



## MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí  
speciální stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/106041/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/133909/2020/OSŽP/Vc

VYŘIZUJE:

Ing. Tereza Václavková

TEL.:

+420 596 387 416

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

které zastupuje

ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o.

Hřbitovní 651/8

735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko

LISTŮ/PŘÍLOH:

6/6

DATUM:

20.08.2021

### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výroková část:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení, v souladu s ustanovením § 94j stavebního zákona, přezkoumal žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.10.2020 podalo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje společnost ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IČO 278 58 782, Hřbitovní 651/8, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko (dále jen „stavebník“), a na základě posouzení žádosti podle ustanovení § 94o stavebního zákona vydává s použitím ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### s p o l e č n é p o v o l e n í ,

kterým schvaluje navržený záměr - soubor staveb uváděný pod názvem „**Výstavba chodníku na ul. Polské v Karviné-Ráji**“ na pozemcích parc. č. 1533/1, 1533/29, 1533/34, 1533/38 a 607/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.

V rámci záměru se jedná o tyto stavební objekty:

- SO 101 Chodník s odvodněním
- SO 102 Přechody pro chodce
- SO 401 Veřejné osvětlení chodníku
- SO 402 Veřejné osvětlení přechodů

#### Druh a účel záměru:

##### „SO 101 Chodník s odvodněním“

Jedná se o stavbu místní komunikace IV. třídy (chodník) šířky v rozmezí 2,0 m až 2,1 m a délky 649,6 m s konstrukcí tl. 390 mm a povrchem ze zámkové dlažby tl. 60 mm. Odvodnění stavby bude řešeno

\*MMKASS10909842\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534  
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

pomocí uličních vpustí, které budou srážkové vody odvádět do dešťové kanalizace PP DN 250 SN8 délky 323,35 m a do odvodňovacího příkopu podél stavby ukončeného stávající horskou vpustí. Odvodnění stavby v km 0,355 00 - 0,500 00 bude řešeno pomocí uličních vpustí, které budou srážkové vody odvádět do výše uvedené dešťové kanalizace a dále do prefabrikovaného vyústného objektu DN 250 o půdorysných rozměrech 2,4 m x 2,18 m s vyústěním do stávajícího odvodňovacího příkopu podél veřejné pozemní komunikace ul. U Státní hranice na pozemku parc. č. 490/8 v katastrálním území Ráj. Odvodnění stavby v km 0,500 00 - 0,649 60 bude řešeno pomocí uličních vpustí, které budou srážkové vody odvádět do vegetačního průlehu délky 147 m, šířky v rozmezí 1,6 m až 1,7 m podél stavby, jehož součástí je drenážní perforované potrubí PVC DN 160 délky 94,45 m.

#### **„SO 102 Přechody pro chodce“**

Jedná se o stavbu místní komunikace IV. třídy (chodník) šířky v rozmezí 2,0 m až 2,1 m a délky 41,9 m s konstrukcí tl. 390 mm a povrchem ze zámkové dlažby tl. 60 mm. Součástí stavby jsou dva přechody pro chodce. Stávající odvodňovací příkop podél silnice ul. Polská v místě stavby bude zatrubněn potrubím PP DN 400 SN8 délky 35,5 m. Do tohoto potrubí budou svedeny srážkové vody ze stavby pomocí dvou uličních vpustí a betonového kalníku o půdorysných rozměrech 1,0 m x 1,6 m v místě přerušení stávajícího odvodňovacího příkopu. Toto potrubí bude dále napojeno na stávající odvodňovací potrubí DN 400 s vyústěním do Rájeckého potoka.

#### **„SO 401 Veřejné osvětlení chodníku“**

Jedná se o stavbu veřejného osvětlení, tj. zemní kabelový rozvod, o celkové délce 123 m. Nové osvětlení bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení. Budou osazeny 3 ks stožárů se zdroji s technologií LED, výšky 6,2 m.

#### **„SO 402 Veřejné osvětlení přechodů“**

Jedná se o stavbu veřejného osvětlení, tj. zemní kabelový rozvod, o celkové délce 12,5 m u jednoho přechodu pro chodce a o celkové délce 14,2 m u druhého přechodu pro chodce. Nové osvětlení bude napojeno na stávající rozvody veřejného osvětlení. Na dvou stávajících betonových sloupech budou umístěny nové výložníky se zdroji s technologií LED a dále budou osazeny 2 ks stožárů se zdroji s technologií LED, výšky 6,2 m.

