

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„DEMOLICE DOMU Č. P. 1307 – 1317 V KARVINÉ – NOVÉM MĚSTĚ“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je demolice staveb, objektů č. p. 1307 – 1309 na ul. Gustawa Morcinka a domů č. p. 1310 – 1317 na ul. Fučíkova v Karviné – Novém Městě a odstranění přípojek inženýrských sítí.

Jedná se o objekty, které jsou ve vlastnictví zadavatele. Pro potřeby při demolici staveb bude proveden zábor přístupových chodníků, zpevněných ploch a zeleně v bezprostředním okolí stavby.

Předmětem demolice je soubor jedenácti stávajících objektů spojených v jeden blok, sloužících jako bytové domy.

Každý dům má jedno podzemní a tři až čtyři nadzemní podlaží a neobytné podkroví s celkovým počtem 84 bytových jednotek. V podzemním podlaží se nachází zázemí objektu a sklepní kóje k jednotlivým bytovým jednotkám. Domy jsou obdélníkového tvaru s valbovou průběžnou střechou.

Přesné a podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je specifikováno v projektové dokumentaci a v soupisu prací a výkonů (výkaz výměr), které jsou přílohou tohoto dokumentu a nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: otevřené řízení
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka zadávaná v podlimitním režimu

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
stavební práce	45000000-7	kpt	1
demolice a zemní práce	45110000-1	kpt	1
demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	45111000-8	kpt	1

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 42 071 995,76 Kč bez DPH

Předběžné tržní konzultace:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 33 ZZVZ vedl dne 19. 03. 2018 předběžné tržní konzultace s odborníky a dodavateli s cílem připravit zadávací podmínky a informovat dodavatele o svých záměrech a požadavcích, a to takovou formou, která nenarušuje hospodářskou soutěž.

Zadavatel formou přílohy této dokumentace poskytl zápis z jednání – předběžné tržní konzultace, která obsahuje informace o účastnících předběžné tržní konzultace, odůvodnění a účel předběžné tržní konzultace a také otázky kladené dodavatelům včetně jejich odpovědí.

V rámci maximální transparentnosti byl tento zápis uveřejněn na webových stránkách zadavatele - <http://www.karvina.cz/>.

Projekt „Demolice domu č. p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě“ je realizován za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam posuzovaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo
1.	DEKONTA, a.s.	Dřetovice 109 273 42 Stehelčevy	25006096
2.	RIDERA BOHEMIA, a.s.	28. října 2092/216 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	26847833
3.	DAV, a.s.	Zengrova 510/19 703 00 Ostrava - Vítkovice	00575381
4.	Stavba Strapáč s.r.o.	Barutova 338/3 719 00 Ostrava - Kunčice	25879031
5.	AWT Rekultivace a.s.	Dělnická 41/884 735 64 Havířov – Prostřední Suchá	47676175
6.	MORKUS Morava s.r.o.	Lazníky 163 751 25 Veselíčko	27848485
7.	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28 753 01 Hranice	25397087

III. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
-	žádné

IV. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	DEKONTA, a.s.	7 946 405,00
2.	RIDERA BOHEMIA, a.s.	8 402 152,76
3.	DAV, a.s.	5 833 255,40
4.	Stavba Strapáč s.r.o.	14 999 999,00
5.	AWT Rekultivace a.s.	8 475 464,91
6.	MORKUS Morava s.r.o.	12 921 934,00
7.	PB SCOM s.r.o.	9 115 255,33

Projekt „Demolice domu č. p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě“ je realizován za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

V. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to:

NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	DAV, a.s.	5 833 255,40
1.	DEKONTA, a.s.	7 946 405,00
2.	RIDERA BOHEMIA, a.s.	8 402 152,76
5.	AWT Rekultivace a.s.	8 475 464,91
7.	PB SCOM s.r.o.	9 115 255,33
6.	MORKUS Morava s.r.o.	12 921 934,00
4.	Stavba Strapáč s.r.o.	14 999 999,00

Pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	DAV, a.s.	5 833 255,40
2.	DEKONTA, a.s.	7 946 405,00
3.	RIDERA BOHEMIA, a.s.	8 402 152,76
4.	AWT Rekultivace a.s.	8 475 464,91
5.	PB SCOM s.r.o.	9 115 255,33
6.	MORKUS Morava s.r.o.	12 921 934,00
7.	Stavba Strapáč s.r.o.	14 999 999,00

Projekt „Demolice domu č. p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě“ je realizován za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

VI. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DAV, a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava - Vítkovice
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo:	00575381

VII. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel předložil nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH, která byla jediným kritériem hodnocení.

VIII. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě je 5 833 255,40 Kč bez DPH.

IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Zakázka bude realizována za spoluúčasti poddodavatelů:

1) Bc. Viktor Hubert, IČ: 14569311, Čs. exilu 473/19, 708 00 Ostrava - Poruba, podíl na veřejné zakázce 0,3% - člen realizačního týmu, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

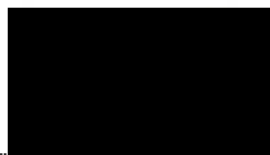
X. Střet zájmů

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

XI. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ. Dle § 279 odst. 2 ZZVZ nabývá ustanovení § 211 odst. 3 ZZVZ, o komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem účinnost

V Karviné dne 10. 8. 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ 36



Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

Projekt „Demolice domu č. p. 1307-1317 v Karviné-Novém Městě“ je realizován za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR