

Smlouva

MMK/SML/2321/2024

Uzavřena dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1

Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021
Ing. Jana Maierová, MPA
technických: Bc. Iveta Poláchová, Odbor komunálních služeb
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

A

1.2 Ing. Roman Mamica

se sídlem: Bohumínská 1878/6, 733 01 Karviná – Nové Město
zapsán v živnostenském rejstříku pod č.j:396/96/ŽÚ/253
zastoupena: Ing. Roman Mamica
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Roman Mamica
IČ: 61932809
DIČ: CZ6611151701
Bankovní spojení: Raiffeisen bank
Číslo účtu: 6611661104/5500
e-mail: mamicaroman@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba k podpisu jiné osoby.

Článek 2

Předmět smlouvy a rozsah prací

2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět pro objednatele:

a) Sečení parku Boženy Němcové, Bedřicha Smetany, Univerzitního parku a Sokolky.

Situační zakres lokalit je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen příloha č. 1)

Parky	Kategorie I.	Kategorie II.	Kategorie III.	Celkem v m ²
Boženy Němcové	23. 104	228. 891	63. 995	315. 990
Bedřicha Smetany	-	23. 526	-	23. 526
Univerzitní park	13. 666	-	-	13. 666
Sokolka	-	2. 166	-	2. 166
Celkem	36. 770 m ²	254. 583 m ²	63. 995 m ²	355.348 m ²

Specifikace kategorií:

Kategorie I.

Sečení provádět s vyhrabáním trávy, jejím bezprostředním odvozem a likvidací posečené hmoty včetně sběru a odvozu ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Stromy, keře a případný mobiliář budou obsečeny, trávničky udržovat bez nečistot a výhrabků. Četnost sečení je **12 sečí/rok**, součástí sečí je vyhrabání a likvidace listí. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené travní hmoty. (růžově v příloze č. 1)

Kategorie II.

Sečení provádět s vyhrabáním trávy, jejím bezprostředním odvozem a likvidací posečené hmoty včetně sběru a odvozu ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Stromy, keře a případný mobiliář budou obsečeny, trávničky udržovat bez nečistot a výhrabků. Četnost sečení je **9 sečí/rok**, součástí sečí je vyhrabání a likvidace listí. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečení travní hmoty. (žlutá v příloze č. 1)

Kategorie III.

Sečení provádět bez sběru travní hmoty, posečená hmota však nesmí zahrnovat (v případě zahrnování nutno trávu shrabat včetně likvidace), součástí prací je sběr a svoz ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Četnost sečí je **2 seče/rok**. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené travní hmoty. (zelená v příloze č. 1)

Údržba travnatých ploch v parcích se bude každoročně provádět v období měsíců březen – listopad. V případě, že na základě pokynu objednatele nebude provedena v běžném roce četnost sečí uváděna v kategoriích (suchý, příliš teplý rok), bude zhotovitel práce fakturovat dle skutečnosti a jednotkových cen uvedených v příloze č. 4 k této smlouvě. Záznam sečí se bude uvádět v Deníku prováděných prací. V případě záboru plochy bude plocha, kde nebude možno provádět seč, odpočítána z fakturované částky dle platných jednotkových cen.

- b) Sečení krajnic podél komunikací v četnosti **4 x/rok**, oboustranně v šířce 2 m na jednu stranu, bez sběru, jejichž přehled je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen příloha č. 2).

Jedná se o tyto lokality:

- Karviná – Fryštát: ulice U Tratě, Hornická stezka, Alšova, Máchova, Husova, Těšínská, Na Bělidle
 - Karviná – Darkov: ulice Lázeňská (u č.p. 622, 672 a 330 až k plotu křovinořezem), Svornosti, Lipiny, Brožíkova, Brožíkova II, U Olše, U Potoka
 - Karviná – Hranice – Mickiewiczova (pokračování v Karviné Mizerov mezi ul. Borovského a Rudé armády), Hraničářská, Dlouhá, Krátká, Včelařská, Jarní, Jedlová, Borová, Poutní, U Vodárny
 - Karviná – Mizerov – Hranice: ulice Žižkova (začátek u „Tesarčíka“), V Polích
 - Karviná – Ráj: ulice Na Strání, Podlesí, délka komunikace 766 bm (dále soukromý pozemek od č.p. 174/48a), U Farmy, V Polích, Borovského (úsek garáže ul. Na Kopci – Polsko), Za Splavem, V Zákoutí, Kubiszova, U Státní hranice, Rajecká, Višňová, Na Parcelách, U Mateřské školy, Polská
 - Karviná – Doly: ulice Havlíčkova (od hřbitov v trase BUS), Sovinecká, U Starého kostela, U Barbory, Za Pilou
 - Karviná – Staré Město: ulice Olšiny (celá), Staroměstská, Dětmarovická (Bohumínská – točna autobusu Olšiny), Myslivecká, Požárnická, Lešetinská (celá ulice po Požárnickou), Hlíny (celá ulice od Bažantnice), Za Vší, náměstí O. Foltýna
 - Karviná – Louky: ulice Paseky (z ul. Stonavké po hájenku), Podjedlí (začátek u křižovatky), Kempy I-II, Na Zátíší, Ke Statku + Za Mostem, Ke Hřišti
 - Karviná – Nové Město: Na Vyhlídce (od garáží ke křižovatce a pak směrem ke hřbitovu a směrem ke gymnáziu po obou stranách)
- c) Sečení bezprizorních ploch na území statutárního města Karviné, jejichž přehled, výměra a uvedení maximálního počtu sečí každé jednotlivé plochy za rok jsou uvedeny v tabulce, která je přílohou č. 4 a nedílnou součástí této smlouvy, a jejichž vyobrazení je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy. V případě, že na základě pokynu objednatele nebude provedena v běžném roce četnost sečí uváděna v příloze č. 4 této smlouvy (suchý, příliš teplý rok), bude zhotovitel práce fakturovat dle skutečnosti a jednotkových cen uvedených v příloze č. 4 k této smlouvě.

2.2. Zhotovitel je povinen provádět sečení ploch (dále také dílo) takto:

- sečení travnatých ploch dle specifikací, které jsou uvedeny v bodě 2.1,
- povinnost sečení ploch mezi stromy, keři, dopravním značením, oplocením a mobiliářem za použití ručních křovinořezů,
- povinnost sečení krajnic podél komunikací pomocí příkopové sekačky s bočním dosahem minimálně 7 m, dosekávání za použití ručních křovinořezů,
- neznečišťovat travními zbytky přilehlé chodníky, cesty,
- výška travního porostu bezprostředně po seči nepřesáhne 7 cm,
- výška travního porostu v parcích mezi jednotlivými sečemi nepřesáhne 20 cm,
- v udržovaných plochách nebudou zůstat vady (nedostatky) a nedodělky, sjednané činnosti budou prováděny řádně a včas,

- dodržovat ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, dodržovat ostatní související ČSN,
- v případě vyššího porostu je zhotovitel povinen před zahájením seči provést kontrolu vyskytující se zvěře v porostu, aby nedošlo k jejímu usmrcení,
- ve lhůtách stanovených obecně závaznou vyhláškou statutárního města Karviná, další termíny sečení je oprávněn stanovit objednatel,
- dodržovat pokyny objednatele včetně požadavku na případné přednostní posečení plochy, v případě nevhodnosti pokynu objednatele jej na toto upozornit,
- dodržovat právní předpisy a tuto smlouvu.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo či jeho část dle této smlouvy jeho řádným provedením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla či jeho části, vykazuje-li toto vady.

Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provedení díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou nebo v souladu s právními předpisy, je oprávněn žádat zhotovitele o sjednání nápravy.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost a řádné provedení díla.

2.4 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele za škodu s dodatečným limitem plnění a odpovídá objednateli i třetím osobám za škody, které při plnění díla dle této smlouvy způsobí.

Článek 3

Místo a doba plnění

3.1 Místem plnění jsou lokality s travnatými plochami v majetku statutárního města Karviné specifikované v příloze č. 1-3

3.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

3.3 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 měsíce.

3.4 Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury déle než 30 dnů, přičemž výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 měsíce. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i z jiných důvodů, nemusí uvádět důvody, přičemž výpovědní lhůta činí pro tyto případy 6 měsíců.

3.5 Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po vypovězení smlouvy bude zhotoviteli vyplacena částka za práce, které zhotovitel provedl k poslednímu dni výpovědní lhůty.

3.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo sjednané dle článku 2 této smlouvy dle agrotechnických lhůt a aktuálního stavu travního porostu. O provedeném sečení (celého souboru prací) je zhotovitel povinen informovat zaměstnance objednatele odpovědného za věci technické nejpozději 3 pracovní dny po provedení seče a vyzvat jej emailem k převzetí části díla. Po provedení díla dle článku 2 této smlouvy je objednatel povinen část díla převzít, pokud nebude vykazovat vady nebo nedodělky. Dílo

či jeho část vykazuje vady, zejména není-li v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, pokyny objednatele nebo ČSN. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků se zaznamená v zápise – protokole o předání a převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3.7 Zhotovitel se zavazuje průběžně vést Deník provedených prací. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy.

Článek 4

Cena za práce

4.1 Cena za řádně provedené sečení parků podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí za 1 kalendářní rok maximálně:

Cena celkem bez DPH: 1 677 172,85 Kč

(slovy: jeden milion šest set sedmdesát sedm tisíc jedno sto sedmdesát dva korun českých osmdesát pět haléřů)

Cena za řádně provedené sečení krajnic komunikací podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí za 1 kalendářní rok maximálně:

Cena celkem bez DPH: 219 200,00Kč

(slovy: dvě stě devatenáct tisíc dvě stě korun českých)

Cena za řádně provedené sečení bezprizorních ploch podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou za 1 kalendářní rok maximálně:

Cena celkem bez DPH: 330 458,00 Kč

(slovy: tři sta třicet tisíc čtyři sta padesát osm korun českých)

Celková cena za dílo podle článku 2 této smlouvy tedy za 1 kalendářní rok činí maximálně:

Cena celkem bez DPH (sečení parků + krajnic + bezprizorních ploch): 2 226 830,85,-Kč

(slovy: dva miliony dvě stě dvacet šest tisíc osm set třicet korun českých osmdesát pět haléřů)

Bude-li zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

4.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly na tom, že jednotková cena bez DPH uvedená v příloze č. 4 této smlouvy může být zvýšena o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to za předpokladu, že průměrná roční míra inflace bude 5 % nebo vyšší než 5 %. Bude-li průměrná roční míra inflace nižší než 5 %, cena dle této smlouvy se nemění. Cena bude navýšena pouze v případě, uplatní-li zhotovitel u objednatele požadavek o navýšení ceny dle tohoto odstavce do 3 měsíců ode dne, kdy dojde ke zveřejnění průměrné roční míry inflace za předcházející kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Smluvní strany se dohodly, že základem rozhodným pro výpočet zvýšené ceny bude cena bez DPH za 1 m² plochy a cena bez DPH za 1 hodinu práce, kterou měl hradit objednatel zhotoviteli v příslušném roce dle této smlouvy a k ní bude přičtena průměrná roční míra inflace za předcházející kalendářní rok vyhlášená Českým statistickým úřadem. Poprvé může zhotovitel žádat objednatele o navýšení ceny dle tohoto odstavce v roce 2025. O navýšení ceny dle tohoto odstavce není nutné mezi smluvními stranami uzavírat dodatek k této smlouvě. Cena navýšená o inflaci se zaokrouhlí na 2 desetinná místa.

4.3 Sjednaná cena je cena pevná a neměnná po celou dobu trvání této smlouvy, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zálohy.

4.4 Podrobnější výpočet ceny je stanoven v příloze č. 4 této smlouvy, kde smluvní strany sjednávají jednotkovou cenu bez DPH za 1 m² posekané plochy a jednu seč ve výši uvedené samostatně pro každou plochu či kategorii nebo cenu bez DPH za 1 hodinu práce u sečení krajnic.

4.5 Práce budou hrazeny na základě dílčích účetních (*Pozn.: uvést u zhotovitele neplátce DPH*) / daňových (*Pozn.: uvést v ostatních případech*) dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“), a to za práce provedené ve skutečnosti v příslušném kalendářním měsíci. Poslední fakturu v příslušném kalendářním roce zhotovitel vystaví do 20. listopadu každého roku. Smluvní strany se dohodly, že celková roční cena nesmí překročit částku uvedenou v odst. 4.1 této smlouvy, případně tuto částku navýšenou v souladu s touto smlouvou o inflaci. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci. (*poznámka: poslední větu uvést jen u zhotovitele plátce DPH*)

4.6 Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat tyto údaje:

- specifikaci ploch, na kterých byly provedeny práce, s uvedením jejich výměr.
- cenu za 1 m² každé plochy, na které byly provedeny práce nebo cenu za 1 hodinu práce.
- počet sečí každé plochy, na které byly provedeny práce v daném měsíci.
- číslo této smlouvy.

V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné nebo dohodnuté náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.

4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob. *(poznámka: Tento odstavec uvést pouze u zhotovitele plátce DPH)*

4.8 Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli. Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX.

4.9 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 5

Další ujednání

5.1 Objednatel zkontroluje kvalitu provedených prací a plnění smluvních podmínek a povinností.

5.2 Zjistí-li objednatel, že došlo k poškození dřevin nebo travnatých ploch, neprodleně o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele, přičemž součástí písemného oznámení bude popis vzniklé škody. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele škodu objednateli uhradit.

5.3 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně poté, co obdržel písemné oznámení objednatele o vzniku vady, bezplatně odstranit vadu či nedodělek, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byla vada či nedodělek zhotoviteli oznámeny, nestanoví-li objednatel jinak.

5.4 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na díle.

Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

5.5 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

5.6 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě.

Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.

5.7 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 7 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele nejpozději do 10 dnů od žádosti objednatele doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy byla zhotoviteli na účet připsána platba objednatele a že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli skutečnost, že se na něj začaly vztahovat mezinárodní sankce. Zhotovitel není oprávněn využívat k plnění dle této smlouvy

5.8 poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím. Zjistí-li objednatel, že se na zhotovitele či jeho poddodavatele začaly vztahovat mezinárodní sankce, je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek 6

Sankce

6.1 V případě, že dílo nebude provedeno v požadované kvalitě, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové maximální roční ceny díla za každý případ porušení povinnosti.

6.2 V případě, že zhotovitel nedodrží termín k provedení prací stanovený obecně závaznou vyhláškou statutárního města Karviné nebo stanovený pokynem objednatele, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové maximální roční ceny díla za každý případ nedodržení termínu a každý den prodlení.

6.3 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost vyplývající z této smlouvy, není-li touto smlouvou stanoveno jinak, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové maximální roční ceny díla za každý případ porušení povinnosti.

6.4 V případě, že zhotovitel ve lhůtě uvedené v článku 5 odst. 5.3 této smlouvy neodstraní vadu nebo nedodělek, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové maximální roční ceny díla za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělků.

6.5 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.6 Nedodrží-li zhotovitel jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. 5 odst. 5.5, 5.6 nebo 5.7, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové maximální roční ceny díla.

6.7 Splatnost smluvních pokut je 14 dní po doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně. Na případné smluvní pokuty bude vystavena zvlášť faktura.

6.8 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím uhrazením není dotčen nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

Článek 7

Jiná ujednání

7.1 Dílo musí být provedeno na odborné, kvalitní zahradnické úrovni. Případné poškození dřevin nebo zeleně provedené neodborným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.

7.2 Jestliže při provádění díla zhotovitel narazí na překážky, které by mu bránily v provádění prací, nahlásí to ihned objednateli a smluvní strany se dohodnou na odstranění překážek. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržet všechny pokyny zástupců objednatele.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li tato smlouva uzavřena až po 1. 5. 2024, je objednatel oprávněn svým pokynem snížit počet sečí na rok 2024. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost akceptovat a nemá nárok na náhradu škody za neprovedené seče.

7.4 Objednatel si tímto ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje změnu závazku. Objednatel je oprávněn kdykoliv během trvání této smlouvy vyjmout z předmětu této smlouvy sečení pozemku či jeho části, který byl pronajat či propachtován jiné osobě, nebo jehož vlastnictví bylo převedeno na jinou osobu. O té skutečnosti smluvní strany nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě.

7.5 Smluvní strany se v souladu s § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech dohodly, že u odpadů vzniklých z údržby městské zeleně dle této smlouvy je původcem odpadu objednatel (obec). Veškeré odpady vzniklé z údržby městské zeleně dle této smlouvy je zhotovitel povinen zlikvidovat, resp. předat v souladu s právními předpisy s tím, že vždy uvede, že původcem odpadu je objednatel (obec).

Článek 8

Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

8.2 Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Pokud dojde ke změně osob oprávněných jednat ve věcech technických, smluvní strany se o této skutečnosti budou bez zbytečného odkladu informovat, o této skutečnosti není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

8.3 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.

8.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném

znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.7 O uzavření smlouvy rozhodla schůze Rady města Karviné usnesením č. 1322 ze dne 24.04.2024

Příloha smlouvy:

Mapky se zákresem lokalit (příloha č. 1-3), Jednotkové ceny (příloha č. 4)

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za Objednatele

Za zhotovitele

Za statutární město Karviná

Ing. Roman Mamica

Ing. Jana Maierová, MPA

Vedoucí odboru komunálních služeb,

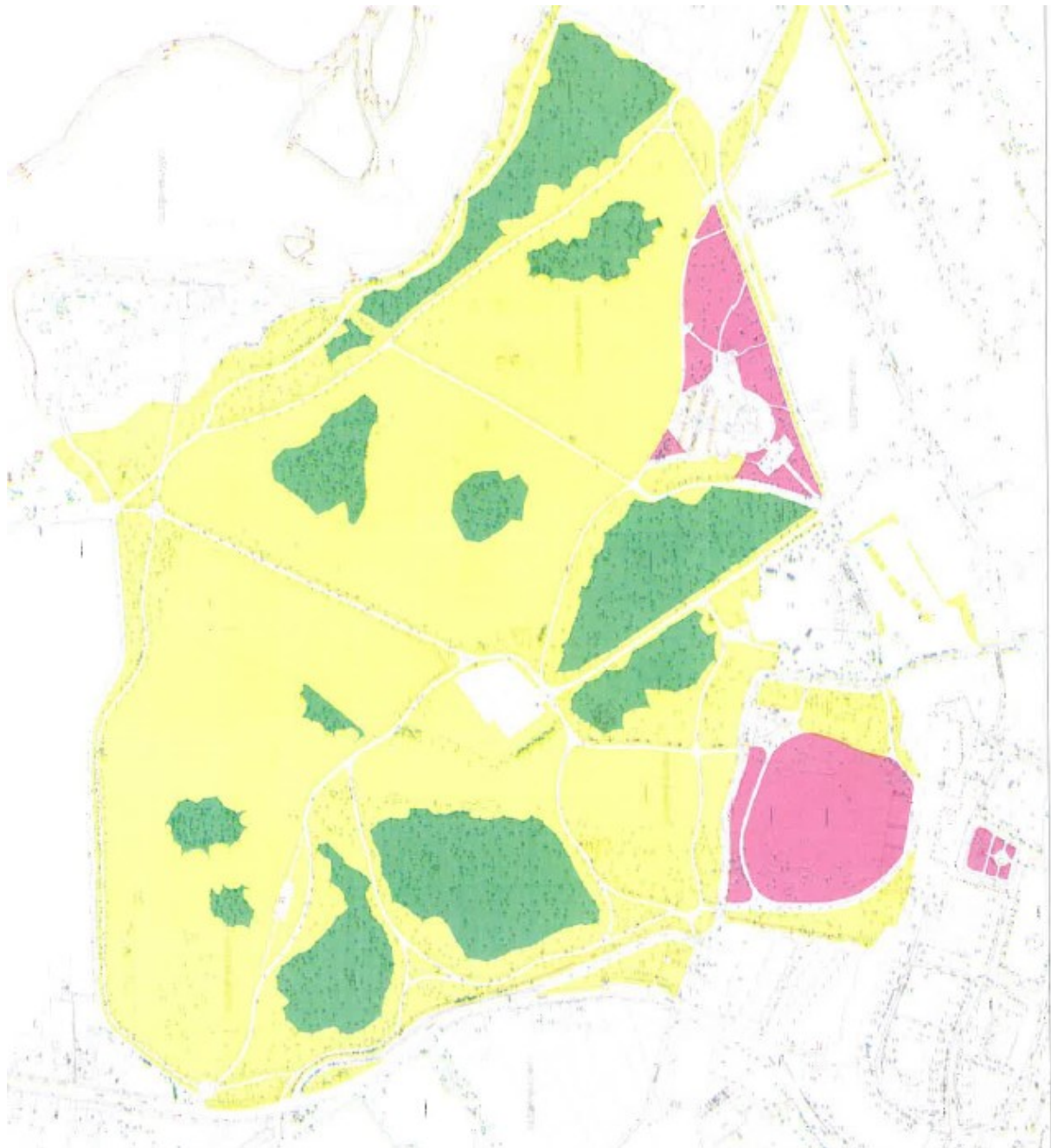
K podpisu oprávněna na základě

Pověření ze dne 4. 1. 2021

Příloha č. 1-3

Mapky se zákresem lokalit

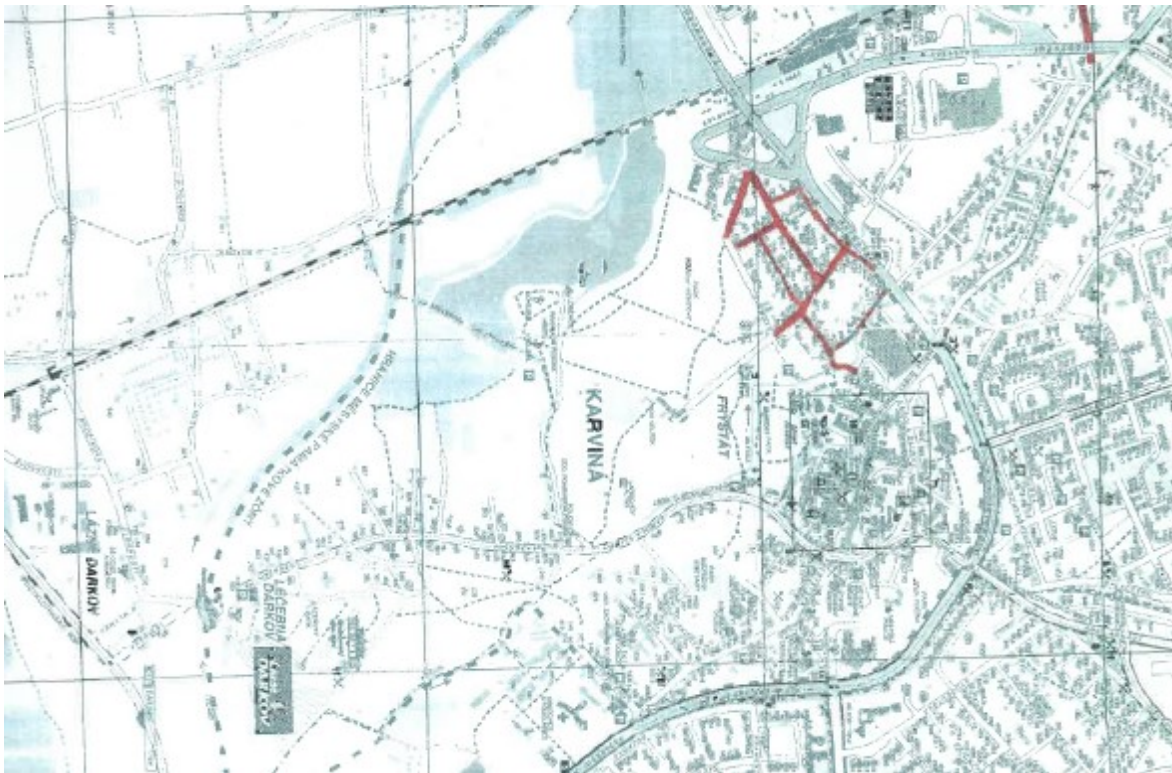
č. 1 Parky

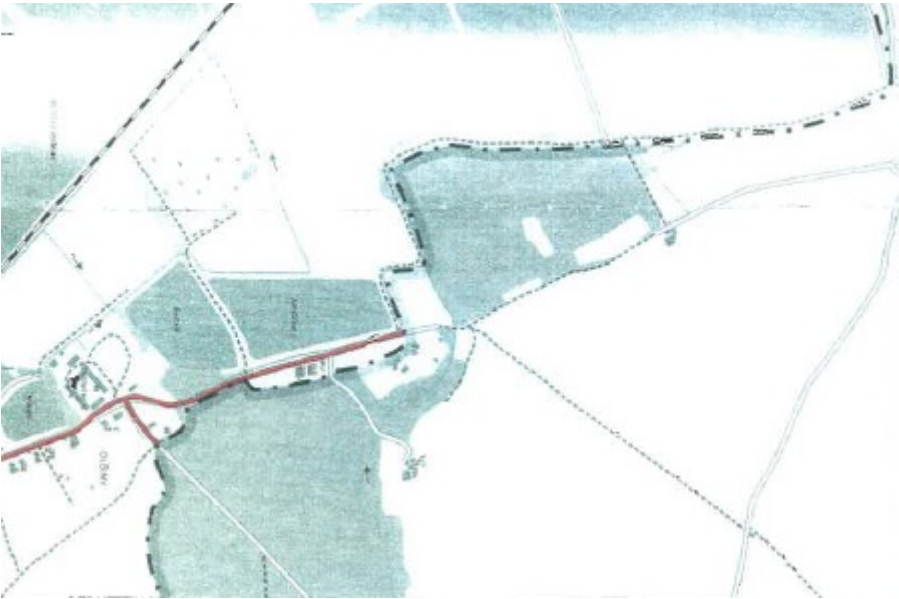
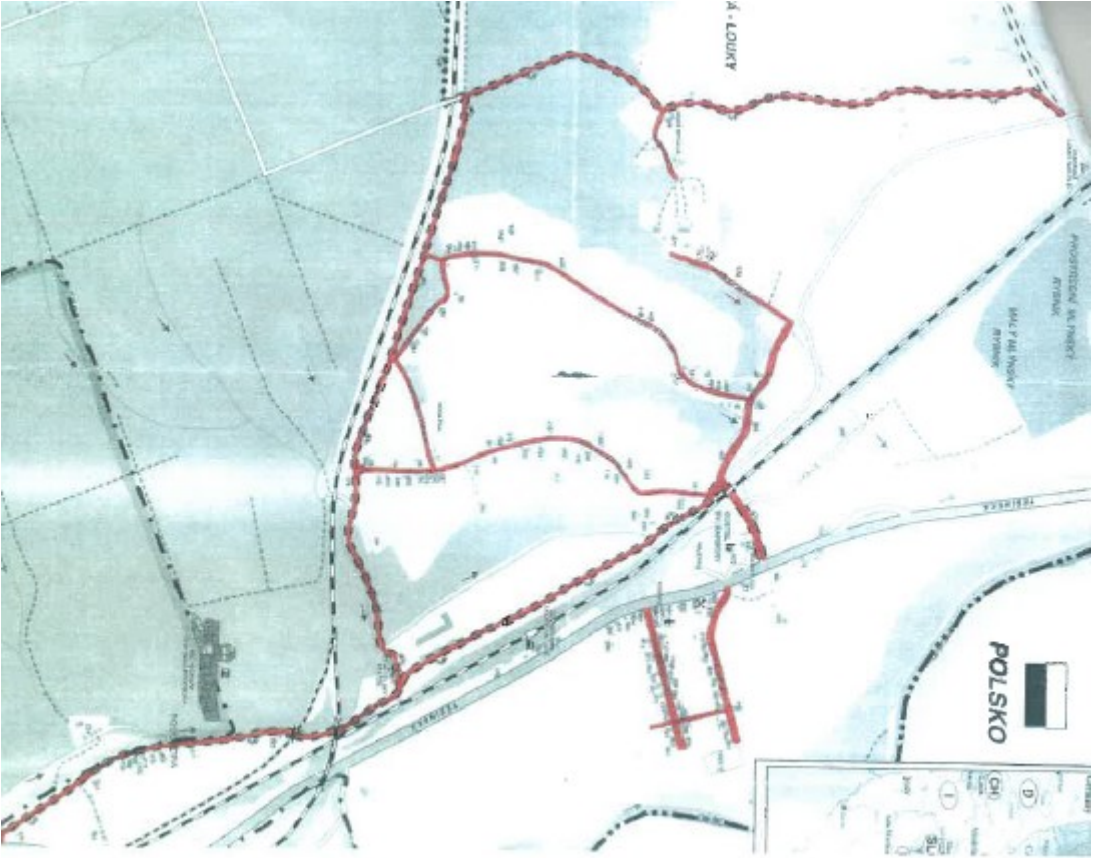


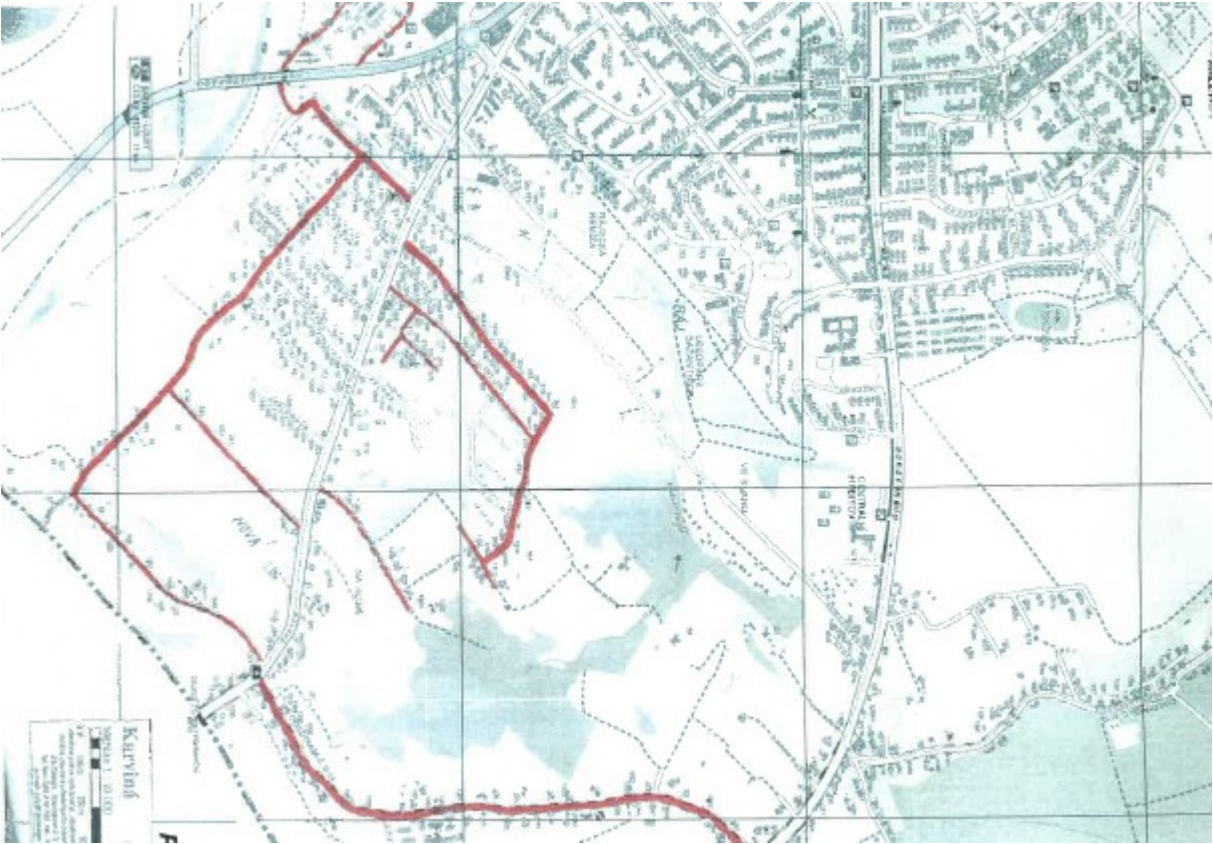
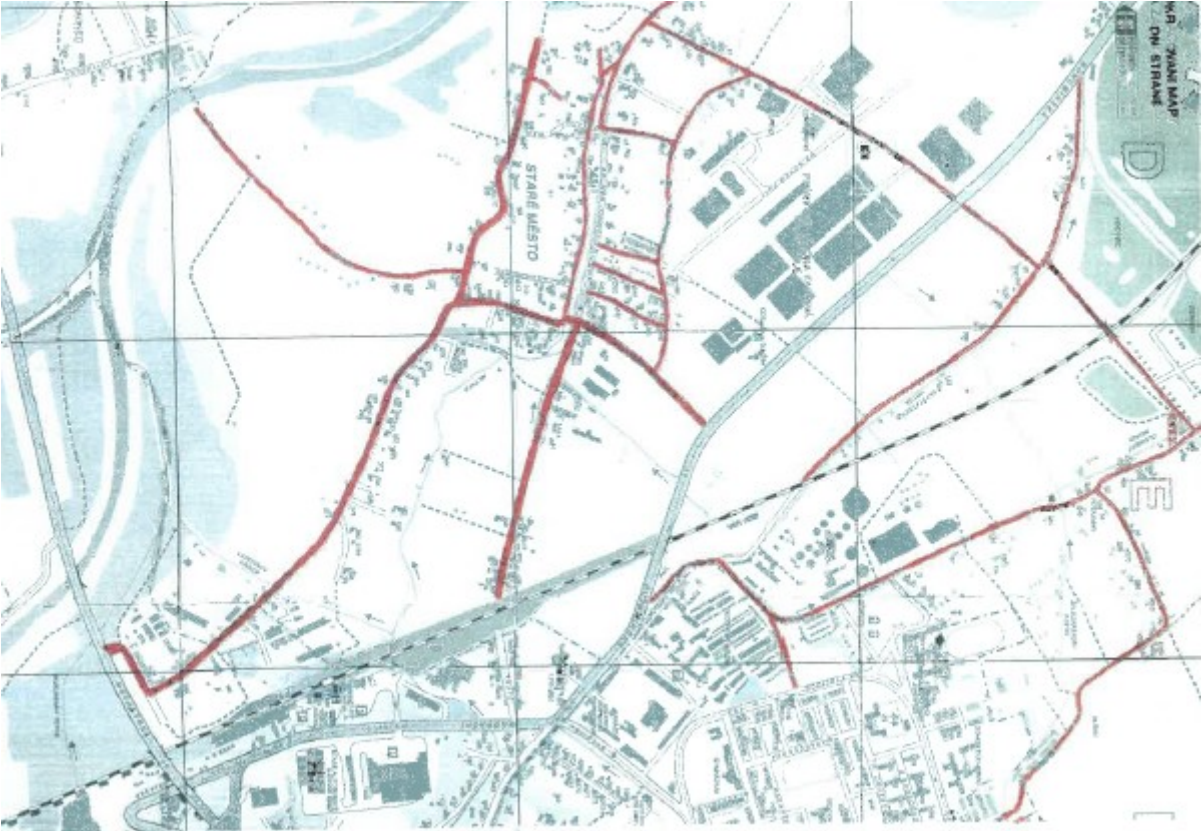


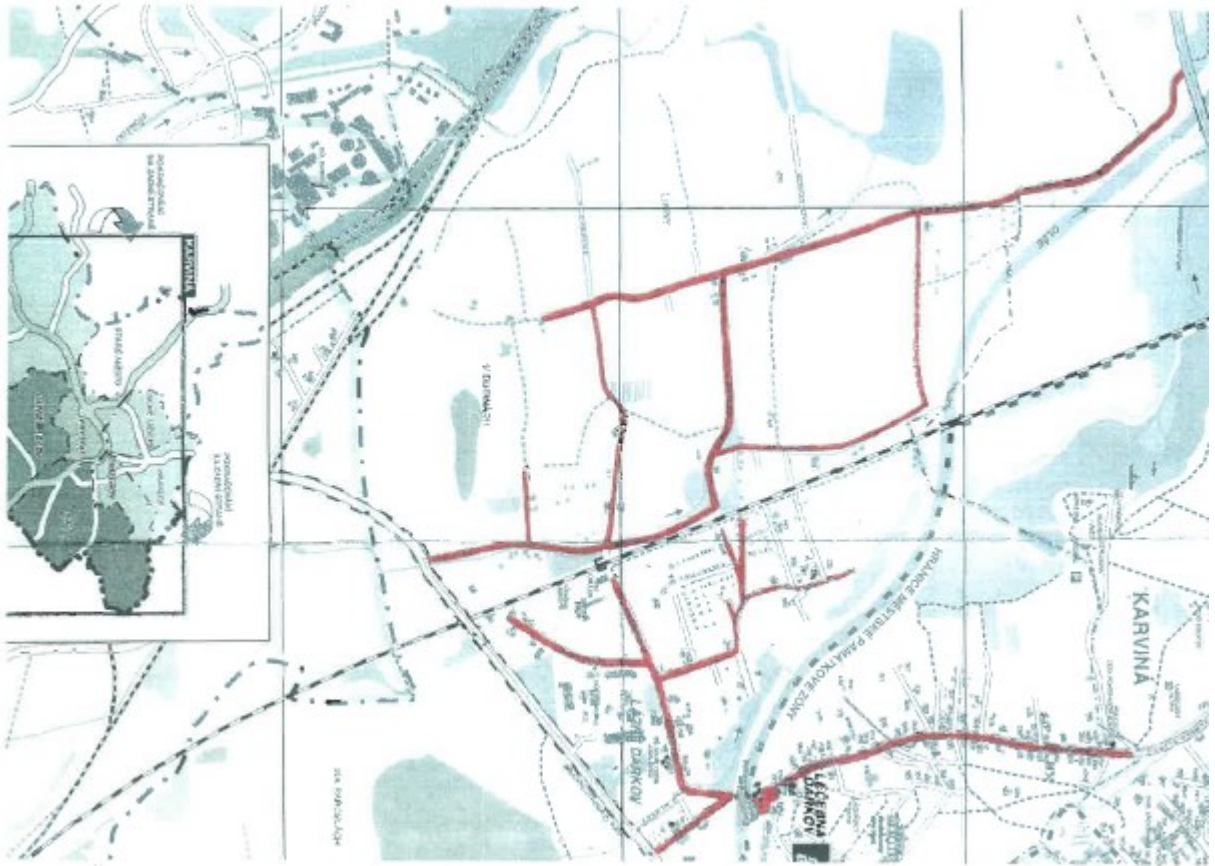
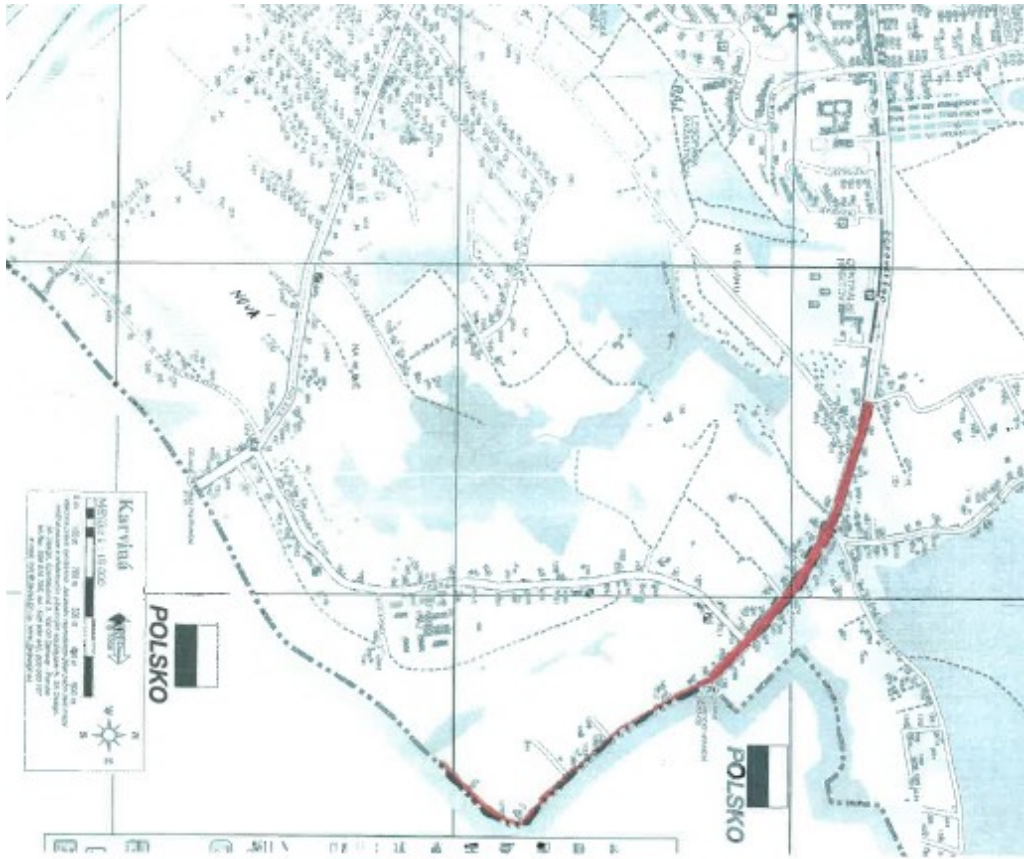


