

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1 Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím, Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156

se sídlem: 733 01 Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156
zastoupeno: Mgr. Tomaszem Śmiłowskim, ředitelem ZŠ
k podpisu smlouvy oprávněn: Mgr. Tomasz Śmiłowski, ředitel ZŠ
jednání ve věcech:
a) smluvních: Mgr. Tomasz Śmiłowski, ředitel ZŠ
b) technických: p. Pavel Janura, zaměstnanec OM MMK
telefon: 596 317 672
fax: --
e-mail: smilowski@pzskarvina.cz
IČ: 646 28 680
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1721588339/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 Stanislav Lupieński

zapsán v živnostenském rejstříku
zastoupena: Stanislav Lupieński, majitel firmy
jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: Jaroslav Cmol, stavbyvedoucí
se sídlem: Rudé armády 910/2, Karviná – Mizerov, 734 01
IČ: 13620240
DIČ: CZ6402280335
telefon: 602 532 215
fax: 596 343 760
e-mail: stanislav@lupieski.cz, kancelar@lupieski.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 14147791/0100

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla – „Oprava historické fasády a štitové stěny MŠ s pol. jaz. vyuč., Dr. Olszaka 156, Karviná-Fryštát (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing.Ladislavem Zahradníčkem (fa ATRIS s.r.o.) a cenové nabídky zhotovitele (příloha této smlouvy).
- 2.2 Provedením opravy se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,

- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména žáků, zaměstnanců školy, chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci pokud je nutná pro provedení stavby,
 - g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - i) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - j) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - k) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - l) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - m) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky nutné k řádnému dokončení díla.
- 2.4 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci, rozpočtu, cenové nabídce obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci rozpočtu. Práce a dodávky, které v dokumentaci rozpočtu, cenové nabídce obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.7 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, rozpočet, cenovou nabídku, kterou převzal, (tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby). Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.9 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.10 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své

nebezpečí.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 5 ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 30.9.2015 (část prací, při které lze předpokládat zvýšenou prašnost je nutné provést do 31. 8. 2015. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.7 Místem plnění je ZŠ a MŠ s pol. jaz. vyuč., Dr. Olszaka 156, Karviná-Fryštát.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 631 088,58 Kč
DPH 21%	342 528,60 Kč
DPH %	Kč
Cena vč. DPH	1 973 617,18 Kč

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 a

nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.

- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.9 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
Práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“).
- 6.2 Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečnění dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od

převzetí díla objednatelem.

- 6.4 lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 21 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.5 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
- 6.6 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou

nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.3 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 36 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 8 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatelem stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.3 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.4 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.5 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
- 12.6 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
- 12.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za

každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.

- 12.8 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.9 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.4 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.5 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.7 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet (specifikace)

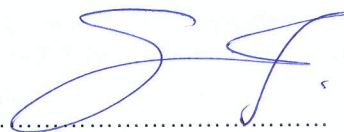
V Karvině dne 22. 7. 2015
za objednatele



Mgr. Tomasz Śmiłowski
ředitel školy

Základní škola a mateřská škola
s polským jazykem vyučovacím
Szkoła Podstawowa i Przedszkole
Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156
1

V Karvině dne 22. 7. 2015
za zhotovitele



Stanislav Lupieński
majitel firmy



Stanislav Lupieński
stavební firma
Rudé armády 910
734 01 Karviná - Mlýnský

ČO: 13620240

DIČ: CZ6402180335

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

MŠ Olszaka

JKSO

Název objektu

200853001.2 - Generální o...

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

24.06.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	360,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	1 207 920,42	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	6 800,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	389 408,16	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	26 600,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.		1 631 088,58	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 631 088,58



Stanislav Lupieňský
stavební firma
Rudé armády 910
734 01 Karviná - Mizerov

IČO: 13620240

DIČ: CZ6402180335

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 631 088,58	342 528,60

Cena s DPH 1 973 617,18

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

stavba: MŠ Olszaka
 objekt: 200853001.2 - Generální o...

objednatel:
 projektovatel:
 číslo:

Zpracoval:
 Datum: 24.6.2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	360,00	1 183 420,42	1 183 780,42	0,000	0,000
	Zemní práce	360,00	22 460,00	22 820,00	0,000	0,000
01	HZS	0,00	37 500,00	37 500,00	0,000	0,000
02	R-položky	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000
	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	479,70	479,70	0,000	0,000
	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	0,00	650 381,83	650 381,83	0,000	0,000
	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	471 098,89	471 098,89	0,000	0,000
06	Bourání konstrukcí	0,00	150 948,38	150 948,38	0,000	0,000
09	Přesun hmot	0,00	21 810,51	21 810,51	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	6 800,00	389 408,16	396 208,16	0,000	0,000
64	Konstrukce klempířské	0,00	373 594,59	373 594,59	0,000	0,000
67	Konstrukce zámečnické	6 800,00	5 813,57	12 613,57	0,000	0,000
83	Dokončovací práce - nátěry	0,00	10 000,00	10 000,00	0,000	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	26 600,00	26 600,00	0,000	0,000
1-M	Elektromontáže	0,00	26 600,00	26 600,00	0,000	0,000
VRN	VRN	0,00	24 500,00	24 500,00	0,000	0,000
99	Ostatní náklady	0,00	24 500,00	24 500,00	0,000	0,000
	Celkem	7 160,00	1 623 928,58	1 631 088,58	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba: MŠ Olszaka
Objekt: 200853001.2 - Generální o...

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 24.6.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV										
1 Zemní práce										
1	R	180402111	Založení parkového trávniku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	80,000	67,00	0,00	5 360,00	5 360,00	0,000
2	005	005724000	osivo směs travní parková sidištní	kg	3,000	120,00	0,00	360,00	360,00	0,000
3	R	181000000	Zábor veřejného prostranství	m2	150,000	50,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,000
4	R	181101102	Úprava pláně , terénní úpravy	m2	80,000	120,00	0,00	9 600,00	9 600,00	0,000
101 HZS										
5	R	101001000	Ostatní nepředvídané práce	H	150,000	250,00	0,00	37 500,00	37 500,00	0,000
102 R-položky										
6	R	10200	Demontáž, zpětná montáž štitků fasády	soubor	1,000	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000
3 Svislé a kompletní konstrukce										
7	R	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,117	4 100,00	0,00	479,70	479,70	0,000
5 Komunikace										
8	R	62041135	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	m2	438,787	180,00	0,00	78 981,66	78 981,66	0,000
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení										
9	R	62041135	Nátěr vnější omítky silikátovou barvou z lešení	m2	438,787	180,00	0,00	78 981,66	78 981,66	0,000
3 Svislé a kompletní konstrukce										
10	R	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,117	4 100,00	0,00	479,70	479,70	0,000
5 Komunikace										
11	R	62041135	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	m2	438,787	180,00	0,00	78 981,66	78 981,66	0,000
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení										
12	R	62041135	Nátěr vnější omítky silikátovou barvou z lešení	m2	438,787	180,00	0,00	78 981,66	78 981,66	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
9	R	620471223	Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probraněná zařízená (zrnitá) tl 2 mm	m2	161,067	280,00	0,00	45 098,76	45 098,76	0,000
10	R	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	72,580	30,00	0,00	2 177,40	2 177,40	0,000
11	R	622001001	Oprava vnějšího ostění - nezateplovaná část	m	141,500	120,00	0,00	16 980,00	16 980,00	0,000
12	R	622151500	Oprava podkladu, vyrovnání, podlepení	m2	163,436	200,00	0,00	32 687,20	32 687,20	0,000
13	R	622325403	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 30%	m2	438,787	215,00	0,00	94 339,21	94 339,21	0,000
14	R	622405200	Oprava římsy	m	80,000	120,00	0,00	9 600,00	9 600,00	0,000
15	R	629991113	Ochrana proti holubům hrobovým systémem	m	42,000	150,00	0,00	6 300,00	6 300,00	0,000
16	R	622405228	KZS stěn budov EPS tl 30 mm	m2	9,090	650,00	0,00	5 908,50	5 908,50	0,000
17	R	622405298	KZS stěn budov EPS tl 120 mm	m2	144,944	780,00	0,00	113 056,32	113 056,32	0,000
18	R	622405912	KZS základací profil s okapnicí (pro Tl tl. 120 mm)	m	19,550	70,00	0,00	1 368,50	1 368,50	0,000
19	R	622405932	KZS rohová lišta Al 100x100 mm s tkaninou	m	41,600	95,00	0,00	3 952,00	3 952,00	0,000
20	R	622405941	KZS zacišťovací okenní lišta s okapnicí	m	19,450	110,00	0,00	2 139,50	2 139,50	0,000
21	R	622422221	Jenný štuk - nezateplená část fasády	m2	438,787	270,00	0,00	118 472,49	118 472,49	0,000
22	R	622903111	Očištění zdíva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav	m2	599,854	60,00	0,00	35 991,24	35 991,24	0,000
23	R	627661112	Penetrační nátěr	m	599,854	75,00	0,00	44 989,05	44 989,05	0,000
24	R	632450100	Očištění, vyspravení, oplechování, nátěr soklu	m2	45,720	750,00	0,00	34 290,00	34 290,00	0,000
25	R	632450124	Vyrovnávací cementový potěr provedený v pásu ze suchých směsí tl 50 mm	m2	9,000	450,00	0,00	4 050,00	4 050,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

