



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí
speciální stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

17.05.2021

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/092103/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/064255/2021/OSŽP/Ba

VYŘIZUJE:

Ing. Ivana Balonová

TEL.:

+420 596 387 260

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

které zastupuje

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 1527/6

702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

LISTŮ/PŘÍLOH:

3/0

DATUM:

21.07.2021

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 110 a § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.05.2021 podalo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení

na stavbu veřejného parkoviště, jehož součástí je jednosměrná místní komunikace uváděná pod názvem „**SO 02 Komunikace a parkovací stání**“ na pozemcích parc. č. 497/31, 497/34, 497/35, 497/287 v katastrálním území Ráj, která bude prováděna v rámci záměru pod názvem „**Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji**“, v obci Karviná, části města Ráj.

Popis stavby:

Stavba veřejného parkoviště, jehož součástí je jednosměrná místní komunikace šířky 3,5 a 6,0 m a délky 95,25 m zajišťující příjezd k jednotlivým stáním, bude pro 43 kolmých parkovacích stání, z toho 34 stání o rozměrech 2,64 m x 4,62 m, 6 stání (krajní) o rozměrech 2,82 m x 4,62 m, 2 společná stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené se společným manipulačním prostorem o rozměrech 5,94 m x 4,62 m a 1 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené o rozměrech 3,63 m x 4,62 m. Konstrukce vozovky komunikace bude tl. 370 mm s povrchem ze zámkové betonové dlažby tl. 80 mm. Konstrukce parkovacích stání bude tl. 370 mm, a to s povrchem z betonové vegetační dlažby tl. 50 mm (stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené) a ostatní s povrchem z plastové vegetační dlažby tl. 50 mm. Odvodnění parkoviště bude do odvodňovacího liniového žlabu délky 23 m, jehož součástí jsou 2 uliční vpusti, ze kterých budou srážkové vody svedeny pomocí kanalizační přípojky do vsakovacího zařízení (součást stavebního objektu SO 06). Součástí stavby

MMKASS10840288



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

veřejného parkoviště je plocha o půdorysných rozměrech 16,53 m x 3,96 m s konstrukcí tl. 370 mm s povrchem z plastové vegetační dlažby vyplněné betonovou dlažbou tl. 50 mm určená pro příležitostné zastavení autobusu.

(dále jen „stavba nebo záměr“)

Stanoví podmínky pro provedení staveb:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
3. Stavbu bude provádět stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tuto fázi výstavby:
 - po provedení podkladních vrstev veřejného parkoviště a komunikace
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude dokončena v termínu **do 31.05.2023.**

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) s použitím § 112 odst. 1 stavebního zákona: statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, CETIN a.s., IČO 040 84 063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Jakub Kubacík, s.r.o., IČO 080 36 888, 735 53 Doubrava 929

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad obdržel dne 17.05.2021 žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí pro umístění záměru bylo vydáno dne 11.01.2021 pod sp.zn. SMK/097106/2020 OSŽP/Vc a nabylo právní moci dne 17.02.2021.

Speciální stavební úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti, jak stanoví ustanovení § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že tato obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 9 této vyhlášky.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem pozemků parc. č. 497/31, 497/34, 497/35, 497/287, na kterých bude stavba prováděna a také vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 497/286 vše v katastrálním území Ráj
- podle § 109 písm. d) stavebního zákona vlastníkům staveb (stávající sítě technické infrastruktury) na pozemcích, na kterých bude stavba prováděna, a těm, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, neboť bude jejich vlastnické právo přímo dotčeno prováděním prací na stavbě v blízkosti těchto sítí a jejich ochranných pásem (např. staveništní doprava, vlastní realizace) - ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Jakub Kubacík, s.r.o.
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 497/72, 497/100, 497/115, 497/275, 497/282, 497/41, 497/42, 497/43 a stavby občanské vybavenosti č.p. 591, ul. Víta Nejedlého č.o. 4 na pozemku parc.č. 497/72, stavby bytového domu č.p. 610, ul. Víta Nejedlého č.o. 13 na pozemku parc.č. 497/41, stavby bytového domu č.p. 611, ul. Víta Nejedlého č.o. 15 na pozemku parc.č. 497/42, stavby bytového domu č.p. 612, ul. Víta Nejedlého č.o. 17 na pozemku parc.č. 497/43, stavby garáže na pozemku parc. č. 497/115, stavby občanské vybavenosti č.p. 1697, ul. Víta Nejedlého č.o. 2 na pozemku parc.č. 497/275 vše v kat. území Ráj, v obci Karviná, části města Ráj, neboť jejich vlastnické právo bude přímo dotčeno prováděním stavby v jejich bezprostřední blízkosti (např. staveništní doprava, hluk, prach, vlastní realizace)