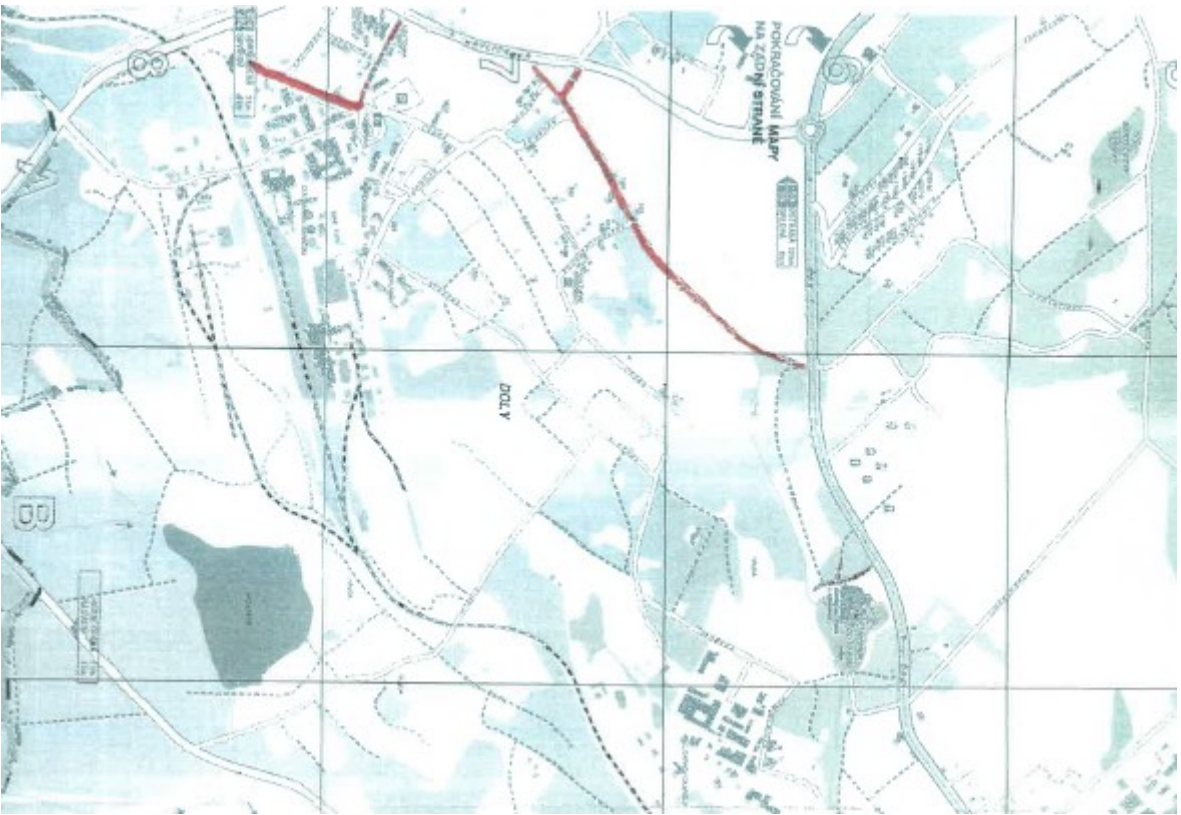
č.2 Krajnice

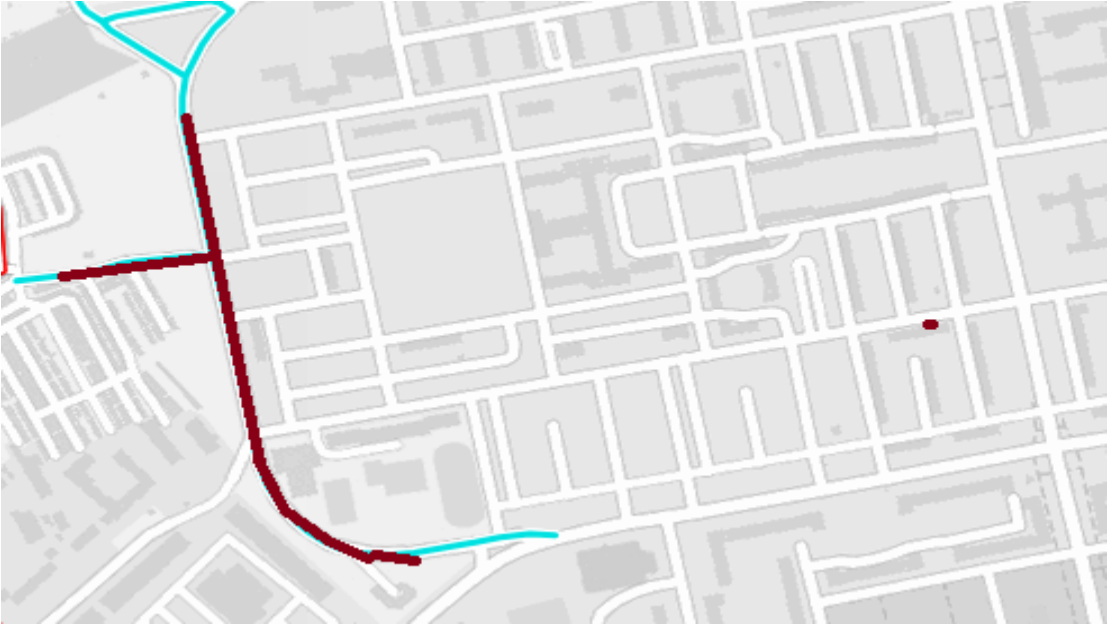








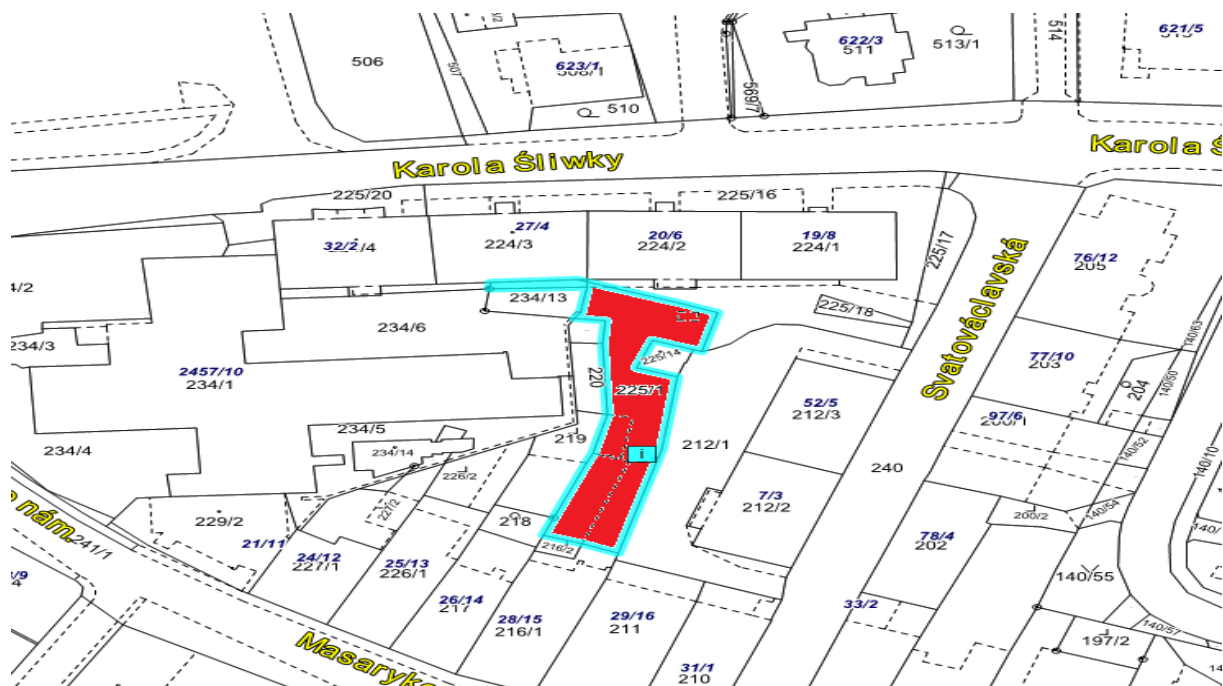




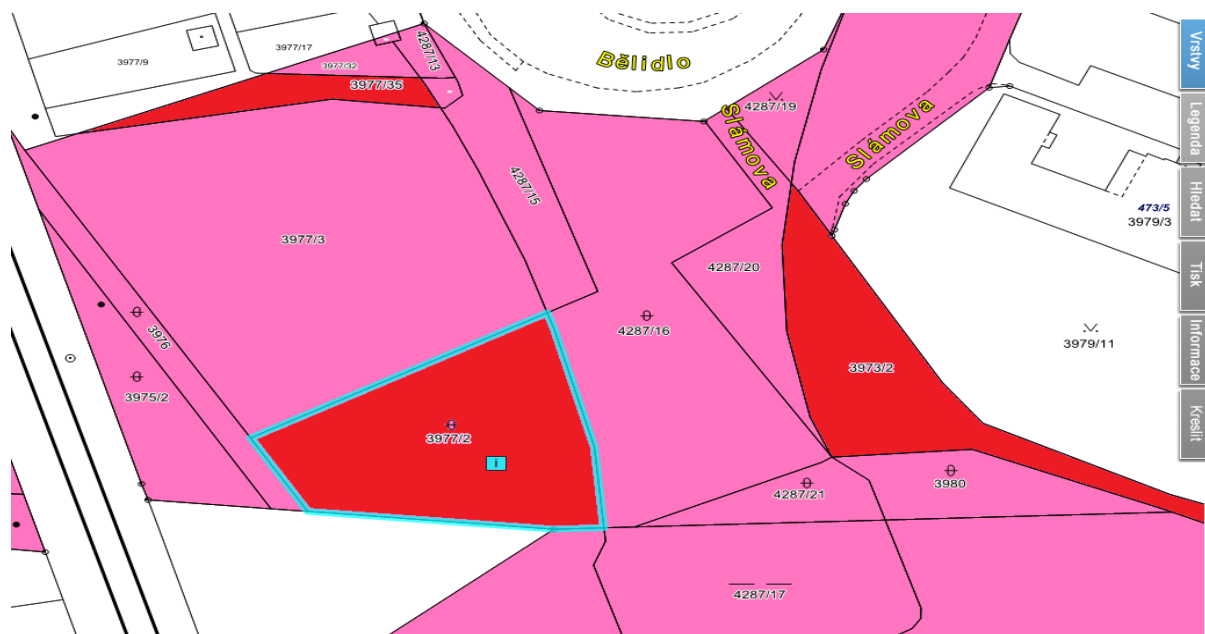
č.3 Mapy sečení bezprizorní plochy:

Katastrální území Karviná - město

č. 1, parcela č. 225/1



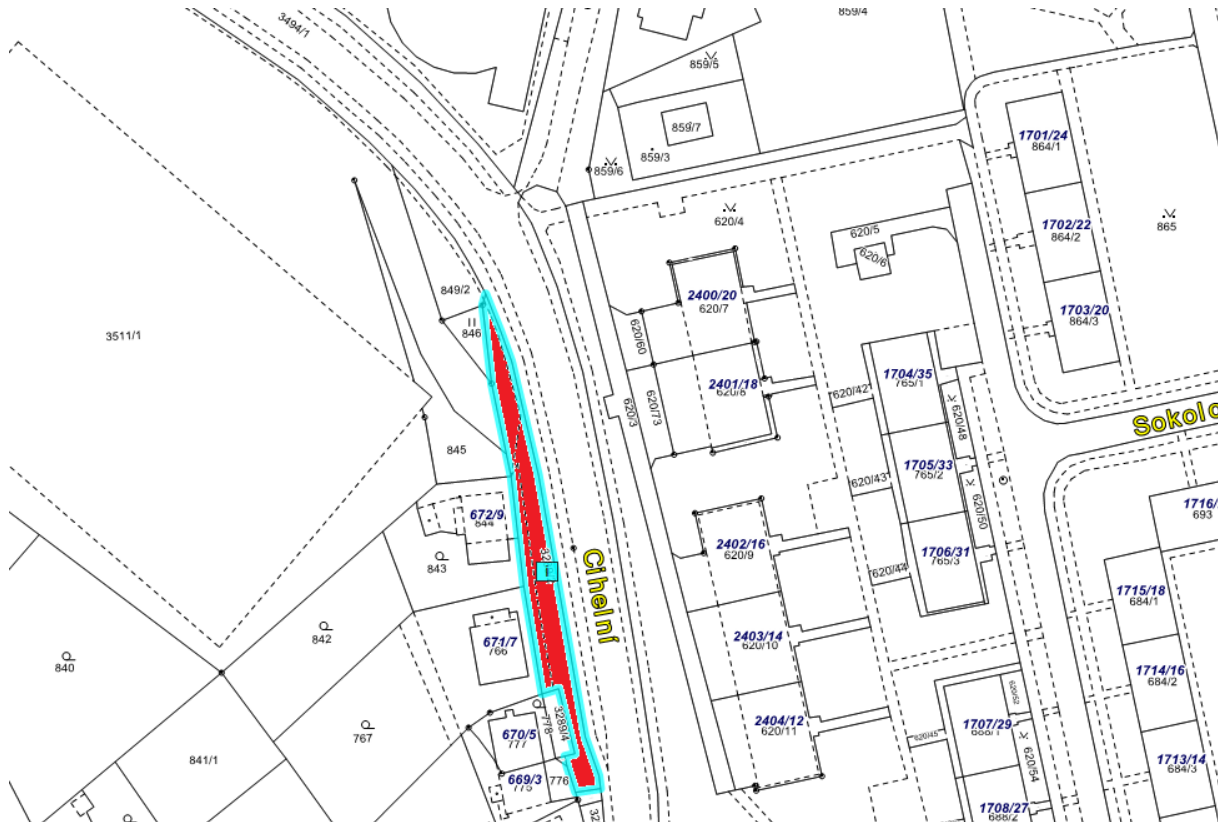
č. 2, parcela č. 3977/2, 3973/2, 3977/35, 3977/3