(Dále jen „stavby“ nebo „záměr“).

#### **Katastrální území, parcelní čísla a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se záměr umísťuje:**

Katastrální území Ráj;

pozemky parc. č. 1533/1 (ostatní plocha), 1533/29 (ostatní plocha), 1533/34 (ostatní plocha), 1533/38 (ostatní plocha) a 607/1 (ostatní plocha).

#### **Umístění záměru na pozemcích a určení prostorového řešení záměru:**

Záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 1533/1, 1533/29, 1533/34, 1533/38 a 607/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, v souladu s výkresy pod názvem „C.2.1 Katastrální situační výkres“, „C.2.2 Katastrální situační výkres“ a „C.2.3 Katastrální situační výkres“ ověřenými ve společném územním a stavebním řízení.

#### **Vymezení území dotčeného vlivem záměru:**

Území dotčené vlivem záměru je vymezeno pozemky parc. č. 1533/1, 1533/29, 1533/34, 1533/38 a 607/1, na kterých bude záměr umístěn, a sousedními pozemky parc. č. 2, 125/5, 125/6, 125/7, 125/35, 125/49, 125/50, 125/51, 125/52, 129, 130, 131/1, 131/5, 131/6, 131/7, 131/8, 132/20, 132/29, 132/31, 132/50, 147/5, 148/10, 149, 150, 151/1, 151/2, 152/4, 152/5, 152/7, 152/9, 152/10, 152/11, 153/9, 171/6, 171/7, 171/8, 171/9, 171/10, 175/1, 175/5, 175/8, 178/2, 178/4, 179/1, 179/2, 180/1, 180/2, 180/3, 183/1, 183/2, 184, 409/5, 410/4, 410/7, 410/13, 410/19, 410/23, 490/8, 492, 601/11, 648/1, 905, 987/1, 987/4, 988/1, 997/1, 997/2, 1000/1, 1000/14, 1085/1, 1085/5, 1090/2, 1090/3, 1092, 1093, 1094, 1097/3, 1098/1, 1099, 1100/1, 1100/2, 1100/3, 1100/5, 1102/1, 1102/2, 1102/3, 1105/1, 1105/2, 1105/6, 1106/2, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1108/2, 1135/2, 1136/1, 1137/1, 1137/2, 1138, 1139, 1140, 1143, 1144/1, 1223/1, 1231/1, 1231/2, 1231/3, 1231/4, 1232, 1233, 1234/1, 1234/2, 1244/1, 1533/27, 1533/28, 1533/37, 1533/49, 1539 a stavbami (rodinné domy, garáže, zemědělská stavba, jiná stavba, víceúčelová stavba, stavba technického vybavení a dopravní stavby) na nich, neboť vymezené území bude dotčeno vlivem záměru v důsledku jeho umístění v blízkosti sousedních pozemků a staveb, a v důsledku jeho realizace, vše v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.

**Povolení kácení dřevin:**

Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**se povoluje kácení**

dřevin rostoucích mimo les v rozsahu: **4 ks Třešeň ptačí** (*Prunus avium*), obvody kmenů 140, 112, 110 a 95 cm ve výšce 130 cm nad zemí, vše rostoucí na pozemcích záměru v katastrálním území Ráj,

za dodržení následujících podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
2. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.
3. Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
4. Pařezy a dřevní hmota vykácených dřevin budou z předmětných pozemků bezprostředně po kácení odstraněny (pařezy pod povrch terénu), aby nedocházelo k šíření epidemických či jiných vážných chorob dřevin a narušování estetických hodnot dané lokality.
5. Po vykácení všech dřevin stavebník oznámí písemně správnímu orgánu jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.

Stavebníkovi se ukládá povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny v rozsahu **2 ks dřevin libovolného druhu vhodného do městského prostředí**, vel. 14-16 zemní bal, na pozemek stavebníka, za dodržení následujících podmínek:

6. Stavebník uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín jejího provedení bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
7. Stavebníkovi se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby následujícím způsobem:
  - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
  - pravidelná záливka bude prováděna do odeznění po výsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
  - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
  - bude provedeno zamulčování organickými materiály (kůra nebo dřevní štěpka) do výšky 80 - 100 mm, aplikace mulče bude provedena tak, aby plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmínkům,
  - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami) o průměru 8 - 10 cm.

