

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ PRAMENY, ZŠ A MŠ U LESA A ZŠ A MŠ U STUDNY V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce odborných učeben tří základních a mateřských škol v Karviné.

ZŠ a MŠ U Studny v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci 2 odborných učeben a bezbariérové úpravy učeben. V budově budou provedeny vnitřní úpravy výukové kuchyňky, skladu pro potřebu kuchyňky, odborné učebny přírodopisu a kabinetu přírodopisu. Dále bude zřízeno bezbariérové WC a v prostoru schodiště bude instalována šikmá schodišťová zdvihací plošina.

V rámci stavebních úprav budou vyměněny nášlapné vrstvy podlah, dveře, zařizovací předměty. Budou instalovány nové SDK zavěšené podhledy s integrovaným osvětlením. Otopná tělesa budou demontována, obroušena, natřena a znovu osazena. Zařizovací předměty budou nově instalovány.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteřní optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů.

Součástí projektu bude výsadba stromů s keřovým porostem na parc. č. 1624/293.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ U Lesa v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci 2 odborných učeben, kabinetu a souvisejících prostor včetně bezbariérové úpravy učeben.

Stavební úpravy dispozičně řeší stávající hygienické zázemí, kde budou vybourány veškeré zařizovací předměty včetně příčky, dřevěných kójí a prostor bude sloužit jako bezbariérové WC se sprchou. V prostorech stávajících skladů budou vybourány příčky a bude zde zřízen kabinet k odborným učebnám a šatna.

V rámci stavebních úprav dojde k výměně dveří, stávající zařizovací předměty budou odstraněny, dojde k výměně nášlapných vrstev podlah, úpravě omítek, částečnému vyzdívání, budou instalovány nové SDK podhledy. Bude pokládáno nové ležaté potrubí kanalizace.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteřní optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ Prameny v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci odborné učebny, kabinetu a souvisejících prostor včetně vybudování bezbariérového WC.

K odborné učebně bude nově připojena místnost stávajícího skladu, dále budou stávající sklady upraveny na šatny a ze stávajícího WC bude vybudováno bezbariérové WC. V rámci úprav se budou měnit dveře, zařizovací předměty, záručně, bude odstraněna skleněná stěna a bude nahrazena novou částečně zazděnou. Budou vyměněny nášlapné vrstvy podlah upraveny omítky, realizovány SDK příčky.

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteří optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů. Více v podrobnostech projektové dokumentace.

Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: otevřené řízení
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka zadávaná v podlimitním režimu dle části třetí ZZVZ

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
stavební práce	45000000-7	kpt	1
stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0	kpt	1
stavební úpravy školních budov	45214200-2	kpt	1
sítě	32400000-7	kpt	1
zahradnické služby	77300000-3	kpt	1

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 5 295 000,00 Kč bez DPH

II. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	B&P INTERIÉRY, s.r.o.	Palackého 465/16 702 00 Ostrava - Přívoz	25392077
2.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	Na Jánské 725/52 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava	03467562

III. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Č.	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH:	Měna
1.	B&P INTERIÉRY, s.r.o.	4 467 751,64	CZK
2.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	5 229 734,66	CZK

IV. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to: **CELKOVOU NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.**

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	B&P INTERIÉRY, s.r.o.	4 467 751,64
2.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	5 229 734,66

Konečné pořadí nabídek:		
Pořadí nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	B&P INTERIÉRY, s.r.o.	4 467 751,64
2.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	5 229 734,66

V. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	B&P INTERIÉRY, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Palackého 465/16, 702 00 Ostrava - Přívoz
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo:	25392077

VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel předložil nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH, která byla jediným kritériem hodnocení.

VII. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
1.	B&P INTERIÉRY, s.r.o. Zadavatel vyloučil vybraného dodavatele z další účasti v zadání veřejné zakázky, podle § 124 odst. 2 ZZVZ. Odůvodnění: Vybraný dodavatel nesplnil zákonnou povinnost dle odstavce 1 ZZVZ, kdy neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel dne 04. 05. 2018 zadavateli doručil „Odstoupení od smlouvy“, v němž dodavatel zadavateli oznamuje, že se vzdává možnosti uzavřít smlouvu o dílo, a to z kapacitních důvodů, kdy není schopen zajistit adekvátní kvalitu díla a termín ukončení stavby.

VIII. Zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. b) ZZVZ rozhodl o zrušení zadávacího řízení: „Zadavatel může zrušit zadávací řízení, pokud zanikne účast v zadávacím řízení vybranému dodavateli po jeho vyloučení.“

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Vybranému dodavateli, společnosti B&P INTERIÉRY, s.r.o., IČ: 25392077, sídlem: Palackého 465/16, 702 00 Ostrava – Přívoz, zanikla účast v zadávacím řízení po jeho vyloučení.

IX. Cena sjednaná ve smlouvě:

Nerelevantní. Zadávací řízení bylo zrušeno.

X. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Nerelevantní. Zadávací řízení bylo zrušeno.

XI. Střet zájmů

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

XII. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.

Dle § 279 odst. 2 ZZVZ nabývá ustanovení § 211 odst. 3 ZZVZ, o komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem účinnost dne 18. 10. 2018.

V Karviné dne 14.6.2018

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového MMK