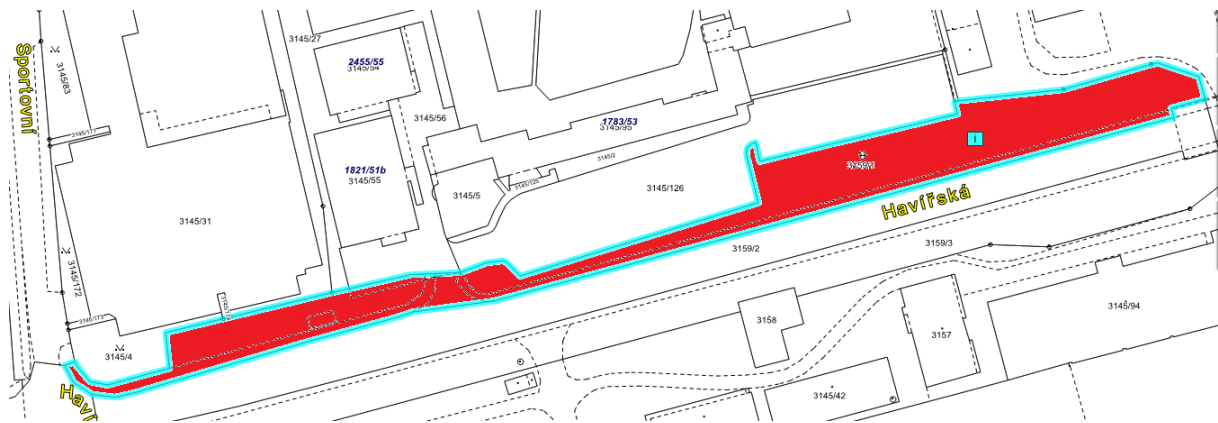
č. 6, parcela č. 3199/1



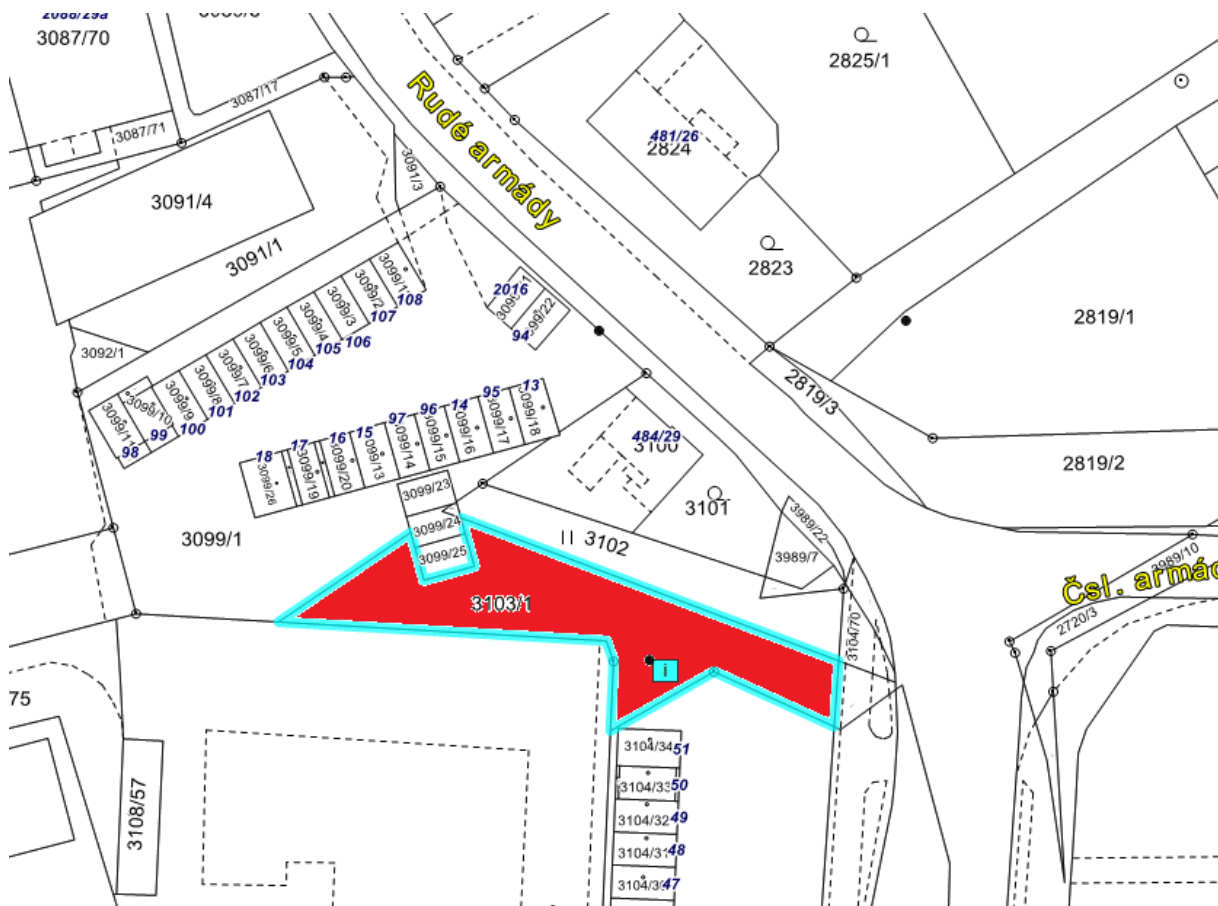
č. 7, parcela č. 3289/2



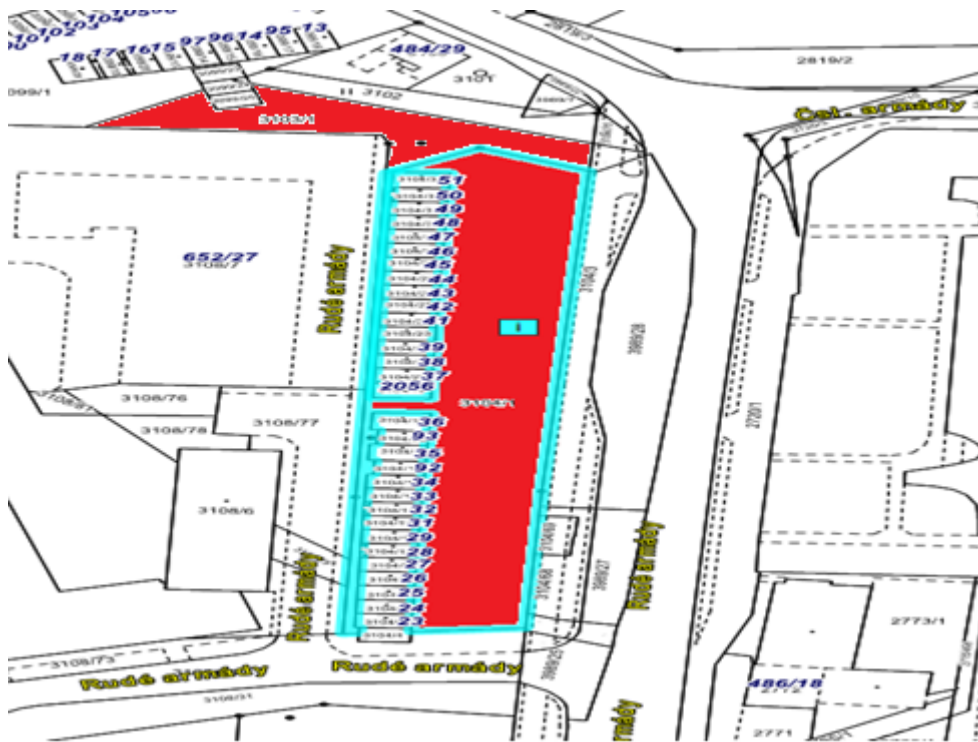
č. 8, parcela č. 3159/1



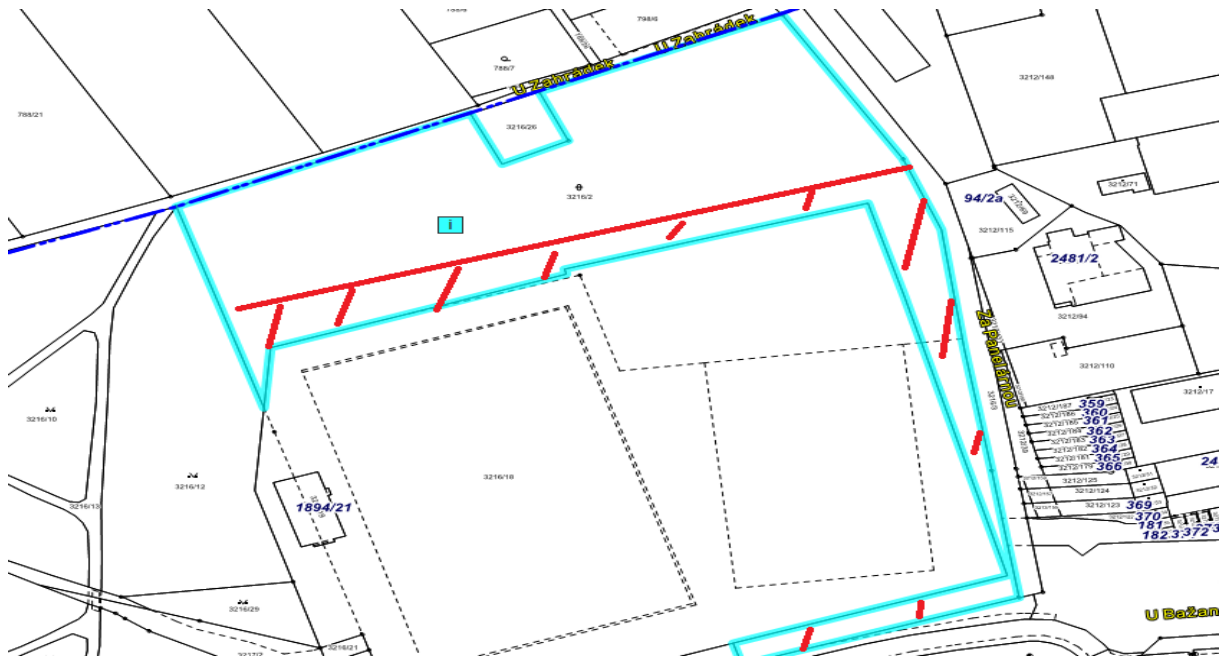
č. 9, parcela č. 3103/1



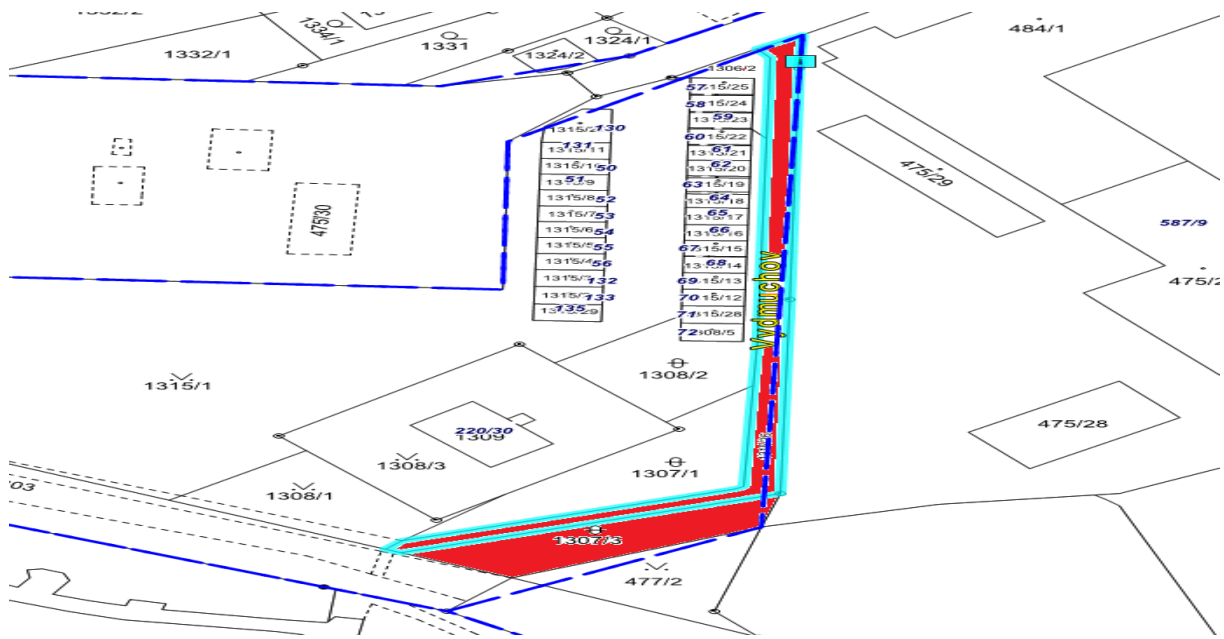
č. 9, parcela č. 3104/1, 3103/1



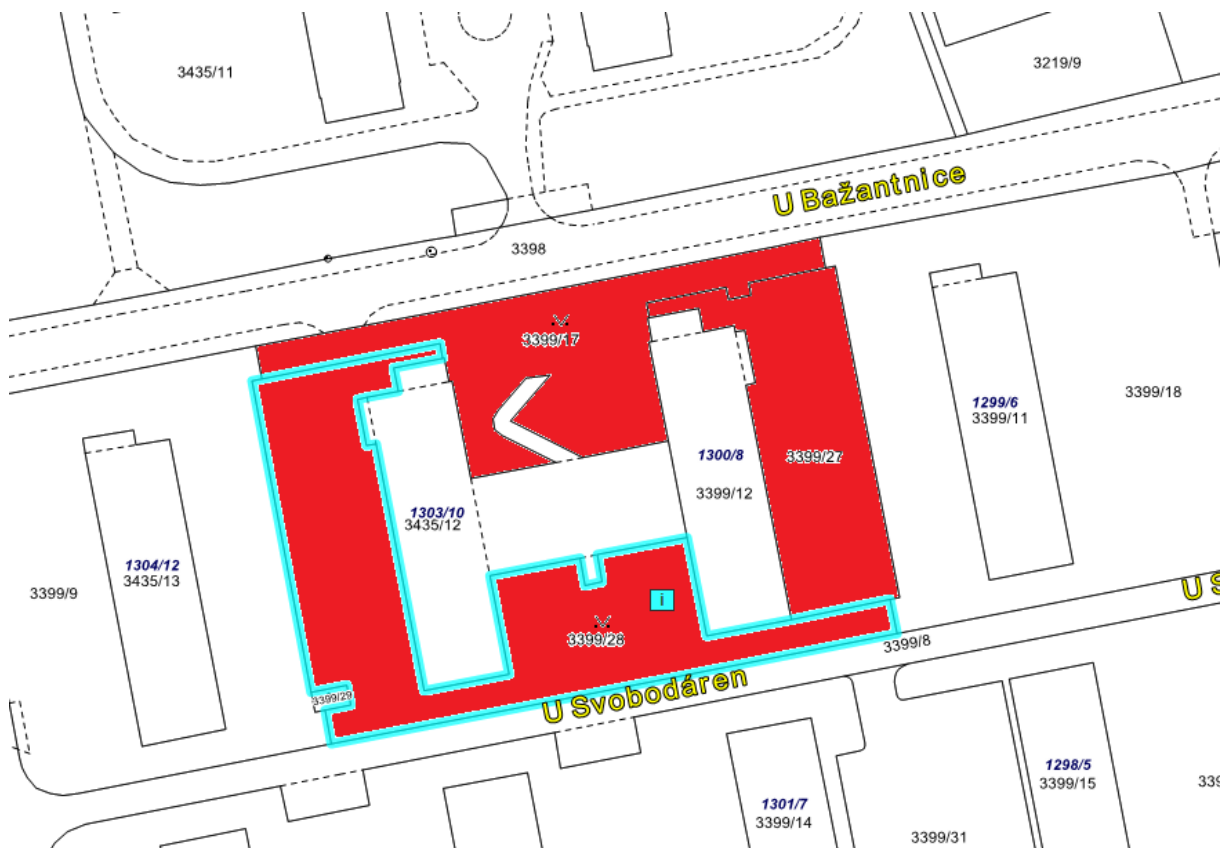
č. 10, parcela č. 3216/2, 3216/8



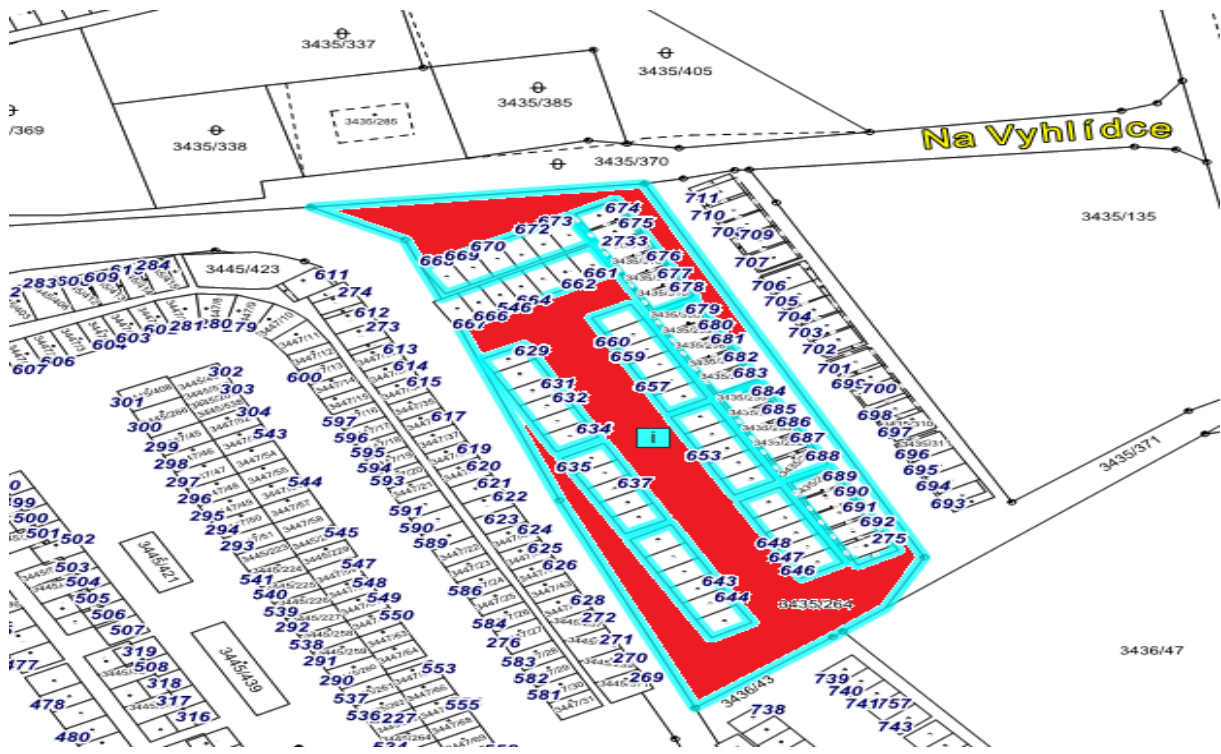
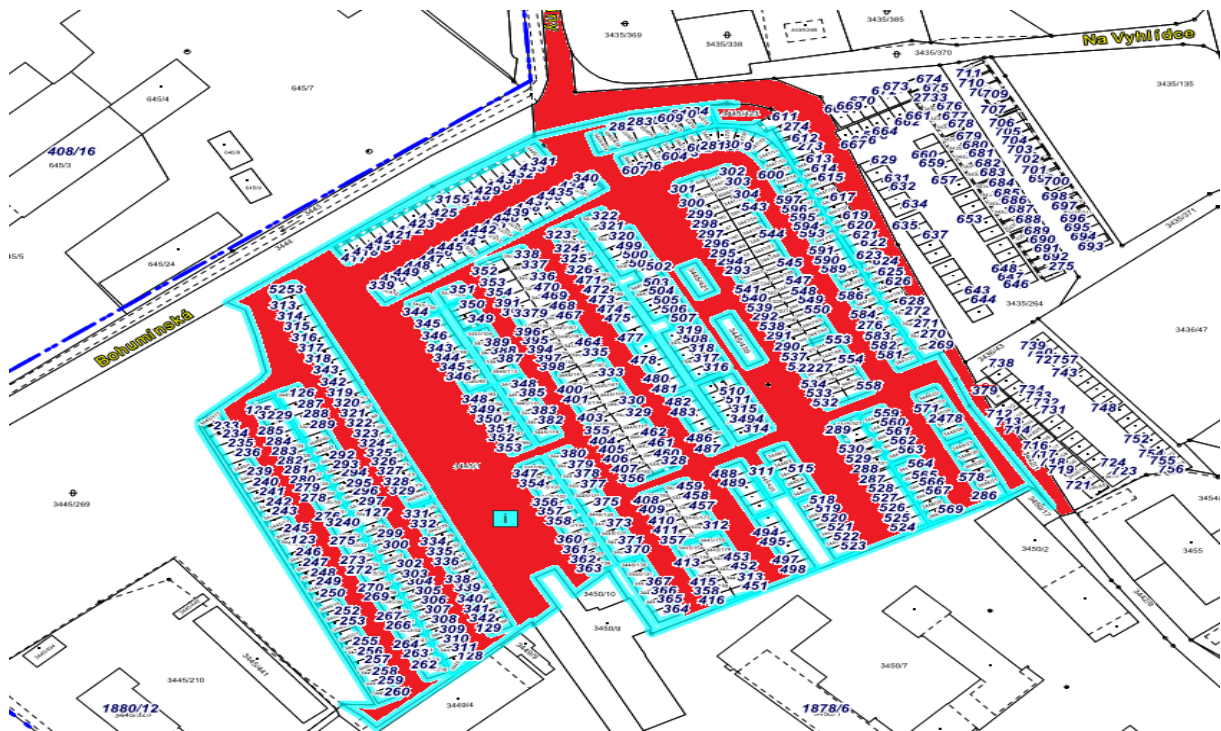
č. 11 parcela č. 1315/26, 1307/3, 1306/2



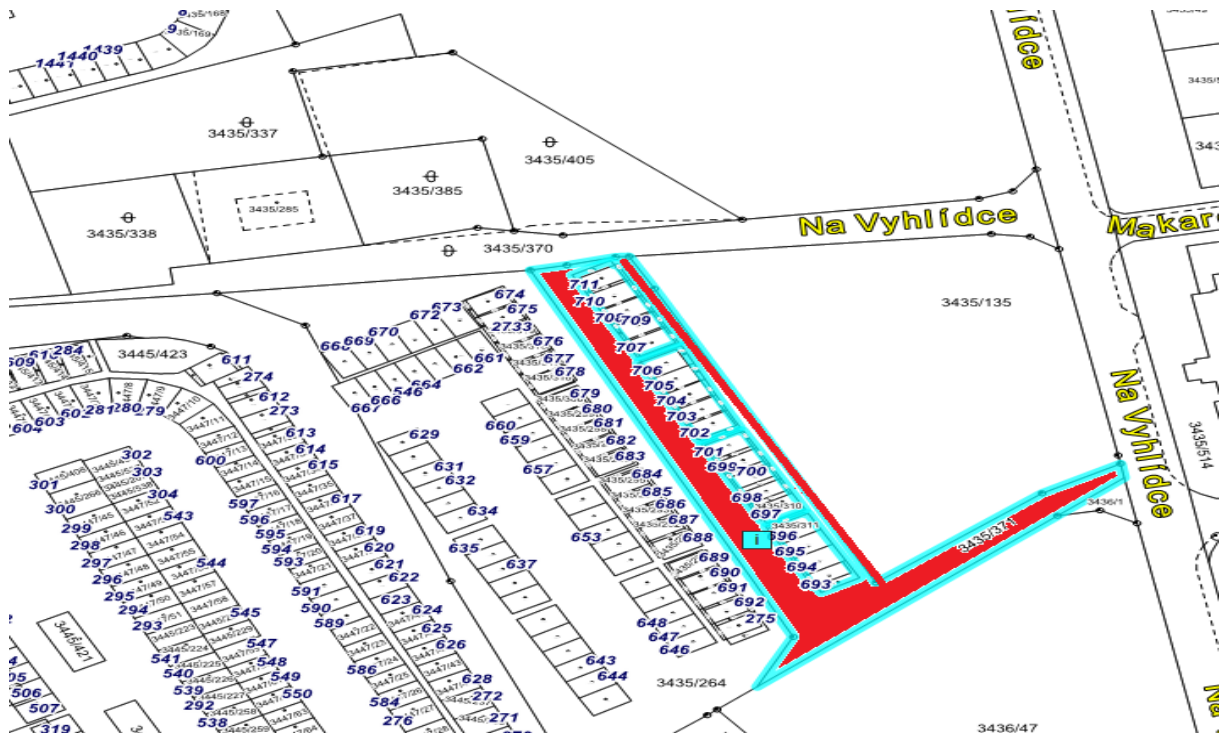
č. 12, parcela č. 3399/28, 3399/27, 3399/17