**Stanoví podmínky pro provedení a užívání záměru:**

1. Záměr bude proveden podle dokumentace pro vydání společného povolení ověřené v tomto řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka po nabytí právní moci. Žádné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
3. Záměr bude proveden stavebním podnikatelem, který při jeho realizaci zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Stavebník před zahájením prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení záměru a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude záměr provádět.
4. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku, vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 09.02.2021 pod sp. zn. SMK/000543/2021/OSŽP/Sa a ze dne 28.06.2021 pod sp. zn. SMK/071416/2021/OSŽP/Sa, a to:
  - Během provádění záměru nesmí dojít ke znečištění vodních toků stavebním materiálem a ropnými úkapy a k poškození koryta vodních toků ani jeho zatrubněné části. Musí být zajištěno

- plynulé a bezpečné plnění všech funkcí vodních toků. V případě, že dojde k jejich poškození, bude neprodleně provedena jejich oprava na náklady zhotovitele záměru, a tato skutečnost bude oznámena správci vodního toku.
- V případě znečištění vodních toků závadnými látkami, bude okamžitě provedeno opatření k jejich likvidaci.
  - Na pozemcích a v korytě vodních toků nebude skladován žádný stavební (odplavitelný) materiál, stavební technika a jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod v případě povodně.
  - Stavební práce nesmí přerušit průtok vody ve vodních tocích a způsobit negativní změnu odtokových poměrů.
  - Při provádění záměru budou odpady shromažďovány ve vhodných shromažďovacích prostředcích, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod a zhoršení průtoku ve vodních tocích, a budou odstraněny dle platné legislativy.
  - Pro společné povolení budou dodrženy veškeré podmínky, které jsou uvedeny ve vyjádření statutárního města Karviné, odboru komunálních služeb ze dne 26.05.2020 pod č.j. SMK/066183/2020, sp. zn. SMK/055536/2020/03.
5. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží tyto podmínky uvedené ve stanovisku, vydaném Ministerstvem vnitra, Odborem všeobecné správy, Oddělením státních hranic ze dne 14.12.2020 pod č.j. MV-184112-4/VS-2020, a to:
- Realizací záměru nesmí dojít ke zničení nebo poškození hraničních znaků. V případě poškození, resp. zničení hraničních znaků bude jejich oprava zabezpečena oddělením státních hranic odboru všeobecné správy Ministerstva vnitra ČR na náklady stavebníka.
  - Udělujeme souhlas s dočasným vyjmutím hraničního znaku 111/1 a jeho uložením na bezpečné místo tak, aby byl zajištěn před zničením nebo poškozením. Datum vyjmutí a místo uložení musí být oznámeno písemně. Hraniční znak bude po ukončení prací osazen v rámci působnosti oddělení státních hranic odboru všeobecné správy Ministerstva vnitra ČR na náklady stavebníka.
  - Stavebník oznámí oddělení státních hranic odboru všeobecné správy Ministerstva vnitra ČR termín zahájení a ukončení stavebních prací v terénu.
  - Stavebník zabezpečí úklid terénu v bezprostřední blízkosti česko-polských státních hranic po ukončení stavebních prací.
6. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 05.05.2020 pod č.j. 618385/20 a ze dne 25.11.2020 pod č.j. 829667/20, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o. (od 12.10.2020 GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 27.08.2020 pod zn. 5002197156 a ze dne 22.09.2020 pod zn. 5002212088, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 21.09.2020 pod zn.: 1110295679, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
9. Před zahájením záměru a při jeho provádění stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 16.12.2020 pod zn. 9773/V035944/2020/TE, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
10. Při provádění záměru stavebník dodrží tyto podmínky uvedené v závazném stanovisku, vydaném Magistrátem města Karviné, Odborem školství a rozvoje, silničním správním úřadem, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska ze dne 08.07.2020 pod spis. zn. SMK/055535/2020/OSŽP/An, a to:
- v průchozím prostoru nebudou umístěny žádné překážky provozu (sloupky VO, apod.),
  - chodník bude opatřen vodící linií a dalšími prvky pro slabozraké.
11. Před zahájením užívání záměru bude provedena obnova odvodňovacího příkopu podél veřejné pozemní komunikace ul. U Státní hranice na pozemku parc. č. 490/8 v katastrálním území Ráj, tak aby bylo zajištěno nakládání se zachycenou srážkovou vodou ze záměru v souladu s níže uvedenou zprávou hydrogeologického průzkumu a s dokumentací pro vydání společného povolení.
12. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tuto fázi výstavby:
- po provedení podkladních vrstev stavby místní komunikace IV. třídy (chodník)
  - závěrečná kontrolní prohlídka.
13. Záměr bude dokončen v termínu **do 30.06.2022**.

