

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název zadavatele: **Městský dům kultury Karviná**  
Adresa: tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná – Nové město  
Zastoupený: Mgr. Olga Humplíková, ředitelka  
IČ: 00320463

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

## “DODÁVKA INTERIÉRU KAVÁRNY V OBJEKTU KINA CENTRUM”

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce na dodávky, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

### I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:

#### Předmět:

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a instalace zařízení dle specifikace uvedené v přílohách č. 5 a č. 6 zadávací dokumentace.

Předmětem plnění je zařízení a vybavení kavárny s drobným občerstvením. Jedná se především o dodávku a montáž stolového nábytku (stoly na středové noze), sedacího nábytku (čalouněná křesla, barové židle, čalouněné lavice), skříňového nábytku (skříň z materiálu lamino 259x30x90 cm), doplňkového nábytku (odkládací věšákové stěny a věšáky, nápis na stěně aj.), barového pultu (kovová konstrukce z ocelových profilů s pracovní deskou z umělého kamene), výtvarných doplňků (stojany na propagační materiál aj.), světel (atypický lustr, led pásy, stojací lampa).

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1 452 324,13 Kč bez DPH**

### II. Seznam uchazečů, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam posuzovaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	Life & furniture s.r.o.	Břeňkova 2111/7 301 00 Plzeň	29159547
2.	READY INTERIÉR s.r.o.	Vocelova 1135/4 500 02 Hradec Králové	28787943
3.	INTERDEKOR HP s.r.o.	Těšínská 148/61 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko	25367498
4.	VOP GROUP s.r.o.	Lipová 1128 737 23 Český Těšín	25370961

### III. Seznam uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
1.	Life & furniture s.r.o.

**ZADAVATEL VYLUČUJE uchazeče** Life & furniture s.r.o., IČ: 29159547, Břeňkova 2111/7, 301 00 Plzeň, z další účasti ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

**Odůvodnění:**

**Zadavatel v zadávací dokumentaci, část kvalifikační dokumentace, článek 3. Technické kvalifikační předpoklady, požadoval:**

**Rozsah požadovaných informací a dokladů**

*Dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Přílohou tohoto seznamu musí být:*

- 1) *osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,*
- 2) *osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo*
- 3) *smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.*

**Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:**

*Předložení seznamu a osvědčení, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.*

*V seznamu významných dodávek musí být uvedeno:*

- a) *název a popis předmětu zakázky – významné dodávky,*
- b) *místo a doba realizace dodávky,*
- c) *cena dodávky bez DPH,*
- d) *jméno objednatele, adresa objednatele, jméno osoby oprávněné jednat za objednatele a telefonický kontakt na osobu oprávněnou jednat za objednatele,*

*Přílohou seznamu významných dodávek musí být:*

- 1) *osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,*
- 2) *osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo*
- 3) *smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.*

*Z předložených osvědčení musí být zřejmý předmět uvedené dodávky, doba a místo jejího plnění, cena dodávky bez DPH, jméno osoby oprávněné za objednatele jednat a její podpis (případně razítko, pokud jej objednatel používá) a informace o tom, zda byly dodávky realizovány řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.*

*Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.*

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

*Za poskytnutí významné dodávky zadavatel považuje dodávku nábytku blíže nespécifikovaného druhu, v minimálním finančním objemu 500 000 Kč bez DPH pro jednoho objednatele. Zadavatel pro splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu požaduje, aby dodavatel v posledních třech letech realizoval nejméně 2 významné dodávky.*