č. 13, parcela č. 3445/1, 3436/27, 3435/264



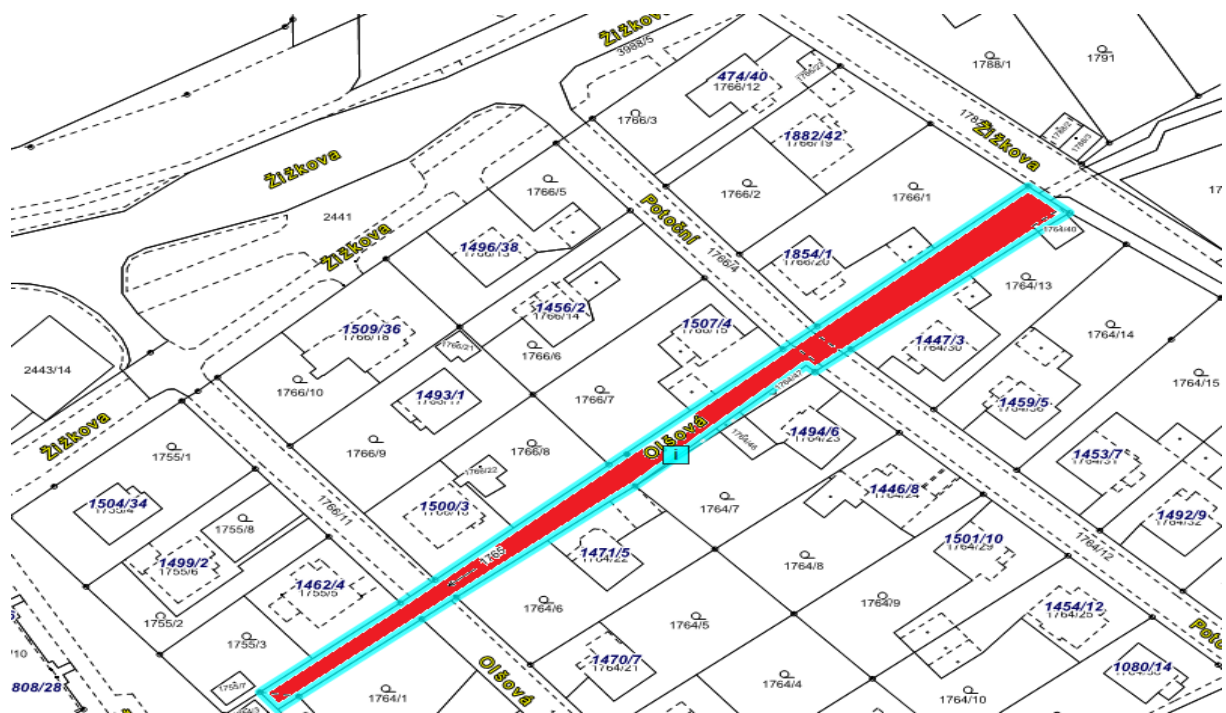
č. 13, 3435/371



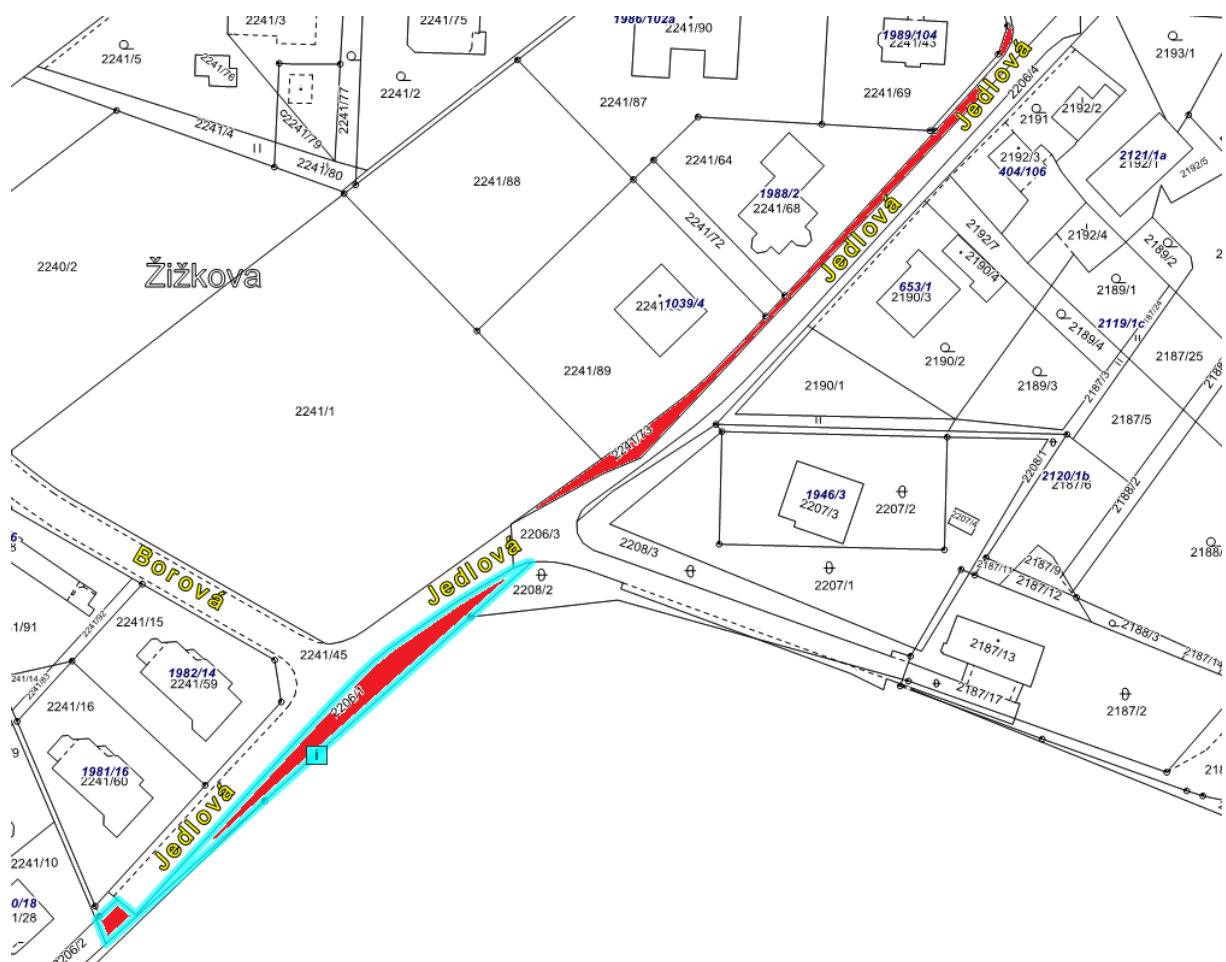
č. 14, parcela č. 1799/1



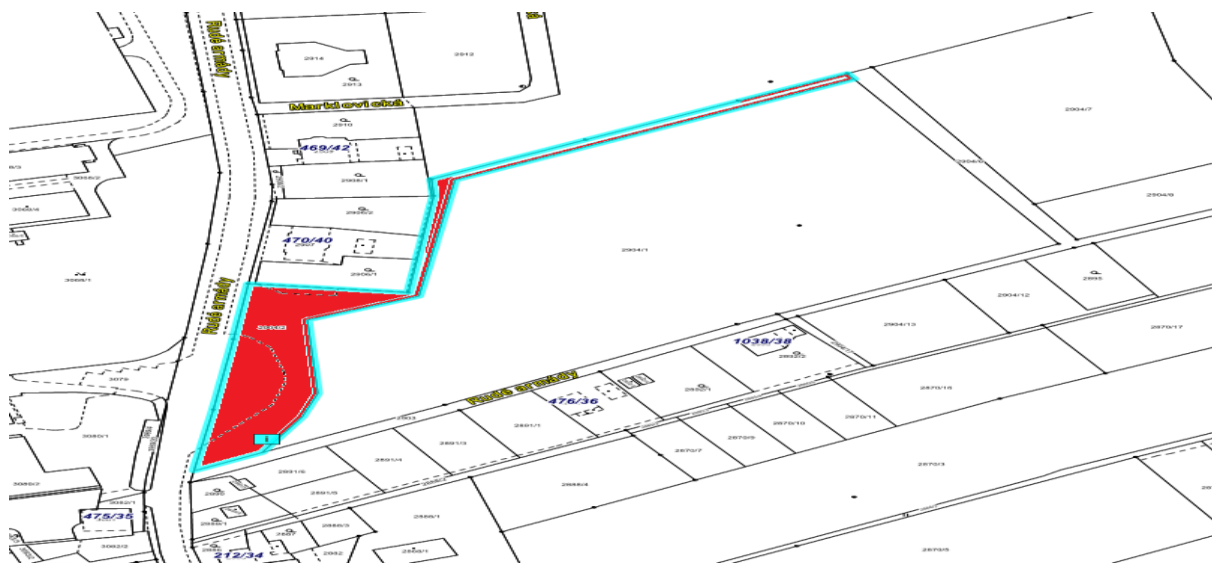
č. 15, parcela č. 1765



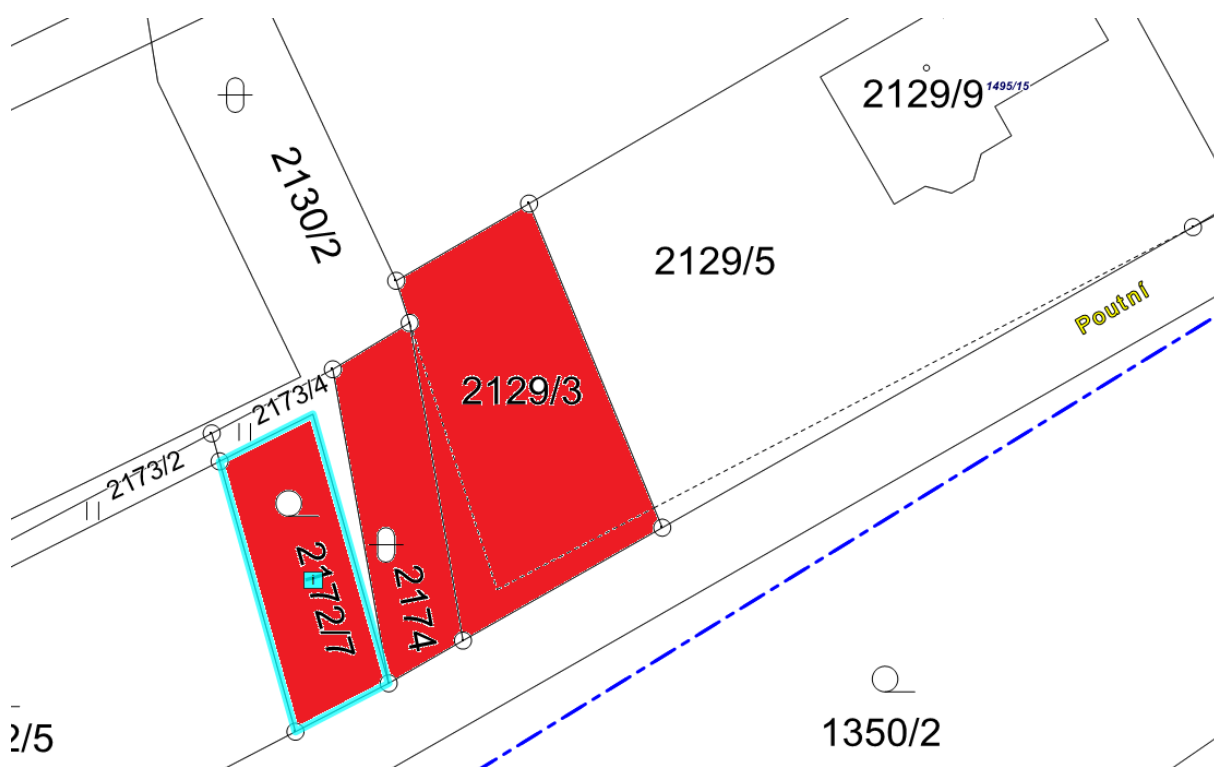
č. 16, parcela č. 2206/1, 2241/73



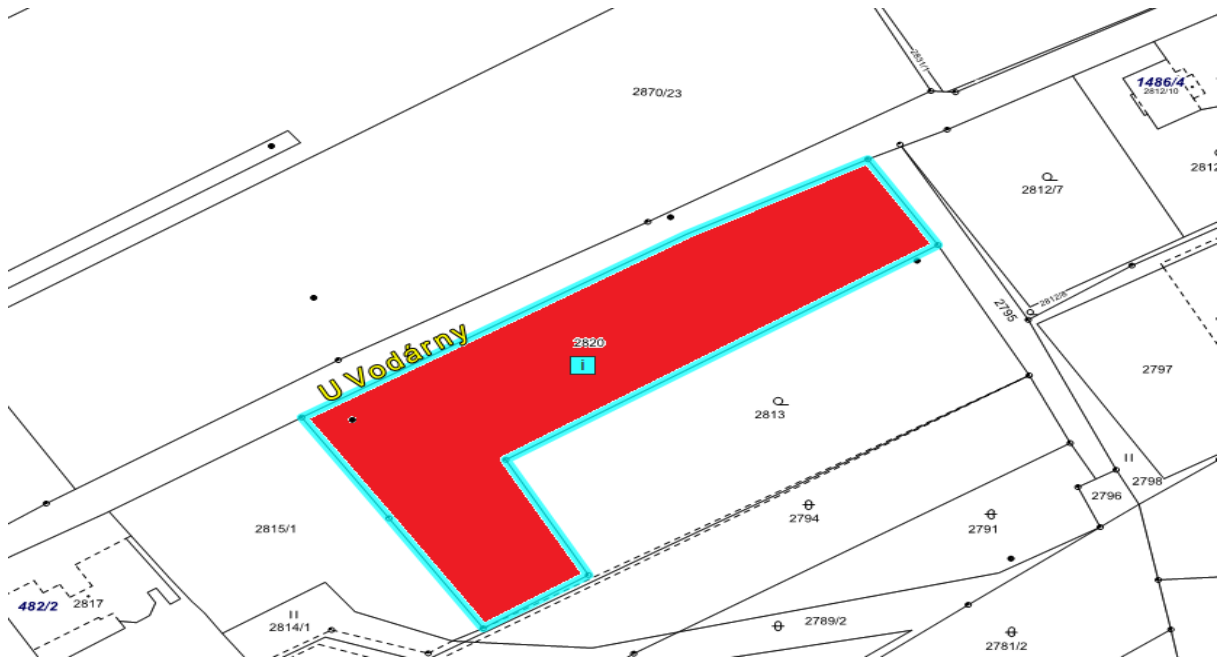
č. 17, parcela č. 2904/2



č. 18, parcela č. 2172/7, 2174, 2129/3



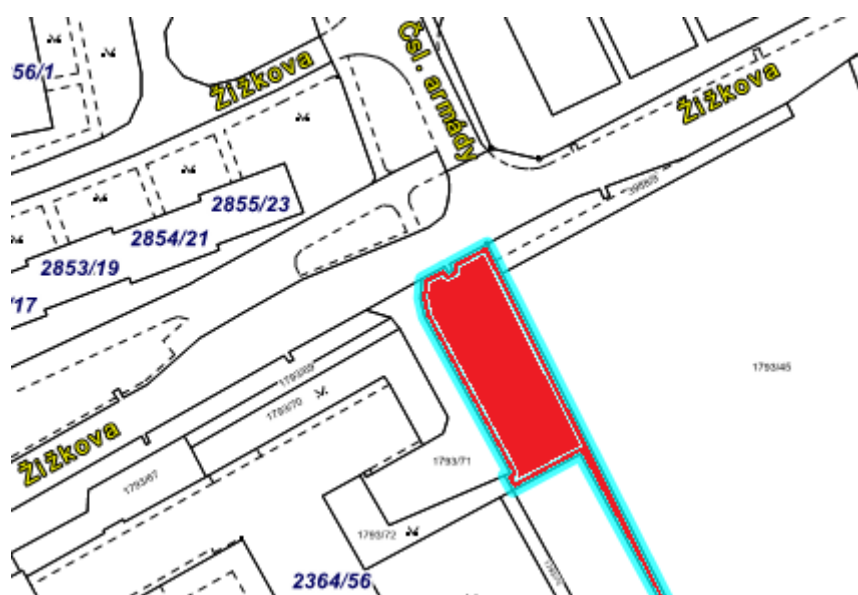
č. 19, parcela č. 2820



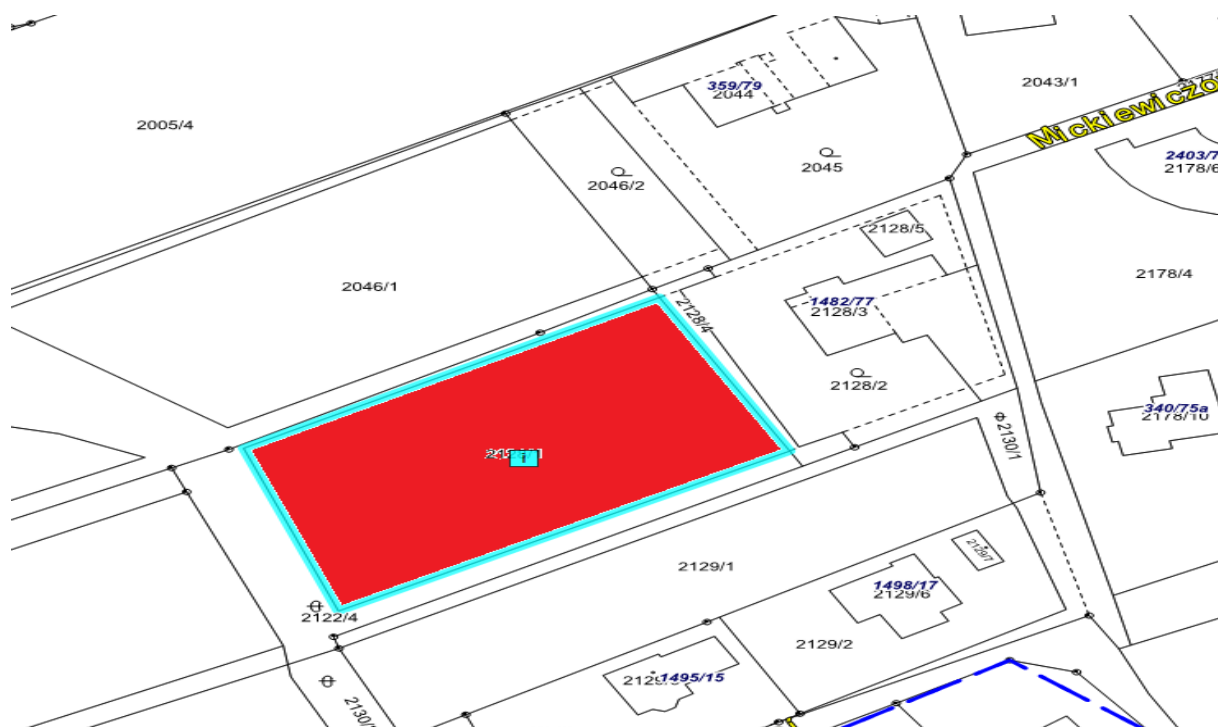
č. 20, parcela č. 2049/4



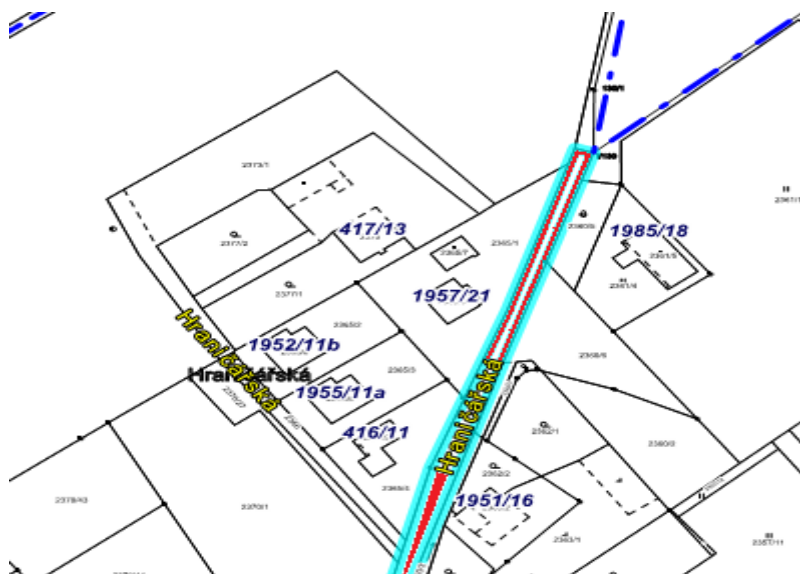
