

ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: **Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát**
zastoupený: **Ing. Janem Wolfem, primátorem města**
k podpisu oprávněna: **Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě pověření ze dne 04. 01. 2021**
IČO: **00297534**
(dále jen „Zadavatel“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„ZATEPLENÍ BUDOVY ČP. 2379 NA UL. ŽIŽKOVA V KARVINÉ – MIZEROVĚ“

Veřejná zakázka je zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

ZADAVATEL VYLUČUJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ Z DALŠÍ ÚČASTI V ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.

Identifikační údaje vyloučeného dodavatele (dále jen „Dodavatel“):	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	PSG Construction a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo osoby:	05042020

Relevantní ustanovení zákona:

§ 6 odst. 1 ZZVZ:

„Zadavatel při postupu podle tohoto zákona musí dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti.“

§ 48 odst. 1 ZZVZ:

„Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených tímto zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.“

§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

„Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nepředložil.“

§ 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

„Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.“

Dodavatel podal nabídku do předmětného zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje Zadavatele/profilu Zadavatele (https://ezak.karvina.cz/profile_display_2.html), dne 28. 06. 2022 v 17:42:08 hodin, jako první účastník v pořadí.

Dne 12. 07. 2022 byl Dodavatel vyzván k předložení dokladů podle §§ 86 a 122 ZZVZ.

Na žádost Dodavatel reagoval dne 18. 07. 2022, avšak nepředložil všechny doklady o kvalifikaci v originálech a úředně ověřených kopiích, jak bylo požadováno. Zadavateli nebyla poskytnuta ani pojistná smlouva, požadovaná podle § 122



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

odst. 23 písm. b) ZZVZ.

V průběhu zadávacího řízení byl Dodavatel celkem 3x vyzván k objasnění a doplnění nabídky ve smyslu ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ.

Dne 20. 07. 2022 byl Dodavatel poprvé vyzván k objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů. Na tuto žádost Dodavatel nereagoval a žádné objasnění a doplnění nabídky neposkytl.

Zadavatel dne 27. 07. 2022 Dodavatele znovu vyzval k objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů.

29. 07. 2022 Dodavatel na druhou zaslanou žádost reagoval, avšak v rámci „Odpovědi účastníka na žádost o předložení údajů, dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů“ nebyl zodpovězen jediný dotaz Zadavatele a nebyl doplněn žádný doklad či informace. V rámci zaslané odpovědi Dodavatel namítá (stručný výčet), že má žádost Zadavatele k objasnění nabídky 9 stran A4, že se dle názoru Dodavatele jedná o neadekvátní, nepřiměřené, nestandardní, nepřiléhavé a zarážející požadavky, že je Dodavatel renomovanou stavební firmou, že Dodavatel není nováčkem v sektoru veřejných zakázek, že zpracování nabídky Dodavatel věnoval nemalý čas a že považuje poskytnutou lhůtu k objasnění nabídky za nepřiměřeně krátkou atd.

Zadavatel dne 01. 08. 2022 vyzval Dodavatele k objasnění a doplnění nabídky potřeby s tím, že lhůta pro objasnění nabídky byla stanovena do 10. 08. 2022.

09. 08. 2022 Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zaslal objasnění a doplnění nabídky, které Zadavatel, potažmo hodnotící komise, spolu s předloženou nabídkou posuzovala.

Odůvodnění vyloučení účastníka zadávacího řízení:

I.

