

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/1278/2017

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:

zastoupeno

k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 14.12.2016:

jednání ve věcech:

a) smluvních:

b) technických:

telefon:

e-mail:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát

Tomášem Hanzlem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení PÚM OM

Pavel Lyčka, zaměstnanec oddělení PÚM OM

596387257

helena.bogoczova@karvina.cz

jana.salamonova@karvina.cz

pavel.lycka@karvina.cz

00297534

CZ00297534

Česká spořitelna, a.s., Karviná

27-1721542349/0800

a

1.2 S-O-D Holding s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 36252

zastoupena:

jednání ve věcech technických: Františkem Doležalem, jednatelem společnosti

se sídlem: Stavbyvedoucí: (Ing. Stefan Stefanov)

IČ: Podlesní 1827, 735 41, Petřvald u Karviné

DIČ: 268 30 272

telefon: CZ268 30 272

e-mail: 596 542 260, 602 600 115

bankovní spojení: michal.martinisko@sod.cz, info@sod.cz

č. účtu: Komerční banka a.s.

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „Výměna oken budovy č.p. 615, ul. Poštovní v Karviné – Fryštát“, (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Filipem Ostružkou v 06/2017 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí.
- r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“ (vzor tabule je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy),
- w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí a vlastníků okolních nemovitostí.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,

- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
- 2.5 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
- 2.6 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.7 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.8 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.9 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.10 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.11 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.12 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.13 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.14 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátorem BOZP – „koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 10 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 45 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění je budova č.p. 615, ul. Poštovní v Karviné-Fryštátě, parc. č. 531/1 v k.ú. Karviná-město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	530.371,39 Kč
--------------	---------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.5 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.6 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.9 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.

- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací.
- Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturaci bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem, projektantem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržívat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na

požadání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává v **délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal

toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.

- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každou vadu a
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.4 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.11 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
 1. Položkový rozpočet
 2. Vzor tabule – označení staveniště

V Karviné dne
za objednatele

05. 09. 2017

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
k podpisu oprávněna
na základě pověření ze dne 14.12.2016



V Petřvaldu u Karviné dne
za zhotovitele

01. 09. 2017

SOD Holding s.r.o.

Podlešná 1827, 735 41 Petřvald u Karviné

IČO: 26830272 ■ DIČ: CZ26830272

E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz

.....Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz.....

František Doležal
jednatel společnosti

Roložkový rozpočet

Zakázka: Výměna oken budovy č.p. 615, ul. Poštovní v Karviné - Fryštátě

Objednatel: Statutární město Karviná

IČ: 00297534

Fryštátská 72/1

DIČ: CZ00297534

73301 Karviná-Fryštát

Zhotovitel: S-O-D Holding s.r.o.

IČ: 268 30 272

Podlesní 1827

DIČ: CZ268 30 272

735 41 Petřvald u Karviné

Rozpis ceny

Celkem

HSV			466 600,50
PSV			37 170,89
MON			0,00
Vedlejší náklady			26 600,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			530 371,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	530 371,39 CZK
Základní DPH	21 %	111 377,99 CZK
Zaokrouhlení		-0,38 CZK

Cena celkem s DPH

641 749,00 CZK

v

SOD Holding s.r.o.
 Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
 IČO: 26830272 ■ DIČ: CZ26830272
 E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
 Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

dne

17.8.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			587,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 386,80
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			4 030,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			27 133,00
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			35 349,60
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			840,00
64	Výplně otvorů	HSV			297 719,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			562,50
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 579,80
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 557,20
97	Prorážení otvorů	HSV			83 268,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 586,90
764	Konstrukce klempířské	PSV			12 417,99
766	Konstrukce truhlářské	PSV			14 555,40
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 090,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			135,00
781	Obklady keramické	PSV			1 925,00
783	Nátěry	PSV			2 337,50
784	Malby	PSV			1 710,00
VN	Vedlejší náklady	VN			26 600,00
Cena celkem					530 371,39

