



Dodatek č. 1 ke Smlouvě

MMK/SML/958/2013

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Tomášem Hanzlem, primátorem města
zástupce pověřený jednáním ve věcech: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového,
smluvních: dle pověření ze dne 04.01.2016
technických: Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový,
reklamací: oddělení provozu a údržby
Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový,
oddělení provozu a údržby
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
č. účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

1.2 Ing. Mamica Roman - MaM

se sídlem: Bohumínská 1878, 733 01 Karviná-Nové Město
zapsán v živnostenském rejstříku pod č. 380304-7610-02

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických: Ing. Roman Mamica

IČ: 61932809
DIČ: CZ6611151701
bankovní spojení: RB Karviná
číslo účtu: 6611661104/5500
e-mail: mamicaroman@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany uzavřely dne 22.05.2014 smlouvu o dílo č. MMK/SML/958/2013 jejíž předmětem je provádění údržby parků, krajnic a bezprizorních ploch na pozemcích v majetku statutárního města Karviné. S ohledem na skutečnost, že se v průběhu plnění smlouvy změnilo vymezení některých bezprizorních ploch v majetku města, to znamená, došlo k uzavření pachtovních smluv a smluv nájemních na pozemky ve vlastnictví města, které byly součástí předmětné smlouvy, je nutno tyto travnaté plochy ze smlouvy odebrat a kompenzovat je jinými plochami za stejných finančních podmínek.

2. Změna číslo 1 smlouvy

2.1 Tímto dodatkem č. 1 se vypouští z přílohy č. 5 – jednotkové ceny, ze seznamu bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné tyto plochy:

- 1) Parc. č. 133/9, k. ú. Darkov v blízkosti kynologického cvičiště, mapa č. 6, výměra 6 310 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,4 Kč za jednu seč bez DPH.
- 2) Parc. č. 2904/1, 2904/6, k. ú. Karviná-město, ul. Rudé armády naproti Jaklu, mapa č. 30, výměra 19 804 m² a 1 322 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH.
- 3) Parc. č. 2904/16, 2904/7, k. ú. Karviná-město, ul. Mickiewiczova, mapa č. 33, výměra 15 942 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH.
- 4) Parc. č. 559/1, k. ú. Louky nad Olší, ul. Karvinská u kostela, mapa č. 64, výměra 9 078 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH.
- 5) Parc. č. 133/18, k. ú. Darkov v blízkosti kynologického cvičiště, mapa č. 70, výměra 1 003 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,5 Kč za jednu seč bez DPH.
- 6) Parc. č. 2870/3, k. ú. Karviná-město, ul. Rudé armády, mapa č. 83, výměra 10 294 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH.
- 7) Parc. č. 1208/13, 1208/4, k. ú. Staré Město u Karviné, mapa č. 86, výměra 18 476 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH.
- 8) Parc. č. 2618, 2619, k. ú. Karviná-město, ul. Čsl. armády u zahrádek, mapa č. 67, výměra 269 m², sečení dle smlouvy 3 x/ rok, 0,6 Kč za jednu seč bez DPH.
- 9) Parc. č. 912/3, k. ú. Staré město u Karviné, ul. Olšiny, mapa č. 61, výměra 3 624 m², sečení dle smlouvy 2 x/rok, 0,4 Kč. za jednu seč bez DPH.

2.2 Vyjmutím těchto ploch došlo k úbytku níže uvedené rozlohy sečených ploch a těchto financí za provedení prací:

číslo dle pořadí (add)	výměra (2x/rok)	cena za m ²	cena bez DPH	Cena včetně DPH
1)	12 620 m ²	0,4	5 048,00 Kč	6 108,08 Kč
2)	42 252 m ²	0,35	14 788,20 Kč	17 893,72 Kč
3)	31 884 m ²	0,35	11 159,4 Kč	13 502,87 Kč
4)	18 156 m ²	0,35	6 354,6 Kč	7 689,07 Kč
5)	2 006 m ²	0,5	1 003,00 Kč	1 213,63 Kč
6)	20 588 m ²	0,35	7 205,8 Kč	8 719,02 Kč
7)	36 952 m ²	0,35	12 933,2 Kč	15 649,17 Kč
8)	803 m ² (3x/rok)	0,6	484,2 Kč	585,88 Kč
9)	7 248 m ²	0,4	2 899,2 Kč	3 508,03 Kč
CELKEM	165 261 m²		61 875,60 Kč	74 869,47 Kč

