

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace**  
adresa: tř. Osvobození 1639/43, 735 06 Karviná – Nové Město  
zastoupený: Mgr. Olgou Hrubec, ředitelkou organizace  
IČO: 00320463

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

## „INTERIÉROVÉ A AKUSTICKÉ ŘEŠENÍ KINOSÁLU V KINĚ CENTRUM“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

### I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

#### Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je modernizace kinosálu spočívající zejména v instalaci akustických obkladů za účelem zlepšení prostorové akustiky kinosálu a výměna stávajícího osvětlení kinosálu za nové.

Více v podrobnostech projektové dokumentace a položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

#### Poznámka:

Stavební práce budou realizovány v prostoru kinosálu, ve kterém je instalováno promítací plátno, křesla, koberec atd.. Dodavatelé jsou povinni před zahájením stavebních prací učinit taková opatření, aby bylo zabráněno jakémukoliv poškození či znehodnocení instalovaného zařízení. Promítací plátno musí být chráněno z obou stran, případně musí být demontováno a následně nově instalováno. Náklady spojené s popsányými opatřeními budou vyčísleny v položkovém rozpočtu.

#### Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: zjednodušené podlimitní řízení  
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce  
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

název	CPV
stavební montážní práce	45300000-0
elektroinstalační práce	45310000-3
izolační práce	45320000-6
zvuková izolace	45323000-7
elektrické zdroje světla a svítidla	31500000-1

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 6 425 257,00 Kč bez DPH**

### II. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam přijatých nabídek:			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo osoby
1.	AVETON s.r.o.	Drahobejlova 1452/54 Libeň, 190 00 Praha 9	02436647
2.	Zdeněk Stejskal	Bechyňovo náměstí 5 582 22 Příbyslav	11006552

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AVETON s.r.o.	5 883 525,10
2.	Zdeněk Stejskal	4 983 767,20

Zkušenost dodavatele:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Počet referenčních zakázek
1.	AVETON s.r.o.	5
2.	Zdeněk Stejskal	3

### III. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyloučených účastníků:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
2.	<p><b>Zdeněk Stejskal</b>  <b>ZADAVATEL VYLUČUJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ Z DALŠÍ ÚČASTI V ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b></p> <p>§ 48 odst. 1 ZZVZ  „Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených tímto zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.“</p> <p>§48 odst. 2 písm. a) ZZVZ  „Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené době nedoložil.“</p> <p>§48 odst. 2 písm. b) ZZVZ  „Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona.“</p> <p>§48 odst. 2 písm. c) ZZVZ  „Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.</p> <p><i>Odůvodnění vyloučení účastníka zadávacího řízení:</i></p> <p>Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího řízení z důvodu neobjasnění a nedoplnění údajů a dokladů na základě žádosti podle § 46 odst. 1 ZZVZ ve stanovené lhůtě.</p> <p>Účastník zadávacího řízení byl dne 02. 05. 2022 ve 12:39 hodin prostřednictvím profilu zadavatele (elektronického nástroje zadavatele <a href="https://ezak.karvina.cz/profile_display_118.html">https://ezak.karvina.cz/profile_display_118.html</a>) obeslán Žádostí o objasnění nabídky, v souladu s pravidly komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, specifikovanými v článku 8. zadávací dokumentace.</p> <p>Účastník ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů neposkytl požadované objasnění nabídky. Dne 06.05.2022 dodavatel zaslal zprávu označenou jako „Reakce na výzvu“, ve které je</p>

	<p>zadavateli sděleno, že pokud nelze navýšit cenu, dodavatel z veřejné zakázky odstupuje. K tomuto zadavatel doplňuje, že změna nabídkové ceny či jiného kritéria hodnocení je v průběhu zadávacího řízení nepřipustná.</p> <p><b>ZÁVĚR:</b></p> <p><b>Při naplnění více důvodů pro vyloučení účastníka zadávacího řízení podle ZZVZ postačuje, aby zadavatel použil jeden konkrétní důvod.</b></p> <p><b>Zadavatel vylučuje výše uvedeného účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadání předmětné veřejné zakázky podle § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ.</b></p>
--	--

#### IV. Způsob hodnocení nabídek:

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.**

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kritéria kvality – organizace, kvalifikace nebo zkušeností osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

