



## STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 18.03.2019

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/046259/2019  
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/046259/2019/03

VYŘIZUJE: Mgr. Michal Reczek  
TELEFON: 596 387 346  
E-MAIL: michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0  
DATUM: 18.04.2019

Paní  
Jana Štvrtněová  
Borovského 811/4  
734 01 Karviná-Ráj

### Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Rekonstrukce domů čp. 33-35 v Karviné, dům čp. 34“.

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci a stavební úpravy domu č. p. 34 na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátu. Součástí stavebních úprav je napojení domu na centrální zdroj tepla novou teplovodní přípojkou, která zabezpečí vytápění i pro sousední domy č. p. 33 a 35 (bude zde umístěna i regulační stanice). Stavba se člení na objekty:

SO 01 DŮM č. p. 34  
IO 03 Kanalizace dešťová  
IO 04 Teplovodní přípojka  
IO 05 Vodovodní přípojka  
IO 06 Kanalizační přípojka

Po provedení stavebních úprav bude I. NP užíváno jako informační centrum se zázemím a výstavní síň se zázemím a už zmíněná regulační stanice. II. NP bude sloužit jako multifunkční prostor pro přednášky a školení se zázemím pro návštěvníky. Půdní prostor bude nevyužit.

Stavbou budou dotčeny pozemky parcelní čísla 101/1, 197/1, 199, 200/2, 140/54 a 140/55 v katastrálním území Karviná-město, které jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné a pozemky parcelní čísla 200/1, 140/52, 140/53 v katastrálním území Karviná-město, které nejsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, místních komunikací, zeleně, zpevněných ploch, veřejného prostranství a inženýrských sítí, vydává, pro účely dopracování dokumentace a řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s otevřeným výkopem v tělese místní komunikace na Masarykově náměstí, umístěné na pozemku parcelní číslo 101/1 v katastrálním území Karviná-město, pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky a provedení hydroizolace základů. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Dlážděný povrch dotčené komunikace požadujeme předláždít v dotčeném úseku v celé délce a šířce. Poškozené kusy dlažby a obrub požadujeme vyměnit za nové.
2. Pro umístění vodovodní a kanalizační přípojky do tělesa místní komunikace a před zahájením výkopových prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. Z důvodu omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správného řízení, vedeného Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

MMKASS08887038



Jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

3. V projektové dokumentaci žádáme o úpravu použitých norem souvisejících s ochranou dřevin a vegetačními úpravami za aktuální normy.

4. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení.

Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p. Hujda, tel. 596 302 130, mob. 602 585 560).

Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 0,5 m na každou stranu od osy kabelů VO.

5. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby.

**Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.**

**Platnost tohoto vyjádření končí dne 18.04.2020**

 **STATUTÁRNÍ MĚSTO  
KARVINÁ** 78

Ing. Jana Maierová  
vedoucí odboru

Na vědomí: Odbor majetkový