3. Změna číslo 2 smlouvy

3.1 Tímto dodatkem č. 1 se vkládají k příloze č. 5 – jednotkové ceny, do seznamu bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné tyto plochy:

- sečení parc. č. 633/19 (5 516 m²), 633/1 (13 701 m²), 634 (482 m²), 633/24 (1 870 m²), 633/23 (2 687 m²), 633/22 (470 m²) 633/20 (231 m²), vše v k. ú. Ráj, lokalita ul. Bažantnice, mapa č. 89, četnost seče 5 x/ rok, 0,35 Kč za jednu seč bez DPH, celkem výměra 24 957 m², celkem Kč za 1 seč bez DPH: 8 734,95 Kč, celkem Kč za 5 sečí bez DPH: 43 674,75, celkem za seče včetně DPH: 52.846,45 Kč,
- sečení parc. č. 1134/2, k. ú. Karviná-město (1 366 m²), lokalita budovy F v blízkosti Univerzitního parku, mapa č. 90, četnost seče 5 x/ rok, 0,5 Kč za 1 seč bez DPH, celkem za 1 seč bez DPH: 683 Kč, celkem za 5 sečí bez DPH: 3 415 Kč, celkem za seče včetně DPH: 4 132,15 Kč,
- sečení parc. č. 3979/12, k. ú. Karviná-město (1 680 m²), lokalita ul. Nádražní u katastrálního úřadu, mapa č. 91, četnost seče 3 x/ rok, 0,5 Kč za 1 seč bez DPH, celkem za 1 seč bez DPH: 840 Kč, celkem za 3 seče bez DPH: 2 520 Kč, celkem za seče včetně DPH: 3 049,20 Kč,
- sečení parc. č. 2018/3, 2005/5, k. ú. Karviná-město (3 609 m²), ul. Nad Dubinou, mapa č. 92, četnost seče 2 x/ rok, 0,4 Kč za 1 seč bez DPH, celkem za 1 seč bez DPH: 1 443,60 Kč, celkem za 2 seče bez DPH: 2 887,2 Kč, celkem za seče včetně DPH: 3 493,51 Kč,

- sečení parc. č. 284/1, k. ú. Staré Město u Karviné (1 252 m²), lokalita náměstí O. Foltýna, mapka č. 93, četnost seče 5 x/ rok, 0,5 Kč za 1 seč bez DPH, celkem za 1 seč bez DPH: 626 Kč, celkem za 5 sečí bez DPH: 3 130,00 Kč, celkem za seče včetně DPH: 3 787,30 Kč.

4. Změna č. 3 smlouvy

4.1 4.1 Tímto dodatkem č. 1 se k příloze číslo 5 – jednotkové ceny, v seznamu bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné, upravuje výměra ploch takto:

- změna výměry plochy parc. č. 2904/1, 2904/6, 2904/13, k. ú. Karviná-město, ul. Rudé armády naproti Jaklu, mapka č. 30, a to z výměry 22 737 m² na výměru 1 487 m² (pouze parc. č. 2904/13, k. ú. Karviná-město) za cenu 0,5 Kč za jednu seč bez DPH. Celkem za 2 seče bez DPH: 1 487,00 Kč, celkem za seče včetně DPH: 1 799,27 Kč.
- změna výměry plochy parc. č. 2956/1, 2938, 2911..., k. ú. Karviná-město, bývalá osada při vjezdu do Petrovic, mapka 32b, a to z výměry 18 750 m² na výměru 21 303 m² za stejnou cenu za m², 0,35 Kč za 1 seč bez DPH. Celkem za 2 seče bez DPH: 14 912,1 Kč, celkem za seče včetně DPH: 18 043,64 Kč (navýšení oproti původní výměře 2 162,39 Kč včetně DPH),
- změna výměry plochy Majakovského ZUŠ, parc. č. 1624/208, 1624/202, 1624/210, k. ú. Karviná-město, mapka č. 84, z celkové plochy 7 216 m² na 5 985 m², sečení dle smlouvy 2 x/ rok, 0,4 Kč za jednu seč, celková cena po změně za 1 seč 2 394,00 Kč bez DPH, celkem za 2 seče 4 788 Kč bez DPH, celkem za 2 seče včetně DPH 5 793,48 Kč (úbytek proti původní výměře 1 191,85 Kč včetně DPH).

