



# STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

## Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

08.04.2021

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/059433/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/040970/2021/02

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 1527/6

702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

VYŘIZUJE:

Mgr. Michal Reczek

TELEFON:

596 387 346

E-MAIL:

michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

1/1

DATUM:

10.05.2021

## Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné-Ráji“.

Projektová dokumentace řeší výstavbu dětského dopravního hřiště s budovou zázemí vč. přípojek, výstavbu parkovacích ploch vč. pozemní komunikace, pěších ploch a vybudování nového veřejného osvětlení. Záměr navazuje na odstranění stávajícího objektu bývalé základní školy, který není využíván. V rámci předložené dokumentace pro stavební povolení jsou řešeny následující stavební objekty vyžadující stavební povolení:

SO 02 – Komunikace a parkovací stání

SO 03 – Zpevněné plochy pochůzí

SS 03.1 – Plocha dětského dopravního hřiště

SO 10 – Budova zázemí dětského dopravního hřiště

Ostatními objekty stavby, které nejsou předmětem stavebního povolení a nejsou v předložené dokumentaci blíže řešeny, jsou:

SO 01 – Demolice objektu ZŠ – je řešeno samostatně

SS 03.2 – Světelná signalizační zařízení (SSZ)

SO 04 – Veřejné osvětlení

SO 05 – Přípojka vodovodu

SO 06 – Kanalizace

SS 06.1 – Přípojka splaškové kanalizace

SS 06.2 – Dešťová kanalizace vč. vsaku

SO 07 – Přípojka CZT

SO 08 – přípojka slaboproudu

SO 09 – Přeložka NN

SO 11 – Oplocení

SO 12 – Sadové úpravy

SO 13 – Mobiliář

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, vydává, pro účely dopracování dokumentace a řízení o povolení stavby, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Z hlediska veřejného osvětlení nemáme z pohledu předložených částí dokumentace připomínky.
2. Z hlediska vlastníka komunikací navazujících na projektovanou obslužnou komunikaci souhlasíme s navrhovaným řešením jejího napojení a s vlastním řešením navržené komunikace a parkovacích stání. V rámci stavby požadujeme provést na komunikaci na ul. Víta Nejedlého instalaci všech potřebných prvků dopravního značení a taktéž případné úpravy či odstranění současného dopravního značení, které jsou nutné v souvislosti s novým řešením, včetně jeho stanovení.

\*MMKASS10673782\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

3. Pozemky p. č. 497/31 a 497/34 v k. ú. Ráj jsou ve správě ZŠ a MŠ Prameny. Z důvodu bezpečnosti dětí požaduje škola oddělit oplocení staveniště na pozemku p. č. 497/22 v k. ú. Ráj od areálu dopravního hřiště, viz přiložený zákres.
4. Před samotnou realizací stavby je nutné v předstihu informovat obyvatele okolních domů o provádění stavebních prací a upozornit na zvýšený hluk a dopravu vlivem stavby.
5. Dobu provádění stavebních prací doporučujeme stanovit mezi 8-21 h.
6. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby (komunikace včetně vodorovného dopravního značení). Je nutné dbát na důkladné čištění vozidel stavby, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací používaných k příjezdu na stavbu a v případě jejich znečištění je průběžně čistit. V případě znečištění dešťových vpustí ve správě města je také nutné zajistit jejich čištění.
7. Veškeré odpady zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.  
  
Především dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
8. Z hlediska zeleně upozorňujeme na nutnost dodržování ustanovení vyplývajících ze zákonů a norem uvedených v předložené projektové dokumentaci, především v průběhu výkopových a dalších prací důsledně dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
9. Části projektové dokumentace – stavební objekty, které nejsou předmětem stavebního povolení, požadujeme taktéž samostatně předložit k připomínkám.

**Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.**

**Platnost tohoto vyjádření končí dne 10.05.2022**

Ing. Jana Maierová  
vedoucí odboru

*podepsáno elektronicky*

Na vědomí: Odbor majetkový