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na těchto pozemcích nemohou být tímto povolením přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z provádění stavby a vlivy z následného užívání na tyto nezasahují.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu, speciální stavební úřad uvádí jména a příjmení účastníků stavebního řízení: statutární město Karviná, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Jakub Kubacík, s.r.o., a dále vlastníci pozemků parc.č. 497/72, 497/100, 497/115, 497/275, 497/282, 497/41, 497/42, 497/43 a stavby občanské vybavenosti č.p. 591, ul. Víta Nejedlého č.o. 4 na pozemku parc.č. 497/72, stavby bytového domu č.p. 610, ul. Víta Nejedlého č.o. 13 na pozemku parc.č. 497/41, stavby bytového domu č.p. 611, ul. Víta Nejedlého č.o. 15 na pozemku parc.č. 497/42, stavby bytového domu č.p. 612, ul. Víta Nejedlého č.o. 17 na pozemku parc.č. 497/43, stavby garáže na pozemku parc. č. 497/115, stavby občanské vybavenosti č.p. 1697, ul. Víta Nejedlého č.o. 2 na pozemku parc.č. 497/275 vše v kat. území Ráj, v obci Karviná, části města Ráj

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám na nich speciální stavební úřad ověřil z jemu dostupných údajů v katastru nemovitostí LV 10001, 5610, 6601, 4354, 4362, 4348 pro katastrální území Ráj.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), speciální stavební úřad opatřením ze dne 09.06.2021 pod č.j. SMK/074101/2021 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyt účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Speciální stavební úřad, opatřením ze dne 09.06.2021, oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Speciální stavební úřad stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky, popřípadě důkazy uplatnit do 10 dnů od obdržení oznámení o zahájení stavebního řízení a ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení a dotčené orgány byli upozorněni, že k později uplatněným námítkám, popřípadě důkazům a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Jelikož se jedná o správní řízení s více než 30 účastníky řízení, oznámil speciální stavební úřad účastníkům řízení zahájení řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 správního řádu.

V oznámení o zahájení řízení speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu, zejména dle ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Podkladem pro vydání stavebního povolení byly tyto doklady:

- sdělení k žádosti o koordinované závazné stanovisko vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí dne 04.05.2021 pod sp. zn. SMK/040968/2021/OSŽP/Ku (č.j.: SMK/049150/2021), z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:
za Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné:
 - sdělení z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – *závazné stanovisko bez připomínek k záměru, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 15.07.2020 pod sp. zn. SMK/063756/2020/OSŽP/Km (č.j.: SMK/089941/2020), je i nadále v platnosti;* toto koordinované závazné stanovisko bylo podkladem pro vydání výše uvedeného územního rozhodnutí pro záměr pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji“, jehož součástí je předmětná stavba;
 - sdělení z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – *závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 15.07.2020 pod sp. zn. SMK/063756/2020/OSŽP/Km (č.j.: SMK/089941/2020), je i nadále v platnosti;* toto koordinované závazné stanovisko bylo podkladem pro vydání výše uvedeného územního rozhodnutí pro záměr pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji“, jehož součástí je předmětná stavba;

Jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny.

- souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydaný Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, jako příslušným obecným stavebním úřadem dne 27.04.2021 pod sp. zn. SMK/040973/2021/OSŽP/Vc
- stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, dopravní inspektorát ze dne 26.04.2021 č.j. KRPT-101771/ČJ-2020-070306 - *souhlas bez podmínek k provádění stavby*
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších

- předpisů, ze dne 20.04.2021 pod č.j.: HSOS-2916-2/2021 - *souhlas bez podmínek*;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 06.05.2021 pod sp. zn. S-KHSMS 19275/2021/KA/HOK - *souhlas bez podmínek*;
 - stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.04.2021 pod zn. 1114784886 - *souhlas za podmínek, které byly zapracovány do projektové dokumentace*;
 - vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 13.04.2021 pod č.j.: 615610/21 - *souhlas za podmínek, které byly zapracovány do projektové dokumentace*;
 - plán kontrolních prohlídek stavby;
 - projektová dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou Ing. Tomášem Ščupákem, vedeným ČKAIT pod č. 1102476, která je zpracována v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
 - plná moc pro společnost Ateliér Genius loci, s.r.o. ze dne 30.12.2019.

