

Smlouva o dílo

MMK/SML/171/2017

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1

Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Tomášem Hanzlem, primátorem města
zástupce pověřený jednáním ve věcech:
smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru Majetkového,
pověření k podpisu na základě pověření ze dne 02.01.2017
technických: Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový,
oddělení komunálních služeb
reklamací: Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový,
oddělení komunálních služeb
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
č. účtu: 27-1721542349/0800

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

1.2. Ing. Roman Mamica

se sídlem: Bohumínská 1878/6 73506 Karviná-Nové Město
zapsáno: ŽÚ MMK
zastoupena: Ing. Roman Mamica
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických: Ing. Roman Mamica
IČ: 619 328 09
DIČ: CZ6611151701
bankovní spojení: RB Karviná
číslo účtu: 6611661104/5500
e-mail: mamicaroman@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

4/4/2017

Článek 2
Předmět smlouvy a rozsah prací

2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy vysadit požadovaný počet stromů a provádět pro objednatele povýsadbovou péči o vysázené stromy na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Karviné po dobu 5 let. Jedná se o tyto lokality a požadavky:

1. Rozhodnutí spisové značky MMK/017582/2015 OSŽP/Br (OM MMK/048569/2015), výsadba **2 ks *Pinus nigra***, velikost 175-200, ZB, **1 ks *Platanus acerifolia***, velikost 18-20, ZB, parc. č. 499/1, k. ú. Ráj, **3 ks *Pinus sylvestris***, velikost 175-200, ZB, parc. č. 3495, k. ú. Karviná-město, **1 ks *Acer platanoides* „Crimson King“**, velikost 18-20, ZB, parc. č. 497/36, k. ú. Ráj, **celkem 7 ks stromů.**
2. Rozhodnutí spisové značky MMK/031494/2015 OSŽP/Br (OM MMK/049585/2015), výsadba **1 ks *Acer platanoides* „Crimson King“**, velikost 16-18, ZB, **3 ks *Pinus nigra***, velikost 175-200, ZB, parc. č. 497/36, k. ú. Ráj, **1 ks *Platanus acerifolia***, velikost 18-20, ZB, **1 ks *Prunus subhirtella* „Pendula Plena Rosea“**, velikost 16-18, ZB, **4 ks *Prunus fruticosa* „Globosa“**, velikost 16-18, ZB, parc. č. 1624/23, k. ú. Karviná-město, **3 ks *Pinus sylvestris***, velikost 175-200, ZB, parc. č. 529/51, k. ú. Ráj, **celkem 13 ks stromů.**
3. Rozhodnutí spisové značky MMK/039692/2015 OSŽP/Br (OM MMK/057215/2015), výsadba **2 ks *Acer campestre* „Nanum“**, velikost 16-18, ZB, parc. č. 3503/1, k. ú. Karviná-město, **celkem 2 ks stromů.**
4. Rozhodnutí spisové značky MMK/179701/2015 OSŽP/Br (OM MMK/011069/2016), výsadba **1 ks *Acer rubrum***, velikost 14-16, ZB, **3 ks *Acer ginnala***, velikost 14-16, ZB, parc. č. 1624/91, k. ú. Karviná-město, **celkem 4 ks stromů.**
5. Rozhodnutí spisové značky MMK/147458/2015 OSŽP/Da (OM MMK/021285/2016), výsadba **3 ks *Magnolia kobus***, velikost 14-16, ZB, **1 ks *Pinus sylvestris***, velikost 175-200, ZB, **3 ks *Carpinus betulus* „Columnaris“**, velikost 14-16, ZB, z parc. č. 497/36, k. ú. Ráj, **3 ks *Acer platanoides* „Globosum“**, velikost 12-14, ZB, parc. č. 3175/1, k. ú. Karviná-město, **celkem 10 ks stromů.**
6. Rozhodnutí spisové značky MMK/155220/2015 OSŽP/Da (OM MMK/022823/2016), výsadba **2 ks *Quercus petraea***, velikost 16-18, ZB, parc. č. 1944/6, k. ú. Karviná-město, **2 ks *Sorbus aria***, velikost 14-16, ZB, **1 ks *Acer platanoides***, parc. č. 1624/40, k. ú. Karviná-město, **3 ks *Acer platanoides* „Crimson Sentry“**, velikost 14-16, ZB, parc. č. 501/102, k. ú. Ráj, **1 ks *Catalpa bignonioides* „Aurea“**, velikost 14-16, ZB, parc. č. 529/79, k. ú. Ráj, **celkem 9 ks stromů.**
7. Rozhodnutí spisové značky MMK/158397/2015 OSŽP/Da (OM MMK/039617/2016), výsadba **7 ks *Prunus sargentii***, velikost 14-16, ZB, parc. č. 1516/43, 1516/42, k. ú. Karviná-město, **1 ks *Pinus nigra***, velikost 175-200, ZB, parc. č. 1516/35, k. ú. Karviná-město, **celkem 8 ks stromů.**
8. Rozhodnutí spisové značky MMK/190398/2015 OSŽP/Da (OM MMK/049375/2016), výsadba **3 ks *Sophora japonica* „Pendula“**, velikost 16-18, ZB, parc. č. 2417/70, k. ú. Karviná-město, **1 ks *Prunus laurocerasus***, velikost 100-125, K 12, parc. č. 2417/70, k. ú. Karviná-město, **3 ks *Tilia platyphyllos* „Fastigiata“**, velikost 16-18, ZB, parc. č. 2417/1, k. ú. Karviná-město, **1 ks *Viburnum rhytidophyllum***, velikost 100 cm, parc. č. 1624/136, k. ú. Karviná-město, **celkem 6 ks stromů a 2 keře.**

21
KX

9. Rozhodnutí spisové značky MMK/034588/2016 OSŽP/Br (OM MMK/068646/2016), výsadba **1 ks *Acer ginnala***, velikost 14-16, ZB, **1 ks *Acer platanoides* „Crimson Sentry“**, velikost 14-16, ZB, **3 ks *Platanus acerifolia* „Alphen's Globe“**, parc. č. 501/191, k. ú. Ráj, **3 ks *Crataegus laevigata* Paul's Scarlet**, velikost 14-16, ZB, parc. č. 411/11, k. ú. Ráj, **celkem 8 ks stromů.**
10. Rozhodnutí spisové značky MMK/115582/2016 OSŽP/Po (OM MMK/151709/2016), výsadba **5 ks *Rhododendron caucasicum* „Cunningham White“**, velikost 120-140 cm, ZB, parc. č. 1255/2, k. ú. Karviná-město, **7 ks *Prunus laurocerasus***, velikost 100-120 cm, parc. č. 1255/1, k. ú. Karviná-město, **5 ks *Catalpa bignonioides* „Nana“**, velikost 16-18, ZB, parc. č. 501/59, 501/325 k. ú. Ráj, **celkem 5 ks stromů a 12 ks keřů.**

Souhrnná tabulka požadovaných činností za 5 let:

Název položky	MJ	množství
Řez stromu výchovný alej strom v-6m	kus	
stromy - 1x v roce 2018		72
Mulčování rostlin tl. do 0,04 m rovina	m ²	
stromy 1x ročně: 1 x 86 x 4 (2018-2021)		344
Zalití rostlin vodou plochy do 20 m ²	m ³	
stromy 5x ročně 40l/strom: 72 x 4 x 5 x 0,04 rok 2017 pouze 3 x (72 x 1 x 3 x 0,04)		66,24
keře 5x ročně 20l/strom: 14 x 4 x 5 x 0,02 první rok 3 x (14 x 1 x 3 x 0,02)		6,44
Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m ³	72,68
Odstranění kůlů stromů vč. odvozu a skládky	kus	
1x v roce 2019: 190 kůlů		190
Odstranění obrostu na kmínku, suchých a polámaných větví, kontrola kotvení	hod	
1x/rok po 5 hod x 5 (2017-2021)		25
D+M Tabletové minerální hnojivo (ks)	tab	
přihnojení stromů 1x ročně 8 kusů/dřevina: 86 x 8 x 5		3 440
Chemické ošetření rostlin stromů	ks	
1 x ročně dle potřeby: 20 x 5		100
Voda pitná - vodné	m ³	
stromy + keře		72,68
Kůra mulčovací vč. dopravy	m ³	
stromy 1x ročně 0,04 m ³ /dřevina: 0,04 x 86 x 4		13,76
Přesun hmot pro sad. a krajin. Úpravy do 5km, 250 kg/m ³	t	
Přesun za 5 let		3,44

Výše uvedené činnosti dále označeny též jako dílo.

2.2 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět výše uvedené dílo a zavazuje se k těmto povinnostem:

- dílo provádět na odborné zahradnické úrovni.

- Být zodpovědný za stav stromů.
- Dodržovat - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, dodržovat ostatní ČSN.
- Práce provádět včetně likvidace rostlinných odřezků.
- Nebude docházet k poškozování okolních travnatých ploch.
- Dodržovat pokyny objednatele, v případě nevhodnosti pokynu objednatele jej na toto upozornit.
- Dodržovat právní předpisy a tuto smlouvu.

Zhotovitel se zavazuje, že v udržovaných plochách nebudou zůstat vady (nedostatky) a nedodělky, sjednané dílo bude provádět řádně a včas.

Zhotovitel se zavazuje po každém provedení sjednaných částí díla nahlásit toto objednateli, a to vždy bezprostředně po ukončení prací.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, přejímat a odsouhlasit provedení jednotlivých částí díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných vad a nedodělků.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provedení díla.

2.4 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele s dostatečným limitem plnění a odpovídá objednateli i třetím osobám za škody, které při plnění díla dle této smlouvy způsobí. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

Článek 3 **Místo a doba plnění**

- 3.1 Místem plnění jsou plochy dle čl. 2 smlouvy (nedílnou součástí smlouvy jsou mapky se zákresem dřevin – příloha č. 1).
- 3.2 Tato smlouva se uzavírá se na dobu určitou, s tím, že výsadby je zhotovitel povinen provést do 30. května 2017 a povýsadbovou péčí je zhotovitel povinen provést v rozsahu, který odpovídá plnění za jeden rok vždy nejpozději do konce listopadu příslušného roku, a to až do roku 2021 včetně. Tím nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za vady, záruce, náhrada škody, smluvní pokutě.
- 3.3 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury déle než 30 dnů.
- 3.5 Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po vypovězení smlouvy bude zhotoviteli vyplacena částka za práce, které zhotovitel provedl k poslednímu dni výpovědní lhůty.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo sjednané dle článku 2 této smlouvy dle agrotechnických lhůt a aktuálního stavu rostlinného materiálu. Po provedení díla dle článku 2 této smlouvy je objednatel povinen jednotlivé části díla převzít, pokud nebudou vykazovat vady nebo

21
18

nedodělky. Dílo či jeho část vykazuje vady, zejména není-li v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, pokyny objednatele nebo ČSN. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků se zaznamená v zápise – protokole o předání a převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, v případě vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, ve lhůtě stanovené objednatelem zjištěné vady a nedodělky odstranit, nestanoví-li objednatel jinak.

- 3.7 Zhotovitel se zavazuje průběžně vést Deník provedených prací. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy.

Článek 4

Cena za práce

- 4.1 Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2017 a činí za výsadby:

Cena celkem bez DPH:	380 489,- Kč
DPH 21% :	79 903,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 460 392,- Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2017 a činí za péči o dřeviny:

Cena celkem bez DPH:	20 229,- Kč
DPH 21%:	4 248,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 24 477,- Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2018 a činí za péči o dřeviny:

Cena celkem bez DPH:	20 229,- Kč
DPH 21%:	4 248,- Kč

Cena celkem včetně DPH 24 477,- Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2019 a činí za péči o dřeviny:

Cena celkem bez DPH:	20 229,- Kč
DPH 21% :	4 248,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 24 477,- Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2020 a činí za péči o dřeviny:

Cena celkem bez DPH:	20 229,- Kč
DPH 21%:	4 248,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 24 477,- Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za rok 2021 a činí za péči o dřeviny:

Cena celkem bez DPH:	20 229,- Kč
DPH 21%:	4 248,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 24 477,- Kč

21
✓

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou a za rok 2017-2021 činí celkem:

Cena celkem bez DPH:	481 632,- Kč
	(Čtyřistaosmdesátjednatísíčšestsetřicetdvěkorunyčeské)
DPH 21%:	101 143,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 582 775,- Kč

- 4.2 Sjednaná cena je cena pevná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy. V případě, že dojde ke změně výše sazby DPH, bude k ceně bez DPH připočtena daň podle daňových předpisů platných ke dni zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zálohy.
- 4.3 Zhotovitel vystaví objednateli jednou ročně fakturu za práce provedené v příslušném roce, a to do 30. listopadu každého roku, a to maximálně do částky pro příslušný kalendářní rok dle článku 4 odst. 4.1 této smlouvy.
- 4.4 Fakturované práce budou oceněny podle cen uvedených v nabídce podané zhotovitelem v rámci výběrového řízení na uzavření této smlouvy.
- 4.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 4.7 Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.8 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.9 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

Článek 5

Další ujednání

- 5.1 Objednatel zkontroluje kvalitu provedených prací a plnění smluvních podmínek a povinností.
- 5.2 Bude-li dílo v záruční době, vykazovat vady či nedodělky, bude objednatel nedodělek či vadu reklamovat u zhotovitele tak, že neprodleně písemně oznámí nedodělek či vadu zhotoviteli a popíše ji. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a urychleně odstranit vadu či nedodělek, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byly vada či nedodělek zhotoviteli oznámeny, nestanoví-li objednatel jinak.
- 5.3 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 5 let od vysazení jednotlivých rostlin.

21



Článek 6

Sankce

- 6.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla či jeho části dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy (provedená výsadba, každoročně zajištěná povýsadbová péče), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předáním díla nebo jeho části objednateli.
- 6.2 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 6.3 V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vadu či nedodělek, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 6.4 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím uhrazením není dotčen nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

Článek 7

Jiná ujednání

- 7.1 Dílo musí být provedeno na odborné, kvalitní zahradnické úrovni. Případné poškození dřevin, zeleně provedené neodborným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.
- 7.2 Jestliže při provádění díla zhotovitel narazí na překážky, které by mu bránily v provádění prací, nahlásí to ihned objednateli a smluvní strany se dohodnou na odstranění překážek. Zhotovitel je povinen dodržet všechny pokyny zástupců objednatele.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 8.2 Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.3 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4 Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejících projednání v orgánech statutárního města Karviná.
- 8.5 Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.

21
✓

- 8.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 8.7. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 8.8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 8.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Příloha smlouvy:

- mapka se zákresem místa údržby (příloha č. 1)
- harmonogram prací (příloha č. 2)

V Karviné dne: 03.05.2017
Objednatel:

za objednatele:

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru



V Karviné dne: 04.05.2017
Zhotovitel:

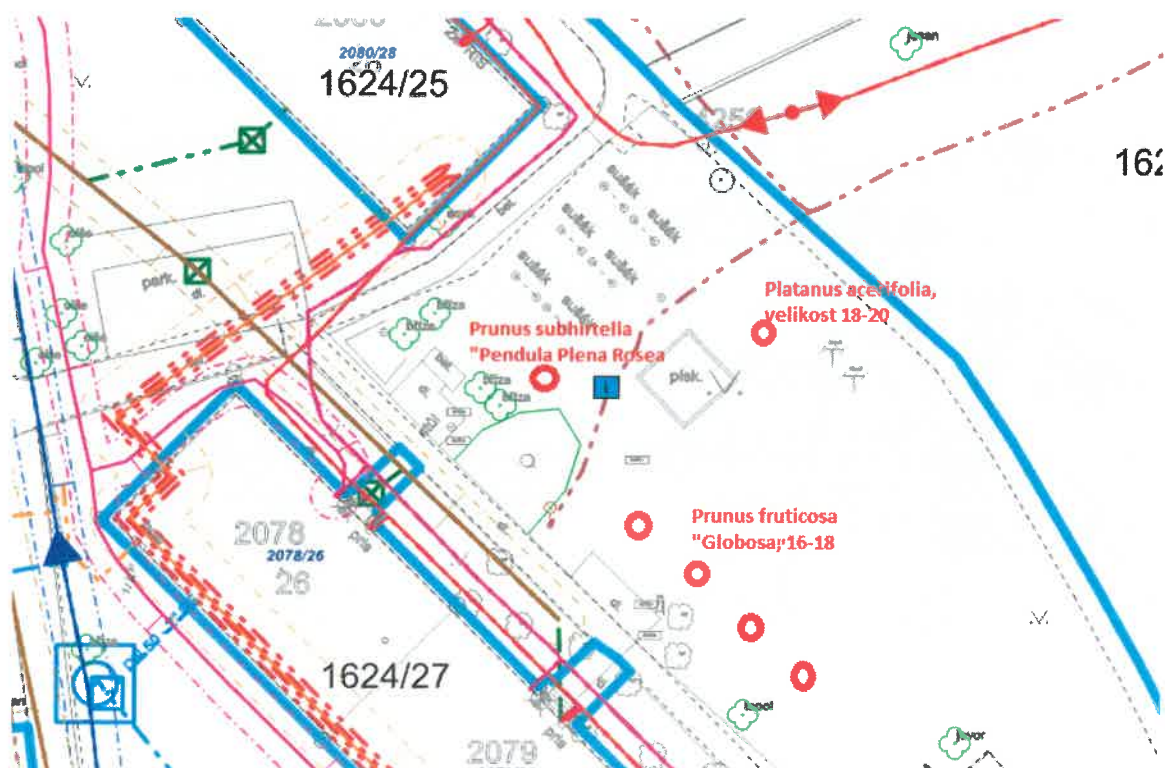
za zhotovitele

Mapky se zákresem výsadeb

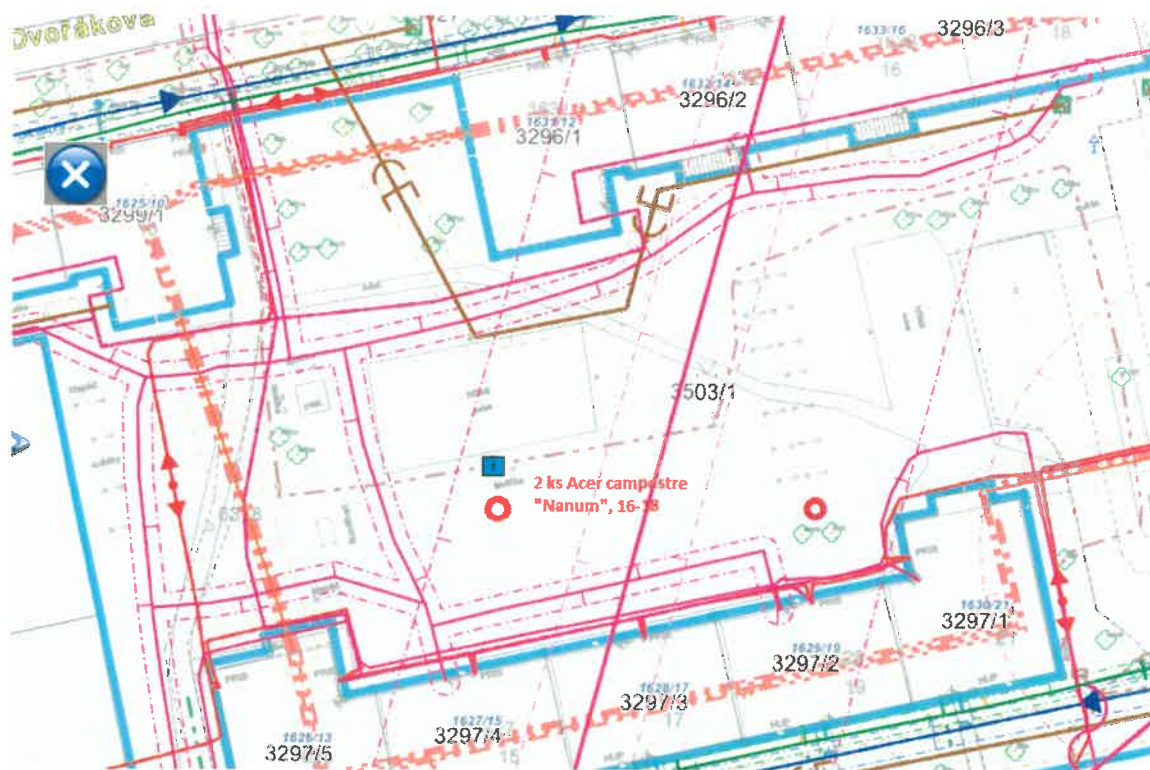
Zákres výsadeb k bodu 1.:



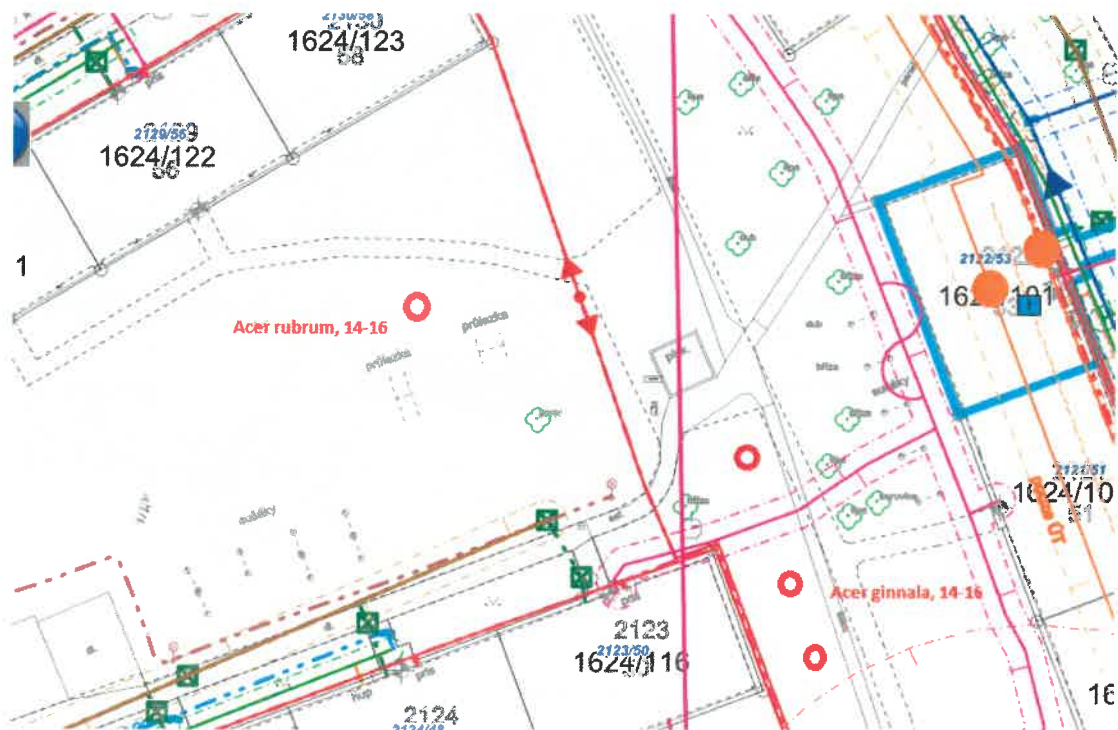
Handwritten signature or initials in blue ink.



Zákres výsadeb k bodu 3.:



Zákres výsadeb k bodu 4.:



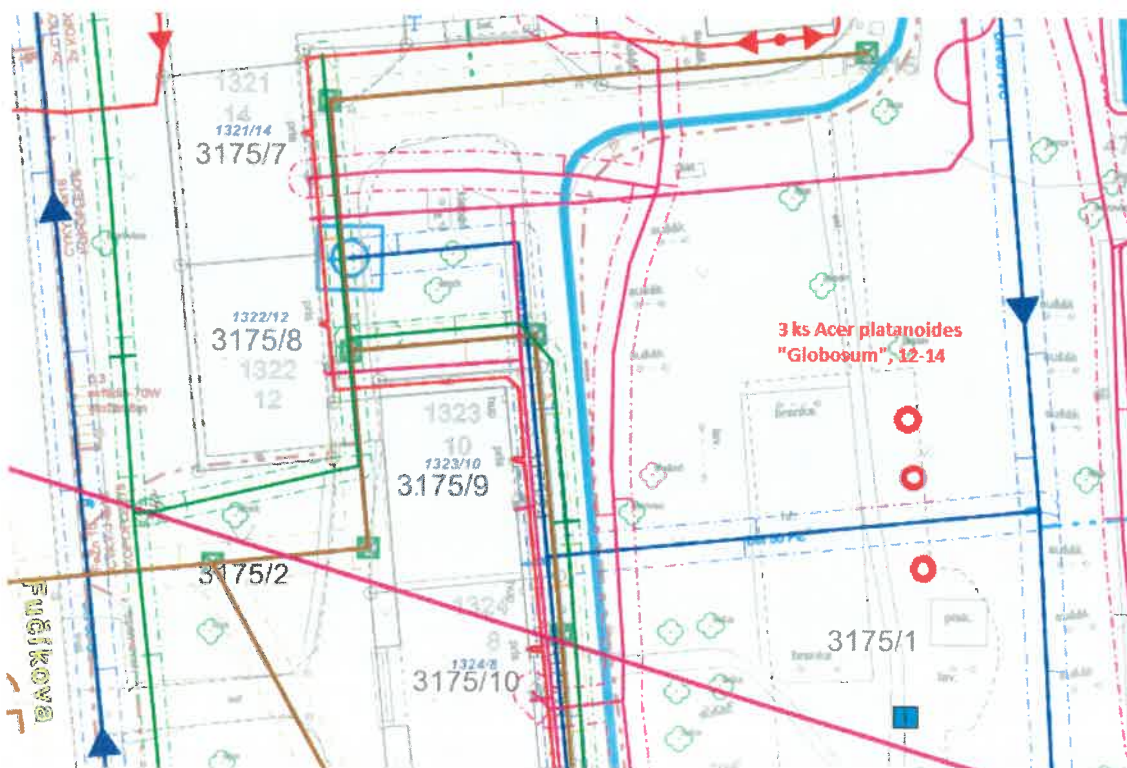
Handwritten signature or initials in blue ink.



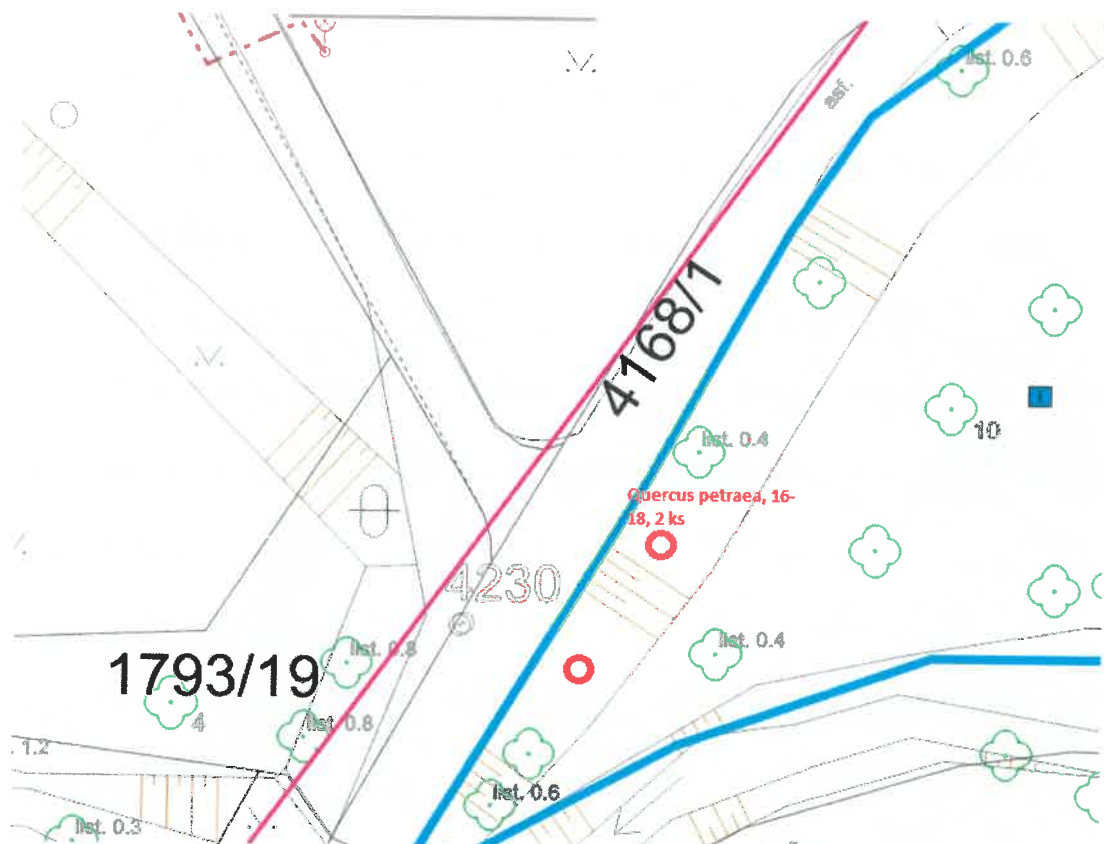
18

Výsadby jaro 2017

Zákres výsadeb k bodu 5.:

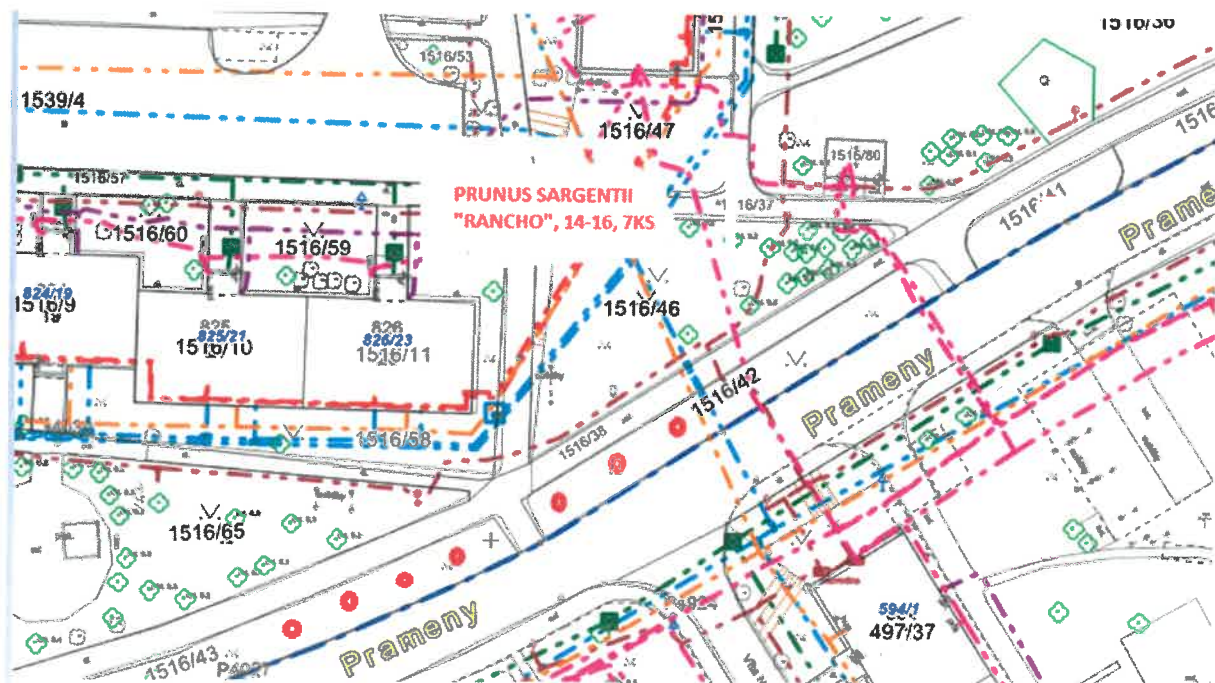
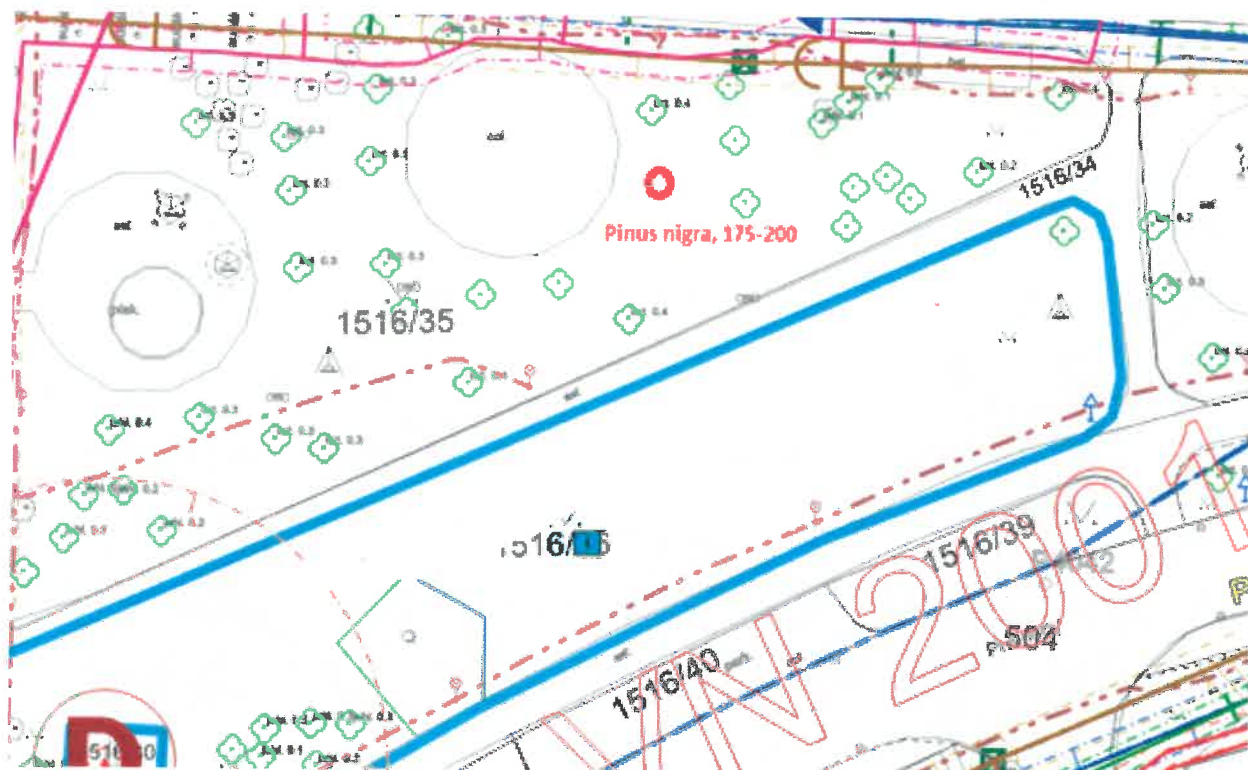


Zákres výsadeb k bodu 6.:

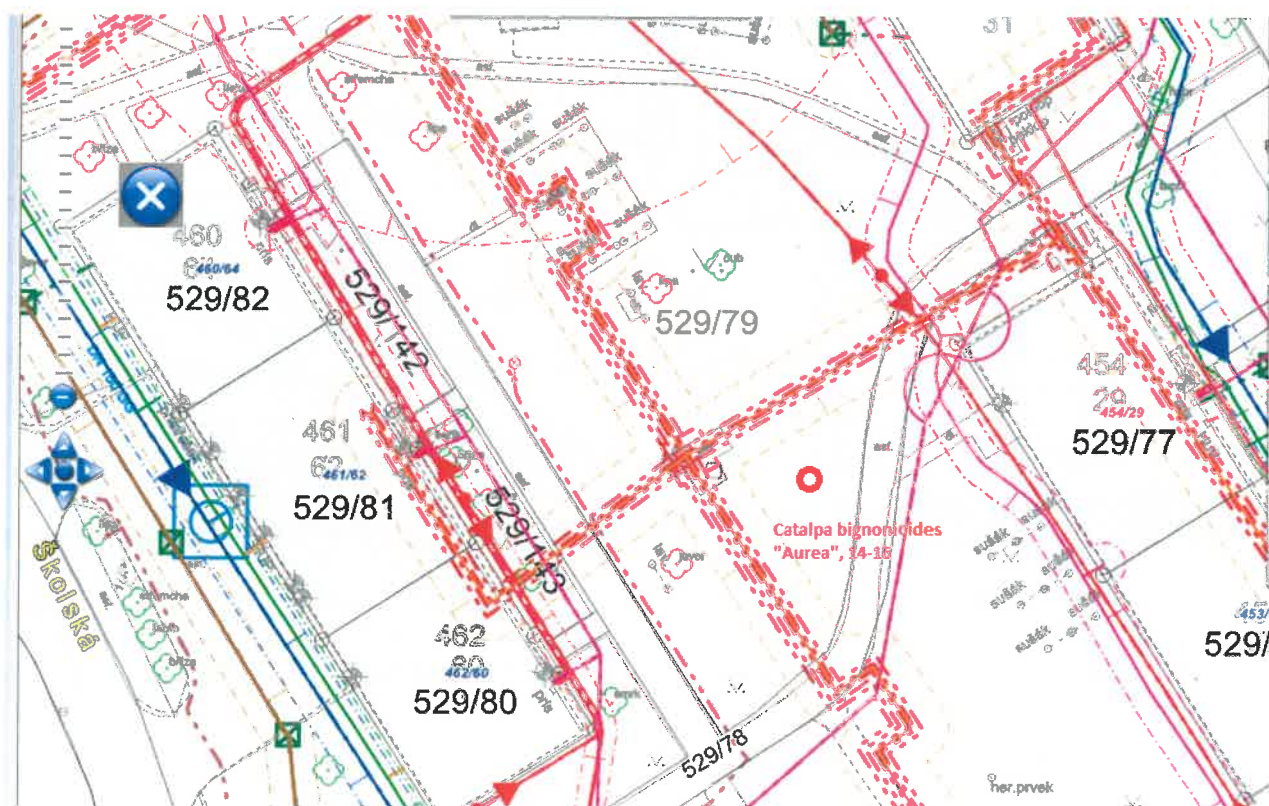
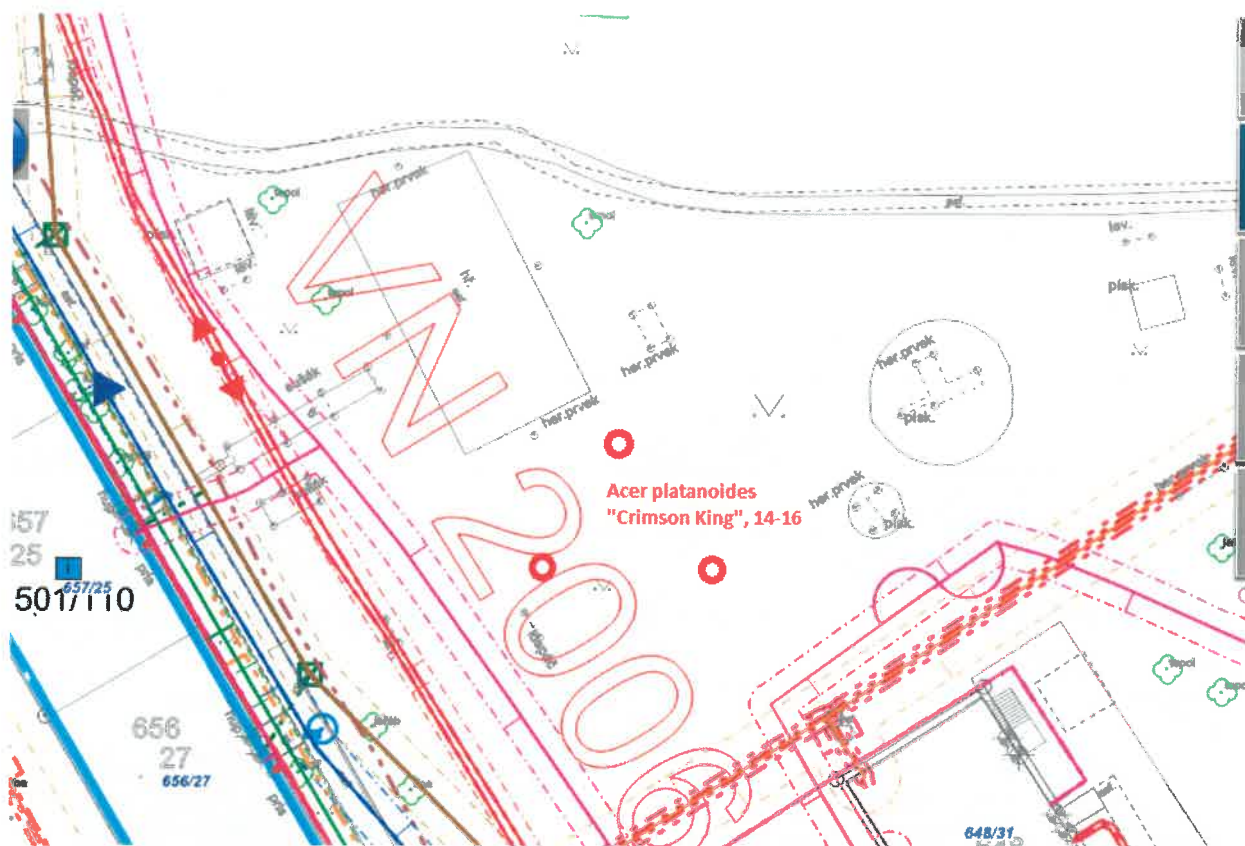


