

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: 18.3.2019

ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 14705/2019/KA/HOK

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 14705/2019/KA/HOK

VYŘIZUJE: Dr. Pavla Urbánková

TEL.: 596 397 444

E-MAIL: pavla.urbankova@khsova.cz

DATUM: 17.4.2019

Jana Štvrtňová
/IČO 65901908/
Borovského 811/4
734 01 Karviná - Ráj

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Statutárního města Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, zastoupeného primátorem Janem Wolfem, v zastoupení Jana Štvrtňová, /IČO 65901908/, Borovského 811/4, Karviná - Ráj, podanou dne 20.3.2019, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné, dům čp. 35“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné, dům čp. 35, investor stavby Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát,

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Na základě žádosti Statutárního města Karviná, Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, v zastoupení Jana Štvrtňová, Borovského 811/4, Karviná - Ráj, podané dne 20.3.2019 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce domů čp. 33 - 35 v Karviné, dům čp. 35“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího dvoupodlažního objektu čp. 35, který není v současné době využíván. Nově bude objekt sloužit v 1.NP jako nájemní prostory (dvě prodejní jednotky se zázemím, užitná plocha 306, 61 m²), ve 2.NP objektu budou dvě bytové jednotky o velikosti 3+KK (užitná plocha 316,09 m²). Půdní prostor nebude využit a bude sloužit jako půda. Zdrojem tepla pro celý objekt bude systém CZT města Karviná. Příprava TUV je plánována samostatnými el. zásobníky. Větrání bytových jednotek bude přirozené okny. Komerční prostory budou větrány a chlazeny nuceně. Řízené větrání prodejní jednotky I. v 1.NP bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním (nástěnném) provedení umístěná v podkroví ve 3.NP (intenzita větrání 3xh⁻¹). Klimatizace prodejní jednotky I. je navrženo systémem přímého chlazení typu MULTISPLIT (1x venkovní kondenzační jednotka + 3x vnitřní jednotka) v provedení s investoremovou technologií. Vnitřní jednotka bude zavěšena na stropní konstrukci. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na konstrukci na fasádě objektu v proluce. Větrání hyg. zázemí bude zajišťovat diagonální ventilátor nad SDK podhledem /výkon od 25 m³ (pisoár) do 150 m³ (sprcha)/. Řízené větrání prodejní jednotky II. v 1.NP domu bude zajišťovat samostatná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním (nástěnném) provedení umístěná v prostoru skladu. Prodejní plocha bude propojena se skladem stěnovou mřížkou.

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khsova.cz

SPR 27.3

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 - 17:00

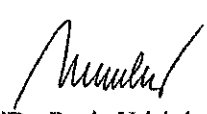
Sání čerstvého a odvod znehodnoceného vzduchu bude přes prvek umístěný na fasádě objektu. Intenzita větrání prodejní jednotky II. bude 3 x h^{-1} . Klimatizace prodejní jednotky II. je navrženo systémem přímého chlazení typu SPLIT (1x venkovní kondenzační jednotka + 1x vnitřní jednotka) v provedení s investorovou technologií. Vnitřní jednotka bude zavěšena na stropní konstrukci. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na konstrukci na fasádě objektu v proluce. Větrání hygienického zázemí bytů ve 2.NP budou zajišťovat diagonální ventilátory umístěné ve stoupacím vedení v podkroví ve 3.NP.

Objekt je napojen novou vodovodní přípojkou z vodovodního řádu na Masarykově náměstí.

Osvětlení objektu je navrženo na základě světelně technického řešení, návrh odpovídá ČSN-EN 12464-1. Liniovými zdroji hluku bude automobilový provoz na veřejných komunikacích kolem místa stavby - jedná se především o osobní dopravu a částečně nákladní dopravu malými nákladními automobily. Objekt je přístupný z Masarykova náměstí a ze zadní strany z nově vybudované zpevněné plochy.

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších a souvisejících předpisů.




MUDr. Pavla Urbánková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2

1x adresát, osobně, počet listů + počet příloh 1 + 1

1x KHS, odd. HOK, počet listů + počet příloh 1 + 2