Dodatel neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci, strana 14 - 16, požadoval:

Rozsah požadované technické kvalifikace a způsob prokázání

Pro splnění tohoto kritéria kvalifikace je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil:

- a) seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném právním vztahu k dodavateli.
*Pro splnění tohoto kritéria kvalifikace je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil seznam odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:
Uvedený seznam musí obsahovat jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici a funkční zařazení, uvedení vztahu této osoby k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel – specifikace, apod.), délku praxe v oboru odpovídající předmětu této veřejné zakázky.
(vzor je přílohou zadávací dokumentace)*
- b) přílohou seznamu techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být k uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doložen profesní životopis, ze kterého bude vyplývat identifikace takové osoby, její praxe, náplň pracovní a funkční činnosti, pravdivost uvedených údajů a potvrzení podpisem osoby, jejíž životopis je dokládán, a to minimálně v rozsahu a struktuře:
 - jméno a příjmení osoby,
 - označení funkční pozice a vztahu k dodavateli, který podává nabídku (např. zaměstnanec),
 - informace o nejvyšším dosaženém vzdělání,
 - délka profesní praxe v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky (stačí uvést počet let)
 - uvedení realizovaných stavebních prací, služeb a dodávek, jejich stručného popisu a finanční výše plnění. (ve vztahu k požadavkům zadavatele uvedeným níže)
 - prohlášení o pravdivosti údajů, podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.
- c) přílohou seznamu techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být k uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doložen doklad o vzdělání a doklad o jeho odborné způsobilosti. Těmito doklady jsou zejména:
 - diplom či jiný doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání
 - osvědčení o udělení autorizace,
 - jiná osvědčení, certifikáty, úřední oprávnění a potvrzení vztahující se k požadované odbornosti.

2



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

Vymezení minimální úrovně tohoto technického kvalifikačního kritéria:

Dodavatel splňuje toto kritérium kvalifikace, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky zadavatele:

1. člen realizačního týmu - vedoucí realizačního týmu – min. 1 osoba – stavbyvedoucí

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
- Osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby, (v případě osob usazených nebo hostujících registrace),
- Osvědčení (certifikát) – potvrzení o absolvování odborného školení k provádění vnějšího, kontaktního, tepelně izolačního systému ETICS,
- Nejméně 7 let praxe v oboru pozemního stavitelství, na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího,
- Minimální praxe:
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem bylo zateplení obvodového pláště budov kontaktním zateplovacím systémem – tepelně izolačním kompozitním systémem ETICS včetně osazení výplní otvorů a realizace nového střešního pláště, v rozsahu minimálně 40 000 000,00 Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací,
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem bylo provedení rekonstrukce střechy, a to odstranění všech vrstev původního střešního pláště a provedení kompletní nové střechy včetně instalace izolační PVC fólie, v rozsahu minimálně 10 000 000,00 Kč bez DPH,
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem byla rekonstrukce budovy blíže nespecifikovaného charakteru, realizována při zachování provozu budovy, v rozsahu minimálně 15 000 000,00 Kč bez DPH;*(Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že „zachováním provozu budovy“ myslí udržení provozu budovy po celou dobu rekonstrukce, a to jak v případě objektů bytových, nebytových či komerčních. Objekt byl po celou dobu rekonstrukce přístupný veřejnosti.)*

2. člen realizačního týmu – min. 1 osoba - zástupce stavbyvedoucího

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru,
- Osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby, (v případě osob usazených nebo hostujících registrace),
- Osvědčení (certifikát) – potvrzení o absolvování odborného školení k provádění vnějšího, kontaktního, tepelně izolačního systému ETICS,
- Nejméně 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství, na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího,
- Minimální praxe:
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem bylo zateplení obvodového pláště budov kontaktním zateplovacím systémem – tepelně izolačním kompozitním systémem ETICS včetně osazení výplní otvorů a realizace nového střešního pláště, v rozsahu minimálně 40 000 000,00 Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací,
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem bylo provedení rekonstrukce střechy, a to odstranění všech vrstev původního střešního pláště a provedení kompletní nové střechy včetně instalace izolační PVC fólie, v rozsahu minimálně 10 000 000,00 Kč bez DPH,
 - výkon hlavního stavbyvedoucího na nejméně 1 stavbě, jejímž předmětem byla rekonstrukce budovy blíže nespecifikovaného charakteru, realizována při zachování provozu budovy, v rozsahu minimálně 15 000 000,00 Kč bez DPH;
 - *(Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že „zachováním provozu budovy“ myslí udržení provozu budovy po celou dobu rekonstrukce, a to jak v případě objektů bytových, nebytových či komerčních. Objekt byl po celou dobu rekonstrukce přístupný veřejnosti.)*

3. člen realizačního týmu – min. 1 osoba - specialista na elektrotechniku

- VŠ nebo SŠ vzdělání,
- Osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pro obor technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení (v případě osob usazených nebo hostujících registrace),
- Nejméně 5 let praxe v oboru v oboru technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení;

4. až 6. člen realizačního týmu – min. 3 osoby

- Nejméně 3 roky praxe v oboru stavebnictví,



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

- Osvědčení (certifikát) – potvrzení o absolvování odborného školení k provádění vnějšího, kontaktního, tepelně izolačního systému ETICS,
- Minimální praxe:
 - člen realizačního týmu na nejméně 2 stavbách, jejichž předmětem bylo zateplení obvodového pláště budov kontaktním zateplovacím systémem – tepelně izolačním kompozitním systémem ETICS s tím, že minimální plocha realizovaného zateplení činila 300 m² u každé realizované zakázky,

7. až 9. člen realizačního týmu – min. 3 osoby

- Nejméně 3 roky praxe v oboru stavebnictví,
- Osvědčení (certifikát) – potvrzení o absolvování odborného školení na aplikaci izolačních PVC fólií ve stavebnictví,
- Minimální praxe:
 - člen realizačního týmu na nejméně 2 stavbách, jejichž předmětem bylo zateplení střechy budovy včetně instalace izolační PVC fólie, v rozsahu minimálně 5 000 000,00 Kč bez DPH;

10. člen realizačního týmu – min. 1 osoba – osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci

- Alespoň střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru vzdělání technického zaměření nebo vysokoškolské vzdělání technického zaměření,
- Odborná praxe v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci alespoň 5 let
- Platné osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti, případně periodické zkoušky nebo certifikace vztahující se k výkonu pozice osoby odpovědné za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, ve smyslu § 10 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- Minimální praxe:
 - zkušenosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na nejméně 2 stavbách, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov v minimálním finančním objemu 30 000 000,00 Kč bez DPH.

V předloženém seznamu techniků a odborných pracovníků Dodavatel, ve vztahu k 1. a 2. členovi realizačního týmu, uvádí následující skutečnosti:

1. ČLEN REALIZAČNÍHO TÝMU - VEDOUČÍ REALIZAČNÍHO TÝMU - STAVBYVEDOUČÍ

jméno a příjmení:	Ing. Ivo Urban
pozice či funkční zařazení:	Hlavní stavbyvedoucí / projektový manažer
uvedení pracovněprávního či obdobného vztahu k účastníkovi:	Zaměstnanec
Osvědčení o autorizaci	Autorizace pozemní stavby, číslo 28366
Osvědčení o školení ETICS	ANO
délka praxe v oboru vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky:	21 let
nejvyšší dosažené vzdělání:	VŠB Ostrava, stavební obor
Praxe – referenční zakázka č. 1	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)
Praxe – referenční zakázka č. 2	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)
Praxe – referenční zakázka č. 3	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

2. ČLEN REALIZAČNÍHO TÝMU – ZÁSTUPCE STAVBYVEDOUCÍHO

jméno a příjmení:	Jakus René
pozice či funkční zařazení:	Stavbyvedoucí/hlavní stavbyvedoucí
uvedení pracovního právního či obdobného vztahu k účastníkovi:	zaměstnanec
Osvědčení o autorizaci	Autorizace pozemní stavby, číslo 34545
Osvědčení o školení ETICS	ANO
délka praxe v oboru vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky:	15 let
nejvyšší dosažené vzdělání:	SPŠ stavební Ostrava
praxe – referenční zakázka č. 1	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)
praxe – referenční zakázka č. 2	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)
praxe – referenční zakázka č. 3	Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E v hodnotě 56,4 mil. (Revitalizace učiliště na Ostravsku. Zateplení fasády v rozsahu 8 500 m ² , rekonstrukce střešního pláště (PVC folie) v rozsahu 8 100 m ² , nové výplně v rozsahu 2450 m ² , realizace za nepřetržitého užívání a provozu objektu.)

K předmětným osobám Dodavatel připojil také profesní životopisy (dále také „CV“).

U obou výše uvedených osob je v seznamu techniků a odborných pracovníků specifikována identická referenční zakázka „Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E“, kterou Dodavatel předkládá k prokázání minimální praxe ve výkonu hlavního stavbyvedoucího, tedy osoby, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění dle zvláštního právního předpisu.

Na tuto skutečnost se Zadavatel v rámci žádosti o objasnění nabídky dotazoval a obdržel toto vyjádření:

„V zadávací dokumentaci není nikde explicitně uvedeno, že se zakazuje použití osob vyskytujících se na jedné referenční stavbě na pozici stavbyvedoucího. V praxi běžně dochází k tomu, že se na realizované zakázce (např. s ohledem na její rozsah a složitost) podílí vícečlenný tým na pozici stavbyvedoucích. Obdobně tomu bylo i na zakázce „Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel pavilon B, D, E“, kde působil jak Ing. Ivo Urban, tak René Jakus, jak je ostatně uvedeno v životopisech, které byly součástí předložené nabídky. Jak Ing. Ivo Urban, tak René Jakus na předmětné stavbě organizovali, řídili a koordinovali stavební práce a disponovali pro tuto činnost oprávněním dle zvláštního právního předpisu.“

Zadavatel nepovažuje splnění stanovené technické kvalifikace za prokázané, a to z následujícího důvodu:

- 1) Údaje uvedené Dodavatelem v seznamu techniků a odborných pracovníků nekorespondují s údaji uvedenými v dokumentu „CV-URBAN“, který byl Dodavatelem předložen dne 18. 07. 2022 v rámci dokladů předkládaných na základě žádosti k předložení dokladů podle §§ 86 a 122 ZZVZ.
Předmětný dokument je v prosté kopii s vyznačenou doložkou konverze 701054_001916. Doklad je v záhlaví označen jako „Čestné prohlášení o odborné kvalifikaci a referencích“. Dokument byl vystaven 01. 02. 2021, obsahuje předepsané jméno Ing. Ivo Urban, podpis a prohlášení: „Tímto prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé.
Dokument obsahuje údaje k 9 referenčním zakázkám. U první referenční zakázky jsou uvedeny tyto údaje:
Název stavby: Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E
Doba realizace: 11/2019 – 11/2020
Finanční objem stavby bez DPH: 58,5 mil. Kč
Pozice: Projekt. manažer
Objednatel: Podolí Development, a.s., Mariánské náměstí 2116/10, Ostrava
Kontaktní osoba objednatele: Libor Adámek, 603 861 122, adamek@isbainvest.cz
- 2) Dle vlastního prohlášení pracoval pan Ing. Ivo Urban v rámci projektu „Administrativně výrobní a výukové



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E“ pozici projektového manažera a nikoliv v pozici hlavní stavbyvedoucí/projektový manažer, jak je uvedeno v seznamu techniků a odborných pracovníků.

Ing. Urban ve svém CV, u již zmíněných 9 referenčních zakázek přitom uvádí několik dalších pracovních pozic:

- projektový manažer,
- vedoucí střediska HSV,
- hlavní stavbyvedoucí/ vedoucí střediska HSV, a
- hlavní stavbyvedoucí.

- 3) V dokumentu „CV- JAKUS2022“, který byl Dodavatelem předložen dne 18. 07. 2022 v rámci dokladů předkládaných na základě žádosti k předložení dokladů podle §§ 86 a 122 ZZVZ, je uvedeno celkem 7 referenčních zakázek. Dokument má identickou strukturu jako „CV-URBAN“. Opět se jedná o prostou kopii dokladu s vyznačenou doložkou konverze 704240_002626. Doklad je v záhlaví označen jako „Čestné prohlášení o odborné kvalifikaci a referencích“. Dokument byl vystaven 04. 06. 2022, obsahuje předepsané jméno René Jakus, podpis a prohlášení: „Tímto prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé.

U šesti referenčních zakázek jsou uvedeny tyto údaje:

Název stavby: Administrativně výrobní a výukové centrum řemesel v rozsahu pavilonů B, D, E

Doba realizace: 11/2019 – 11/2020

Finanční objem stavby bez DPH: 56,4 mil. Kč

Pozice: Hlavní stavbyvedoucí

Objednatel: Podolí Development, a.s.

Kontaktní osoba objednatele: Libor Adámek, 603 861 122,

Pan René Jakus ve svém CV, u již zmíněných 7 referenčních zakázek uvádí pracovní pozice:

- 5x stavbyvedoucí a
- 2x hlavní stavbyvedoucí.

- 4) Náplň pracovních činností hlavního stavbyvedoucího (stavbyvedoucího) a projektového manažera se výrazně liší a nejsou zaměnitelné.

Základní charakteristika činnosti projektového manažera:

- Řízení projektu ve všech jeho fázích - inicializace, plánování, realizace, monitoring a reporting, prezentace výstupů, vyhodnocení a uzavření.
- Stanovení časového a finančního plánu realizace projektu.
- Sestavení, vedení a řízení projektového týmu.
- Řízení finančních zdrojů, nákladů, výnosů a cash flow projektu.
- Koordinace postupů prací a návazností činností v jednotlivých úkolech.
- Řízení komunikace v projektu, podpora a motivování členů projektu k efektivnímu výkonu.
- Řízení a kontrola kompletní dokumentace k projektu.
- Analýza a řízení rizik a příležitostí v projektu.
- Řízení kvality projektu, včetně kontroly hygieny a bezpečnosti práce.
- Řízení všech dostupných zdrojů v projektu.
- Koordinace a spolupráce při tvorbě vstupních analýz předmětu a cílů projektu.
- Řízení změn v projektu.
- Kontrola dodržování harmonogramu prací, výstupů z projektu a jejich akceptace zúčastněnými stranami.
- Reportování stavu realizace projektu směrem dovnitř projektového týmu i směrem ven na stranu Zadavatele projektu.

Základní charakteristika činnosti stavbyvedoucího:

- Koordinace, organizace a řízení stavebních prací na stavbě.
- Rozdělování a kontrola práce pracovního týmu a činnosti subdodavatelů.
- Kontrola a inventarizace materiálu.
- Kontrola provedených prací.
- Kontrola dodržování technologických postupů stavby.
- Zajištění materiálového a technického zabezpečení stavby.
- Přebírání a předávání staveniště.
- Komunikace s investorem a Dodavatelem stavby.
- Evidence příslušných dokladů a vedení stavební dokumentace.

- 5) Dle údajů uvedených ve Wikipedii:

„Stavbyvedoucí je fyzická osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

Podle Stavebního zákona musí stavbyvedoucí vést každou stavbu nebo změnu dokončené stavby, kterou jako zhotovitel provádí stavební podnikatel (§ 160 odst. 1 SZ). Počet staveb, které stavbyvedoucí řídí, není zákonnou normou stanoven. Na stavbě, nebo na její části, je pouze jeden stavbyvedoucí, který je povinen stvrdit vedení stavby uvedením svého jména a příjmení, podpisem a otiskem svého autorizačního razítka na úvodních listech stavebního deníku, který na stavbě vede.“

- 6) Dle sdělení ČKAIT, je u staveb tolik stavbyvedoucích, kolik je zhotovitelů provádějících stavbu. Ostatní osoby jsou v pozici podřízené (hlavní stavbyvedoucí a podřízení stavbyvedoucí, stavbyvedoucí a podřízení zástupci stavbyvedoucího a další varianty názvosloví). Dle údajů sdělených v nabídce je Dodavatelem předmětné stavby pouze PSG Construction a.s. a Ing. Ivo Urban a René Jakus jsou jeho zaměstnanci. Jedná se tedy o jednoho zhotovitele stavby a tudíž jednoho hlavního stavbyvedoucího.
- 7) Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval prokázání praxe ve výkonu funkce hlavního stavbyvedoucího (*potažmo stavbyvedoucího, v závislosti na názvosloví*), tedy osoby, která zastřešuje vedení stavby, tuto řídí, zajišťuje organizaci staveniště a její provoz. Jedná se o osobu, která je oprávněna stanovit a ukládat podřízeným pracovníkům a dalším osobám na stavbě pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomuto účelu závazné pokyny. Základní charakteristikou řízení stavby je vymezení jednotlivých kompetencí a stanovení hierarchie pravomocí, kdy pracovníci vykonávají své pracovní povinnosti v souladu s hierarchií v podobě pyramidy s jasně vymezenými vztahy nadřazenosti a podřízenosti. Jen takto vytvořená struktura dovoluje centralizované rozhodování a koordinovanou realizaci stavby.
- 8) Zadavatel na základě výše uvedené argumentace neakceptuje totožnou referenční zakázku k prokázání požadované praxe 1. a 2. člena realizačního týmu při výkonu funkce hlavního stavbyvedoucího. Termíny uvedené v seznamu členů realizačního týmu, „hlavní stavbyvedoucí/projektový manažer“ a „stavbyvedoucí/hlavní stavbyvedoucí“, považuje Zadavatel za zmatečné, nepřesné a zavádějící. Poskytnuté odůvodnění pak za nedostatečné. Při posuzování předmětné kvalifikace Zadavatel vycházel z předložených vlastnoručně podepsaných životopisů členů realizačního týmu, z dostupných definic jednotlivých pracovních pozic, ze standardů řízení staveb a dle ZZVZ.

II.

Dodatel neprokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 a § 80 ZZVZ.

Zadavatel v zadávací dokumentaci, strana 16 - 17, požadoval:

Rozsah požadované technické kvalifikace a způsob prokázání

Zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace normy související s předmětem veřejné zakázky, které směřují k zajištění určité jakosti (v širším slova smyslu), tedy kvality plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal plnění následujících norem:

- 1) *Certifikát systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001 – Systém managementu kvality vydaný dle českých technických norem.*
- 2) *Certifikát o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný dle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou - Systém environmentálního managementu – managementu životního prostředí.*
- 3) *ČSN 74 6077 – Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování. Tato norma určuje požadavky na navrhování, provádění a kontrolu zabudování oken, okenních sestav a vnějších dveří do stavby. Obecná doporučení platí i pro střešní okna*
- 4) *ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) Technické požadavky obsažené v normě jsou směřovány na základní technologické operace při provádění ETICS, tj. na přípravu podkladu pro ETICS, lepení desek tepelné izolace, kotvení hmoždinkami, provádění základní vrstvy a konečné povrchové úpravy. Kromě technických požadavků na provádění obsahuje norma také všeobecné požadavky na skladování součástí ETICS a základní požadavky související s užíváním a údržbou ETICS.*

Pro splnění tohoto kritéria kvalifikace je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) prokázal splnění norem:

K prokázání splnění kvalifikace dodavatele zadavatel požaduje předložení následujících certifikátů:



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

- 1) Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti ISO 9001 – Systém managementu kvality vydaný dle českých technických norem nebo norem EU.
- 2) Dodavatel předloží certifikát o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný dle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou - Systém environmentálního managementu – managementu životního prostředí.
- 3) Dodavatel předloží certifikát – Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby vydaný oprávněnou osvědčující autoritou – certifikační organizací (např. Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.).
- 4) Dodavatel předloží certifikát – Osvědčení realizátora ETICS, kterým prokáže, že je na náležité odborné úrovni k provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů vydaný oprávněnou osvědčující autoritou – certifikační organizací (např. Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.).

Pro předložení dokladů platí pravidla upravená v § 45 ZZVZ.

Ve vztahu k prokázání bodu 4) ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS), Dodavatel předložil:

- Prohlášení o vlastnostech SI -FS112030II3010-004
- Osvědčení o stálosti vlastností č. 1020 – CPR – 060050788
- Prohlášení o vlastnostech CZ0207/02
- Specifikace PCI MultiTherm® Ekonomy mw
- Certifikát pro firmu PSG Construction a.s.

První čtyři výše specifikované doklady popisují technické vlastnosti izolačního systému. Certifikát pro firmu PSG Construction a.s. ověřuje, že pracovníci výše uvedené firmy úspěšně absolvovali školení na téma „Produkty a technologie PCI pro řešení staveb“. V textu certifikátu se dále uvádí „Školení obsahuje podstatné informace a novinky z oblasti Zateplovací systémy PCI MultiTherm® a balkonové systémy PCI. Účastník školení, který je pravidelně proškolen, splňuje podmínku výrobce ETICS pro provádění systémů PCI MultiTherm® a zvyšuje své kvalifikační předpoklady s ohledem na nové technické a odborné poznatky v oboru.“ Přílohou certifikátu je seznam 11 proškolených osob.

Zadavatel v zadávací dokumentaci požaduje předložení certifikátu – Osvědčení realizátora ETICS, kterým prokáže, že je na náležité odborné úrovni k provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů vydaný oprávněnou osvědčující autoritou – certifikační organizací (např. Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.).

Dodavatel poskytuje pouze certifikát vydaný společností Master Builders Solutions CZ s.r.o. pro výrobky tepelně izolačních kompozitních systémů Für Bau-Profis, nikoliv osvědčení vydané nezávislou osvědčující institucí.

Na tuto skutečnost se Zadavatel v rámci žádosti o objasnění nabídky dotazoval a požadoval doplnění chybějícího dokladu. Dodavatel poskytl následující vyjádření:

„Účastník sděluje, doplňuje a upřesňuje následující:

Zadávací dokumentace umožňuje předložení osvědčení jinou osvědčující autoritou, než je uvedený Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. Na základě podmínek uvedených v zadávací dokumentaci účastník předložil Certifikát od společnosti PCI Für Bau-Profis. Tato společnost každoročně provádí pro společnost PSG Construction a.s. školení za účelem správné realizace ETICS a za použití jejich výrobků. Předmětná společnost vydává nejen certifikát, ale je zároveň výrobcem zateplovacích systémů ETICS, která má s jejich realizací dlouholeté zkušenosti.

Pro doplnění účastník uvádí, že tento certifikát předložil i v jiných zadávacích řízeních veřejných zakázek a uspěl při výběru zhotovitele stavby.

Účastník sděluje, že má za to, že je plnohodnotně proškolen na realizaci ETICS a jako osvědčení opětovně předkládá certifikát od PCI Für Bau-Profis (viz. příloha, složka Bod 5).“

Zadavatel nepovažuje splnění stanovené technické kvalifikace za prokázané, a to z následujícího důvodu:

- 9) Z nabídky Dodavatele a dalších poskytnutých dokladů je zřejmé, že nepředložil k prokázání splnění své kvalifikace osvědčení ETICS, ale pouze osvědčení a certifikáty, které se vztahují ke konkrétním výrobkům a k tomu, že 11 osob absolvovalo školení výrobce, potažmo prodejce ETICS (Master Builders Solutions CZ s.r.o., Für Bau-Profis). Skutečnost, že Dodavatel při realizaci kontaktních tepelně izolačních systémů postupuje podle ČSN 73 2901 certifikát nestvrzuje.

Výše uvedené stanovisko má oporu v rozhodnutí ÚOHS-S156/2015/VZ-11129/2015/543/MP: „Úřad má vzhledem k uvedenému za to, že osvědčení ETICS a osvědčení či certifikáty vztahující se ke konkrétním výrobkům představují co do obsahu odlišné dokumenty mající při předkládání v praxi rozdílný význam a dopad, a že se tedy jedná o dokumenty deklarující jiné skutečnosti (jinou míru odbornosti jejich držitele). Úřad dodává, že získání



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

osvědčení ETICS lze považovat co do požadavků na žadatele za obtížnější, než získání osvědčení či certifikátu pouze pro určitý výrobek.“

- 10) Doklad předložený Dodavatelem nelze považovat za oprávnění vydané oprávněnou osvědčující autoritou – certifikační organizací, jako je např. Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. Certifikát pro firmu PSG Construction a.s. byl udělen (vystaven) společností Master Builders Solutions CZ s.r.o., která je, jak sama na svých webových stránkách uvádí „světová značka pro pokročilá chemická řešení v oblasti stavebnictví.“ Společnost Master Builders Solutions CZ s.r.o. nabízí teoretická školení a praktické ukázky práce s jednotlivými produkty a technologiemi. Oprávnění vydaná nezávislými osvědčujícími organizacemi jsou založena na auditech nezávislých auditorů posuzujících shodu postupů s montážními pokyny výrobců, ČSN 73 2901 a dalšími normami a právními předpisy, dále na provedených ohlášených i neohlášených kontrolních návštěvách auditorů přímo na stavbách, prováděných nejméně jednou ročně a dalších činnostech.
- 11) Udělení osvědčení realizátora ETICS dle rozhodnutí ÚOHS-S156/2015/VZ-11129/2015/543/MPr „představuje určité zvýšení odbornosti a důvěryhodnosti dodavatelů, kteří prokázali, že mají náležitou odbornou úroveň, a že tedy kvalifikovaným způsobem provádí instalace izolačních systémů. Systém osvědčování dodavatelů lze vnímat jako systém utvářející podmínky k tomu, aby držitelé osvědčení prováděli práce po celou dobu realizace zakázky správným způsobem. Osvědčení tedy deklaruje odbornou způsobilost jeho držitele na všech stavbách, na nichž budou prováděny práce, jež jsou jeho předmětem. Úřad dodává, že osvědčení realizátora ETICS je Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p., udělováno až na základě pozitivního výsledku auditu o zavedeném systému prací a odpovědnosti při provádění ETICS, tedy jeho udělení předchází posuzování způsobilosti daného dodavatele při provádění vnějších izolačních systémů.“
- 12) Dodavatel nepředložil žádný dokument, Osvědčení realizátora ETICS, vydaný oprávněnou osvědčující autoritou – certifikační organizací (např. Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.), který by prokazoval náležitou odbornou úroveň, resp. způsobilost k instalaci vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS), ani žádný jiný rovnocenný doklad, což je v přímém rozporu s požadavkem Zadavatele uvedeném v zadávací dokumentaci.

ZÁVĚR:

Na základě výše popsaných skutečností Zadavatel konstatuje, že Dodavatel PSG Construction a.s. neprokázal splnění stanovené kvalifikace.

Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího PSG Construction a.s. podle § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ.

Údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky, účastník zadávacího řízení je ve stanovené lhůtě nepředložil. Doklady nebyly doplněny ani na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

O vyloučení Dodavatele z další účasti v zadání veřejné zakázky rozhodl Zadavatel na řádné schůzi Rady města Karviné konané dne 24.08.2022, usnesení číslo 3457.

V Karviné

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK,
na základě pověření ze dne 04. 01. 2021



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.