



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
Odbor stavební a životního prostředí
orgán státní památkové péče

VÁŠ DOPIS ZN.: SMK/095746/2023
ZE DNE: 24.07.2023

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/116954/2023
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/102924/2023 OSŽP/Ing.Kf

VYŘIZUJE: Ing. Miroslav Kufa
TEL.: +420 596 387 239
E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0
DATUM: 24.08.2023

statutární město Karviná
Fryštátská 72/1
733 24 Karviná – Fryštát

které zastupuje
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
Fryštátská 72/1
733 24 Karviná-Fryštát

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 25.07.2023 podalo statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, k úkonům pověřená Ing. Helena Bogoczová, MPA vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát (dále jen „žadatel“) o vydání závazného stanoviska k záměru umístit nájezdovou rampu pro imobilní klienty ke stavbě občanského vybavení č.p. 219, ul. Karola Šliwky č.o. 15, Karviná-Fryštát, na pozemku parc.č. 1131/1 v kat. území Karviná-město, vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), dospěl k závěru, že záměr umístit nájezdovou rampu pro imobilní klienty ke stavbě občanského vybavení č.p. 219, ul. Karola Šliwky č.o. 15, Karviná-Fryštát, na pozemku parc.č. 1131/1 v kat. území Karviná-město, která nahradí stávající elektrickou plošinu pro imobilní občany, a který je navržen na území ochranného pásma centra Karviná-Fryštát, vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, je, ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona, z hlediska památkové péče

p ř í p u s t n ý

za dodržení této podmínky:

Výplň zábradlí bude skleněná (řešená obdobně jako rampa u budovy C Magistrátu města Karviné č.p. 50, ul. Karola Šliwky č.o. 8a, Karviná-Fryštát).

Odůvodnění:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 25.07.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k záměru umístit nájezdovou rampu pro imobilní klienty ke stavbě občanského vybavení č.p. 219, ul. Karola Šliwky č.o. 15, Karviná-Fryštát (dále jen „záměr“), který je navržen na území ochranného pásma centra Karviná-Fryštát,

MMKASS13044149



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993 (dále také jen „ochranné pásmo“), a tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče. Žádost podal vlastník stavby a pozemku.

Správní orgán dle ust. § 14 odst. 6 památkového zákona zaslal dne 26.07.2023 žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření. Písemné vyjádření odborné organizace č.j. NPÚ-381/64158/2023 správní orgán obdržel dne 21.08. 2023. Odborná organizace ve svém vyjádření uvedla:

citace

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot za těchto podmínek:

1. Výplň zábradlí bude skleněná (řešená obdobně jako rampa u budovy Magistrátu města Karviné na ulici Fryštátské 72/1).“

konec citace

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- žádost o vydání závazného stanoviska s popisem záměru
- vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/64158/2023 ze dne 15.08.2023
- kopie katastrální mapy.

Vlastnictví pozemku, jehož součástí je stavba občanského vybavení, ověřil správní orgán v evidenci katastru nemovitostí LV č. 10001 pro katastrální území Karviná-město.

Opatřením ze dne 21.08.2023 dal správní možnost žadateli seznámit se s podklady pro vydání závazného stanoviska dne 23.08.2023. Žadatel této možnosti nevyužil.

Vypořádání se s připomínkami odborné organizace:

Správní orgán vyhověl požadavku odborné organizace stanovením podmínky v závazné části tohoto závazného stanoviska. Podmínku správní orgán stanovil vzhledem k tomu, že záměr je navržen v bezprostřední blízkosti hranice MPZ Karviná, v blízkosti filiálního kostela sv. Marka. Budova se výrazně pohledově uplatňuje při pohledech na a z památkové zóny. Díky použití transparentní skleněné výplně konstrukce rampy nebude novodobá konstrukce rampy působit v daném území rušivě.

Popis stavby:

Jedná se o budovu bývalé Okresní vojenské správy v Karviné, v roce 2009 rekonstruovanou pro potřeby Magistrátu města Karviné jako spisovna a sociální odbor. Budova je obdélného půdorysu o třech patrech, střecha je valbová nízkého sklonu. Vstup do budovy je akcentován pilastrovým portikem s balkonem v horní části, fasády jsou hladké. Ke vstupu do budovy vede kamenné schodiště. Na budovu navazuje starší secesní stavba se třemi patry a segmentovým štítem v krajní ose, s fasádou bohatě zdobenou štukem a bosovaným parterem.

Chráněné hodnoty ochranného pásma:

Ochranné pásmo centra Karviná-Fryštát, vyhlášené rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, slouží k ochraně nemovitých památek na jejím území, reguluje stavební činnost a další zásahy tak, aby byly zajištěny urbanistické a architektonické kvality bezprostředního okolí kulturních památek a vnějšího obrazu památkové zóny, např. panoramatické a dálkové pohledy. Novostavby, dostavby, stavební změny by měly být realizovány v přiměřeném stavu ke kulturním památkám a objektům dotvářejícím charakter památkové zóny a jejího prostředí. Řešení výškového zónování případné nové výstavby by mělo být v souladu s prostorovou strukturou a dominantním působením objektů v ochranném pásmu tak, aby nebyly narušeny panoramatické a dálkové pohledy na městskou památkovou zónu a kulturní památky.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž po posouzení záměru dospěl k názoru, že navržený záměr se žádným významným způsobem nedotkne památkových, historických a architektonických hodnot kulturních památek a MPZ.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Další poučení:

Toto závazné stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje stanoviska, rozhodnutí ani jiná opatření správních orgánů, která jsou zapotřebí pro povolení výše uvedeného záměru podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Miroslav Kufa
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1285

Obdrží:

účastník řízení (doručenka):
statutární město Karviná zastoupeno Ing. Helenou Bogoczovou, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, IDDS: es5bv8q

ostatní
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t