Výsadby jaro 2017

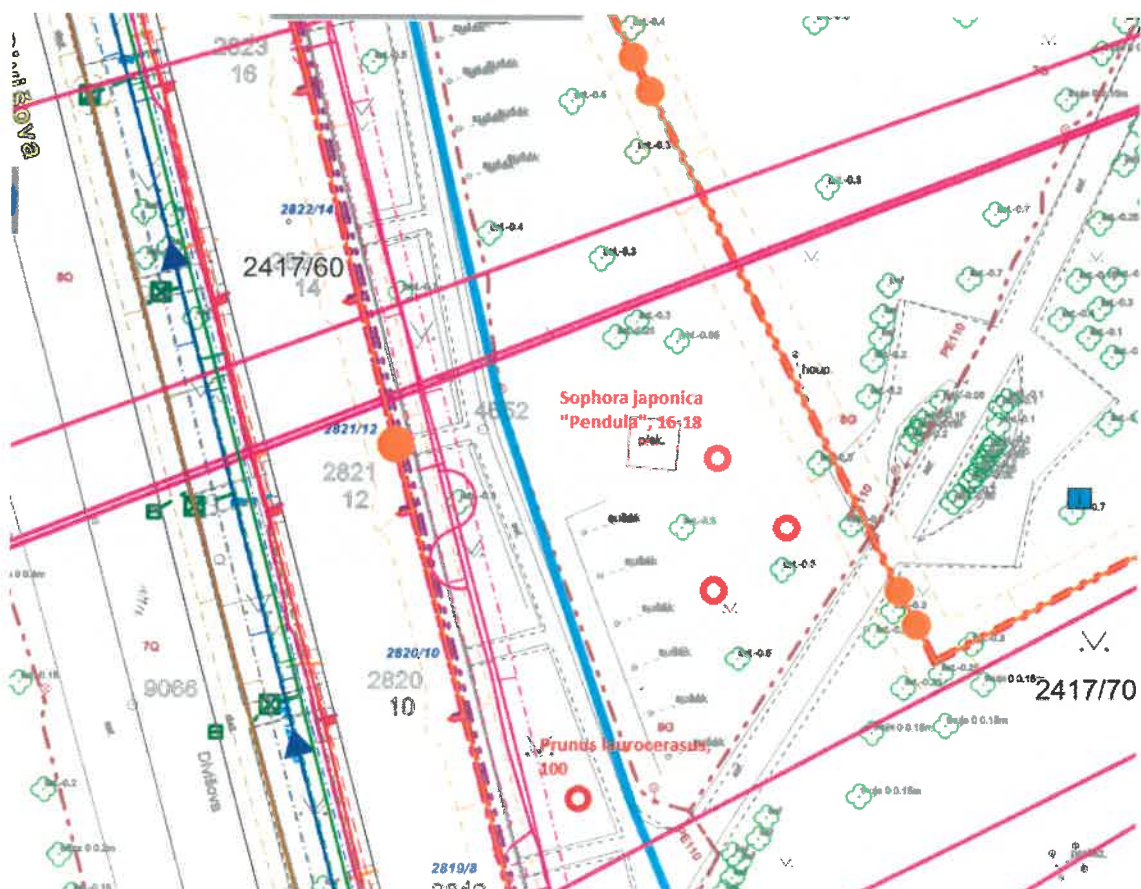
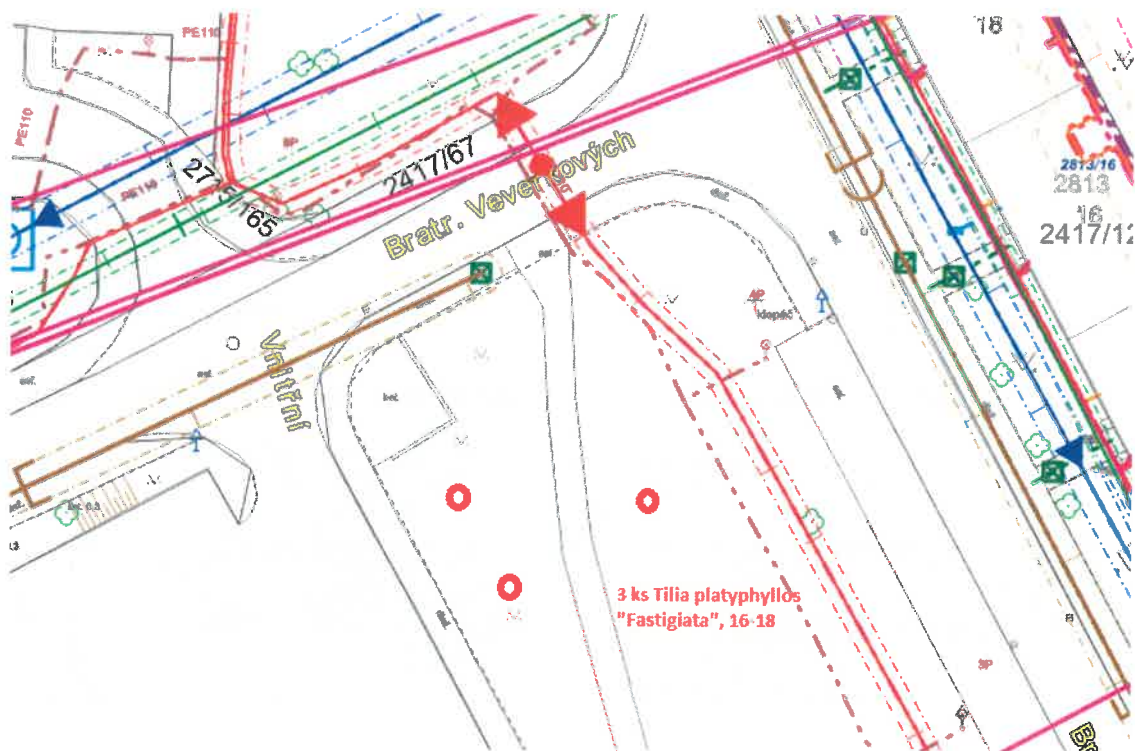
Zákres výsadeb k bodu 7.:



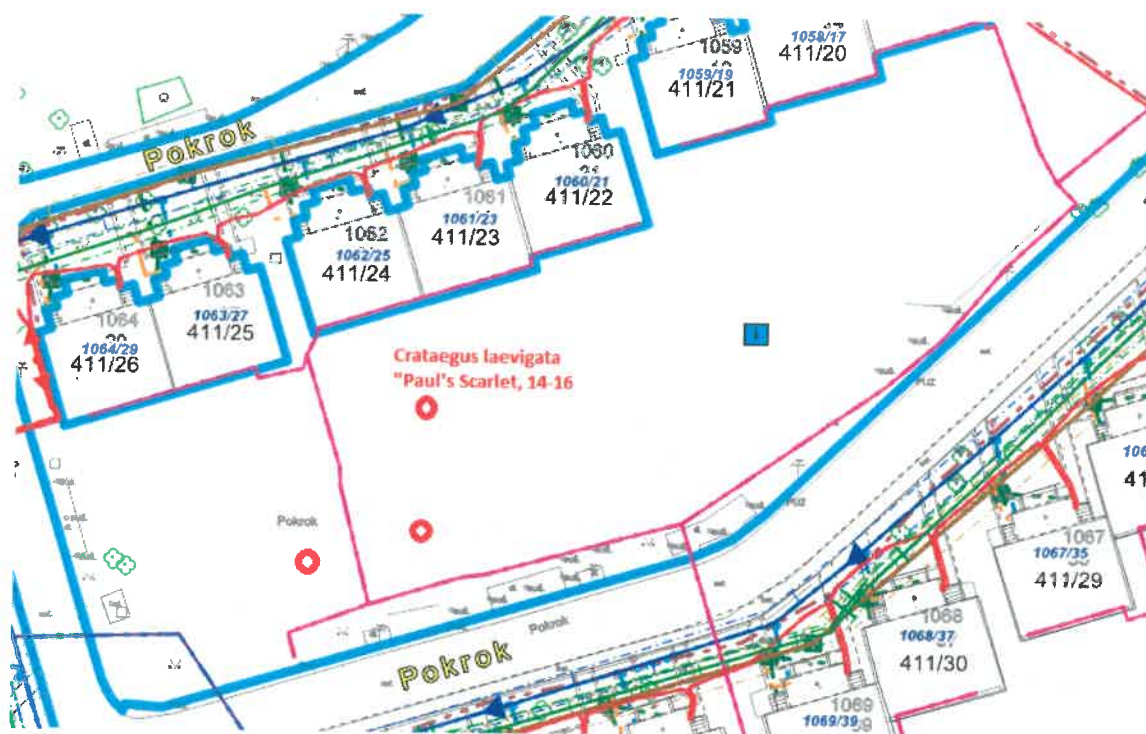
ky
r



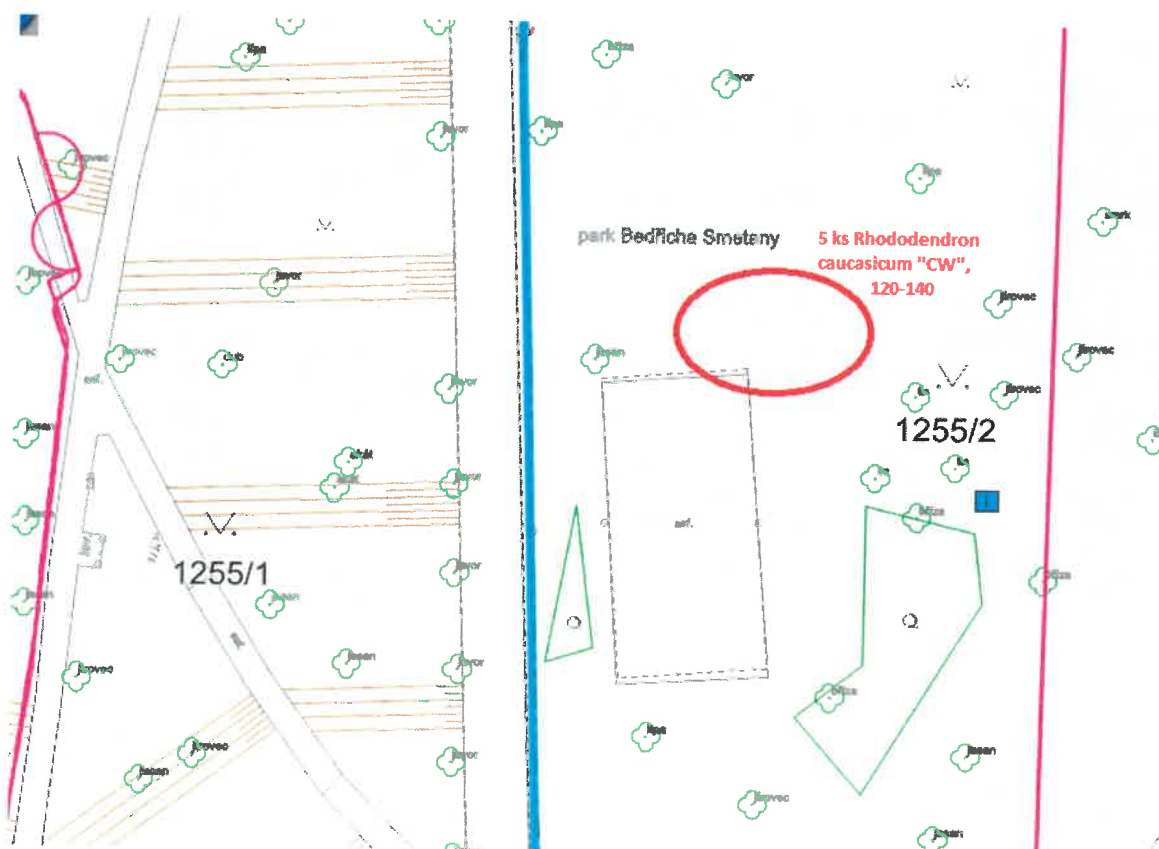
Zákres výsadeb k bodu 8.:

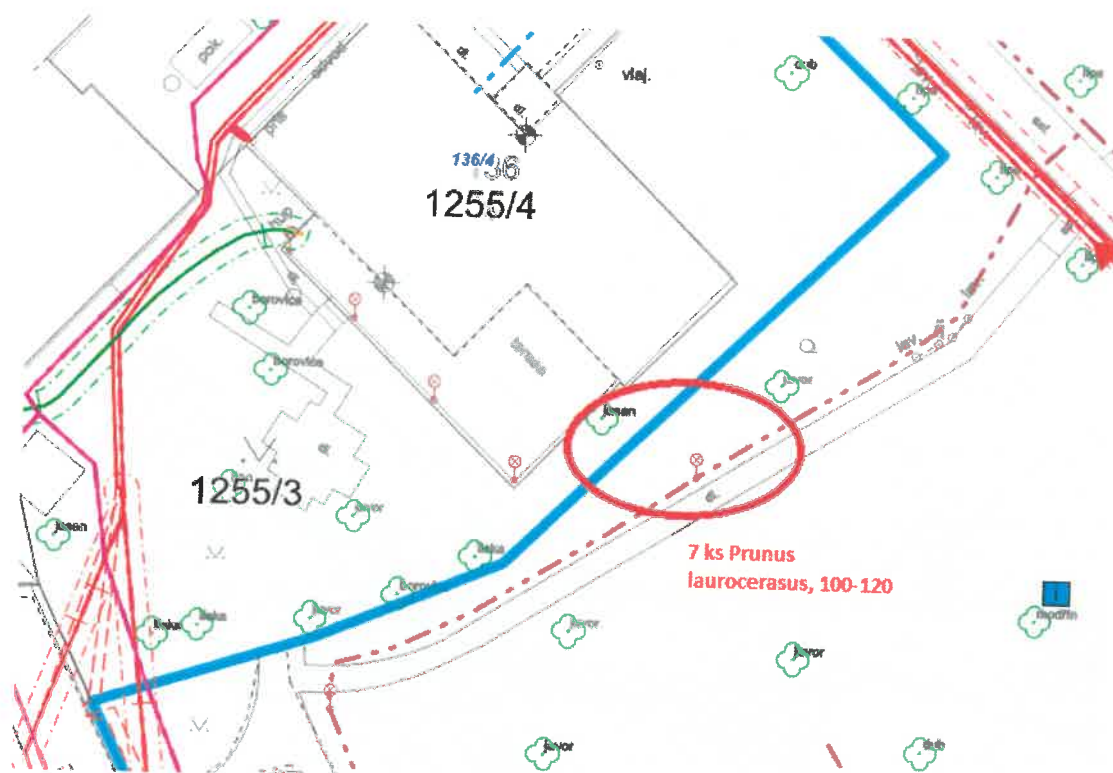


21
18



Zákres výsadeb k bodu 10.:

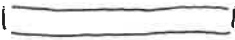




MaM

Ing. Mamica Roman

Harmonogram prací

Týden	Zálivka a přihnojení	Doplnění mulče	Řez	Odplevelení	Chem.ošetření
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					

21
22

29. 
- 30.
- 31.
32. 
- 33.
- 34.
- 35.
- 36.
- 37.
38. 
- 39.
- 40.
- 41.
- 42.
- 43.
44. 
- 45.
- 46.
- 47.

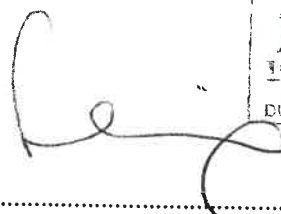


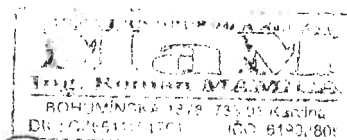




V Karviné 10.04.2017

2/4





.....
podpis



