

Smlouva o dílo – ZŠDe/0944/2016

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

- 1.1 **Název objednatele** **Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná**
se sídlem: Karviná-Nové Město, Sokolovská 1758/1, PSČ 735 06
zastoupena: Mgr. Petrem Jurasem, ředitelem
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Hana Maršalková
b) technických: Mgr. Petr Juras
telefon: 597 578 941-3
731 748 888
e-mail: skola@zs-delnicka.cz
petr.juras@zs-delnicka.cz
IČ: 62331418
bankovní spojení: ČS, a.s.
číslo účtu: 1721591319/0800
(dále jen objednatel)

a

- 1.2 **Název zhotovitele** **A SPORT PRODUKT s.r.o.**
se sídlem: Sarajevská 3, 120 00 Praha 2
zapsána v obch. rejstříku u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7570
zastoupena: Slanec David
jednání ve věcech:
a) smluvních: Slanec David, Slanec Petr
b) technických: Slanec David, Slanec Petr
IČ: 45315868
DIČ: CZ45315868
telefon: 608 700 185
fax: 271 745 883
e-mail: info@asport.cz
bankovní spojení: KB Praha
č. účtu: 1159241-011/0100
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací pod názvem „**Výměna povrchu fotbalového hřiště ZŠ – ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná**“ (dále jen stavba). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení stavby v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména dětí, žáků, zaměstnanců, chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděné stavbě včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
- r) zajistit koordinační a kompletační činnost díla,
- s) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- t) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit.

- 2.3 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatelů přistoupit.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil s objednatelům a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.5 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 2.6 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení stavby, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady

nemají vliv na sjednanou cenu stavby. Škodou na stavbě je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení díla nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do **19.09.2016**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí stavby objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením stavby se rozumí, že stavba nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.4 **Přílohou č. 2** této smlouvy je **Časový harmonogram** obsahující termíny prováděných prací.
- 4.5 Místem plnění: ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, ul. Sokolovská 1758/1, PSČ 735 06.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	730 778,- Kč
DPH 21%	153 463,38 Kč
Cena vč. DPH	884 241,38Kč

Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. **Položkový rozpočet je přílohou č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.

- 5.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí stavby objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu stavby.
- 5.3 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla.
- 5.5 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méně prací.
- 5.6 Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méně prací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méně prací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu méně prací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méně prací se sníží cena díla.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen faktury). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující rozsah plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.3. Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami příkazy objednatele, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter díla vyžaduje.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.5 O kontrole zakrývaných částí stavby se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí stavby. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

- 8.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.7 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.8 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 9.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení stavby dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 9.3 Zhotovitel je povinen do 3 dnů po převzetí stavby objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení stavby, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jejího předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.3 Záruční doba na dílo se sjednává **v délce 60 měsíců, na lajnování 24 měsíců**. Výše uvedená záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí stavby objednatelem.
- 10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět stavby užívat. Pro ty části stavby, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou měla stavba v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

10.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením stavby v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení..
- 11.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.3 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé vady.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 12.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 12.3 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 12.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 12.5 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet
 2. Časový harmonogram

V Karviné dne 15.8.2016
za objednatele

V Karviné dne 15.8.2016
za zhotovitele

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná,
příspěvková organizace
Sokolovská 1758/1, Karviná - Nové Město
③ PSČ: 735 06 IČ: 62331418

**SPORT
PRODUKT**
SARAJEVSKÁ 3
120 00 PRAHA 2 ①

Mgr. Petr Juras – ředitel

Slanec David - jednatel:

Harmonogram prací na zakázku: „Výměna povrchu fotbalového hřiště ZŠ – ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná“

- 15.8.2016.....podpis SoD, objednání materiálů
- 5.9. 2016.....předání a převzetí staveniště, zahájení prací
- 6.9. – 10.9.2016.....demontáž stávajícího povrchu, vč. nakládky a odvozu
- 11.9. – 12.9.2016.....úprava stávajícího podloží, montáž pouzder fotbalových branek
- 13.9. – 16.9.2016.....montáž nového povrchu UT3G, vč. lajnování
- 17.9 – 18.9.2016..... provádění zásypu z křem. písku a gum. granulátu speciálním strojem a další dokončovací práce
- 19.9.2016.....úklid, předání hotového díla objednateli

S pozdravem

Slanec David – jednatel společnosti
A SPORT PRODUKT s.r.o.

V Praze 15.8.2016

A SPORT PRODUKT
SARAJEVSKÁ 3
120 00 PRAHA 2 ①

Slanec David

Kontakt: adresa - Praha 10, Horní Chaloupky 17/6, 106 00
Internet: Home page - www.asport.cz.

IČO: 45315868
DIČ: CZ45315868

Tel:271746052, 271745883 fax:271745883,7336
e - mail - info@asport.cz

Bankovní spojení: KB Praha 1, Havlíčkova
č.ú.1159241-011/ 0100

Příloha č. 1

Rozpočet akce - výkaz výměr

„Výměna povrchu fotbalového hřiště ZŠ – ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná“

	ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná						
	- výměna povrchu fotbalového minihrstiště						
		m.j.	výměra	jed.cen		Celkem	
1.	fotbalové hřiště						
	I. demontáž stávajícího povrchu vč. odvozu a likvidace	m2	1200	41,0		49 200,00 Kč	
	II. srovnání a ztuhnutí šetrkového podloží	m2	1200	17,0		20 400,00 Kč	
	III. osazení pouzder pro sportovní vybavení	ks	4	1856,0		7 424,00 Kč	
	1. umělý travník 3. generace, tl. 50mm	m2	1200	506,0		607 200,00 Kč	
	- vč. zásypu z křem. písku a EPDM (černé)						
	1. minikopaná	bm	250	81,0		20 250,00 Kč	
1.	fotbalové hřiště celkem					704 474,00 Kč	
2.	vybavení sportovišť						
	1. fotbalové branky 3x2m do pouzder, vč. sítí	ks	2	13152,0		26 304,00 Kč	
2.	vybavení sportovišť celkem					26 304,00 Kč	
3.	lajnování					704 474,00 Kč	
4.	vybavení sportovišť					26 304,00 Kč	
	Cena celkem bez DPH					730 778,00 Kč	
	Celková cena bez DPH					730 778,00 Kč	
	DPH 21%					153 463,38 Kč	
	Celková cena vč.DPH					884 241,38 Kč	

SPORT
PRODUKT

SARAJEVSKÁ 3

120 00 PRAHA 2 ①

15.8.2016 Stanek David