Položkový rozpočet

S:	Výměna oken budovy č.p. 615, ul. Poštovní v Karviné - Fryštátě
----	--

530 371,39

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				587,20		0
	1 078844111R00	Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC, (okno WC)	m2	1,80000	367,00	587,20	0	0
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 386,80		0,57635
	2 319201311R00	Výrovnání povrchu parapetu maltou tl.de 3 cm	m2	15,30000	156,00	2 386,80	0,03787	0,57635
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				4 030,00		0,01984
	3 602016195R00	Penetrace hloubková	m2	62,00000	65,00	4 030,00	0,00032	0,01984
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				27 133,00		3,99265
	4 612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění, oprava poškozeného ostění	m2	48,40000	290,00	14 036,00	0,05284	2,55746
	5 612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	40,70000	310,00	12 617,00	0,03491	1,42084
	6 614472430R00	Oprava beton.konstr.plochy do 0,25 m2 tl.30 mm, (schodiště)	kus	1,00000	480,00	480,00	0,01435	0,01435
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				35 349,60		0,1063
	7 622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty	m	105,04000	40,00	4 201,60	0,00015	0,01576
	8 622390512R00	Montáž EPS ostění, polystyren tl.30mm, stěrka + výztuž.tk.	m2	40,70000	740,00	30 118,00	0	0
	9 622471103RAA	Omítka vnější štuková, ostění	m2	2,50000	280,00	700,00	0,03575	0,08938
	10 625907111R00	Očištění ocel.konstrukcí od usazenin, rzi a nátěru	m2	5,50000	60,00	330,00	0,00021	0,00116
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				840,00		0,1687
	11 632451221R00	Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 20 mm, klín vnějšího parapetu	m2	3,50000	240,00	840,00	0,0482	0,1687
Díl:	64	Výpiné otvorů				297 719,00		2,1386
	12 641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	20,00000	350,00	7 000,00	0,04128	0,8256
	13 611100000	Okno DO/1, 1.06/1.955, otvíravé sklopné , +horní sklopné, izol. trosklo	ks	16,00000	15 987,00	255 792,00	0,073	1,168
	14 611100001	Okno DO/4, 1.06/1.955, otvíravé sklopné , +horní sklopné, trojsklo, neprůhledné	ks	1,00000	17 730,00	17 730,00	0,073	0,073
	15 611100002	Okno DO/2, 0.54/0.97, otvíravé sklopné , trojsklo	ks	2,00000	4 825,00	9 650,00	0,018	0,036
	16 611100003	Okno DO/3, 0.54/0.97, otvíravé sklopné , , trojsklo	ks	1,00000	7 547,00	7 547,00	0,036	0,036
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				562,50		0,0444
	17 941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	7,50000	75,00	562,50	0,00592	0,0444
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				5 579,80		0,04851
	18 952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	79,40000	42,00	3 334,80	0,00001	0,00079
	19 953941711R00	Osazení držáků nebo objímek, (držák vlnítek)	kus	4,00000	150,00	600,00	0,00477	0,01908
	20 953942421R00	Osazení ocelového rámu mříží	kus	1,00000	350,00	350,00	0,02864	0,02864
	21 952902110R00	Čištění v místnostech a chodbách	m2	350,00000	3,70	1 295,00	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 557,20		0,04274
	22 968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	19,72000	60,00	1 183,20	0	0
	23 962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC (ostění WC)	m3	0,20000	740,00	148,00	0,00128	0,00026
	24 963022819R00	Bourání kamenných.schodišťových stupňů, (odstranění volných částí)	m	2,00000	850,00	1 700,00	0	0
	25 968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	37,40000	80,00	2 992,00	0,001	0,0374
	26 968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	2,32000	75,00	174,00	0,00219	0,00508
	27 968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	6,00000	60,00	360,00	0	0
Díl:	97	Prorážení otvorů				83 268,50		0,08928
	28 976061111R00	Vybourání dřevěných zahrádek na okně	m	5,50000	50,00	275,00	0	0
	29 60780015R	Parapet interiéru dřevotřísky š. 400 mm bílý, s nosem výšky 40 mm	m	18,00000	825,00	14 850,00	0,00486	0,08748
	30 979990162R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	2,80000	1 255,00	3 514,00	0	0
	31 979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	0,70000	980,00	686,00	0	0
	32 55335960R	Lišta Al krycí	m	3,60000	160,00	576,00	0,0005	0,0018
	33 979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	3,50000	210,00	735,00	0	0
	34 979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,50000	245,00	857,50	0	0
	35 979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejner 4 t	t	105,00000	580,00	60 900,00	0	0
	36 979083111R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 100 m	t	3,50000	250,00	875,00	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 586,90		0
	37 998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,44000	510,00	224,40	0	0
	38 998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,50000	315,00	2 362,50	0	0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				12 417,99		0,06502
	39 764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	20,82000	107,00	2 227,74	0	0
	40 764410230R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm	m	23,73000	425,00	10 085,25	0,00274	0,06502

41	998784102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,07000	1 500,00	105,00	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				14 555,40		0,01656
42	766601215R00	Těsnění oken, spáry, ostění, imet+ HI páska+ PP páska	m	101,64000	110,00	11 180,40	0,00016	0,01826
43	766594122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm, dl.do 180 cm	kus	15,00000	215,00	3 225,00	0,00002	0,0003
44	998786102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,10000	1 500,00	150,00	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				4 090,00		0,00144
45	767900090RA0	Demontáž atypických ocelových konstrukcí	kg	20,00000	50,00	1 000,00	0,00008	0,0012
46	998787102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,10000	1 500,00	150,00	0	0
47	767896110R00	Montáž listů hliníkových	m	3,80000	150,00	540,00	0	0
48	767141915R00	Přivaření držáků mříže	kus	4,00000	250,00	1 000,00	0,00006	0,00024
49	767 89-1111	Držák vlnítek	ks	4,00000	350,00	1 400,00	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				135,00		0
50	771990010RA0	Vybourání keramické dlažby (parapet)	m2	0,90000	150,00	135,00	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				1 925,00		0,04859
51	781670016RAA	Obklad parapetu keramický šířka do 40 cm	m	3,85000	500,00	1 925,00	0,01262	0,04859
Díl:	783	Nátěry				2 337,50		0,00287
52	783125730R00	Nátěr syntetický OK základní	m2	5,50000	210,00	1 155,00	0,00017	0,00094
53	783114130R00	Nátěr olejový OK dvojnásobný	m2	5,50000	215,00	1 182,50	0,00035	0,00193
Díl:	784	Malby				1 710,00		0,01035
54	784195222R00	Malba tekutá Prímalex Plus, barva, 2 x	m2	45,00000	30,00	1 350,00	0,00016	0,0072
55	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Prímalex 1x	m2	45,00000	8,00	360,00	0,00007	0,00315
Díl:	VN	Vedlejší náklady				26 600,00		0
56	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 600,00	7 600,00	0	0
57	005121030R	Odstranění zařízení staveniště, včetně úklidu stavby	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0
58	005121010R	Vybudování zařízení staveniště, vč.oplocení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0	0
59	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0	0
60	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	0	0

26

530 371,39



... město, které se mění

STAVÍME PRO VÁS!