

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ateliér Genius loci, s.r.o.
Chocholouškova 1527 / 6
70200 Ostrava

Značka: 9773/V006348/2020/TE

Ostrava, dne: 10.3.2020

**Věc: Dětské dopravní hřiště v Karviné – Ráji vč. odstranění stavby ZŠ V. Nejedlého - pozemek
parc. č. 497/34, 497/31, 497/287, k. ú. Karviná-Doly**
Stanovisko k odstranění stavby
Investor: Statutární město Karviná

Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru pro stavbu „Dětské dopravní hřiště v Karviné – Ráji vč. odstranění stavby ZŠ V. Nejedlého“ jsme vydali dne 20.1.2020 pod zn.: 9773/V001308/2020/TE.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší demolici objektu ZŠ V. Nejedlého, který se od roku 2010 nevyužívá. Původně měl objekt ZŠ tři části – hlavní budovu, spojovací koridor a tělocvičnu. V roce 2013 došlo k odstranění části spojovacího koridoru a k prodeji tělocvičny s ponechanou částí spojovacího koridoru soukromému vlastníkov. Odstraňovat se bude tedy jen obdélníková hlavní budova ZŠ, která v současné době stojí samostatně na parcele č. 497/34, k. ú. Ráj.

Objekt je v současnosti napojen na přípojku NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a sdělovací vedení CETIN, a.s. Před zahájením bouracích budou sítě odpojeny. Následně dojde k opětovnému připojení těchto sítí do objektu novostavby zázemí dětského hřiště v rámci stavby pod názvem „Dětské dopravní hřiště v Karviné – Ráji“, která bude zahájena bezprostředně po odstranění stavby ZŠ.

Objekt není v současné době připojen na vodovod. V rámci demolice části spojovacího krčku došlo k jeho odpojení. Z dostupné dokumentace byl zjištěn výskyt kanalizačního systému, který vede celým areálem školy a odvádí splaškové a dešťové vody všech objektů v areálu vč. objektu ZŠ určeného k odstranění. Tento smíšený kanalizační systém ústí do kanalizačního řadu v ul. Dačického. Dešťové vody jsou ze střechy objektu ZŠ svedeny středovými vnitřními svody. Objekt není v současné době připojen na plynovod a horkovod.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené demolice stavby na pozemku parc. č. 497/34, 497/31, 497/287, k. ú. Karviná-Doly nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační nebo ho nemáme k dispozici, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající odstranění stavby:

- V rámci demolice stavby je nutné řešit odpojení objektu od stávající areálové kanalizace.

Upozornění SmVaK Ostrava a.s.:

K napojení objektu dětského dopravního hřiště na zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. jsme ve výše jmenovaném stanovisku ze dne 20.1.2020 uvedli, jaké hodnoty mají být předloženy, abychom mohli stanovit podmínky pro napojení na zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. **Upozorňujeme**, že do dnešního dne nám tyto hodnoty nebyly předloženy.

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.