**Účastníci řízení** podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), s použitím § 94m odst. 2 stavebního zákona, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát,  
Moravskoslezský kraj, kdy právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 95 711, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava,  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly,  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 451 93 665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory,  
GasNet, s.r.o., IČO 272 95 567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení společnosti GasNet Služby, s.r.o.,  
Irena Ondruchová, nar. 20.02.1953, Polská 1568/65, 734 01 Karviná-Ráj,  
Mgr. Michaela Kührtreiberová, DiS., nar. 05.09.1978, Polská 1576/30c, 734 01 Karviná-Ráj,  
Halina Svobodová, nar. 14.08.1955, Polská 296/53, 734 01 Karviná-Ráj.

### **Odůvodnění:**

Dne 27.10.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedený záměr. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost a dokumentace pro vydání společného povolení nemá předepsané náležitosti a trpí podstatnými vadami, a proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 16.11.2020 k doplnění žádosti a dokumentace pro vydání společného povolení. Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu určil lhůtu k provedení úkonů do 28.12.2020. Speciální stavební úřad současně, neboť byla učiněna výzva k doplnění žádosti, rozhodl usnesením ze dne 16.11.2020 o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 28.12.2020.

Stavebník podáním ze dne 18.12.2020 žádost částečně doplnil.

Speciální stavební úřad zjistil, že žádost a dokumentace pro vydání společného povolení po doplnění nemá stále předepsané náležitosti a trpí podstatnými vadami, a proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 21.12.2020 k doplnění žádosti a dokumentace pro vydání společného povolení. Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 39 odst. 1 správního řádu určil lhůtu k provedení úkonů do 29.01.2021. Speciální stavební úřad současně, neboť byla učiněna výzva k doplnění žádosti, rozhodl usnesením ze dne 21.12.2020 o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 29.01.2021.

Podáním zapsaným dne 01.02.2021, ale doručeným do datové schránky speciálního stavebního úřadu dne 29.01.2021, stavebník požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti.

Speciální stavební úřad jeho žádosti vyhověl a usnesením ze dne 03.02.2021 lhůtu k doplnění žádosti prodloužil do 31.03.2021. Zároveň usnesením ze dne 03.02.2021 speciální stavební úřad rozhodl o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 31.03.2021.

Podáním ze dne 31.03.2021 stavebník opět požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti.

Speciální stavební úřad jeho žádosti opět vyhověl a usnesením ze dne 09.04.2021 lhůtu k doplnění žádosti prodloužil do 31.05.2021. Zároveň usnesením ze dne 09.04.2021 speciální stavební úřad rozhodl o přerušení řízení podle § 94l odst. 6 stavebního zákona do 31.05.2021.

Stavebník doplnil kompletně žádost a dokumentaci pro vydání společného povolení podáním ze dne 26.05.2021. Vydání společného povolení na výše uvedený záměr dle § 94j odst. 2 stavebního zákona je podmíněno, mimo jiné, vydáním závazného stanoviska stavebního úřadu příslušného k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru. Toto závazné stanovisko ze dne 21.06.2021 obdržel speciální stavební úřad dne 24.06.2021.

