

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro provádění stavby  
dle vyhlášky č. 146/2008 Sb.

### SO 020 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

#### OBSAH ZPRÁVY:

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>2</b>
ÚDAJE O STAVBĚ .....	2
ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....	2
ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	2
<b>2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ .....</b>	<b>3</b>
<b>3. VZTAHY POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY .....</b>	<b>4</b>
<b>4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>4</b>
<b>5. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU .....</b>	<b>8</b>
<b>6. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENÍŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE .....</b>	<b>8</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:** Stavební úprava prostoru mezi tř. 17. listopadu a ulicí Nedbalovou v Karviné
- b) **Objekt:** Příprava území  
Správce: SMK  
Vlastník: -
- c) **Místo stavby:** Kraj Moravskoslezský, KÚ: Karviná-město [663824], ulice Cihelní
- d) **Předmět dokumentace:** Dokumentace pro provádění stavby

### Údaje o stavebníkovi

- Stavebník, investor:** Statutární město Karviná  
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná- Fryštát

### Údaje o zpracovateli dokumentace

- Zpracovatel PD:** Dopravoprojekt Ostrava a.s.  
Masarykovo náměstí 5/5  
702 00 Ostrava  
IČO: 427 67 377
- Hlavní inženýr projektu:** Ing. Martin Staněk (1103648)  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Richard Průša  
**Projektant komunikací:** Ing. Ondřej Kocurek  
**Kontrola:** Ing. Zdeněk Legerský (1102055)

## 2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Projektovaná stavba se nachází v prostoru mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné, v intravilánu města. Slepá část komunikace přiléhá k ul. Cihelní, která je místní sběrnou komunikací a zajišťuje dopravní propojení ul. Svatopluka Čecha s ul. Havířskou.

Základním úkolem projektu je oprava všech zpevněných ploch v řešeném prostoru tak, aby byl zajištěn maximální možný počet parkovacích stání a zároveň byl zajištěn přístup ke stávající zástavbě pro vozidla hasičského záchranného systému. Stávající systém zpevněných ploch, který nebyl obecně navržen pro parkování vozidel, je obyvateli stávající zástavby maximálně využíván právě pro parkování. I přes neusměrněné využití těchto ploch bez ohledu na normové rozměry jak parkovacích míst, tak i obslužných komunikací, je zde citelný nedostatek parkovacích možností. Stávající kapacita parkování je cca. 56 OA.

Veškeré pozemky se nacházejí v intravilánu v zastavěné oblasti.

Stávající komunikace jsou ve špatném technickém stavu, vykazují zásadní poruchy živичného krytu a dílčí vysprávký při opravách, není zde dostatečně řešeno parkování, zeleň, a svým technickým uspořádáním neodpovídají požadavkům na moderní, funkční a bezpečnou komunikaci v intravilánu města.

V projektu se jedná zejména o výstavbu parkovací plochy, která je navržena s ohledem na stávající deficit parkovacích ploch pro stávající zástavbu bytových domů. Deficit je způsoben zejména nárůstem stupně automobilizace, který se v době výstavby nepředpokládal. Realizací projektu dojde ke zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu a k zajištění bezpečného pohybu chodců mimo dopravní prostor.

V návrhu se odráží snaha o vytvoření sdíleného a bezpečného prostoru pro všechny účastníky provozu, zklidnění dopravy souborem opatření a nástrojů, sloužících ke zvýšení užité hodnoty komunikace, zlepšení životního prostředí a bezpečnosti zejména chodců a cyklistů na úkor nadřazenému postavení automobilové dopravy. Hlavní snahou ale je sladit charakter uličního prostoru s funkcemi příslušné komunikace, případně její části, a odstranit tak některé dopravní závady.

Oblast je navržena v dopravním režimu obytné zóny, což povede ke zklidnění dopravy a možnosti parkování pouze na vyznačených stáních. Prostor bude užíván společně všemi účastníky provozu, včetně chodců, v jedné výškové úrovni. Oddělení dopravního a pobytového prostoru je ve vjezdové části provedeno fyzicky- obrubníkem. Nové zpevněné plochy zajistí komfortní a bezpečný pohyb vozidel i chodců, včetně parkování na běžných i vyhrazených stáních. Projekt se zároveň snaží o vytvoření co největšího počtu odstavných stání.

Stavební objekt SO 002 řeší:

- odstranění stávajícího mobiliáře v potřebném rozsahu (lavička);
- odstranění betonových zábran proti vjezdu;
- odstranění stávajícího dopravního značení;
- nutné kácení dle dendrologického průzkumu;
- odstranění pískoviště;
- frézování živичné vozovky;
- oddrnování zelených ploch;
- odstranění betonové vozovky;
- odstranění povrchu z litého asfaltu;

- (odstranění svítidel VO je součástí SO 430);
- vytrhání dlažby;
- demontáž houpačky a pružinové houpačky;
- odstranění klepadla a oplocení;
- odstranění liniových odvodňovačů a UV.

### 3. VZTAHY POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

Stavební objekt souvisí s těmito stavebními objekty:

SO 110      Komunikace

### 4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Odstranění stávajícího mobiliáře v potřebném rozsahu (lavička)

Jedná se o odstranění 2 kusů laviček, které budou předány správci.



Odstranění betonových zábran proti vjezdu

Jedná se o odstranění 7 ks zábran umístěných před bytovým domem. Prvky budou předány správci.



