

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města,
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě
pověření ze dne 02. 01. 2023
IČO: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Zajištění správy, provozu a údržby areálu Sportoviště Karviná na ul. Leonovova 1795/3, Karviná – Hranice“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění správy, provozu a údržby sportovního areálu za Obchodní akademii v Karvině.

Jedná se především o odemykání a zamykání areálu, fyzickou kontrolu areálu, provedení úkonů pro minimalizaci škod, zřízení místa první zdravotnické pomoci, přivolání odborné pomoci v případě potřeby (policie, havarijní služba, lékařská pomoc apod.), umístění směrnic, řádů, plánů apod., udržování čistoty a pořádku v areálu – úklid, odklizení sněhu, zajištění revizí a servisních prací, zajištění údržby, oprav, deratizace, odečtů energií, provoz webových stránek a rezervačního systému, pravidelnou inventarizace majetku, vedení administrativy atd.

Více v podrobnostech vzoru smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: otevřené řízení
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: služby
režim veřejné zakázky dle § 25 ZZVZ: nadlimitní veřejná zakázka

Rozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka není rozdělena na dílčí části podle § 101 ZZVZ.

Odůvodnění:

S ohledem na vzájemnou provázanost jednotlivých dílčích služeb a s ohledem na zajištění bezproblémového a bezvadného provozu sportoviště je dělení na části nežádoucí.

Plnění služby více dodavateli najednou by mohlo mít negativní dopad na provoz sportoviště, a to především s ohledem na koordinaci poskytovaných služeb a společnou odpovědnost. Zadavatel zastává názor, že by bylo rozdělení předmětné veřejné zakázky na dílčí části ekonomicky nevýhodné a neefektivní.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV
správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy	70330000-3
správa objektů	79993100-2
služby související s údržbou sportovních hřišť	77320000-9

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 7 200 000,00 Kč bez DPH.

II. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo osoby
1	Obchodní akademie s.r.o.	Leonovova 1795/3 Hranice, 733 01 Karviná	46580336

III. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Obchodní akademie s.r.o.	150 000,00

IV. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyloučených účastníků:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	-

2

V. Seznam účastníků, kteří ze zadávacím řízení odstoupili:

Seznam vyloučených účastníků:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	-

VI. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to: **NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.**

Nabídkovou cenou se rozumí měsíční paušální úplata v Kč bez DPH, viz článek 21. tohoto dokumentu.

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Postup pro stanovení výsledného pořadí při shodě nabídek: Výsledné pořadí nabídek při shodě nabídkových cen bude určeno losováním v souladu se zásadami uvedenými v § 6 odst. 1 a 2 ZZVZ. Účastnit se losování mají právo dodavatelé, kterých se losování týká. O termínu losování je zadavatel písemně vyrozumí nejméně 3 pracovní dny před losováním.

Hodnocení nabídek nebylo provedeno.

Ve lhůtě pro podání nabídek byla přijata pouze jedna nabídka.

Dle ustanovení § 122 odst. 2 ZZVZ – „Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení“.

VII. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	Obchodní akademie s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Leonovova 1795/3, Hranice, 733 01 Karviná
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby	46580336

VIII. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Ve lhůtě pro podání nabídek byla přijata pouze jedna nabídka.

Dle ustanovení § 122 odst. 2 ZZVZ – „Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení“.

Dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídková cena je v místě a čase obvyklá.

IX. Cena sjednaná ve smlouvě:

Měsíční paušální úplata ve výši 150 000 Kč bez DPH

X. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Zakázka bude realizována bez spoluúčasti poddodavatelů.

XI. Střet zájmů

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

XII. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.