#### Zadavatel stanovuje hodnotící kritéria pro zadání této veřejné zakázky následovně:

##### **kritérium A:**

**NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH, s váhou hodnotícího kritéria 80 %.**

Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

##### **kritérium B:**

**ZKUŠENOST DODAVATELE, s váhou hodnotícího kritéria 20 %.**

**V rámci kritéria B) bude hodnocena zkušenost/praxe dodavatele, a to konkrétně počet jím realizovaných stavebních prací za období posledních 5 let, jejichž předmětem byla realizace prvků prostorové akustiky v sálovém prostoru** (kinosál, víceúčelový sál, koncertní sál apod.), **v minimálním finančním objemu prvků prostorové akustiky u každé realizované zakázky 2 500 000,00 Kč bez DPH** (pozn. finanční limit platí pro stavebně montážní práce, dodávku materiálu a související plnění).

Nejvyšší hodnotě (nejvyššímu počtu realizovaných stavebních prací) bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Zadavatel v rámci tohoto hodnotícího kritéria stanovuje maximální možný počet referenčních stavebních prací na 5.

Předloží-li dodavatel 5 či více realizovaných stavebních prací, získá v daném dílčím hodnotícím kritériu 100 bodů.

Pro účely hodnocení nabídek v kritériu B) dodavatel vyplní „Formulář nabídky - PROHLÁŠENÍ DODAVATELE“, který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, ve kterém uvede předepsané údaje k realizovaným stavebním pracím.

POZOR!!

Do seznamu realizovaných stavebních prací, které budou předmětem hodnocení nabídek v kritériu B), mohou být zahrnuty také referenční zakázky, jimiž dodavatel prokazuje stanovenou technickou kvalifikaci, ovšem pouze za předpokladu, že tyto byly realizovány dodavatelem a nikoli jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ.

#### Způsob hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria – zkušenost dodavatele, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria – nabídková cena v Kč bez DPH, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

#### Bodové hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

**A. NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH** - bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč dle tohoto vzorce:

$$(Počet\ bodů\ kritéria\ A) = 100 \times \frac{nejvýhodnější\ nabídka}{hodnocená\ nabídka}$$

**B. ZKUŠENOST DODAVATELE** – bude hodnocena v sestupném pořadí podle získané bodové hodnoty za zkušenost dodavatele dle tohoto vzorce:

$$(\text{Počet bodů kritéria B}) = 100 \times \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvýhodnější nabídka}}$$

**Souhrnné vyhodnocení ekonomické výhodnosti podle dílčích kritérií:**

Získané body v příslušném dílčím hodnotícím kritériu budou vynásobeny (dle uvedeného vzorce) stupněm významu (váhou). Součet takto upraveného počtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria určí pořadí uchazeče v celkovém hodnocení. **Nejvhodnější nabídkou je nabídka, která získala nejvyšší počet bodů.** Pro hodnocení nabídek je stanovena bodovací stupnice 1-100 bodů.

Počet bodů = a\*v1 + b\*v2

Písmeny a) a b) se rozumí jednotlivé hodnotící kritérium, písmenem „v“ váha jednotlivých hodnotících kritérií.

**Hodnocení nabídek nebylo provedeno.**

**Dle ustanovení § 122 odst. 2 ZZVZ - „Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení“.**

**V. Identifikační údaje vybraného dodavatele:**

Identifikační údaje vybraného dodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	AVETON s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby:	02436647

**VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Dle ustanovení § 122 odst. 2 ZZVZ - „Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení“.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

**VII. Cena sjednaná ve smlouvě:**

5 883 525,10 Kč bez DPH

**VIII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:**

Zakázka bude realizována za spoluúčasti poddodavatelů:

1. LEDOS s.r.o., IČO: 14404087, Děkanská vinice 1819/16, 140 00 Praha 4 - podíl na plnění VZ 10% - dodávka a montáž osvětlení
2. PBW INTERIORS s.r.o., IČO: 05605687, č.p. 172, 254 01 Okrouhlo - podíl na plnění VZ 32% - dodávka a montáž obkladů

**IX. Střet zájmů**

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

**X. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.**

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. Elektronickým nástrojem zadavatele je: [https://ezak.karvina.cz/profile\\_display\\_118.html](https://ezak.karvina.cz/profile_display_118.html)