5. Změna č. 4 smlouvy

5.1 Tímto dodatkem č. 1 se vypouští z přílohy č. 1-3, Mapky se zákresem lokalit, mapky bezprizorních ploch č. 6, 33, 64, 70, 83, 86, 67, 61

a nahrazuje se těmito mapkami s čísly:

č. 89, 90, 91, 92, 93

6. Společná a Závěrečná ustanovení

- 6.1 Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 6.3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 6.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho rozsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 6.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 6.6 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

- 6.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 6.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Přílohy:

Příloha číslo 1 Dodatku č. 1 Seznam bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné

Příloha číslo 2 Dodatku č. 1 Mapky nových ploch

V Karviné dne:

02. 08. 2016

V Karviné dne:

18. 08. 2016

.....
za objednatele:

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového



.....
za zhotovitele:

Ing. Roman Mamica



TK

Příloha č. 1 Dodatku č. 1

Seznam bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné

Seznam bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné

katastr	parcelní číslo	výměra v m2	cena za sečení (m2)	četnost počet sečí za rok	cena celkem	poznámka / č. mapky
Karviná-město	225/1	136	1	3	408 Kč	ul. Svatováclavská - vnitroblok se sběrem, 3
Karviná-město	3977/2, 3973/2, 3977/35, 3977/3	5 133	0,4	2	4 106 Kč	v blízkosti odběrného místa "Loděnice", 4
Karviná-Darkov	2422/1	4 137	0,4	2	3 310 Kč	mezi ul. Lázeňskou a Olší, 7
Karviná-Darkov	2423/1, 89/5	1 124	0,5	3	1 686 Kč	Darkovský propoj, 8
Karviná-Darkov	2024/8	1 627	0,5	2	1 627 Kč	mezi železniční tratí a Olší, 9, 1/2 OKD
Karviná-Darkov	2391	200	1	3	600 Kč	travnaté plochy v blízkosti mostu, 10
Karviná-město	787/6, 802/3	480	0,6	2	576 Kč	ul. Polní, Zahradní zahradkářská osada, 11
Karviná-město	3435/136	500	0,6	2	600 Kč	ul. Na vyhlídce kolem garáží, 12
Karviná-město	3435/284, 3435/369, 3435/338, 3435/337	14 808	0,35	2	10 366 Kč	ul. Na Vyhlídce, 13
Karviná-město	3199/1	948	0,5	2	948 Kč	ul. Sportovní, 14
Karviná-město	3638/1	258	1	2	516 Kč	ul. Zahradní, se sběrem, 15
Karviná-město	3289/2	450	1	2	900 Kč	ul. Cihelny u hřiště, 16
Karviná-město	3159/1	1 045	0,5	2	1 045 Kč	ul. Havířská - most, 17
Karviná-město	3103/1, 3104/1	60	0,5	2	60 Kč	ul. Rudé armády u garážové osady, 18
Karviná-město	3108/1	518	0,5	2	518 Kč	ul. Havířská u koupaliště, 19
Karviná-město	3216/2, 3216/8	5 205	0,4	2	4 164 Kč	ul. U Bažantnice, 20
Karviná-město	1315/26, 1307/3, 1306/2	350	0,6	2	420 Kč	ul. Vydmuchovej - garáže, 21
Karviná-město	522/1	699	0,6	2	839 Kč	zahradní bývalé MŠ klíček (Fryštát u MMK), 34
Karviná-město	3399/28, 3399/27, 3399/17	1 590	1	4	6 360 Kč	ul. U Svobodáren, se sběrem, 22, jiné ORJ
Karviná-město	3445/1, 3436/27, 3435/264	4 000	0,4	2	3 200 Kč	ul. Na Vyhlídce - garážová osada, 23
Karviná-město	1310/1, 1309/3, 1309/1, 1309/6, 1309/9, 1309/8, 1309/2	5 105	0,4	2	4 084 Kč	ul. Mickiewiczova - V Polích, 24
Karviná-město	1799/1	365	1	2	730 Kč	ul. Průkopnická, se sběrem, 25
Karviná-město	1765	330	0,5	2	330 Kč	ul. Olšová u Kosmosu, 26
Karviná-město	2206/1, 2241/73	586	0,5	2	586 Kč	ul. Jedlová, 27
Ráj	515	4 515	0,4	2	3 612 Kč	ul. V Polích, směr garáže, 28
Karviná-město	2904/2	1 477	0,6	2	1 772 Kč	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 29
Karviná-město	2904/13	1 487	0,5	2	1 487 Kč	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 30
Karviná-město	2172/7, 2174, 2129/3	413	0,6	2	496 Kč	ul. Poutní u čp. 1495/15, 31
Karviná-město	2820	3 305	0,4	2	2 644 Kč	ul. U Vodárny, 32
Karviná-město	2956/1, 2938, 2911...	21 303	0,35	2	14 912 Kč	domková osada při vjezdu do Petrovic, 32b
Karviná-Doly	1591/1, 1556/2	46 925	0,35	1	16 424 Kč	plocha bývalé skládky Sovinec, 35
Karviná-Doly	3545, 3558/1, 3553, 3552	816	0,6	2	979 Kč	ul. Na Punčovci, 37
Karviná-Doly	7514	588	0,6	2	706 Kč	ul. Za Pilou, 38
Karviná-Doly	6057, 6056	729	0,6	2	875 Kč	ul. Sv. Čecha, 39
Ráj	1363/9	2 630	0,4	2	2 104 Kč	ul. Mickiewiczova u čp. 200/61, 41
Ráj	524/1, 524/5, 524/27, 613/4	22 107	0,35	2	15 475 Kč	plocha pod Centrálním hřbitovem, 42
Ráj	525/97, 1532/4, 518/19 518/3, 518/28, 518/27	6 772	0,4	2	5 418 Kč	ul. Borovského, 43
Ráj	1624/23, 517/3, 517/193, 517/348	3 066	0,4	2	2 453 Kč	ul. Borovského, garážová osada, 44
Ráj	666	450	1	2	900 Kč	ul. Na Parcelách, se sběrem, 45
Ráj	490/1, 490/2, 490/3, 376/2, 376/3	1 560	0,5	2	1 560 Kč	ul. Rájecká, 47
Ráj	607/1	550	0,6	2	660 Kč	ul. Bažantnice, 48
Ráj	490/9, 153/10, 171/11, 171/14, 171/9, 171/7	534	0,6	2	641 Kč	ul. U Státní hranice, 49
Ráj	411/8	720	0,6	2	864 Kč	ul. Za Splavem u TESCO, se sběrem, 51
Staré Město u Karviné	615/1, 612/2	7 700	0,4	2	6 160 Kč	ul. Staroměstská, 53
Staré Město u Karviné	1208/5, 1216/1	2 603	0,4	2	2 082 Kč	ul. Bohuminská, čp. 266, 375, 54
Staré Město u Karviné	518/1, 493/11	808	0,6	2	970 Kč	ul. Staroměstská, 55
Staré Město u Karviné	2225/65, 2225/62	1 578	0,5	2	1 578 Kč	ul. Bohuminská u čp. 239, 56
Staré Město u Karviné	805/1	195	0,6	2	234 Kč	ul. Za Panelárnou, 57
Staré Město u Karviné	786/2	642	0,6	2	770 Kč	ul. Hlíny, 58
Staré Město u Karviné	14	4 400	0,4	4	7 040 Kč	ul. O. Foltýna - hřiště, 59
Staré Město u Karviné	1829, 2207/1	155	0,6	2	186 Kč	ul. Lešetinská, 60
Louky nad Olší	570/2, 570/1	2 769	0,4	2	2 215 Kč	ul. Karvinská u železniční stanice + sečení u BUS, 63
Ráj	1397/4, 1397/20	2 651	0,4	2	2 121 Kč	ul. Mickiewiczova u čp. 1267/23a, 65
Karviná-město	2049/4	2 494	0,4	2	1 995 Kč	za ul. Na Kopci, 66
Karviná-město	1793/46	3 993	0,45	0	0 Kč	ul. Žižkova - škola, 68
Karviná-Ráj	627, 628, 615/1	15 061	0,35	2	10 543 Kč	ul. Borovského pod Centrálním hřbitovem 69
Karviná-Ráj	518/12	346	0,6	2	415 Kč	ul. V Polích, 71
Staré Město u Karviné	1694/14	600	0,6	2	720 Kč	vjezd do ulice Lešetinské 332/2, 72

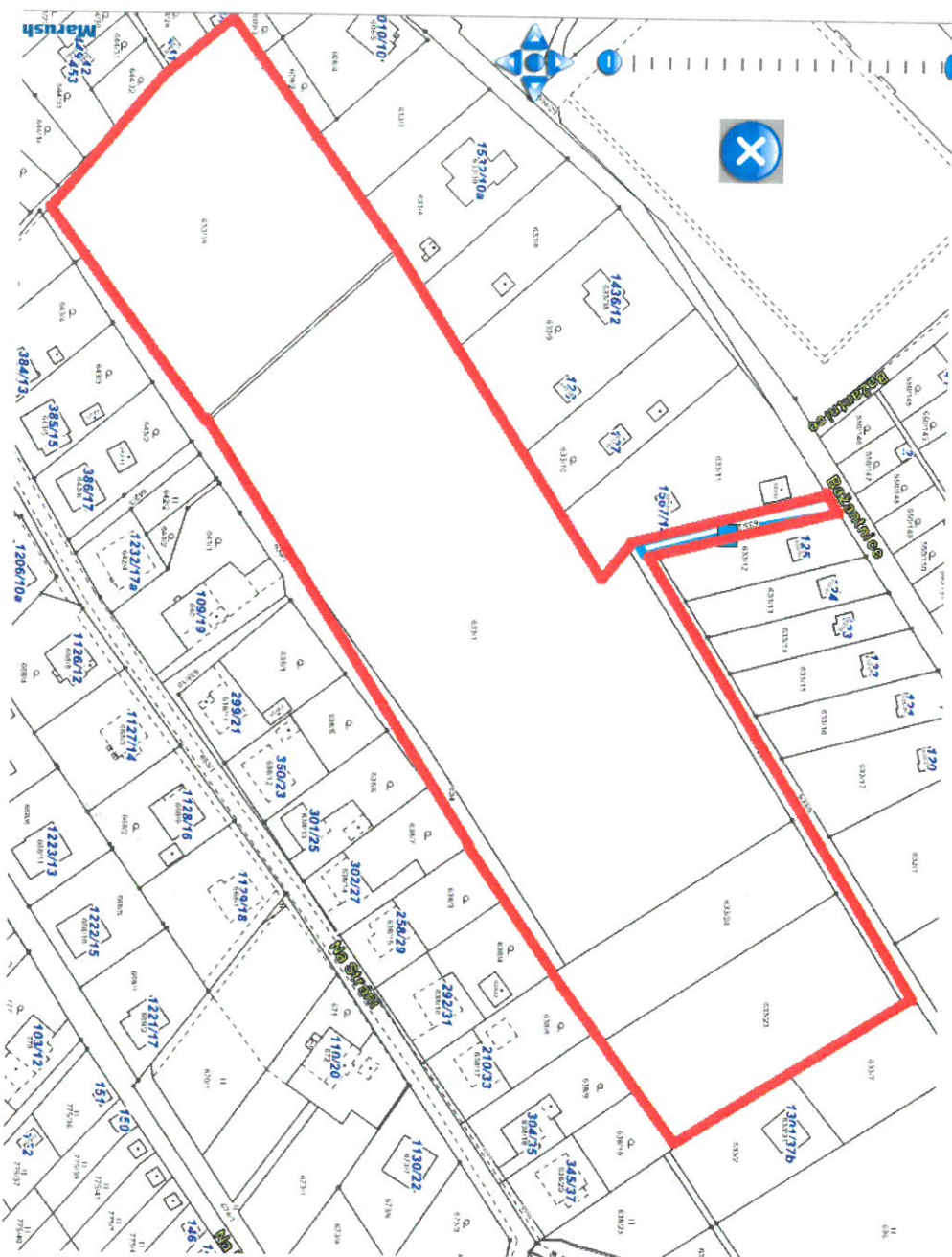
katastr	parcelní číslo	výměra v m2	cena za sečení (m2)	četnost počet sečí za rok	cena celkem	poznámka / č. mapky
Staré Město u Karviné	280, 282/1	1 348	0,5	3	2 022 Kč	V lokalitě budovy s čp. 200, č. 73
Karviná-město	2128/1	2 011	0,4	2	1 609 Kč	ul. Mickiewiczova pod čp. 2402, č. 74
Karviná-Dolý	7558/5	3 779	0,4	2	3 023 Kč	z ul. Sovinecké, č. 76
Karviná-město	2382/1	292	0,6	2	350 Kč	ul. Hraničářská, č. 77
Karviná-Ráj	1331/16, 1328/4	4 848	0,4	2	3 878 Kč	V Polích, v blízkost čp. 354/25, č. 78, spolu s č. 24
Karviná-město	470, 469	1 816	0,5	2	1 816 Kč	Na Bělidle - Hornická stezka, č. 82
Karviná- město	1624/208, 1624/202, 1624/210	5 985	0,4	2	4 788 Kč	ZUŠ Majakovského, č. 84
Karviná-město	2215/1	15 316	0,4	2	12 253 Kč	Obchodní akademie Leonovova 1795, č. 85
Karviná-město	1182/2	3 559	0,4	5	7 118 Kč	Dopravní hřiště, č. 87
Karviná-Město	3435/275, 3435/395	15 286	0,35	2	10 700 Kč	hřiště Na Vyhliďce, č. 88
Karviná-Hanice	2819/1, 2819/2, 2819/5, 2819/4, 2819/3	1 820	0,5	2	1 820 Kč	Čsl. armády - Rudé armády, č. 81
Ráj	633/19, 633/1, 634, 633/24, 633/23, 633/22, 633/20	24 957	0,35	5	43 675 Kč	Bažantnice, plocha mezi RD, č. 89
Karviná-město	1134/2	1 366	0,5	5	3 415 Kč	dvůr budovy F MMK v blízkosti Univerzitního parku, č. 90
Karviná-město	3979/12	1 680	0,5	3	2 520 Kč	Nádražní v blízkosti katastru, č. 91
Karviná-město	2018/3, 2005/5	3 609	0,4	2	2 887 Kč	Nad Dubinou, č. 92
Staré Město u Karviné	284/1	1 252	0,5	5	3 130 Kč	O. Foltýna v blízkosti klubu zahrádkářů, č. 93
Cena celkem za sečení travnatých ploch				0	263 993 Kč	
		304 520				
CENA CELKEM včetně DPH					319 432 Kč	

TK

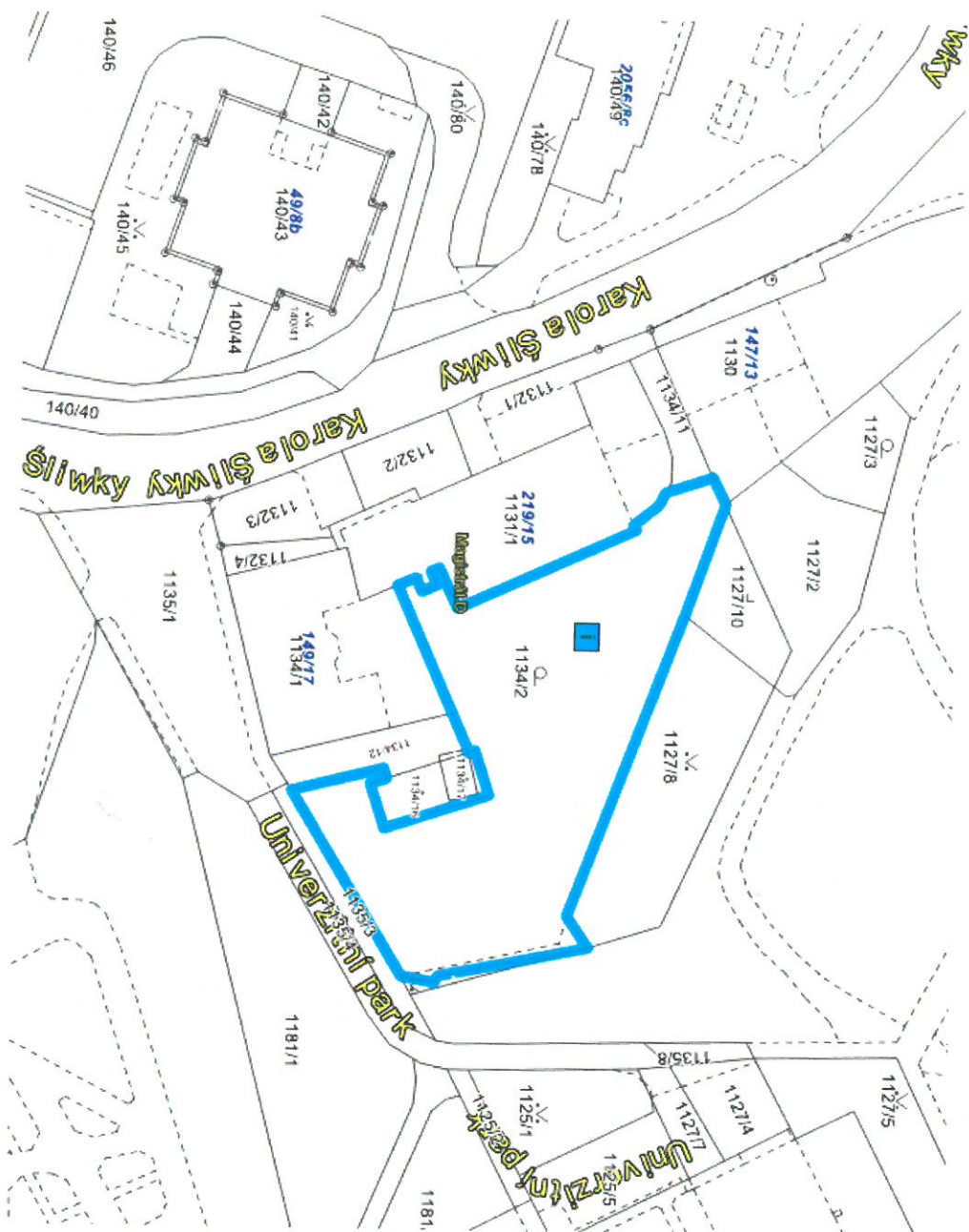
Příloha č. 2 Dodatku č. 1

Mapky nových ploch

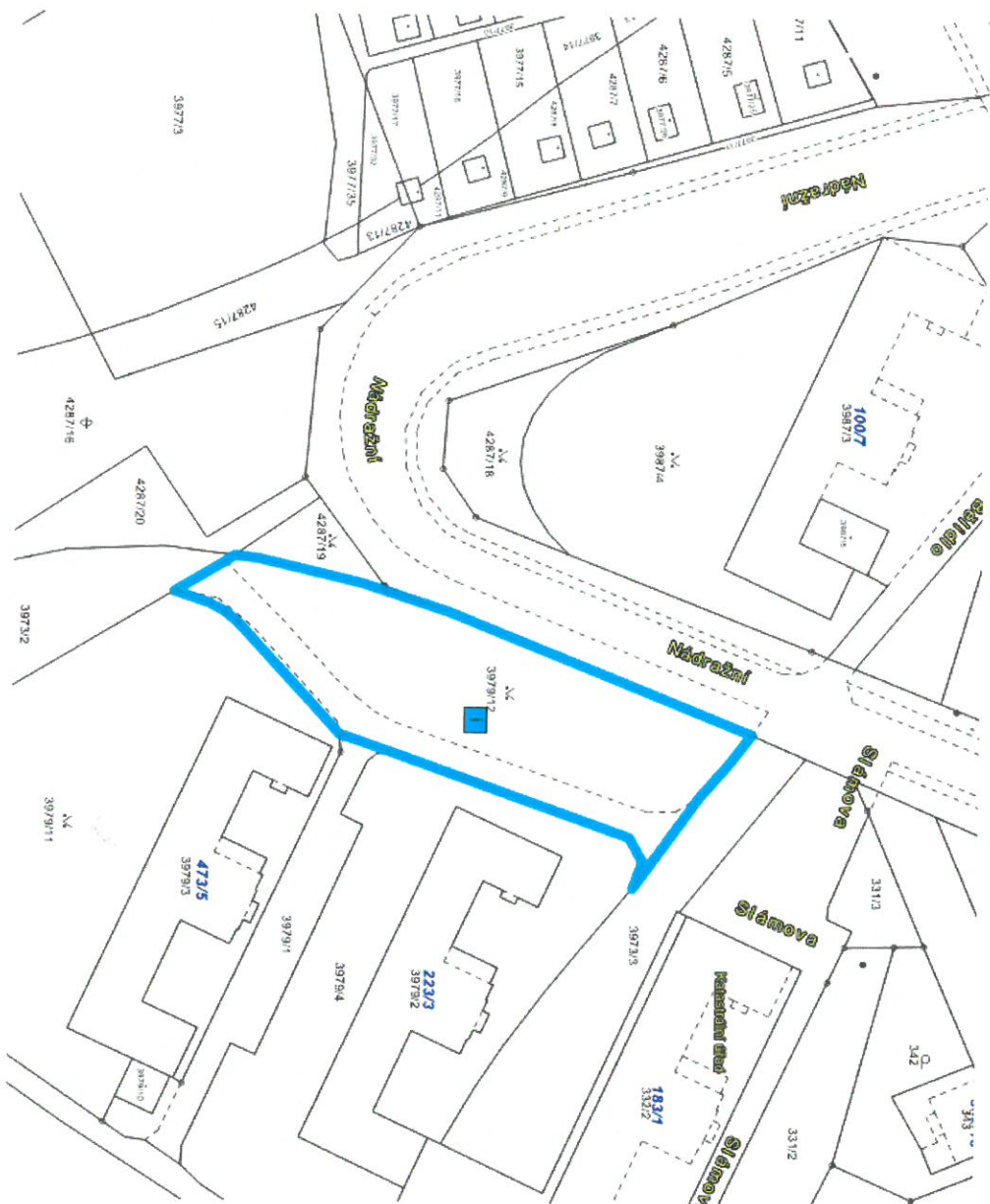
Ul. Bažantnice, vnitroblok mezi rodinnými domy, parc. č. 633/19, 634, 633/1, 633/24, 633/23, 633/22, 633/20, k. ú. Ráj, výměra 24 957 m²