Speciální stavební úřad posoudil žádost z hlediska její úplnosti, jak stanoví ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zjistil, že tato po jejím doplnění obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 6 této vyhlášky.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 1533/29, 1533/34, 1533/38 a 607/1 v kat. území Ráj, tj. statutární město Karviná;
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. statutární město Karviná;

- podle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníkoví pozemku parc. č. 1533/1 v kat. území Ráj, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Moravskoslezský kraj, kdy právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace; a těm, kteří mají jiné věcné právo k předmětným pozemkům, tj. ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. v zastoupení společnosti GasNet Služby, s.r.o., Irena Ondruchová, Mgr. Michaela Kühnreiberová, DiS., Halina Svobodová;
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníkům staveb technické infrastruktury, sousedních pozemků a staveb (rodinných domů, garáží, zemědělské stavby, jiné stavby, víceúčelové stavby a dopravní stavby) na nich, tj. ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. v zastoupení společnosti GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s. a vlastníci sousedních pozemků parc. č. 2, 125/5, 125/6, 125/7, 125/35, 125/49, 125/50, 125/51, 125/52, 129, 130, 131/1, 131/5, 131/6, 131/7, 131/8, 132/20, 132/29, 132/31, 132/50, 147/5, 148/10, 149, 150, 151/1, 151/2, 152/4, 152/5, 152/7, 152/9, 152/10, 152/11, 153/9, 171/6, 171/7, 171/8, 171/9, 171/10, 175/1, 175/5, 175/8, 178/2, 178/4, 179/1, 179/2, 180/1, 180/2, 180/3, 183/1, 183/2, 184, 409/5, 410/4, 410/7, 410/13, 410/19, 410/23, 490/8, 492, 601/11, 648/1, 905, 987/1, 987/4, 988/1, 997/1, 997/2, 1000/1, 1000/14, 1085/1, 1085/5, 1090/2, 1090/3, 1092, 1093, 1094, 1097/3, 1098/1, 1099, 1100/1, 1100/2, 1100/3, 1100/5, 1102/1, 1102/2, 1102/3, 1105/1, 1105/2, 1105/6, 1106/2, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1108/2, 1135/2, 1136/1, 1137/1, 1137/2, 1138, 1139, 1140, 1143, 1144/1, 1223/1, 1231/1, 1231/2, 1231/3, 1231/4, 1232, 1233, 1234/1, 1234/2, 1244/1, 1533/27, 1533/28, 1533/37, 1533/49 a 1539 v katastrálním území Ráj a staveb (rodinné domy, garáže, zemědělská stavba, jiná stavba, víceúčelová stavba, stavba technického vybavení a dopravní stavby) na nich dle výpisu z katastru nemovitostí č. LV: 55, 56, 71, 74, 172, 178, 218, 228, 235, 251, 490, 491, 516, 517, 585, 623, 763, 1222, 1253, 1264, 1287, 1288, 1304, 1354, 1379, 1463, 1469, 1566, 1582, 1588, 1789, 1803, 3734, 3755, 3837, 10001, 3920, 4240, 4695, 5197, 5428, 5528, 5600, 6291, 6349, 6350, 6609, 6615, 6616 a 6756 pro katastrální území Ráj; jejichž vlastnická práva mohou být společným povolením přímo dotčena, a to umístěním záměru a jeho samotnou realizací (prach, hluk, staveništní doprava) v blízkosti předmětných pozemků a staveb.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám, nemohou být společným povolením přímo dotčena, vzhledem k tomu, že vlivy z umístění záměru a provádění staveb na tyto pozemky nezasahují.

Vlastnická práva k pozemkům a stavbám byla ověřena speciálním stavebním úřadem v katastru nemovitostí: LV 516, 714, 1379, 6350, 10001, 55, 56, 71, 74, 172, 178, 218, 228, 235, 251, 490, 491, 517, 585, 623, 763, 1222, 1253, 1264, 1287, 1288, 1304, 1354, 1463, 1469, 1566, 1582, 1588, 1789, 1803, 3734, 3755, 3837, 3920, 4240, 4695, 5197, 5428, 5528, 5600, 6291, 6349, 6609, 6615, 6616 a 6756 pro katastrální území Ráj.

