



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/186647/2017
SPISOVÁ ZNAČKA: MMK/186647/2017/02

ASA expert a.s.
Lešetínská 626/24
719 00 Ostrava

VYŘIZUJE: Mgr. Michal Reczek
TELEFON: 596 387 346
E-MAIL: michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 10.01.2018

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Demolice domů č.p. 1307-1309 na ul. Gustawa Morcinka a domů č.p. 1310-1317 na ul. Fučíkova v Karviné - Novém Městě“.

Navržená dokumentace řeší demolici jedenácti stávajících objektů spojených v jeden blok, sloužící jako bytové domy. Stávající přípojky inženýrských sítí k jednotlivým objektům budou odpojeny a odstraněny dle požadavků správců sítí. Plocha po demolici objektů bude vyčištěna a upravena návozem zeminy a jejím rozproštěním do úrovně okolního terénu. Demoličními pracemi budou dotčeny pozemky parcelní číslo 3194/2, 3194/3, 3194/4, 3194/5, 3194/6, 3194/7, 3194/8, 3194/9, 3194/10, 3194/11, 3194/12, 3194/13, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, místních komunikací, zpevněných ploch, inženýrských sítí a veřejného prostranství vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření k předložené dokumentaci za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Při odstraňování stavby je nutno počínat si tak, aby nedocházelo k devastaci okolních pozemků a poškození povrchu používaných místních komunikací v majetku statutárního města Karviné. Staveništní dopravu, zejména po místních komunikacích na ul. Fučíkově, Gustava Morcinka v Karviné-Novém Městě, je nutno přizpůsobit zejména stavebnímu a dopravně technickému stavu komunikace.
2. Před zahájením demoličních prací musí být pořízena fotodokumentace používaných místních komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
3. Demoliční práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.
4. Na všech dotčených travnatých plochách a to jak stavbou, tak i umístěním stavebního zařízení, zeminy a materiálu budou důkladně provedeny sadové úpravy.
5. Zařízení staveniště bude řádně ohrazeno, za snížené viditelnosti osvětleno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým přilehlým nemovitostem.
6. Stavební materiál a suti nesmí být ukládány na tělesa přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
7. Při provádění demoličních prací musí být používané místní komunikace udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění, zejména za deště.

MMKASS07735689



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šlíwky 618, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

8. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa použitých místních komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozené živičné povrchy komunikací budou odfrézovány a bude provedena pokládka nového živičného koberce. Po dokončení stavebních prací budou tělesa komunikací, pomocné pozemky a vodní režim komunikací uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
9. Před zahájením prací na pozemcích v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: Pavel Gajdziok, tel. 596 387 371.
10. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
11. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

Demolici předmětných domů nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů, potřebných k realizaci demolice stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 10.01.2019.

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní