

Smlouva

MMK/SML/557/2013

Článek 1

Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn:	Ing. Jan Wolf na základě plné moci ze dne 31.03.2012
zástupce pověřený jednáním ve věcech:	
smluvních:	Ing. Jan Wolf, náměstek primátora
technických:	Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový, oddělení provozu a údržby
reklamací:	Bc. Tomáš Trampler, Odbor majetkový, oddělení provozu a údržby
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
č. účtu:	27-1721542349/0800

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

1.2	Ing. Mamica Roman - MaM
se sídlem:	Bohumínská 1878, 733 01 Karviná-Nové Město
zastoupen:	Ing. Mamica Roman
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
technických:	Ing. Mamica Roman
IČ:	619 328 09
DIČ:	CZ26611151701
bankovní spojení:	RB Karviná
číslo účtu:	6611661104/5500
e-mail:	mamicaroman@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Předmět smlouvy a rozsah prací

2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět pro objednatele sečení bezprizorních ploch na území statutárního města Karviné, jejichž přehled, výměra a uvedení maximálního počtu sečí každé jednotlivé plochy po dobu platnosti této smlouvy jsou uvedeny v tabulce, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen příloha č. 1). Sečení bude prováděno na základě jednotlivých objednávek objednatele, jejichž součástí bude specifikace plochy, která má být sečena, a termín, ve kterém má být sečení provedeno. Objednávky budou prováděny zápisem do stavebního deníku, který se tímto zhotovitel zavazuje vést po celou dobu trvání této smlouvy, nebo vlepáním vytištěné objednávky zaslané zhotoviteli e-mailem do stavebního deníku.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět sečení ploch (dále také jen „práce“ nebo „činnosti“) takto:

- Sečení travnatých ploch bez sběru travní hmoty, pokud nebude objednatelem uvedeno jinak.
- Povinnost sečení ploch bez překážek za použití mulčovacího zařízení.
- Povinnost sečení ploch mezi stromy za použití ručních křovinořezů.

Zhotovitel se zavazuje, že výška travního porostu bezprostředně po seči nepřesáhne 7 cm.

Zhotovitel se zavazuje, že v udržovaných plochách nebudou zůstat vady (nedostatky) a nedodělky, sjednané činnosti bude provádět řádně a včas.

Zhotovitel se zavazuje vždy nejpozději následující pracovní den po provedení všech činností dle objednávky nahlásit tuto skutečnost objednateli a vyzvat jej (e-mailovou zprávou zaslanou zástupci objednatele nebo telefonicky) k převzetí provedených prací. K předání a převzetí provedených prací dojde vždy v den, kdy byl k tomu objednatel zhotovitelem vyzván, nebude-li smluvními stranami dohodnut jiný termín.

Zhotovitel splní svou povinnost provést práce dle této smlouvy jejich řádným provedením a předáním objednali bez vad a nedodělků.

Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí práce v souladu s touto smlouvou, je oprávněn žádat zhotovitele o sjednání nápravy.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provedení sjednaných činností.

2.4 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele za škodu s dostatečným limitem plnění a odpovídá za škody, které při plnění sjednaných činností dle této smlouvy způsobí.

Článek 3

Místo a doba plnění

3.1 Místem plnění jsou lokality s travnatými plochami v majetku statutárního města Karviné specifikované v příloze č. 1.

- 3.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, a s účinností od 07.06.2013 do 31.10.2013.
- 3.3 Objednatel je oprávněn smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury déle než 30 dnů.
- 3.5 Výpovědní lhůta je 30ti denní a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po vypovězení smlouvy bude zhotoviteli vyplacena částka úměrná provedeným pracím do data skončení smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané dle článku 2 této smlouvy v průběhu měsíců červen až říjen běžného roku, a to dle termínů stanovených objednatelem v rámci jeho objednávek. Po provedení všech prací dle každé jednotlivé objednávky je objednatel povinen tyto práce převzít, pokud nebudou vykazovat vady nebo nedodělky. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění, se zaznamená v zápise ve stavebním deníku, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel se zavazuje v případě zjištěných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené objednatelem zjištěné vady a nedodělky odstranit.

Článek 4

Cena za práce

- 4.1 Cena za řádně provedené práce podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran za a je dána nabídkou zhotovitele.

Smluvní strany sjednávají jednotkovou cenu bez DPH za 1 m² posekané plochy a jednu seč ve výši uvedené samostatně pro každou plochu v příloze č. 1. K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Jednotková cena za dílo se sjednává jako pevná cena a zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné pro provedení prací dle této smlouvy.

- 4.2 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“). Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na plnění poskytnuté v předchozím kalendářním měsíci a tuto doručit objednateli vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce. Přílohou každé faktury bude kopie všech zápisů o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků ze stavebního deníku za předchozí kalendářní měsíc. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje den v měsíci, v němž bylo plnění uskutečněno.
- 4.3 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat tyto údaje:
- specifikaci ploch, na kterých byly provedené práce, s uvedením jejich výměr a parcelních čísel,
 - cenu za 1 m² každé plochy, na které byly provedené práce,
 - počet sečí každé plochy, na které byly provedené práce, v daném měsíci.

V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné nebo dohodnuté náležitosti, je

objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.

4.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

4.7 Splatnost faktury bude 21 dnů od doručení faktury objednateli.

4.8 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 5

Další ujednání

5.1 Objednatel zkontroluje kvalitu provedených prací a plnění smluvních podmínek a povinností.

5.2 Zjistí-li objednatel, že došlo k poškození dřevin nebo travnatých ploch, neprodleně o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele, přičemž součástí písemného oznámení bude popis vzniklé škody. Za škodu odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud příčinou jejího vzniku bylo porušení jeho povinností.

5.3 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně poté, co obdržel písemné oznámení objednatele o vzniku škody dle odst. 5.2 této smlouvy nahradit škodu, kterou způsobil porušením svých povinností dle této smlouvy, a to uvedením do předešlého stavu. Nebude-li uvedení do předešlého stavu možné, uhradí zhotovitel objednateli škodu v penězích.

Článek 6

Sankce

6.1 V případě, že práce nebudou provedeny v požadované kvalitě, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý případ porušení povinností.

6.2 V případě, že zhotovitel nedodrží termín k provedení prací stanový objednatelem v objednávce dle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý případ porušení povinností.

6.3 V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoliv jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý případ porušení povinností.

6.4 V případě, že zhotovitel ve lhůtě stanové objednatelem dle článku 3 odst. 3.6 této smlouvy neodstraní vadu nebo nedodělek, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků.

6.5 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.6 Splatnost smluvních pokut je 14 dní po doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně. Na případné smluvní pokuty bude vystavena zvláštní faktura.

6.7 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím uhrazením není dotčen nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

Článek 7 **Jiná ujednání**

7.1 Veškeré práce musí být provedeny na odborné, kvalitní zahradnické úrovni. Případné poškození dřevin nebo zeleně provedené neodborným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.

7.2 Jestliže při provádění prací zhotovitel narazí na překážky, které by mu bránily v provádění prací, nahlásí to ihned objednateli a smluvní strany se dohodnou na odstranění překážek. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržet všechny pokyny zástupců objednatele.

Článek 8 **Závěrečná ustanovení**

8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.

8.2. Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

8.3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

8.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejících projednání v orgánech statutárního města Karviná.

8.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.

07. 06. 2013

V Karvině dne:



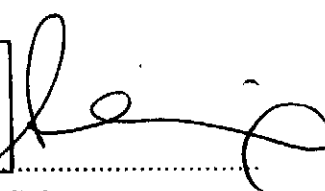

za objednatele:

Ing. Jan Wolf

pověřen k podpisu na základě
plné moci

05. 06. 2013

V Karvině dne:




za zhotovitele:

Ing. Roman Mamica

Seznam bezprizorních ploch ve vlastnictví statutárního města Karviné

katastr	parcelní číslo	výměra v m ²	cena za sešeni (m ²)	počet sešů za rok	cena celkem	poznámka / č. mapky
Karviná-město	225/1	136	1,5	3	612 Kč	ul. Svatováclavská - vnitroblok se sběrem, 3
Karviná-město	3977/2, 3973/2, 3977/35, 3977/3	5 133	0,9	2	9 239 Kč	v blízkosti odběrného místa "Lodénice", 4
Karviná-Darkov	133/9	6 310	0,9	2	11 358 Kč	v blízkosti kynologického cvičiště, 6
Karviná-Darkov	2422/1	4 137	0,9	2	7 447 Kč	mezi ul. Lázeňskou a Olší, 7
Karviná-Darkov	2423/1, 89/5	1 124	1,1	3	3 709 Kč	Darkovský propoj, 8
Karviná-Darkov	2024/8	1 627	1,1	2	3 579 Kč	mezi železniční trati a Olší, 9, 1/2 OKD
Karviná-Darkov	2391	200	1,3	3	780 Kč	travnaté plochy v blízkosti mostu, 10
Karviná-město	787/6, 802/3	480	1,2	2	1 152 Kč	ul. Polní, Zahradní zahrádkářská osada, 11
Karviná-město	3435/136	500	1,2	2	1 200 Kč	ul. Na Vyhliďce kolem garáže, 12
Karviná-město	3435/284, 3435/369, 3435/338, 3435/337	14 808	0,8	2	23 693 Kč	ul. Na Vyhliďce, 13
Karviná-město	3199/1	948	1,2	2	2 275 Kč	ul. Sportovní, 14
Karviná-město	3638/1	258	2	2	1 032 Kč	ul. Zahradní, se sběrem, 15
Karviná-město	3289/2	450	1,2	2	1 080 Kč	ul. Cihelní u hřiště, 16
Karviná-město	3159/1	1 045	1,1	2	2 299 Kč	ul. Haviřská - most, 17
Karviná-město	3103/1, 3104/1	60	2	2	240 Kč	ul. Rudé armády u garážové osady, 18
Karviná-město	3108/1	518	1,2	2	1 243 Kč	ul. Haviřská u koupaliště, 19
Karviná-město	3216/2, 3216/8	5 205	0,9	2	9 369 Kč	ul. U Bažantnice, 20
Karviná-město	1315/26, 1307/3, 1306/2	350	1,3	2	910 Kč	ul. Vydmuchovej - garáže, 21
Karviná-město	3399/28, 3399/27, 3399/17	1 590	1,5	3	7 155 Kč	ul. U Svobodáren, se sběrem, 22, jiné ORJ
Karviná-město	3445/1, 3436/27, 3435/264	4 000	1	2	8 000 Kč	ul. Na Vyhliďce - garážová osada, 23
Karviná-město	1310/1, 1309/3, 1309/1, 1309/6, 1309/9, 1309/8, 1309/2	5 105	0,9	2	9 189 Kč	ul. Mickiewiczova - V Polích, 24
Karviná-město	1799/1	365	2	2	1 460 Kč	ul. Průkopnická, se sběrem, 25
Karviná-město	1765	330	1,3	2	858 Kč	ul. Olšovská u Kosmosu, 26
Karviná-město	2206/1, 2241/73	586	1,2	2	1 406 Kč	ul. Jedlová, 27
Karviná-Ráj	515	4 515	1	2	9 030 Kč	ul. V Polích, směr garáže, 28
Karviná-město	2904/2	1 477	1,2	2	3 545 Kč	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 29
Karviná-město	2904/13, 2904/1, 2904/6	22 737	0,7	2	31 832 Kč	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 30
Karviná-město	1922/1, 1922/4	1 797	1,2	2	4 313 Kč	ul. Mizerovská u hřiště, 31
Karviná-město	2820	3 305	1	2	6 610 Kč	ul. U Vodámy, 32
Karviná-město	2956/1, 2938, 2911...	10 322	1,8	2	37 159 Kč	domková osada při vjezdu do Petrovic, 32b
Karviná-město	2904/16, 2904/7	15 942	0,9	2	28 696 Kč	ul. Mickiewiczova, 33
Karviná-Doly	1591/1, 1556/2	46 925	0,9	1	42 233 Kč	plocha bývalé sklady Sovinec, 35
Karviná-Doly	3545, 3558/1, 3553, 3552	816	1,2	2	1 958 Kč	ul. Na Punčovci, 37
Karviná-Doly	7514	588	1,3	2	1 529 Kč	ul. Za Pilou, 38
Karviná-Doly	6057, 6056	729	1,3	2	1 895 Kč	ul. Sv. Čecha, 39
Karviná-Ráj	638/2, 677/2	3 903	1	2	7 808 Kč	ul. Na Stráni, 41
Karviná-Ráj	524/1, 524/5, 524/27, 613/4	22 107	0,75	2	33 161 Kč	plocha pod Centrálním hřbitovem, 42
Karviná-Ráj	525/97, 1532/4, 518/19, 518/3, 518/28, 518/27	6 772	0,9	2	12 190 Kč	ul. Borovského, 43
Karviná-Ráj	1624/23, 517/3, 517/193, 517/348	3 066	1	2	6 132 Kč	ul. Borovského, garážová osada, 44
Karviná-Ráj	666	450	2	2	1 800 Kč	ul. Na Parcelách, se sběrem, 45
Karviná-Ráj	490/1, 490/2, 490/3, 376/2, 376/3	1 560	1,1	2	3 432 Kč	ul. Rájecká, 47
Karviná-Ráj	607/1	550	1,3	2	1 430 Kč	ul. Bažantnice, 48
Karviná-Ráj	490/9, 153/10, 171/11, 171/14, 171/9, 171/7	534	1,3	2	1 388 Kč	ul. U Státní hranice, 49
Karviná-Ráj	411/8	720	2	2	2 880 Kč	ul. Za Splavem u TESCO, se sběrem, 51
Staré Město u Karviné	615/1, 612/2	7 700	0,9	2	13 860 Kč	ul. Staroměstská, 53
Staré Město u Karviné	1208/5, 1216/1	2 603	1	2	5 206 Kč	ul. Bohumínská, čp. 266, 375, 54
Staré Město u Karviné	518/1, 493/11	808	1,3	2	2 101 Kč	ul. Staroměstská, 55
Staré Město u Karviné	2225/65, 2225/62	1 578	1,1	2	3 472 Kč	ul. Bohumínská u čp. 239, 56
Staré Město u Karviné	805/1	195	1,3	2	507 Kč	ul. Za Panelárou, 57
Staré Město u Karviné	786/2	642	1,3	2	1 669 Kč	ul. Hilný, 58
Staré Město u Karviné	14	4 400	1	3	13 200 Kč	ul. O. Foltýna - hřiště, 59
Staré Město u Karviné	1829, 2207/1	155	1,5	2	465 Kč	ul. Lešetínská, 60
Staré Město u Karviné	912/3	3 624	1,1	2	7 973 Kč	ul. Olšiny, 61
Louky nad Olší	570/2, 570/1	2 698	1,1	2	5 936 Kč	ul. Karvinská u železniční stanice, 63
Louky nad Olší	559/1	9 078	0,9	2	16 340 Kč	ul. Karvinská u kostela, 64
Louky nad Olší	2698/6, 2696/3	3 167	1	3	9 501 Kč	dětské hřiště, 65
Karviná-město	2049/4	2 494	1,1	2	5 487 Kč	za ul. Na Kopci, 66
Karviná-město	2618, 2619	269	1,5	3	1 211 Kč	ul. Čsl. armády, 67
Karviná-město	1793/46	3 993	1,1	2	8 785 Kč	ul. Žižkova - škola, 68



katastr	parcelní číslo	výměra v m ²	cena za sečení (m ²)	četnost počít sečí za rok	cena celkem	poznámka / č. mapy
Karviná-Ráj	627, 628, 615/1	15 061	0,8	2	24 098 Kč	ul. Borovského pod Centrálním hřbitovem 69
Karviná-Darkov	133/18	1 003	1,1	2	2 207 Kč	park B. N. za kynologickým cv., 70
Karviná-Ráj	518/12	346	1,3	2	900 Kč	ul. V Polích, 71
Staré Město u Karviné	1694/14	600	1,2	2	1 440 Kč	vjezd do ulice Lešetínské 332/2, 72
Staré Město u Karviné	284/1	360	1,3	2	936 Kč	náměstí O. Foltýna, p. Veneny, tel.: 773 483 624, 73
Karviná-město	2128/1	2 011	1,1	2	4 424 Kč	ul. Mickiewiczova pod čp. 2402, č. 74
Karviná-Dolý	7558/5	3 779	1,1	2	8 314 Kč	z ul. Sovinecké, č. 76
Karviná-město	2382/1	292	1,3	2	759 Kč	ul. Hraníčářská, č. 77
Karviná-Ráj	1331/16, 1328/4	4 648	0,9	2	8 726 Kč	V Polích, v blízkost čp. 354/25, č. 78, spolu s č. 24
Karviná-město	470, 469	1 816	1,2	2	4 358 Kč	Na Bělidle - Hornická stezka, č. 82
Karviná-město	2870/3	10 294	0,9	2	18 529 Kč	Rudé armády, č. 83
Karviná-město	1624/208, 1624/202, 1624/210	7 216	0,8	2	11 546 Kč	ZUŠ Malinovýho, č. 84
Karviná-město	2215/1	15 316	0,8	2	24 506 Kč	Obchodní akademie Leonovova 1795, č. 85
Karviná-Hanice	2819/1, 2819/2, 2819/5, 2819/4, 2819/3	1 820	1,2	2	4 368 Kč	Čst. armády - Rudé armády, č. 81
Cena celkem za sečení travnatých ploch						
		312 246				
CENA CELKEM včetně DPH						