Součástí spisu jsou také doklady, které stavebník k žádosti předložil, tyto však nejsou podkladem pro rozhodnutí ve věci, neboť nejsou vyžadovány právními předpisy nebo nemají či ztratily vypovídací schopnost.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a jednotlivá ustanovení posoudil takto:

- po posouzení dle § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, což vyplývá ze souhlasu podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydaného stavebním úřadem dne 27.04.2021 pod sp. zn. SMK/040973/2021/OSŽP/Vc;
- po posouzení dle § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona speciální stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu; jedná se zejména o požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jak je zhodnoceno v projektové dokumentaci a s tímto zhodnocením se speciální stavební úřad ztotožňuje;
- po posouzení dle § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona speciální stavební úřad zjistil, že ke stavbě je zajištěn vyhovující příjezd po stávající místní komunikaci ul. Víta Nejedlého na pozemku parc.č. 497/35 v k.ú. Ráj;
- po posouzení dle § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona speciální stavební úřad zjistil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení a připojené podklady, zda stavbu lze podle nich provést, z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků účastníků řízení a tato stanoviska a požadavky stavebník zapracoval do projektové dokumentace.

Dle § 111 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby, zejména vzhledem k charakteru stavby, která nemá nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

- účastníci stavebního řízení v jeho průběhu nevznесли žádné požadavky a neuplatnili žádné námitky.

V opatření ze dne 09.06.2021 dal speciální stavební úřad možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí. Nahlížet do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim (např. ústně do protokolu, písemně anebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem), mohli účastníci řízení ve dnech 08.07.2021, 12.07.2021, 14.07.2021. Účastníci stavebního řízení tohoto práva nevyužili.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, na adrese 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Další poučení:

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci dle § 73 a § 74 správního řádu.

Dle § 160 stavebního zákona stavbu bude provádět stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením stavby je stavebník povinen umístit štítek s údaji (označením stavby, stavebníka, stavebního podnikatele, povolujícího orgánu, čísla jednacího stavebního povolení a data nabytí právní moci a termínu stanoveného k dokončení stavby) na viditelném místě na staveništi a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Stavbu lze označit také jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením údajů ze štítku.

Speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavebník je povinen po celou dobu výstavby dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

Při provádění stavby je stavebník povinen dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Dokončená stavba může být užívána, ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona pouze **na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí**. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh uvedených v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Přílohy:

- 1 x projektová dokumentace po nabytí právní moci rozhodnutí pro stavebníka
- štítek „Stavba povolena“ pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí

Ing. Ivana Balonová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 251

Poplatek:

Správní poplatek za vydání stavebního povolení, se dle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměňuje.

Obdrží:

(doručenky)

statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, zastoupeno společností Ateliér Genius loci, s.r.o., IDDS: bz4nxi3
Jakub Kubacík, s.r.o., IDDS: jd6z7jz
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona s použitím ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu):

vlastníci pozemků parc.č. 497/72, 497/100, 497/115, 497/275, 497/282, 497/41, 497/42, 497/43 a stavby občanské vybavenosti č.p. 591, ul. Víta Nejedlého č.o. 4 na pozemku parc.č. 497/72, stavby bytového domu č.p. 610, ul. Víta Nejedlého č.o. 13 na pozemku parc.č. 497/41, stavby bytového domu č.p. 611, ul. Víta Nejedlého č.o. 15 na pozemku parc.č. 497/42, stavby bytového domu č.p. 612, ul. Víta Nejedlého č.o. 17 na pozemku parc.č. 497/43, stavby garáže na pozemku parc. č. 497/115, stavby občanské vybavenosti č.p. 1697, ul. Víta Nejedlého č.o. 2 na pozemku parc.č. 497/275 vše v kat. území Ráj, v obci Karviná, části města Ráj

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q
Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, z hlediska ochrany přírody a krajiny, IDDS: es5bv8q

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce po dobu **15 dnů**.

Tato písemnost se účastníkům řízení podle ustanovení § 109 písm. e) s použitím § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou s použitím § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Karviné. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Karviné a zveřejněním na webových stránkách statutárního města Karviná, elektronické desce Magistrátu města Karviné, se písemnost účastníkům řízení podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona považuje za doručenou.