	<p><u>Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních třech letech provedl nejméně 2 dodávky nábytku, každou v minimálním finančním objemu 500 000,00 Kč bez DPH.</u></p> <p><b>Uchazeč ve své nabídce předložil:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Prohlášení o technické způsobilosti dle § 56 odst. 1 písm. a) a c), vystaveno 06.10.2015, podpis Petr Mudra.</li> <li>2) Osvědčení o realizaci, vystaveno ARBYD CZ s.r.o., Alena Mudrová, 12.01.2015 – osvědčení o realizaci dodávky a montáže kuchyňského vybavení pro provozovnu ARBYD CZ s.r.o. v objemu dodávky 736 548,- Kč bez DPH.</li> <li>3) Potvrzení, vystaveno Město Vejprty, Marcel Dučai, 15.09.2014 – osvědčení o dodávce a montáži nábytku a dodávce a instalaci vybavení do posilovny v objemu dodávky 687 687,- Kč bez DPH.</li> <li>4) Reference, vystaveno Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Eva Vracovská, 19.08.2014 – osvědčení o vybavení interiérů kancelářským nábytkem v objemu dodávky 1 649 861,- Kč bez DPH.</li> </ol> <p><b>Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Osvědčení vydané společností ARBYD CZ s.r.o. je vystaveno na dodávku a montáž kuchyňského vybavení, nikoli na dodávku nábytku. Kuchyňským vybavením se rozumí drobné vybavení kuchyně, jako jsou hrnce, pánve, nádobí aj. Uchazeč ve své nabídce nepředložil žádné další doklady (faktury, dodací listy, smlouvy aj.), jimiž by prokázal předmět dodávky a jeho možné zařazení do kategorie „nábytek“. Nejedná se tedy o dodávku, jak zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval.</li> <li>2) Osvědčení vydané Městem Vejprty je vystaveno na dodávku a montáž nábytku a zároveň na dodávku a instalaci vybavení posilovny. Vybavením posilovny je chápáno zařízení určené ke cvičení, tedy cvičební stroje, činky aj., které nelze chápat jako dodávku nábytku. Osvědčení nespecifikuje rozsah dodaného nábytku a rozsah dodaného vybavení do posilovny. Z předloženého dokladu není zřejmé splnění stanoveného kvalifikačního předpokladu, a to dodávku nábytku v min. objemu 500 000 Kč bez DPH.</li> </ol> <p><b>Závěr:</b></p> <p><b>Zadavatel posoudil veškeré předložené doklady k prokázání splnění stanovených kvalifikačních předpokladů a konstatuje, že uchazeč neprokázal splnění stanoveného technického kvalifikačního předpokladu, jelikož tento zadavateli neprokázal, že v posledních 3 letech realizoval nejméně 2 dodávky nábytku blíže nespecifikovaného druhu, ve finančním objemu nejméně 500 000 Kč bez DPH, pro každou jednotlivou zakázku.</b></p> <p><b>Zadavatel vylučuje uchazeče č. 1 Life &amp; furniture s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení.</b></p>
2.	<p>READY INTERIÉR s.r.o.</p> <p><b>ZADAVATEL VYLUČUJE uchazeče READY INTERIÉR s.r.o., IČ: 28787943, Vocelova 1135/4, 500 02 Hradec Králové, z další účasti ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).</b></p> <p><b>Odůvodnění:</b></p> <p><b>Zadavatel v zadávací dokumentaci, část kvalifikační dokumentace, článek 3. Technické kvalifikační předpoklady, požadoval:</b></p> <p><u>Rozsah požadovaných informací a dokladů</u></p>

Dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Přílohou tohoto seznamu musí být:

- 1) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,
- 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

**Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:**

Předložení seznamu a osvědčení, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

V seznamu významných dodávek musí být uvedeno:

- e) název a popis předmětu zakázky – významné dodávky,
- f) místo a doba realizace dodávky,
- g) cena dodávky bez DPH,
- h) jméno objednatele, adresa objednatele, jméno osoby oprávněné jednat za objednatele a telefonický kontakt na osobu oprávněnou jednat za objednatele,

Přílohou seznamu významných dodávek musí být:

- 1) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,
- 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Z předložených osvědčení musí být zřejmý předmět uvedené dodávky, doba a místo jejího plnění, cena dodávky bez DPH, jméno osoby oprávněné za objednatele jednat a její podpis (případně razítko, pokud jej objednatel používá) a informace o tom, zda byly dodávky realizovány řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Za poskytnutí významné dodávky zadavatel považuje dodávku nábytku blíže nespécifikovaného druhu, v minimálním finančním objemu 500 000 Kč bez DPH pro jednoho objednatele. Zadavatel pro splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu požaduje, aby dodavatel v posledních třech letech realizoval nejméně 2 významné dodávky.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních třech letech provedl nejméně 2 dodávky nábytku, každou v minimálním finančním objemu 500 000,00 Kč bez DPH.

**Uchazeč ve své nabídce předložil:**

- 1) Seznam významných dodávek, vystaveno 6. 10. 2015, podpis nečitelný.
- 2) Osvědčení objednatele o řádném plnění dodávky a montáže nábytku, vystaveno KARSIT HOLDING, s.r.o., Pavel Staněk, hodnota zakázky 3 168 000,00 Kč bez DPH. Předmět dodávky není specifikován.
- 3) Potvrzení o realizaci veřejné zakázky č. 106/2012, Moravskoslezský kraj, Mgr. Rychlík – osvědčení je vydáno na dodávku nábytku a vybavení do objektů sociálních služeb.

	<p><b>Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Osvědčení vydané společností KARSIT HOLDING, s.r.o. žádným způsobem nespécifikuje předmět plnění dodávky. Osvědčení se zmiňuje o montáži nábytku, nicméně toto sdělení neprokazuje dodávku nábytku v požadovaném rozsahu. Uchazeč ve své nabídce nepředložil žádné další doklady (faktury, dodací listy, smlouvy aj.), jimiž by prokázal předmět dodávky a jeho možné zařazení do kategorie „nábytek“.</li> <li>2) Osvědčení vydané Moravskoslezským krajem potvrzuje dodávku nábytku a vybavení ve finančním rozsahu 1 819 000,00 Kč. Dále nerozklíčuje finanční objem dodaného nábytku a finanční rozsah vybavení. Toto vybavení není specifikováno. Pod pojmem vybavení je možné chápat dodávku IT vybavení, zdravotnického vybavení, kuchyňského vybavení či jiného vybavení. Uchazeč ve své nabídce nepředložil žádné další doklady (faktury, dodací listy, smlouvy aj.), jimiž by prokázal, že jím dodaný nábytek splňuje stanovený limit 500 000 Kč bez DPH pro každou jednotlivou zakázku.</li> </ol> <p><b>Závěr:</b></p> <p>Zadavatel posoudil veškeré předložené doklady k prokázání splnění stanovených kvalifikačních předpokladů a konstatuje, že uchazeč neprokázal splnění stanoveného technického kvalifikačního předpokladu, jelikož tento zadavateli neprokázal, že v posledních 3 letech realizoval nejméně 2 dodávky nábytku blíže nespécifikovaného druhu, ve finančním objemu nejméně 500 000 Kč bez DPH, pro každou jednotlivou zakázku. Zadavatel vylučuje uchazeče č. 2 READY INTERIÉR s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení.</p>
4.	<p>VOP GROUP s.r.o.</p> <p><b>ZADAVATEL VYLUČUJE uchazeče VOP GROUP s.r.o., IČ: 25370961, Lipová 1128, 737 23 Český Těšín, z další účasti ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).</b></p> <p><b>Odůvodnění:</b></p> <p>Zadavatel v zadávací dokumentaci, část kvalifikační dokumentace, článek 3. Technické kvalifikační předpoklady, požadoval:</p> <p><b><u>Rozsah požadovaných informací a dokladů</u></b></p> <p><i>Dodavatel předloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Přílohou tohoto seznamu musí být:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,</li> <li>2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo</li> <li>3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.</li> </ol> <p><b><u>Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:</u></b></p> <p><i>Předložení seznamu a osvědčení, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.</i></p> <p><i>V seznamu významných dodávek musí být uvedeno:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i) název a popis předmětu zakázky – významné dodávky,</li> </ol>

- j) místo a doba realizace dodávky,
- k) cena dodávky bez DPH,
- l) jméno objednatele, adresa objednatele, jméno osoby oprávněné jednat za objednatele a telefonický kontakt na osobu oprávněnou jednat za objednatele,

Přílohou seznamu významných dodávek musí být:

- 1) osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,
- 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Z předložených osvědčení musí být zřejmý předmět uvedené dodávky, doba a místo jejího plnění, cena dodávky bez DPH, jméno osoby oprávněné za objednatele jednat a její podpis (případně razítko, pokud jej objednatel používá) a informace o tom, zda byly dodávky realizovány řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Za poskytnutí významné dodávky zadavatel považuje dodávku nábytku blíže nespecifikovaného druhu, v minimálním finančním objemu 500 000 Kč bez DPH pro jednoho objednatele. Zadavatel pro splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu požaduje, aby dodavatel v posledních třech letech realizoval nejméně 2 významné dodávky.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních třech letech provedl nejméně 2 dodávky nábytku, každou v minimálním finančním objemu 500 000,00 Kč bez DPH.

**Uchazeč ve své nabídce předložil:**

- 1) Daňový doklad, fakturu č. 140003, vystavenou na částku 466 486,00 Kč, odběratel Sdružení podnikatelů ESOX.
- 2) Dodací list č. NA03003852, vystavený na částku 466 486,03 Kč, uvedený odběratel Sdružení podnikatelů ESOX nepotvrdil převzetí.
- 3) Daňový doklad, fakturu č. 140030, vystavenou na částku 233 247,00 Kč, odběratel Sdružení podnikatelů ESOX.
- 4) Dodací list č. NA03003853, vystavený na částku 192 766,32 Kč, uvedený odběratel Sdružení podnikatelů ESOX nepotvrdil převzetí.
- 5) Daňový doklad, fakturu č. 140113, vystavenou na částku 541 460,00 Kč, odběratel VINIS s.r.o.
- 6) Dodací list č. NA03004456, vystavený na částku 447 488,00 Kč, uvedený odběratel VINIS s.r.o. nepotvrdil převzetí.
- 7) Daňový doklad, fakturu č. 140017, vystavenou na částku 102 402,00 Kč, odběratel VINIS s.r.o.
- 8) Dodací list č. NA03004457, vystavený na částku 102402,00 Kč, uvedený odběratel VINIS s.r.o. nepotvrdil převzetí.

**Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:**

- 1) Uchazeč ve své nabídce nepředložil požadovaný seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem.
- 2) Uchazeč ve své nabídce nepředložil jediný doklad vystavený objednatelem potvrzující převzetí zboží a uskutečnění plnění, tedy dodávku nábytku v minimálním finančním objemu 500 000 Kč bez DPH pro každou jednotlivou zakázku.
- 3) Další shledané nedostatky v nabídce uchazeče: Uchazeč ve své nabídce

	<p>nepředložil kompletní oceněný rozpočet. V nabídce chybí část rozpočtu „kalkulace epoxidu interiér kavárny“.</p> <p><b>Závěr:</b></p> <p><b>Zadavatel posoudil veškeré předložené doklady k prokázání splnění stanovených kvalifikačních předpokladů a konstatuje, že uchazeč neprokázal splnění stanoveného technického kvalifikačního předpokladu, jelikož tento zadavateli neprokázal, že v posledních 3 letech realizoval nejméně 2 dodávky nábytku blíže nespécifikovaného druhu, ve finančním objemu nejméně 500 000 Kč bez DPH, pro každou jednotlivou zakázku.</b></p> <p><b>Zadavatel vylučuje uchazeče č. 4 VOP GROUP s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení.</b></p>
--	---

#### IV. Seznam uchazečů a jejich nabídková cena:

Č.	Uchazeč:	Nabídková cena bez DPH:	Měna
1.	Life & furniture s.r.o.	1 292 345,17	CZK
2.	READY INTERIÉR s.r.o.	1 564 125,00	CZK
3.	INTERDEKOR HP s.r.o.	1 462 811,00	CZK
4.	VOP GROUP s.r.o.	1 476 699,00	CZK

#### V. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Identifikační údaje uchazeče, který podal nejvýhodnější nabídku:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>INTERDEKOR HP s.r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Těšínská 148/61 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25367498

#### VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě výsledků posouzení kvalifikace a posouzení nabídek byla jako nejvhodnější vybrána nabídka uchazeče č. 3. Tři z uchazečů nesplnili stanovené kvalifikační předpoklady. Vítězný uchazeč prokázal splnění kvalifikačních předpokladů, jeho nabídka je v místě a čase obvyklá.

#### VII. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě je 1 462 811,00 Kč bez DPH.


#### VIII. Plnění subdodavatelem

Zakázka bude realizována za spoluúčasti subdodavatelů:

- 1) Martines interiéry s.r.o., Průmyslová 1399/2, 735 35 Horní Suchá, IČ:28584953, podíl na VZ 40% - atypický nábytek
- 2) PROFIm sp.z o.o., ul. Góznicza 8, 62-700 Turek, Polsko, IČ: KRS0000132487, podíl na VZ 20 % - sedací nábytek typový
- 3) Petr Kupka, Suderova 677/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ:16665857, podíl na VZ 6% - sedací nábytek atyp

2. Městský dům kultury  
Karviná  
tř. Osvobození 1639/43  
735 06 Karviná-Nové Město  
IČ: 00320463 DIČ: CZ00320463

V Karviné dne 12. 11. 2015



---

Mgr. Olga Humplíková, ředitelka