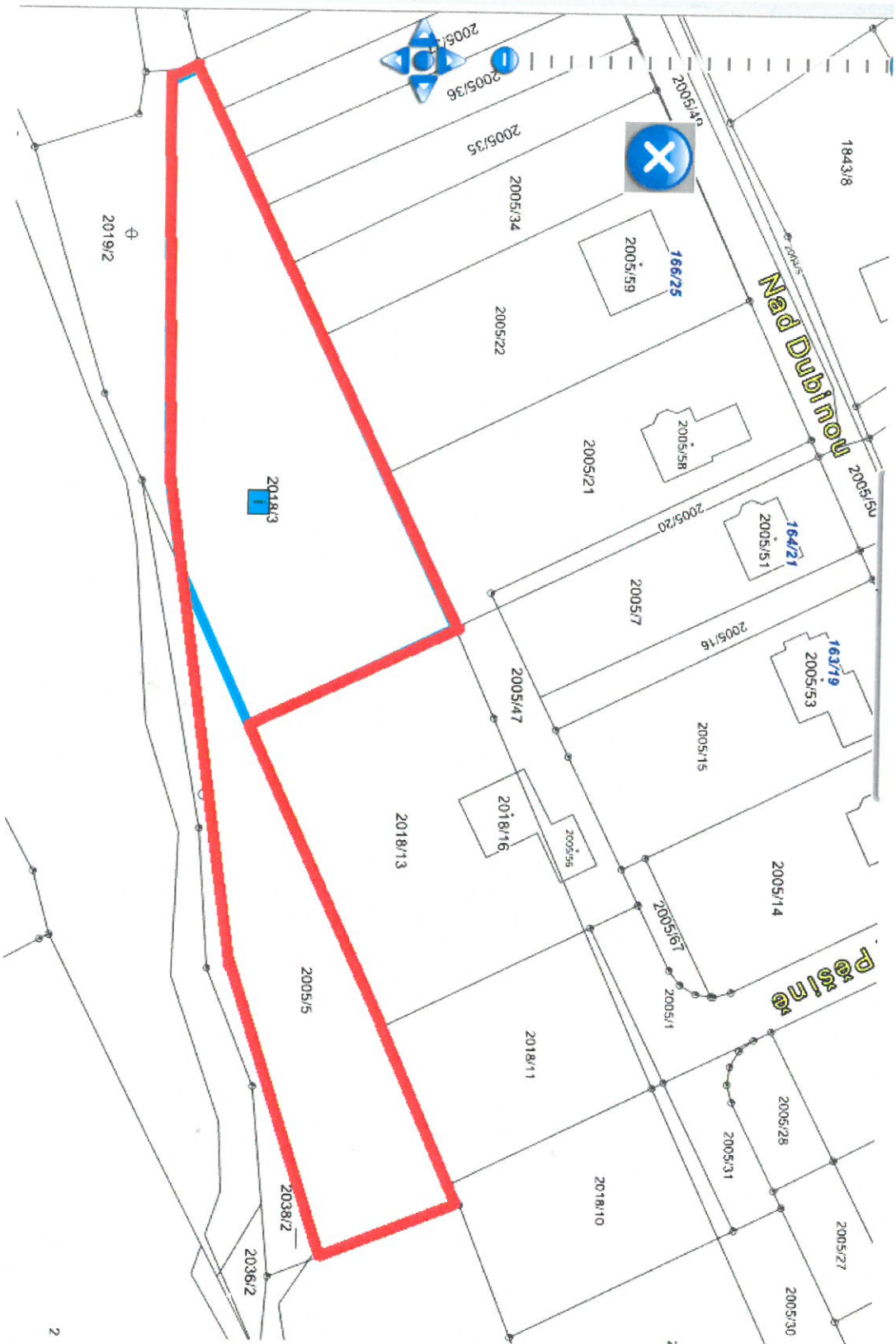
Karola Šliwky, dvůr budovy F v blízkosti Univerzitního parku, par. č. 1134/2, k. ú. Karviná-město, výměra 1 366 m²



Ul. Nádražní u katastrálního úřadu, parc. č. 3979/12, k. ú. Karviná-město, výměra 1 680 m²



Nad Dubinou, parc. č. 2018/3, 2005/5, k. ú. Karviná-město, výměra 3 609 m²



Náměstí O Foltýna za čp. 200, parc. č. 584/1, k. ú. Staré město u Karviné, výměra 1 252 m²



AK