### Odstranění stávajícího dopravního značení

Jedná se o sejmutí dopravní značky IP 11a na vjezd do budoucí zóny a IP 12 s dodatkovou tabulkou E13 před bytovým domem. Značky budou předány správci.



### Nutné kácení dle dendrologického průzkumu

Stavba vyžaduje kácení a mýcení dřevin dle dendrologického průzkumu (Ing. Bc. Pavel Dostál, 10/2021).

Kácení vzrostlých stromů:

poř. č.	parc. č.	český název	průměr kmene [cm]	poznámka	cena [Kč]
15	620/33	bříza bělokorá	34	konkurent dubu, jednostranná koruna	0
27	620/36	jabloň lesní	39	větví v 1,5 m na 2 části, místně hnilobou narušený kmen a větve – dutiny	22 303
30	620/27	zerav západní	20+16+14 (26)	u báze větví na 3 části, místně tlaková větvení	14 508
33	620/27	bříza bělokorá	39+33	větví v 0,5 m tlakovým větvením na 2 části, hniloba středem kmene	41 069
34	620/29	lípa srdčitá	38		23 604
35	620/29	lípa srdčitá	31	náklon – těžiště, hniloba do kmene v místech odřezaných větví	22 228
36	620/29	lípa srdčitá	30+25	tlakové větvení, rozsáhlá hniloba středem kmene, rozlom v budoucnu	10 116
<b>CELKEM</b>					<b>133 828</b>

Mýcení keřů, porostů a mladých stromů:

poř. č.	parc. č.	český název	obvod kmene [cm]	průměr kmene [cm]	plocha [m²]	poznámka	cena [Kč]
5	620/4	dříšťál Thunbergův			2	živý plot, obruba chodníku, lze přesadit	0
5a	620/4	dříšťál Thunbergův			2	živý plot, obruba chodníku, lze přesadit	0
17	620/33	ptačí zob obecný			2.56	tvarovaný	0
18	620/33	borovice	69	22		prosychající, dutý kmen, mírný náklon	0
23	620/33	tavolník van Houtteův			10.5	živý plot, břízy nehodnotné	0
	620/33	bříza bělokorá			7.5		0
28	620/27	zerav západní	44+37	14+12	4	náklon – těžiště, tlakové větvení v 0,5	0
29	620/27	zerav západní	61+45+42+40+35	19+14+13+13+11	15	tlakové větvení u báze	0
37	620/29	smrk pichlavý	56	18		alej	0
56	620/30	jeřáb ptačí	33+33+27+22+15	11+11+9+7+5		v budoucnu rozlom ve větvení	0
62	620/35	javor jasanolistý	65	21		solitér	0
<b>CELKEM</b>							<b>0</b>

Odstranění pískoviště

V rámci stavby bude odstraněno ohrazení pískoviště z železobetonu, včetně dřevěného sedáku. Půdorysný rozměr cca 3,50x 3,80 m. V rámci odstranění pískoviště budou předány správci přilehlé betonové květináče.





---

#### Frézování živičné vozovky

Stávající živičné povrchy budou odstraněny v předpokládané tl. 100 mm. Na výjezdu z budoucí obytné zóny bude živičná vozovka odřezána, stejně jako na styku s dalšími živičnými povrchy.

#### Oddrnování zelených ploch

Stávající zelené plochy budou v dotčeném rozsahu oddrnovány v tl. 100 mm.

#### Odstranění betonové vozovky

Stávající betonový povrch před vstupem do budovy bude odstraněn v předpokládané tl. 300 mm.

#### Odstranění povrchu z litého asfaltu

Chodníky z litého asfaltu budou odstraněny v tl. 60 mm, včetně betonového podkladu v předpokládané tloušťce 300 mm.

#### Vytrhání dlažby

Dlážděné plochy budou demolovány, jedná se o plochy ze zámkové dlažby a betonových dlaždic v tl. 60 mm.

#### Demontáž houpačky a pružinové houpačky

Jedná se o odstranění mobiliáře u pískoviště. Prvky budou předány správci.



#### Odstranění klepadla a oplocení

V rámci stavby bude odstraněno nevyužívané klepadlo před bytovým domem. Bude odstraněno také oplocení z pletiva v. 1,1 m, ohrazující kontejnerové stání.

#### Odstranění liniových odvodňovačů a UV

Budou demolovány stávající odvodňovací zařízení- betonové UV a liniové žlaby.



## 5. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU

Koordinace stavebních prací a postupu výstavby je věcí koordinátora stavby, resp. zhotovitele, který bude harmonogram a jednotlivé uzávěry konzultovat se zástupci obce.

Před zahájením stavby bude provedena pasportizace stávajících komunikací a případných dalších okolních objektů za přítomnosti zadavatele, správce a zhotovitele. Po skončení stavby budou poškozené vozovky, případně jiné objekty, uvedeny do původního stavu. Samostatný objekt není pro tento účel vyčleněn.

Zhotovitel zajistí bezpečnou průjezdnost vozidel IZS podél pracovních míst, včetně dostatečných bezpečnostních odstupů. Nutné je průběžné sledování průjezdnosti a případná úprava dopravních opatření jednotlivých pracovních míst.

Objekt nemá vazby na technologická vybavení.

## 6. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENÍŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

Dokumentace je zpracována v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., změnou stavebního zákona č. 350/2012 Sb., vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zákonem č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění ve znění pozdějších předpisů.

V rámci přípravy území je nutno vyznačit obchozí trasu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

V Ostravě, duben 2023

Ing. Richard Průša