



## MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

28.02.2020

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/051720/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/034499/2020/OSŽP/Ku

které zastupuje

VYŘIZUJE:

Kubová Soňa

Ateliér Genius loci, s.r.o.

TEL.:

596 387 419

Chocholouškova 1527/6

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/1

DATUM:

16.04.2020

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 02.03.2020 podalo

**statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, které na základě plné moci ze dne 30.12.2019 zastupuje společnost Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava (dále jen "žadatel"),**

k ohlášení odstranění stavby uváděné pod názvem:

**"Dětské dopravní hřiště v Karviné - Ráji vč. odstranění stavby ZŠ V. Nejedlého - SO 01 - demolice objektu ZŠ" (dále jen "záměr")**

na pozemcích parcelní čísla 497/34, 497/31 a 497/287, vše v katastrálním území Ráj, v části města Ráj, v obci Karviná, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

**k l a d n é**

**koordinované závazné stanovisko**

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

#### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

#### 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

\*MMKASS09722115\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

### 3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### 4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 5. Myslivost

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 60, 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 6. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 7. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 8. Ochrana pozemních komunikací

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 9. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 02.03.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Dokumentaci bouracích prací, uváděnou pod názvem "Dětské dopravní hřiště v Karviné - Ráji vč. odstranění stavby ZŠ V. Nejedlého - SO 01 - demolice objektu ZŠ" zpracovala v únoru 2020 společnost Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Ing. arch. Iva Seitzová, ČKA č. 02637 a Dipl. Ing. Paul Seitz ČKA č. 0008.
- Jedná se o odstranění stavby hlavní budovy ZŠ V. Nejedlého v Karviné - Ráji na pozemku parcelní číslo 497/34 v katastrálním území Ráj a odstranění ŽB desky před vstupem do ZŠ. Stavba ZŠ je obdélníkového půdorysu, má 4 nadzemní podlaží, je zakončena plochou střechou a rozdělena na tři dilatační celky, zastavěná plocha je 1 074,00 m<sup>2</sup>.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,
- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 02.03.2020.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody se zabýval otázkou ochrany významných krajinných prvků ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny") a na základě posouzení předložené

dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zabýval otázkou obecné ochrany dřevin. Z předložené dokumentace vyplývá, že realizací záměru nedojde k poškození nebo zničení dřevin rostoucích mimo les dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť se na pozemcích záměru nenacházejí.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny zabýval otázkou ochrany krajinného rázu. Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz tzn., harmonické měřítko krajiny zůstane zachováno, včetně vztahů v krajině.

Vyřizuje: Mgr. Denisa Klůglová, tel. č.: 596 387 491

## 2. Odpadové hospodářství

Správní orgán v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") posoudil část dokumentace bouracích prací týkající se základní bilance, uvedené v části: B. Souhrnná technická zpráva, bod B.5 Zásady organizace bouracích prací a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel dokumentace bouracích prací předpokládá, že v rámci odstranění stavby vzniknou odpady, zařazené dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, do skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst). Vznik odpadu s obsahem azbestu se nepředpokládá.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při odstranění staveb vzniknou odpady, které druhově běžně při demolicích staveb vznikají, a tyto budou předávány k jejich využití nebo odstranění oprávněným osobám. Nepožadoval proto změnu případně doplnění příslušné části dokumentace bouracích prací.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal závazné stanovisko k odstranění stavby.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 387 493

## Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

## Příloha:

- C.2 Katastrální situační výkres v měřítku 1:500.

Soňa Kubová  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1599

## Obdrží:

Ateliér Genius loci, s.r.o., Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IDDS: bz4nxi3