č. 21, parcela č. 1793/46



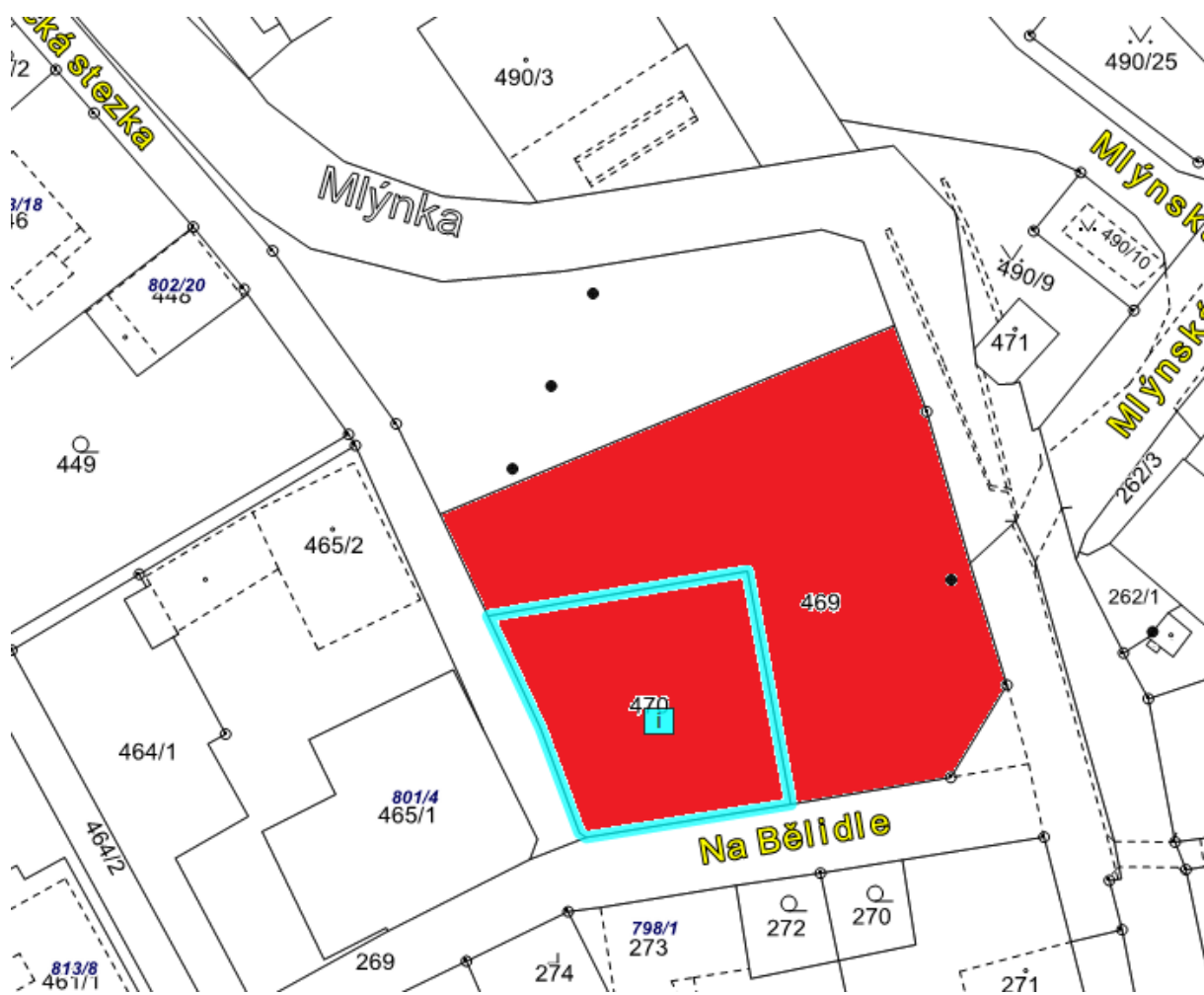
č. 22, parcela č. 2128/1



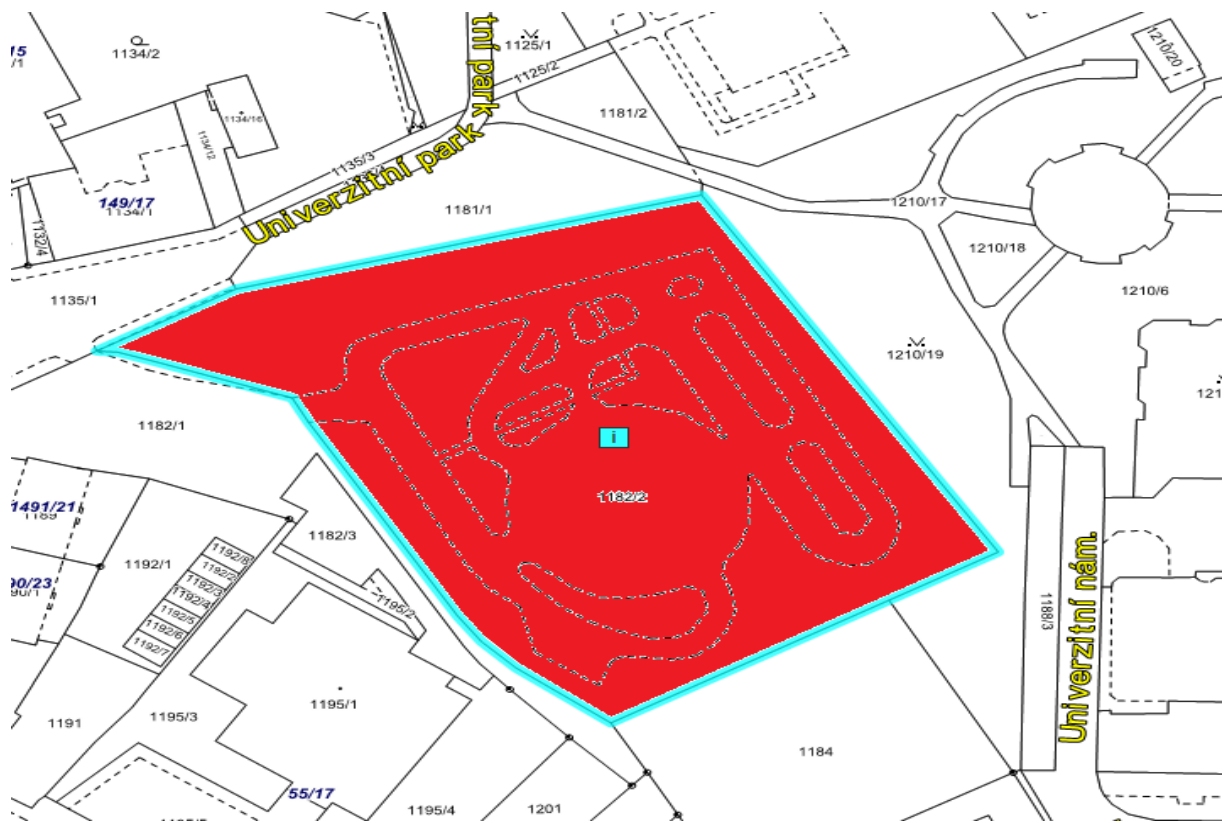
č. 23, parcela č. 2382/1



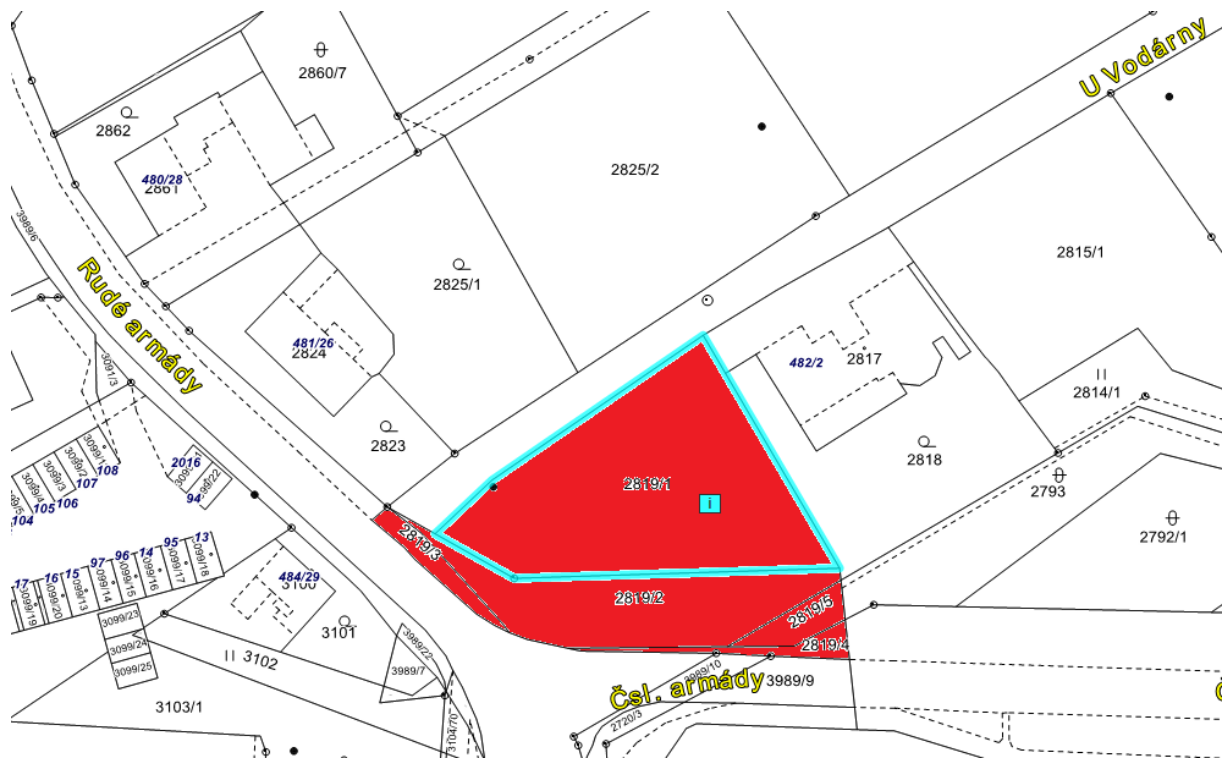
č. 24, parcela č. 470, 469



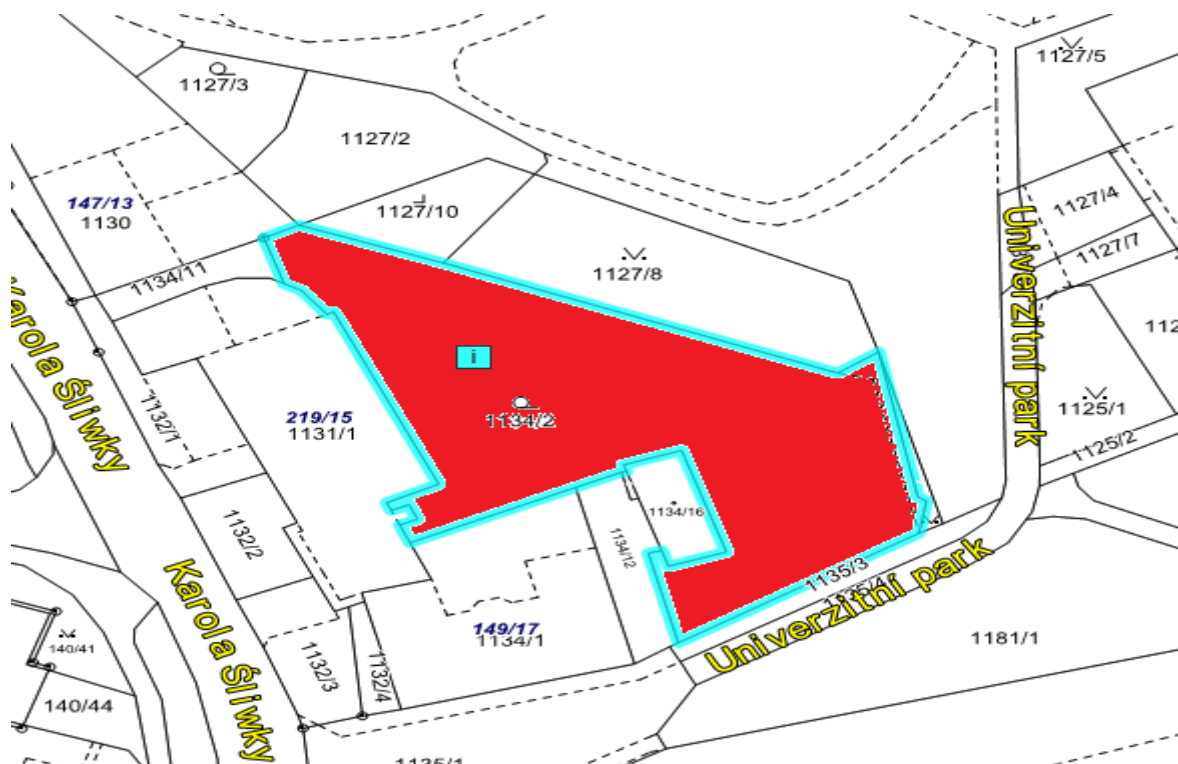
č. 25, parcela č. 1182/2



č. 26, parcela č. 2819/1, 2819/2, 2819/5, 2819/4 2819/3



č. 27, parcela č. 1134/2



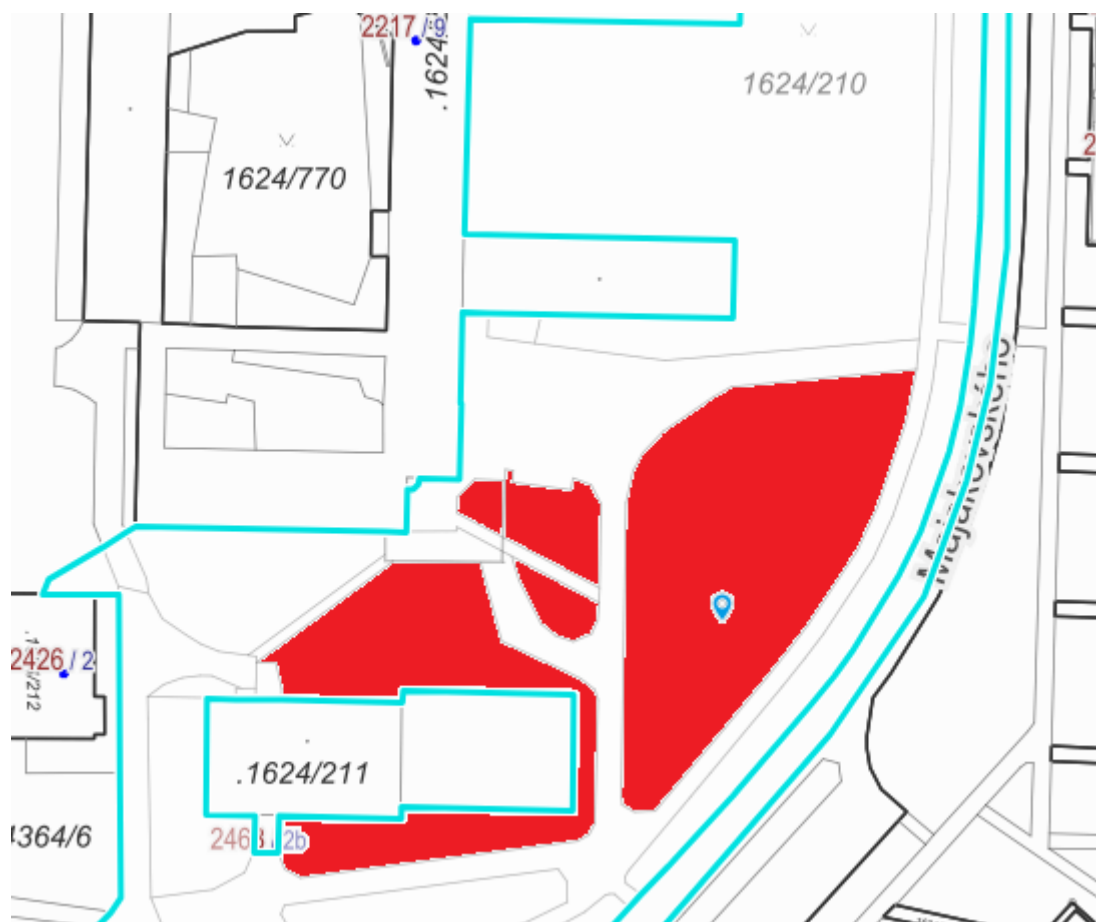
č. 28, parcela č. 3979/12



č. 29, parcela č. 2018/3, 2005/5



č.30, parcela č. 1624/210

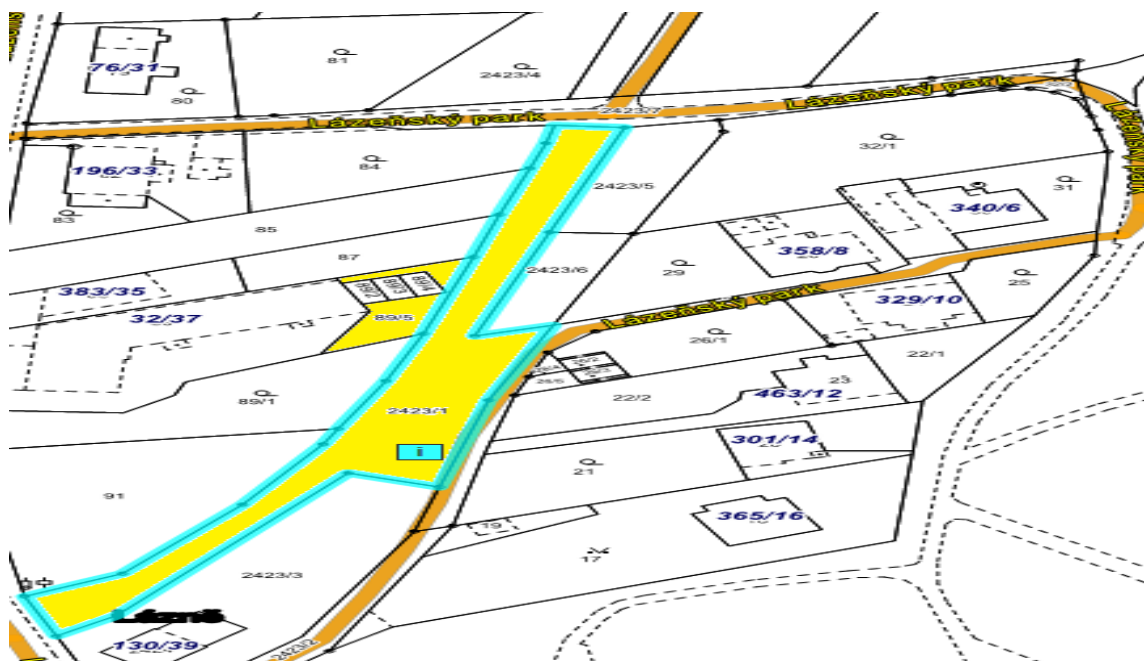


Katastrální území Darkov:

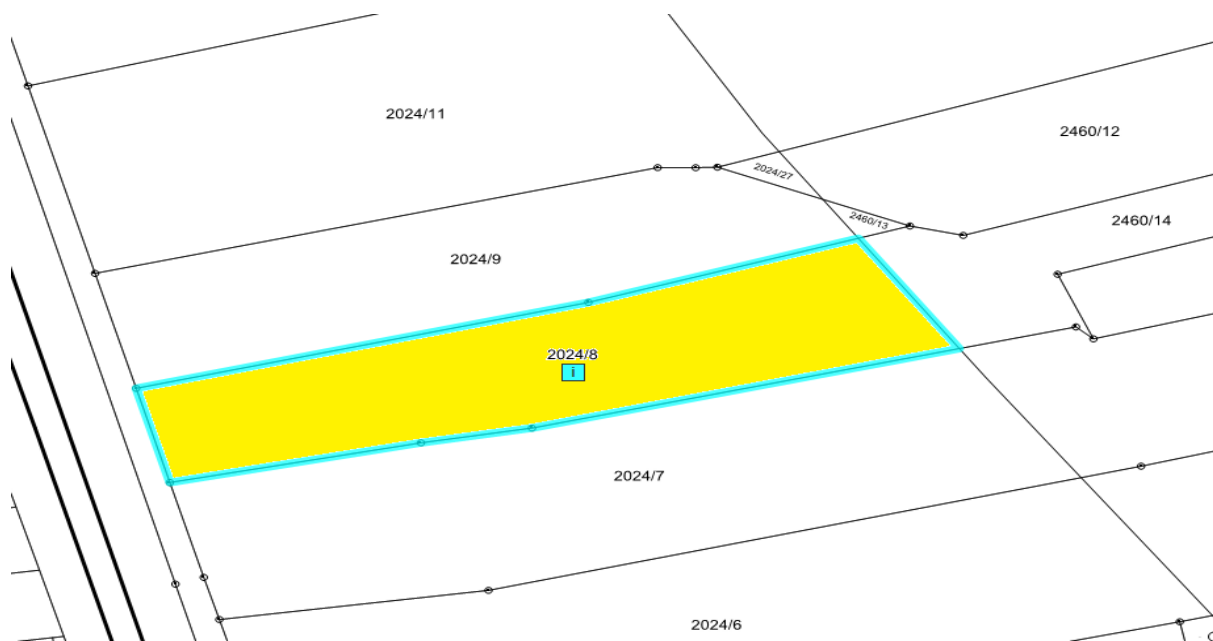
č. 31, parcela č. 2422/1



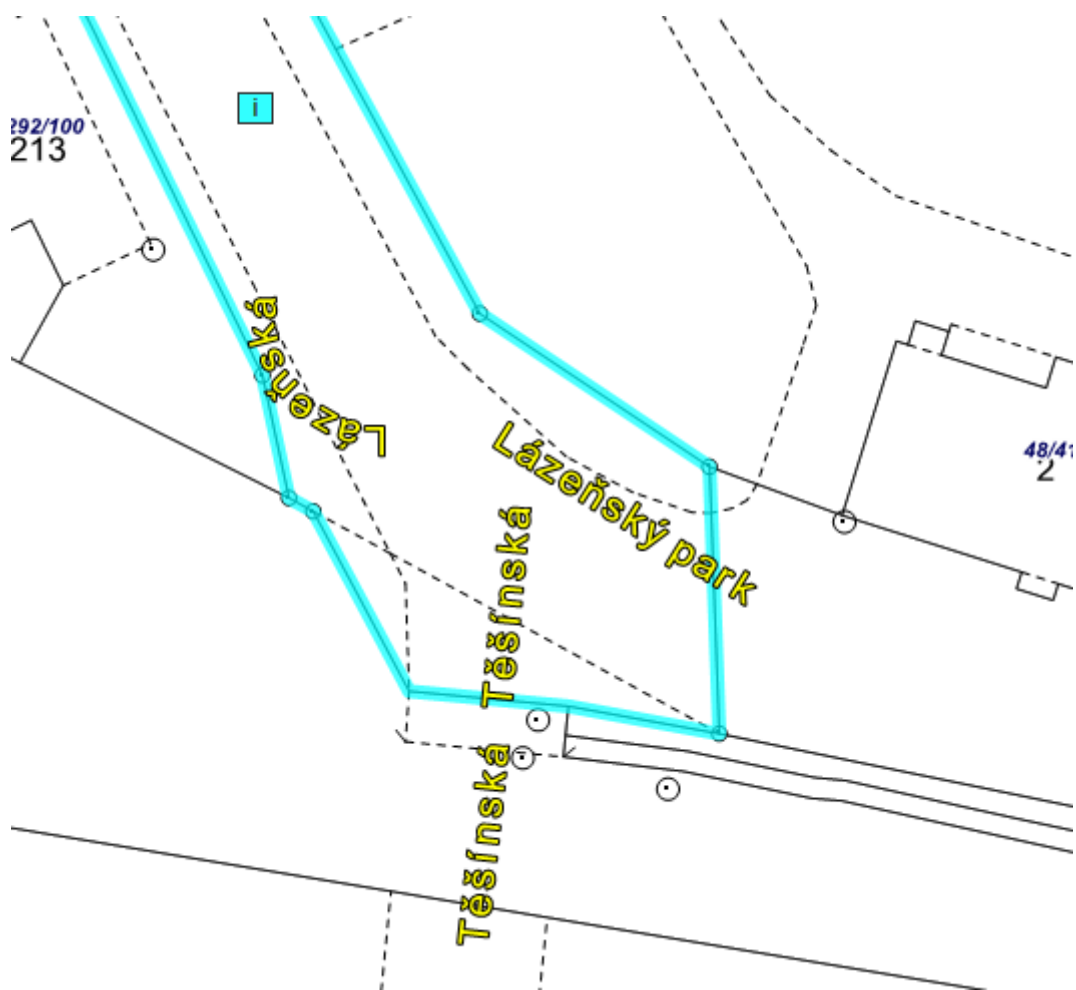
č. 32, parcela č. 2423/1, 89/5



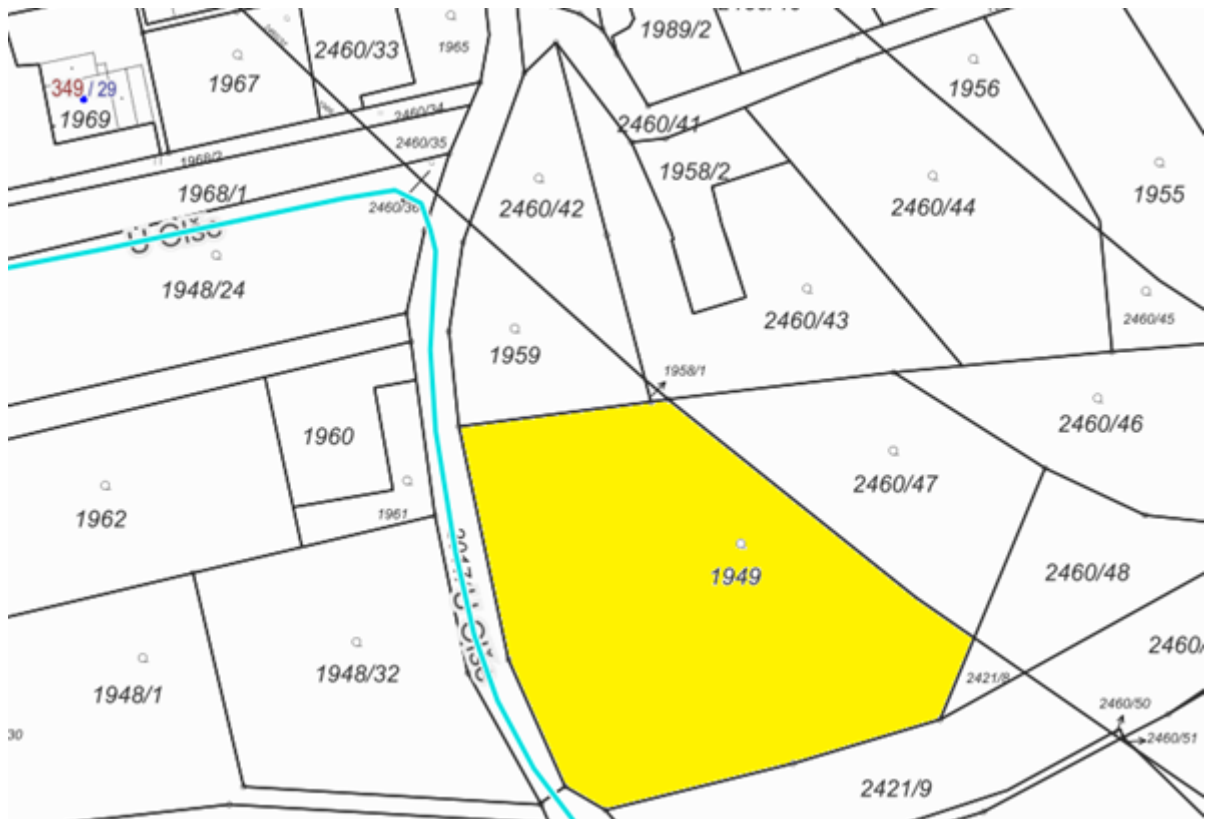
č. 33, parcela č. 2024/8



č. 34, parcela č. 2391

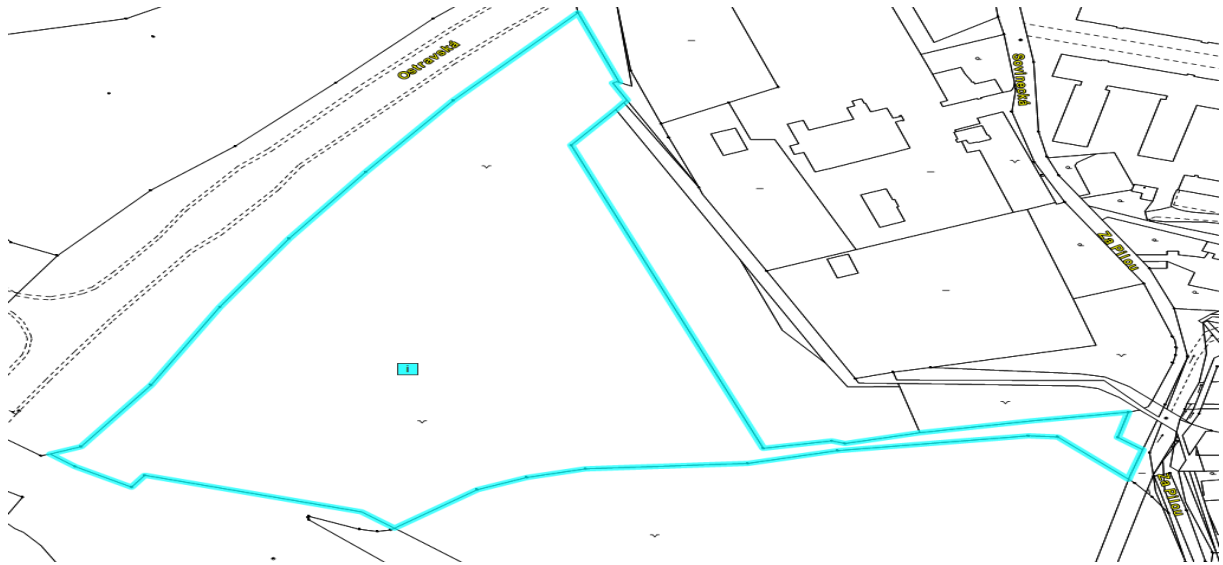


č. 35, parcela 1949

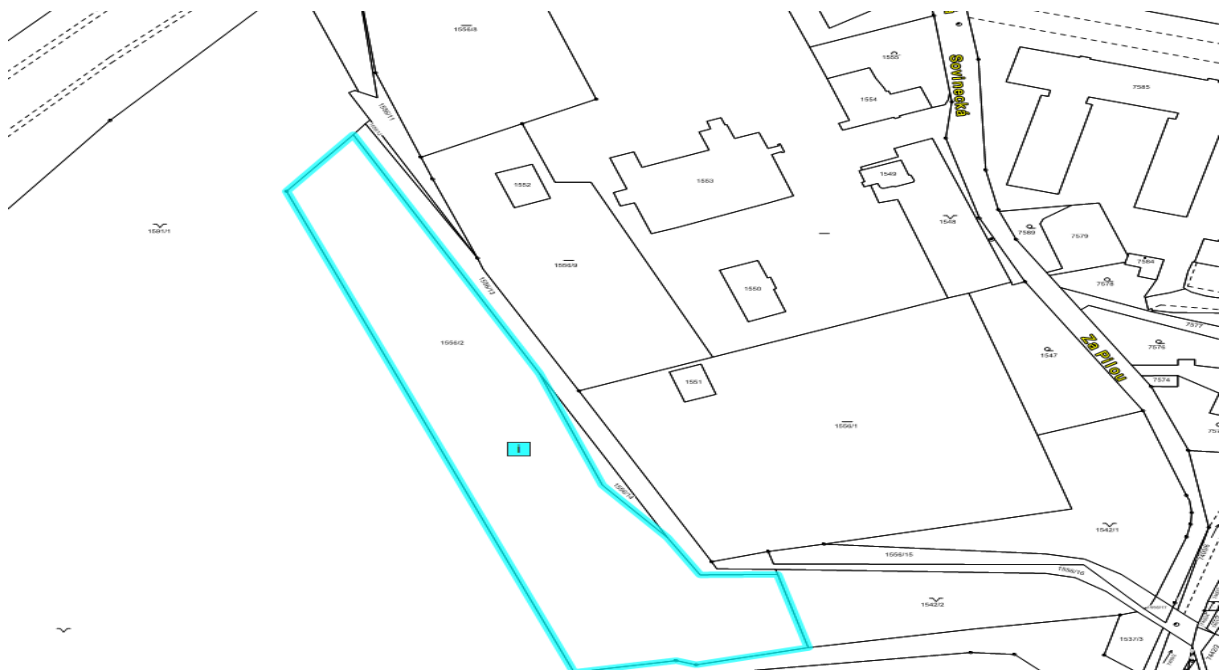


Katastrální území Karviná – Doly

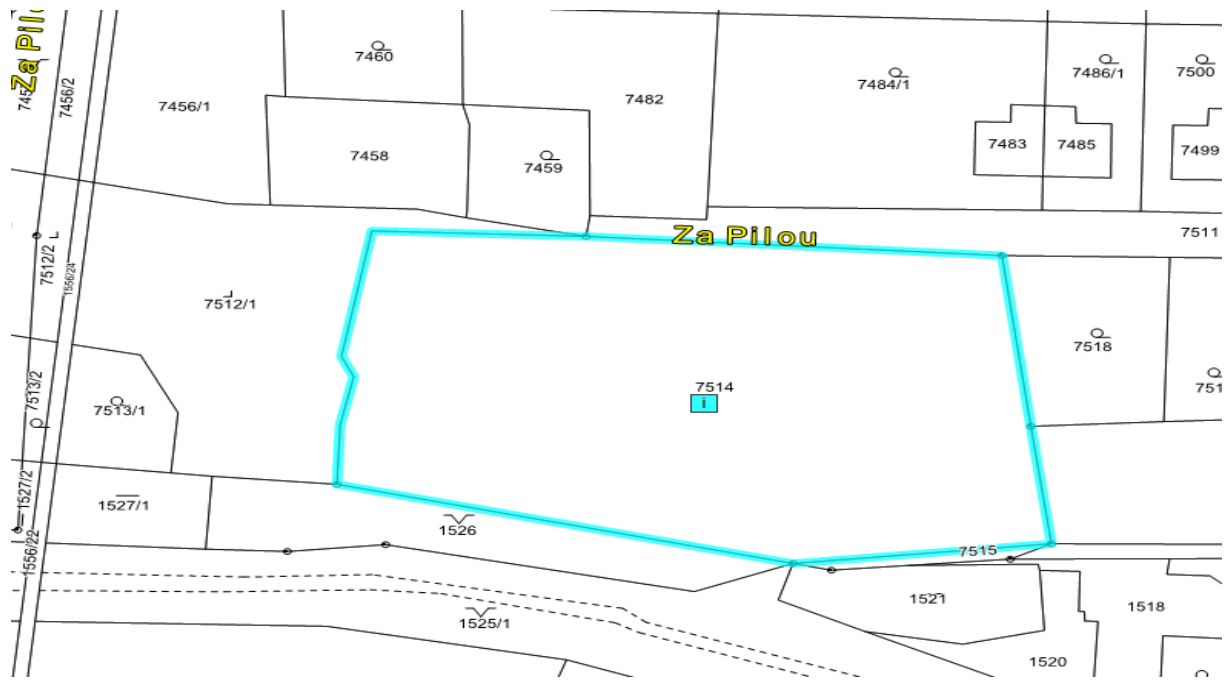
č. 36, parcela č. 1591/1



č. 36, parcela č. 1556/2



č. 37, parcela č. 7514

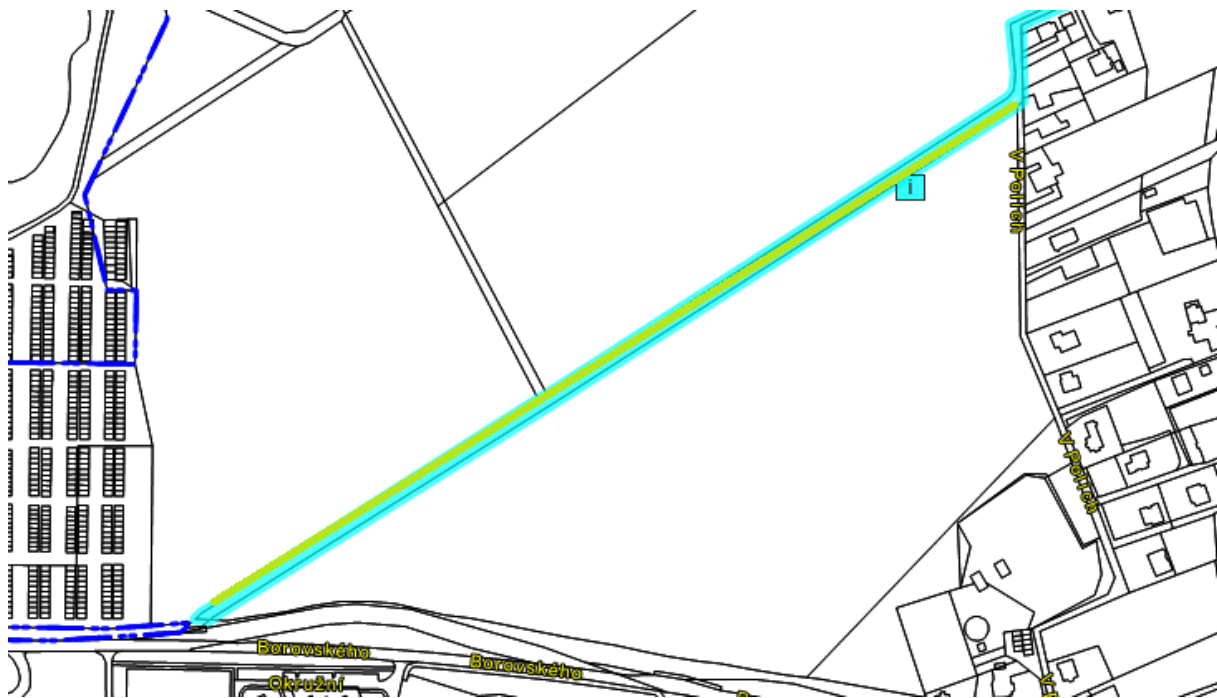


Katastrální území Ráj

č. 38, parcela č. 1310/1 a 1309/1



č. 39, parcela č. 515



č. 40, parcela č. 1363/9



č. 41, parcela č. 524/1,524/5,524/27



č. 42, parcela č. 525/97, 1532/4, 518/19, 518/27, 518/24



č. 43, parcela č. 517/84, 517/3



č. 44, parcela č. 666



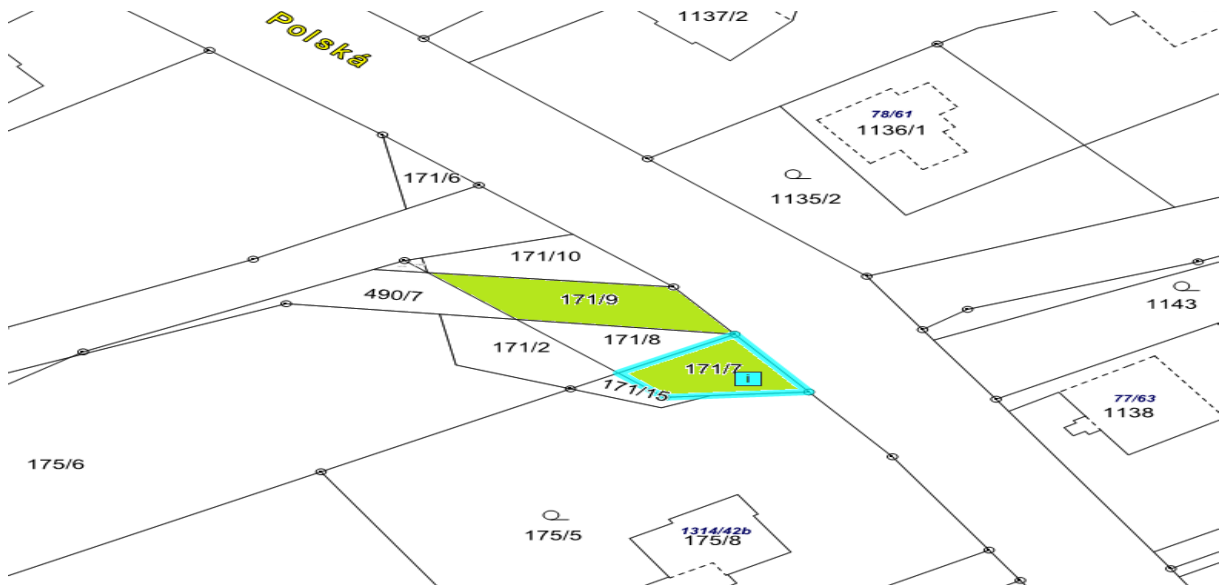
č. 45, parcela č. 490/1, 490/2, 490/3, 376/2, 376/3



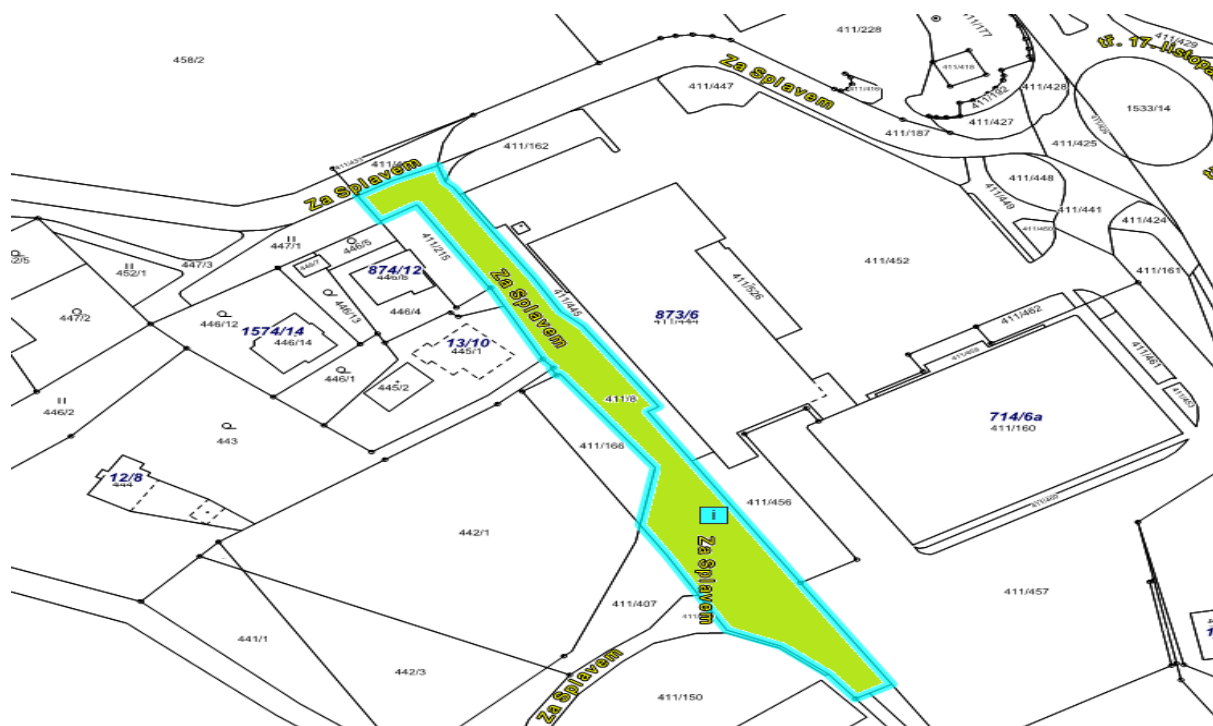
č. 46, parcela č. 607/1



č. 47, parcela č. 171/9, 171/7



č. 48, parcela č. 411/8



č. 49, parcela č. 1397/4



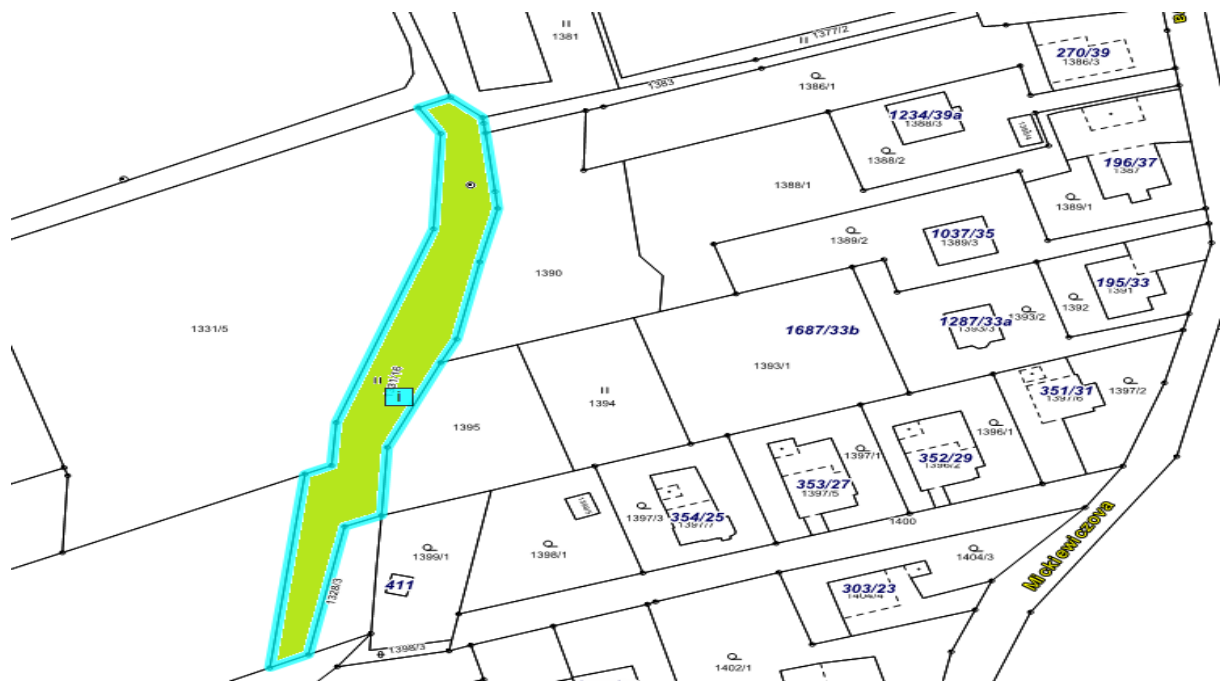
č. 50, parcela č. 627, 615/1



č. 51, parcela č. 518/12

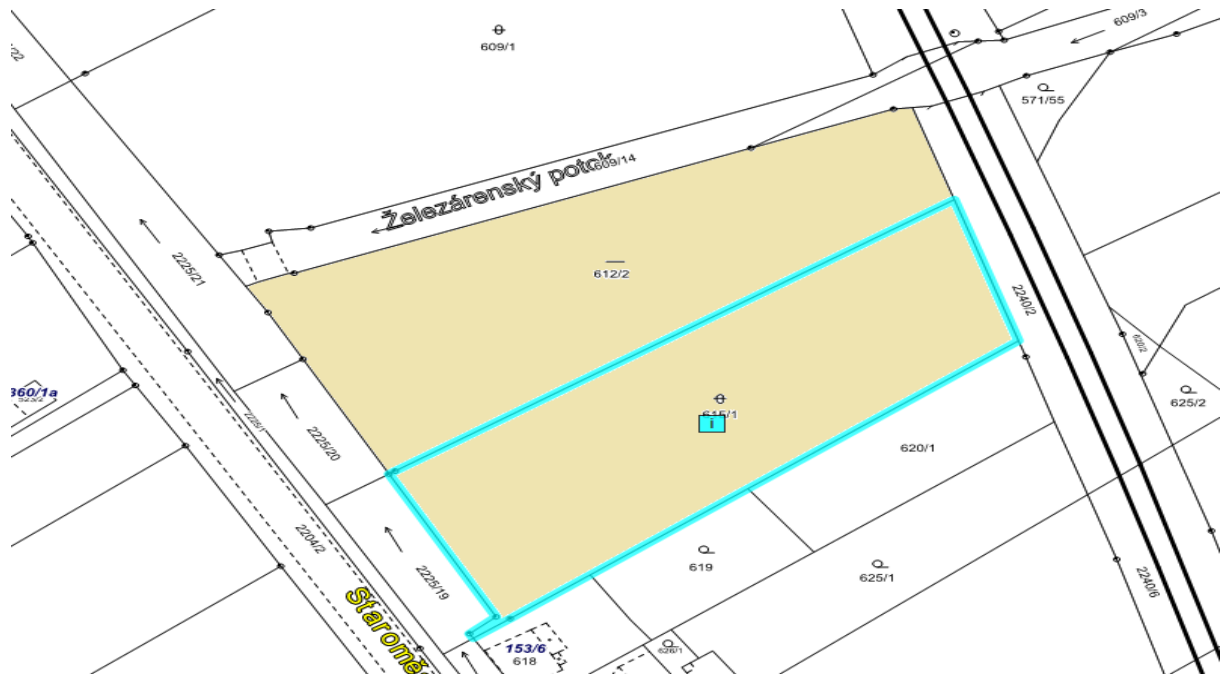


č. 52, parcela č. 1331/16

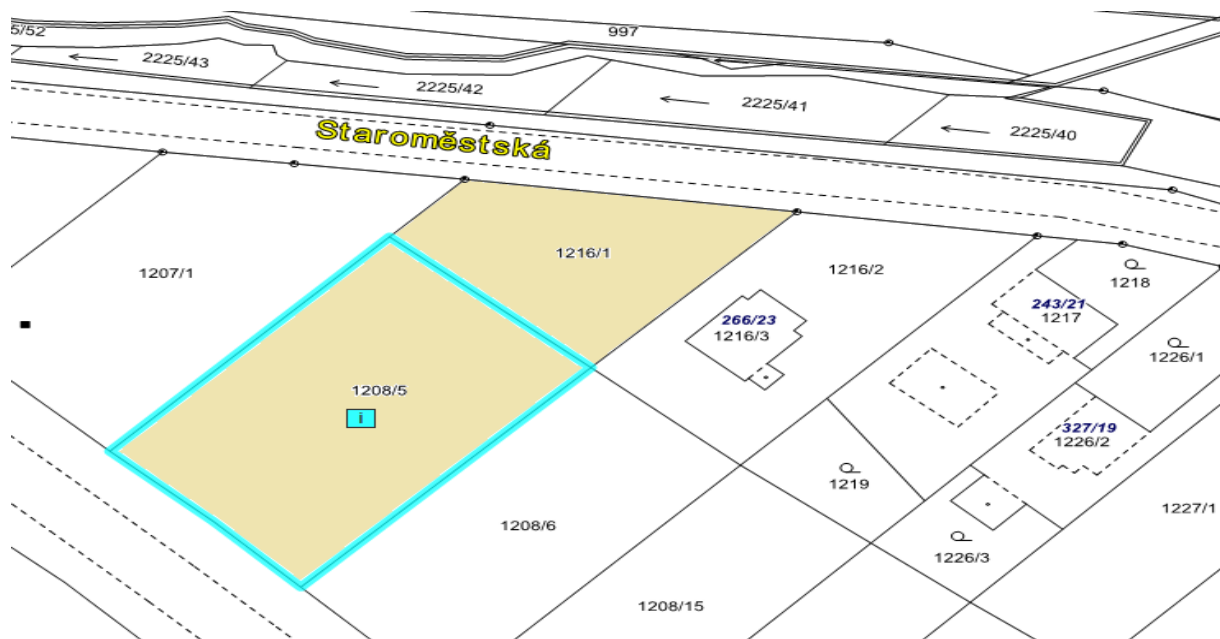


Staré Město u Karviné:

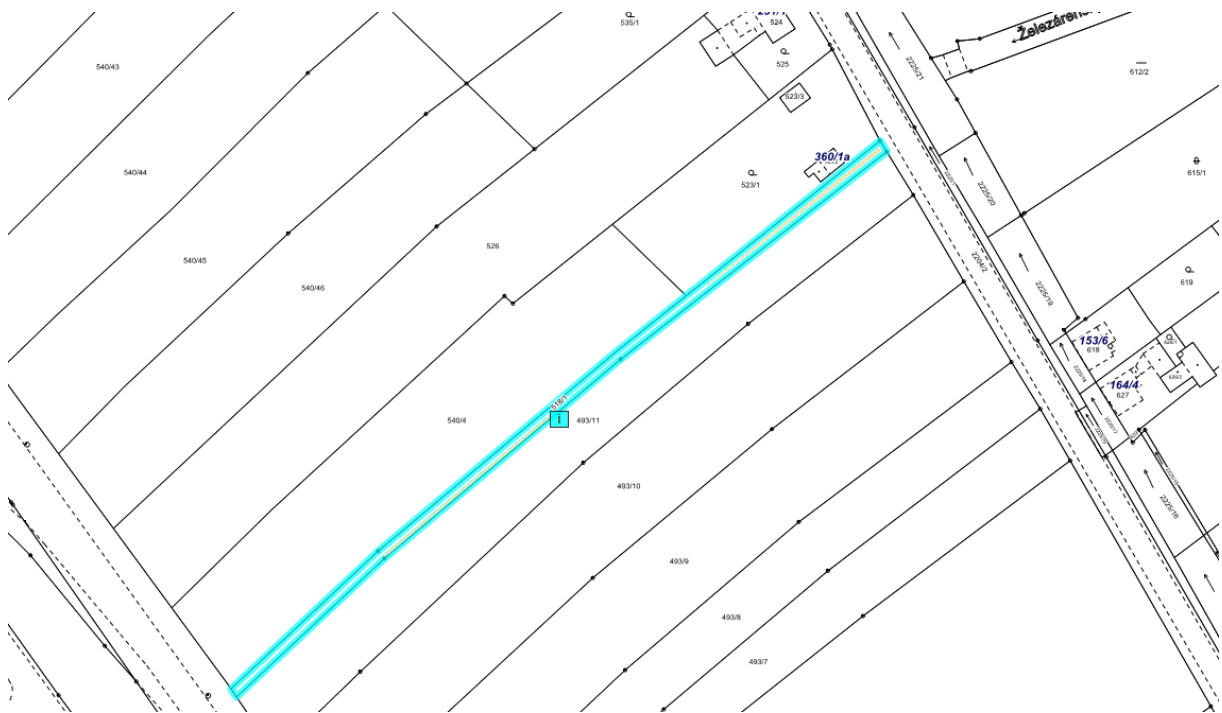
č. 53, parcela č. 615/1, 612/2



č. 54, parcela č. 1208/5, 1216/1



č. 55, parcela č. 518/1



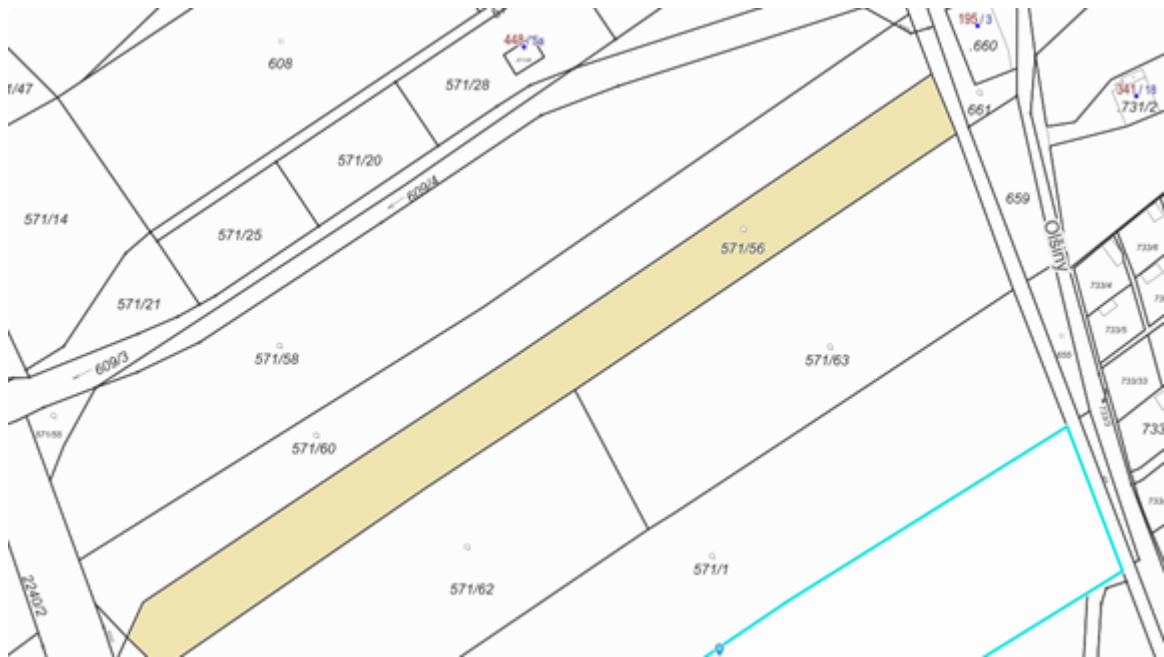
č. 56, parcela č. 805/1



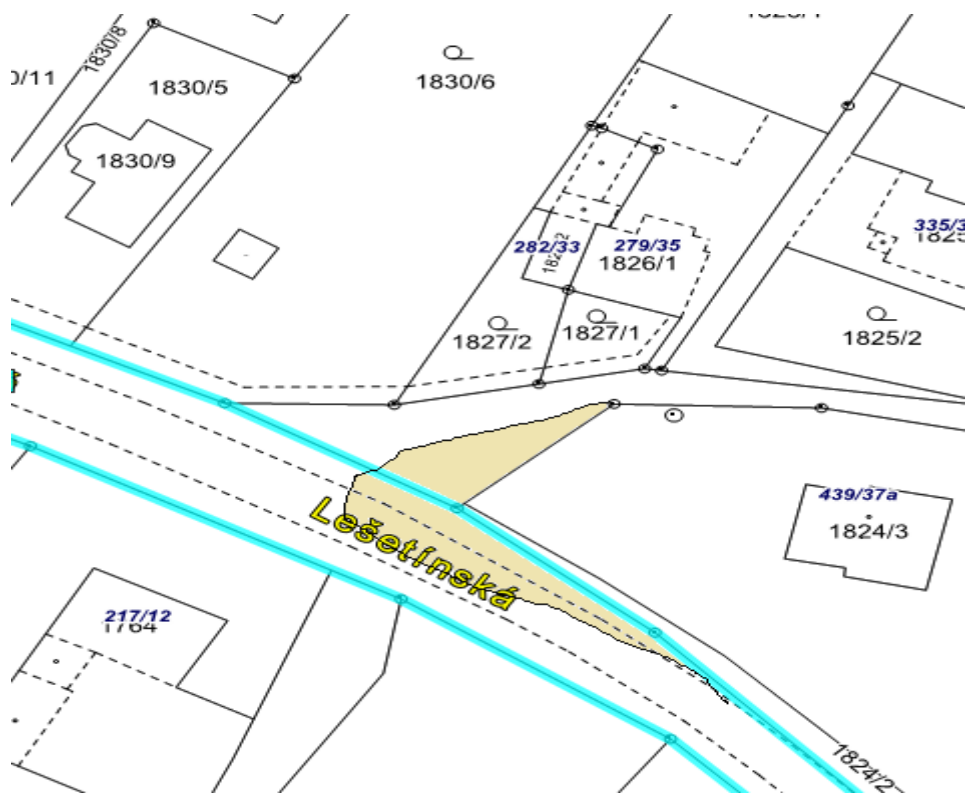
č. 57, parcela č. 14



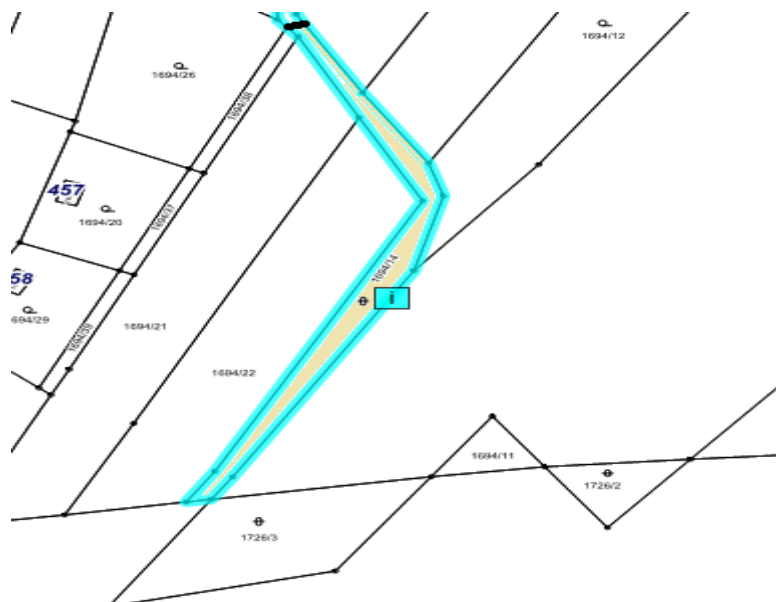
č. 58, parcela č. 571/56



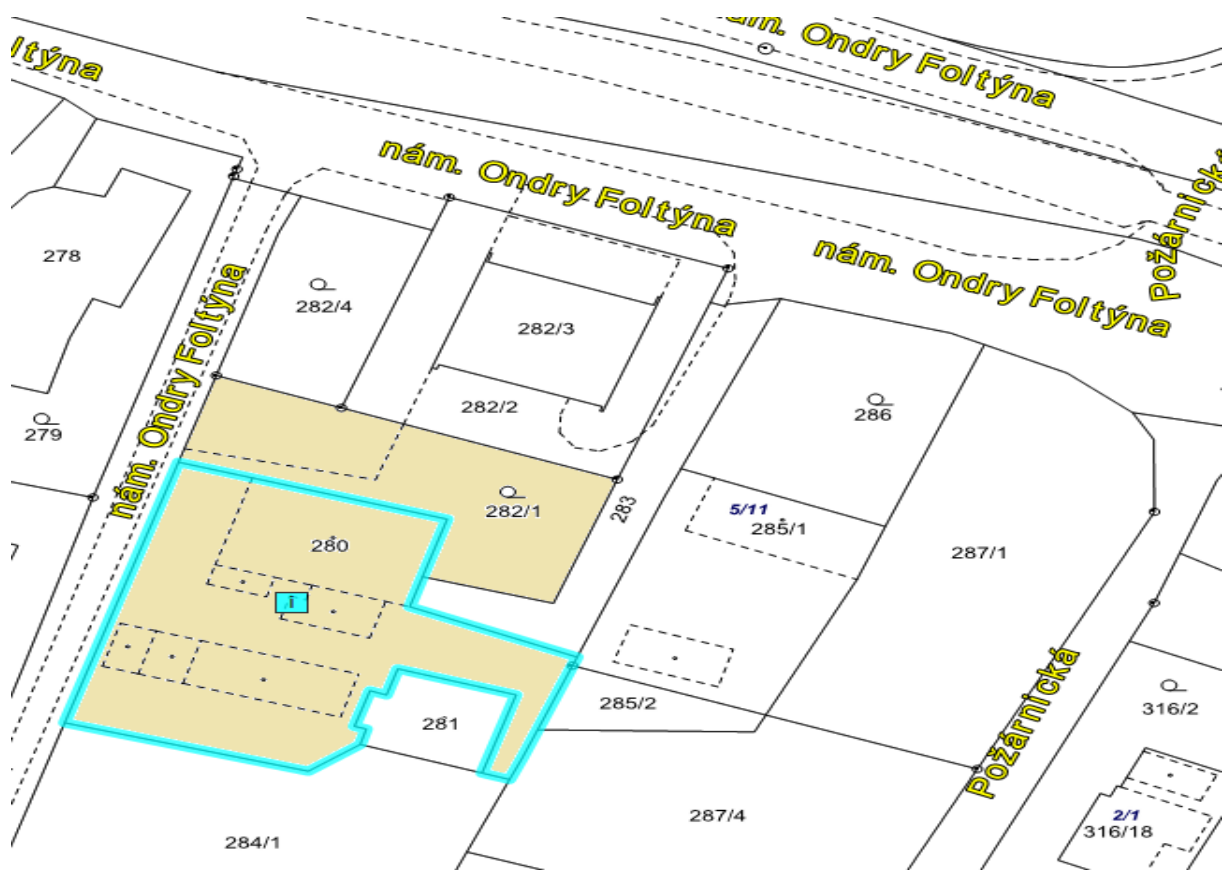
č. 59, parcela č. 1829, 2207/1



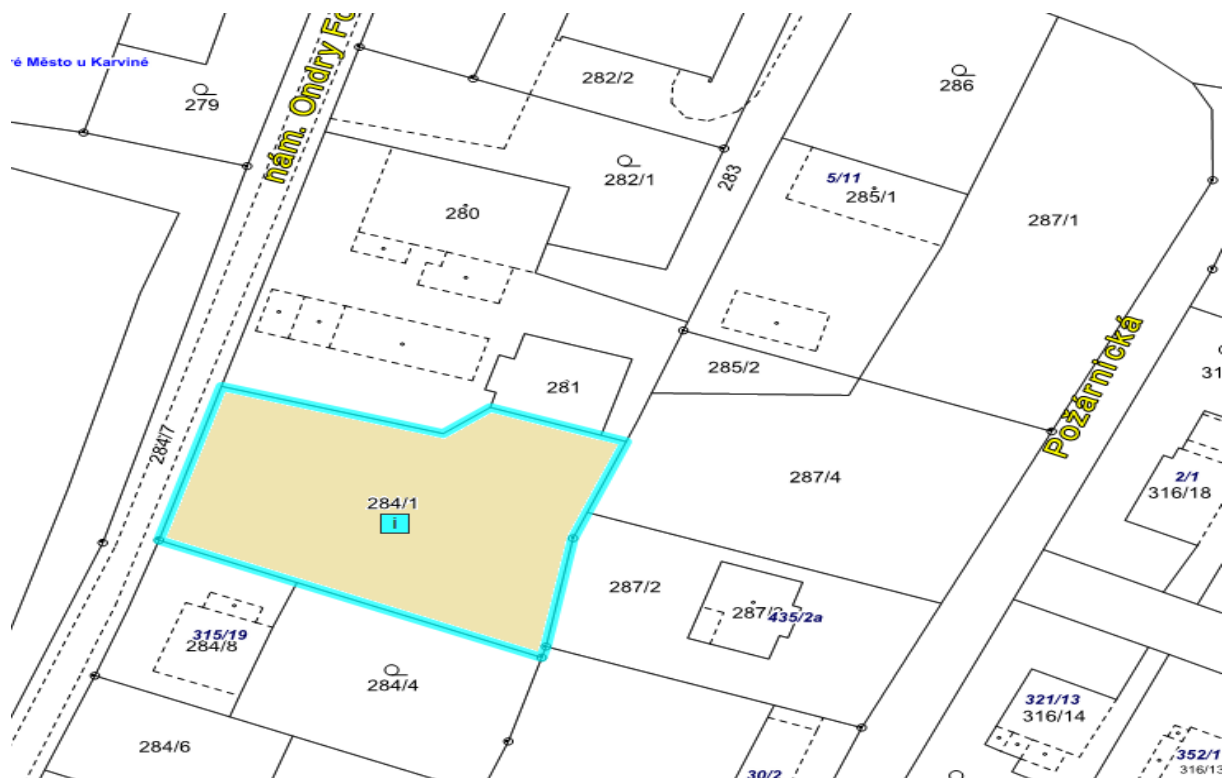
č. 60, parcela č. 1694/14



č. 61, parcela č. 280, 282/1



č. 62, parcela č. 284/1



Louky nad Olší

č. 63, parcela č. 570/2, 570/1



Příloha č. 4
Jednotkové ceny

Sečení ploch v parcích

Tabulka k výpočtu ceny v Kč za sečení parků:

Kategorie	Výměra celkem v m ²	Cena za 1m ² bez DPH	Maximální počet sečí za rok	Cena celkem bez DPH za všechny seče	
Kategorie I.	36.770	0,8	12	352 992,00	
Kategorie II.	254.583	0,55	9	1 260 185,85	
Kategorie III.	63.995	0,5	2	63 995,00	

Maximální roční celková cena bez DPH za všechny požadované seče v parcích: 1 677 172,85 Kč

Sečení krajnic komunikací v majetku statutárního města Karviné

Tabulka cen

	Hodinová sazba v Kč bez DPH	Časová náročnost v hodinách	Cena bez DPH v Kč	
Sečení příkopovou sekačkou	1 100,00	40	44 000,00	
Sečení křovinořezem	450,00	24	10 800,00	
Cena celkem bez DPH za sečení všech krajnic za jednu seč			54 800,00	
Cena celkem bez DPH za sečení všech krajnic za 4 seče			219 200,00	

Seznam bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné

katastr	parcelní číslo	výměra v m ²	cena za sečení bez DPH/ 1 m ²	maximální počet sečí za rok	cena celkem bez DPH za všechny požadované seče	poznámka/ č. mapy
Karviná - město	225/1	136	1,5	3	612	ul. Svatováclavská - vnitroblok se sběrem č. 1
Karviná - město	3977/2,3973/2, 3977/35, 3977/3	5133	0,8	2	8213	v blízkosti odběrného místa Loděnice č. 2
Karviná - město	787/6, 802/3	480	1,2	2	1152	ul. Polní, Zahradní - zahradkářská osada č. 3
Karviná - město	3435/136	500	1,2	2	1200	ul. Na Vyhliďce kolem garáží č. 4
Karviná - město	3435/284, 3435/369,3435/338, 3435/337	14 808	0,8	2	23693	ul. Na Vyhliďce č. 5
Karviná - město	3199/1	948	1,2	2	2275	ul. Sportovní č. 6
Karviná - město	3289/2	450	1,5	2	1350	ul. Cihelní č. 7
Karviná - město	3159/1	1 045	1	2	2090	ul. Havířská - most č. 8
Karviná - město	3103/1, 3104/1	60	1,5	2	180	ul. Rudé armády u garážové osady č. 9
Karviná - město	3216/2,3216/8	5 205	0,8	2	8328	ul. U Bažantnice č. 10
Karviná - město	1315/26,1307/3, 1306/2	350	1,2	2	840	ul. Vydmuchovej - garáže č. 11
Karviná - město	3399/28, 3399/27,3399/17	1 590	2	4	12720	ul. U Svobodáren č. 12
Karviná - město	3445/1,3436/27, 3435/264, 3435/371	4 000	0,8	2	6400	ul. Na Vyhliďce - garážová osada č. 13
Karviná - město	1799/1	365	1,5	2	1095	ul. Průkopnická, se sběrem č. 14
Karviná - město	1765	330	1,5	2	990	ul. Olšová u Kosmosu č. 15
Karviná - město	2206/1,2241/73	586	1,5	2	1758	ul. Jedlová č. 16
Karviná - město	2904/2	1 477	1	2	2954	ul. Rudé armády naproti Jaklu č. 17
Karviná - město	2172/7,2174,2129/3	413	1,2	2	991	ul. Poutní u čp 1495/15, č. 18
Karviná - město	2820	3 305	0,8	2	5288	ul. U Vodárny č. 19
Karviná - město	2049/4	2 494	0,8	2	3990	za ul. Na Kopci č. 20
Karviná - město	1793/46	3 993	0,8	2	6389	ul. Žižkova - škola č. 21
Karviná - město	2128/1	2 011	0,8	2	3218	ul. Mickiewiczova pod č.p. 2402 č. 22
Karviná - město	2382/1	292	1,5	2	876	ul. Hraničářská č. 23
Karviná - město	470,469	1 816	1	2	3632	Na Bělidle - Hornická stezka č. 24
Karviná - město	1182/2	3 559	0,2	5	3559	Dopravní hřiště č. 25

katastr	parcelní číslo	výměra v m ²	cena za sečení bez DPH/ 1 m ²	maximální počet sečí za rok	cena celkem bez DPH za všechny požadované seče	poznámka/ č. mapy
Karviná - město	2819/1,2819/2,2819/5, 2819/4,2819,3	1 820	1,2	2	4368	hřiště Na Vyhliďce č. 26
Karviná - město	1134/2	1366	1,5	5	10245	Dvůř budovy F MMK u Univerzitého parku č. 27
Karviná - město	3979/12	1 680	0,8	3	4032	ul. Nádražní v blízkosti katastru č. 28
Karviná - město	2018/3,2005/5	3 609	0,8	2	5774	Nad Dubinou č. 29
Karviná - město	1624/210	1380	1,2	4	6624	U ZUŠ č.30
Darkov	2422/1	4 137	0,8	2	6619	mezi ul. Lázeňskou a Olší č. 31
Darkov	2423/1, 89/5	1 124	1	3	3372	Darkovský propoj č. 32
Darkov	2024/8	1 627	1	2	3254	mezi železniční tratí a Olší č. 33
Darkov	2391	200	2	3	1200	travnaté plochy v blízkosti mostu č. 34
Darkov	1949	3 404	0,8	2	5446	U Olše č.35
Karviná - Doly	1591/1, 1556/2	46 925	0,8	1	37540	plocha bývalé skládky Sovinec č. 36
Karviná - Doly	7514	588	1,2	2	1411	ul. Za Pilou č. 37
Ráj	1310/1,1309/1,	5 105	0,8	2	8168	ul. Mickiewiczova - V Polích č. 38
Ráj	515	4 515	0,8	2	7224	ul. V Polích, směr garáže č. 39
Ráj	1363/9	2 630	0,8	2	4208	ul. Mickiewiczova u č.p. 200/61, č. 40
Ráj	524/1,524/5,524/27	22 107	0,2	2	8843	plocha pod Centrálním hřbitovem č. 41
Ráj	525/97,1532/4,518/19,518/28,518/27	6 772	1	2	13544	ul. Borovského č. 42
Ráj	517/84, 517/3	3 066	1,5	2	9198	ul. Borovského garážová osada, č. 43
Ráj	666	450	1,5	2	1350	ul. Na Parcelách, se sběrem č. 44
Ráj	490/1,490/2,490/3,376/2,376/3	1 560	1	2	3120	ul. Rajecká č. 45
Ráj	607/1	550	1,2	2	1320	ul. Bažantnice č. 46
Ráj	171/9,171/7	534	1,2	2	1282	ul. U Státní hranice č. 47
Ráj	411/8	720	2	2	2880	ul. Za Splavem u TESCO, se sběrem č. 48
Ráj	1397/4	2 651	0,8	2	4242	ul. Mickiewiczova u č.p. 1267/23a, č. 49
Ráj	627,615/1	15 061	0,2	2	6024	ul. Borovského pod Centrálním hřbitovem, č. 50
Ráj	518/12	346	1,2	2	830	ul. V Polích č. 51
Ráj	1331/16	4 848	0,8	2	7757	ul. V Polích v blízkosti č.p. 354/25 č. 52

katastr	parcelní číslo	výměra v m2	cena za sečení bez DPH/ 1 m ²	maximální počet sečí za rok	cena celkem bez DPH za všechny požadované seče	poznámka/ č. mapy
Staré Město u Karviné	615/1,612/2	7 700	0,6	2	9240	ul. Staroměstská č. 53
Staré Město u Karviné	1208/5,1216/1	2 603	0,8	2	4165	ul. Bohumínská č.p. 266, 375 č. 54
Staré Město u Karviné	518/1	808	1,20	2	1939	ul. Staroměstská č. 55
Staré Město u Karviné	805/1	195	1,50	2	585	ul. Za Panelárnoou č. 56
Staré Město u Karviné	14	4 400	0,8	4	14080	ul. O. Foltýna - hřiště č. 57
Staré Město u Karviné	571/56	4171	0,8	2	6674	ul. Olšiny č. 58
Staré Město u Karviné	1829, 2207/1	155	1,5	2	465	ul. Lešetínská č. 59
Staré Město u Karviné	1694/14	600	1,2	2	1440	Vjezd do ul. Lešetínská č. 60
Staré Město u Karviné	280,282/1	1 348	1	3	4044	v lokalitě budovy č.p. 200 č. 61
Staré Město u Karviné	284/1	1 252	1,2	5	7512	O. Foltýna v blízkosti klubu zahradkářů č. 62
Louky nad Olší	570/2,570/1	2 769	1,2	2	6646	ul. Karvinská u železniční stanice + sečení u BUS č. 63
celkem	-	220 122	-	-	330 458,00	-

Maximální roční celková cena bez DPH za všechny požadované seče bezprizorních ploch: 330 458,00 Kč