26	R	941941052	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 24 m	m2	790,000	75,00	0,00	59 250,00	59 250,00	0,000
27	R	941941392	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,5 m v do 24 m za první a ZKD měsíc použití	m2	2 370,000	55,00	0,00	130 350,00	130 350,00	0,000
28	R	941941852	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 24 m	m2	790,000	55,00	0,00	43 450,00	43 450,00	0,000
29	R	944944101	Záchytná síť z umělých vláken nebo ocelových drátů	m2	790,000	79,00	0,00	62 410,00	62 410,00	0,000
30	R	944945013	Montáž záchytné stříšky š přes 2 m zřizované současně s lešením	m	3,000	500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000
31	R	944945193	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2 m za první a ZKD měsíc použití	m	9,000	120,00	0,00	1 080,00	1 080,00	0,000
32	R	944945813	Demontáž záchytné stříšky š přes 2 m zřizované současně s lešením	m	3,000	100,00	0,00	300,00	300,00	0,000
								471 098,89	471 098,89	0,000

96 Bourání konstrukcí

33	R	968000000	Demontáž dvířek HUP vč. rámu	kus	1,000	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000
34	R	968000001	Demontáž dvířek HDS ER	kus	1,000	500,00	0,00	500,00	500,00	0,000
								150 948,38	150 948,38	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
35	R	968000003	Demontáž konzoly přípojky NN, držáků vlajek, osvětlení nad dveřmi	soubor	1,000	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,000
36	R	966032922	Odsekání předsazené části stáv. soklu u zateplované části	m	32,298	500,00	0,00	16 149,00	16 149,00	0,000
37	R	966031314	Vybourání částí říms z cihel	m	10,500	181,00	0,00	1 900,50	1 900,50	0,000
38	R	978015291	Seškrábání stávajícího nátěru-nezateplovaná část	m2	438,787	50,00	0,00	21 939,35	21 939,35	0,000
39	R	978019341	Odlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 30%	m2	438,787	22,00	0,00	9 653,31	9 653,31	0,000
40	R	979001010	Poplatek skládka	t	61,421	500,00	0,00	30 710,50	30 710,50	0,000
41	R	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	38,473	250,00	0,00	9 618,25	9 618,25	0,000
42	R	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	38,473	200,00	0,00	7 694,60	7 694,60	0,000
43	R	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	38,473	260,00	0,00	10 002,98	10 002,98	0,000
44	R	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	538,622	20,00	0,00	10 772,44	10 772,44	0,000
45	R	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	38,473	250,00	0,00	9 618,25	9 618,25	0,000
46	R	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	307,784	50,00	0,00	15 389,20	15 389,20	0,000
99 Přesun hmot							0,00	21 810,51	21 810,51	0,000
47	R	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	32,553	670,00	0,00	21 810,51	21 810,51	0,000

48	R	7640001002	Úprava střechy nad přístavbou	soubor	1,000	45 000,00	0,00	45 000,00	45 000,00	0,000
49	R	764001518	Demontáž oplechování stříšky nad okny 2.NP	m	32,500	150,00	0,00	4 875,00	4 875,00	0,000
50	R	764002525	Protisnéhové zábrany - háky	kus	450,000	100,00	0,00	45 000,00	45 000,00	0,000
51	R	764221520	Oplechování hliník pod nástřešním žlabem rš 500 mm	m	48,000	450,00	0,00	21 600,00	21 600,00	0,000
52	R	764251212	Žlabové čelo - nástřešní	kus	4,000	200,00	0,00	800,00	800,00	0,000
53	R	764251512	Montáž hliník žlab podokapní - čelo	kus	2,000	200,00	0,00	400,00	400,00	0,000
54	R	764252215,1	Montáž žlab - háky půlkruhové-nástřešní	kus	50,000	100,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,000
55	R	764252503	Žlab Al půlkruhový nástřešní rš 350	m	48,000	550,00	0,00	26 400,00	26 400,00	0,000
56	R	764252507	Žlab Al podokapní půlkruhový rš 500 mm	m	30,000	620,00	0,00	18 600,00	18 600,00	0,000
57	R	764252515	Montáž Al. žlab podokapní - háky půlkruhové	kus	32,000	110,00	0,00	3 520,00	3 520,00	0,000
58	R	764259529	Montáž Al. kotlík	kus	2,000	250,00	0,00	500,00	500,00	0,000
59	R	764259529,1	Montáž Al. kotlík - nástřešní	kus	4,000	300,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
60	R	764351810	Demontáž žlab podokapní	m	78,000	50,00	0,00	3 900,00	3 900,00	0,000
61	R	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	50,750	50,00	0,00	2 537,50	2 537,50	0,000
62	R	764420001	Boční lemování - přesah střechy přes štít vč. příponek Zn-Ti rš 300	m	14,000	500,00	0,00	7 000,00	7 000,00	0,000
63	R	764420002	Oplechování rohové atiky rš 700- Al.	m	15,000	1 100,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,000
64	R	764421870	Demontáž oplechování atiky	m	35,000	50,00	0,00	1 750,00	1 750,00	0,000
65	R	764422810	Demontáž oplechování říms	m	42,000	50,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,000
66	R	764454803	Demontáž trubky kruhové	m	60,000	50,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,000
67	R	764510550	Oplechování parapetu Al. rš 300 mm včetně příponek	m	48,400	650,00	0,00	31 460,00	31 460,00	0,000
68	R	764521540	Oplechování Al. stříšky nad okny 2.NP rš 250 mm	m	32,500	600,00	0,00	19 500,00	19 500,00	0,000
69	R	764521540,1	Oplechování Al. římsy mezi 1. NP a 2. NP	m	42,000	600,00	0,00	25 200,00	25 200,00	0,000
70	R	764521550	Oplechování Al. stříšky u zadního vstupu rš 300 mm	m	3,500	600,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,000
71	R	764521560	Oplechování Al. mezi štítem budovy a sířechou rš 400 mm	m	26,000	750,00	0,00	19 500,00	19 500,00	0,000
72	R	764521590	Oplechování Al. štítu atik rš 700 mm	m	35,000	800,00	0,00	28 000,00	28 000,00	0,000
73	R	764521592	Dílační profil	m	7,000	300,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,000
74	R	764554502	Odpadní trubky Al. kruhové průměr 100 mm	m	60,000	200,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,000
75	R	764751171	Lapač sřišních splavenin litina	kus	6,000	2 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,000
76	R	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempřiské v objektech v do 12 m	%	2 410,417	5,00	0,00	12 052,09	12 052,09	0,000
767 Konstrukce zámečnické					6 800,00	5 813,57	12 613,57	0,000		
77	R	767002211	Nová dvřřřka HUP vč. rámu a nátěru - Z01	kus	1,000	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000
78	R	767002212	Nová dvřřka ER vč. rámu a nátěru - Z02	kus	1,000	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,000
79	R	767002215	Demontáž, dodávka, montáž plastové věřř. mřřřky	kus	1,000	250,00	0,00	250,00	250,00	0,000
80	R	767662110	Montáž mřřřř pevných	m2	1,080	1 080,00	0,00	1 080,00	1 080,00	0,000
81	767	76702	Mřřř vč. nátěru 900x600	kus	2,000	3 400,00	0,00	6 800,00	6 800,00	0,000
82	R	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	69,081	7,00	0,00	483,57	483,57	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry					0,00	10 000,00	10 000,00	0,000		
83	R	783626300	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 3x lakování	m2	50,000	200,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,000

M	Práce a dodávky M	0,00	26 600,00	26 600,00	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	26 600,00	26 600,00	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
84	R	21000	Dmž hromosvodu, D+M nových svodů vč. kotvení	m	60,000	150,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,000
85	R	21002	Úprava elektroinstalace, nové osvětlení vstupů	soubor	1,000	8 600,00	0,00	8 600,00	8 600,00	0,000
86	R	21003	Přeložka vedení po fasádě	m	30,000	300,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,000
		VRN	VRN				0,00	24 500,00	24 500,00	0,000
		999	Ostatní náklady				0,00	24 500,00	24 500,00	0,000
87	R	99901	Zařízení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,000
88	R	99902	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,000
89	R	99903	Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,000