Speciální stavební úřad je povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu uvést jména a příjmení všech účastníků řízení, kterými jsou:

statutární město Karviná, Moravskoslezský kraj, kdy právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. v zastoupení společnosti GasNet Služby, s.r.o., Irena Ondruchová, Mgr. Michaela Kühnreiberová, DiS., Halina Svobodová, CETIN a.s. a vlastníci sousedních pozemků parc. č. 2, 125/5, 125/6, 125/7, 125/35, 125/49, 125/50, 125/51, 125/52, 129, 130, 131/1, 131/5, 131/6, 131/7, 131/8, 132/20, 132/29, 132/31, 132/50, 147/5, 148/10, 149, 150, 151/1, 151/2, 152/4, 152/5, 152/7, 152/9, 152/10, 152/11, 153/9, 171/6, 171/7, 171/8, 171/9, 171/10, 175/1, 175/5, 175/8, 178/2, 178/4, 179/1, 179/2, 180/1, 180/2, 180/3, 183/1, 183/2, 184, 409/5, 410/4, 410/7, 410/13, 410/19, 410/23, 490/8, 492, 601/11, 648/1, 905, 987/1, 987/4, 988/1, 997/1, 997/2, 1000/1, 1000/14, 1085/1, 1085/5, 1090/2, 1090/3, 1092, 1093, 1094, 1097/3, 1098/1, 1099, 1100/1, 1100/2, 1100/3, 1100/5, 1102/1, 1102/2, 1102/3, 1105/1, 1105/2, 1105/6, 1106/2, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1108/2, 1135/2, 1136/1, 1137/1, 1137/2, 1138, 1139, 1140, 1143, 1144/1, 1223/1, 1231/1, 1231/2, 1231/3, 1231/4, 1232, 1233, 1234/1, 1234/2, 1244/1, 1533/27, 1533/28, 1533/37, 1533/49 a 1539 v katastrálním území Ráj a staveb (rodinné domy, garáže, zemědělská stavba, jiná stavba, víceúčelová stavba, stavba technického vybavení a dopravní stavby) na nich dle výpisu z katastru nemovitostí č. LV: 55, 56, 71, 74, 172, 178, 218, 228, 235, 251, 490, 491, 516, 517, 585, 623, 763, 1222, 1253, 1264, 1287, 1288, 1304, 1354, 1379, 1463, 1469, 1566, 1582, 1588, 1789, 1803, 3734, 3755, 3837, 10001, 3920, 4240, 4695, 5197, 5428, 5528, 5600, 6291, 6349, 6350, 6609, 6615, 6616 a 6756 pro katastrální území Ráj.

Vzhledem k tomu, že toto řízení se dotýká zájmů ochrany přírody a krajiny chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), speciální stavební úřad opatřením ze dne 07.07.2021 informoval spolky, splňující podmínky ustanovení § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, o zahajovaném řízení. V tomto samostatném opatření poučil spolky, že dne 01.01.2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým

byl změněn stavební zákon a zákon o ochraně přírody a krajiny. Podle nové právní úpravy těchto zákonů nepřísluší v tomto řízení spolkům postavení účastníka tohoto řízení.

Speciální stavební úřad, v souladu s ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona, opatřením ze dne 09.07.2021 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.08.2021, ze kterého pořídil protokol. V oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, v souladu s ustanovením § 94n odst. 1 stavebního zákona.

Jelikož se jedná o správní řízení s více než 30 účastníky řízení, oznámil speciální stavební úřad účastníkům řízení zahájení řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 správního řádu.

V oznámení o zahájení řízení speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány poučil o jejich právech a povinnostech v dostatečném rozsahu, zejména dle ustanovení § 30, § 33, § 36 a § 38 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 4 odst. 4 a § 94n stavebního zákona tak, aby z neznalosti právních předpisů tito neutrpěli v řízení újmu.

Podkladem pro vydání společného povolení byly tyto doklady:

- koordinované závazné stanovisko v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona, které vydal Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, dne 08.07.2020 pod sp. zn. SMK/055535/2020/OSŽP/An (č.j. SMK/086373/2020) z hlediska veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Karviné:

za Odbor stavebního a životního prostředí Magistrátu města Karviné:

- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
  - *souhlasí s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku, nesníží nebo nezmění krajinný ráz a dotýká dřevin, nedojde však realizací záměru k jejich poškození či ničení;*
  - *souhlasí s kácením dřevin a náhradní výsadbou za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl v části kácení dřevin ve výrokové části tohoto rozhodnutí;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *bez připomínek;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - *bez připomínek;*
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - *bez připomínek;*

za Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, silniční správní úřad:

- závazné stanovisko ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 10 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.*

Z koordinovaného závazného stanoviska dále vyplývá, že jiné veřejné zájmy, které hájí Magistrát města Karviné podle zvláštních právních předpisů, nejsou dotčeny.

- závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, úřadu územního plánování ze dne 31.03.2021 pod sp. zn. SMK/016358/2021/OSŽP/An - *záměr je přípustný za podmínky, které bylo vyhověno zapracováním do dokumentace, doložením níže uvedeného hydrogeologického posudku a stanovením podmínky č. 11 ve výrokové části tohoto rozhodnutí;* toto závazné stanovisko ruší výše uvedené závazné stanovisko, které bylo vydáno dne 08.07.2020 v rámci koordinovaného závazného stanoviska pod č.j. SMK/086373/2020;
- závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, obecného stavebního úřadu ze dne 21.06.2021 pod sp. zn. SMK/071414/2021/OSŽP/Ba - *bez podmínek k umístění a provedení staveb;*
- závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 09.02.2021 pod sp. zn. SMK/000543/2021/OSŽP/Sa - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 4 ve výrokové části tohoto rozhodnutí;* a na základě součinnosti správních úřadů opravné závazné stanovisko Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 28.06.2021 pod sp. zn. SMK/071416/2021/OSŽP/Sa - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 4 ve výrokové části tohoto rozhodnutí;*
- rozhodnutí Magistrátu města Karviné, Odboru školství a rozvoje, silničního správního úřadu ze dne 16.12.2020 pod sp. zn. SMK/143540/2020, které nabylo právní moci dne 05.01.2021, o povolení

- zvláštního užívání silnice III/47216, pozemek parc. č. 1533/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, k umístění inženýrských sítí;
- sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 26.05.2020 pod č.j. KHSMS 19446/2020/KA/HOK - *nedotčený správní úřad*;
  - závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná ze dne 30.04.2020 pod č.j. HSOS-3548-2/2020 - *souhlas bez připomínek*;
  - stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, dopravního inspektorátu ze dne 22.05.2020 pod č.j. KRPT-84046/ČJ-2020-070306 - *souhlas bez námitek, avšak s doporučeními, které byly zapracovány do dokumentace*;
  - stanovisko Ministerstva vnitra, Odboru všeobecné správy, Oddělení státních hranic ze dne 14.12.2020 pod č.j. MV-184112-4/VS-2020 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 5 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 1533/1 v katastrálním území Ráj se záměrem dle ustanovení §184a stavebního zákona, vyznačen na situačním výkresu záměru;
  - stanovisko Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 31.08.2020 pod zn. 11136/TSÚ/20/Kop - *souhlas za podmínek, které byly zapracovány do dokumentace*;
  - vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 05.05.2020 pod č.j. 618385/20 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 25.11.2020 pod č.j. 829667/20 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 6 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. (od 12.10.2020 GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 27.08.2020 pod zn. 5002197156 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 7 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. (od 12.10.2020 GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 22.09.2020 pod zn. 5002212088 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 7 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 21.09.2020 pod zn.: 1110295679 - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 8 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 16.12.2020 pod zn. 9773/V035944/2020/TE - *souhlas za podmínek, kterým speciální stavební úřad vyhověl stanovením podmínky č. 9 ve výrokové části tohoto rozhodnutí*;
  - návrh plánu kontrolních prohlídek;
  - posouzení hydrogeologických poměrů k možnosti zasakování zachycených srážkových vod do geologického podloží, které zpracoval Ing. Radim Stránský, osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 1848/2004 v oboru hydrogeologie, v květnu 2021 - *způsob nakládání se srážkovou vodou je navržen v souladu s výše uvedenou zprávou hydrogeologického průzkumu*;
  - dokumentace pro vydání společného povolení v rozsahu přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jejichž jednotlivé části zpracovali Ing. Jiří Buřes, vedený ČKAIT pod č. 1100509 a Ing. Ivan Šnapka, vedený ČKAIT pod č. 1101913;
  - plná moc k zastupování stavebníka ze dne 01.11.2019.

Z úřední činnosti je stavebnímu úřadu známo, že bylo vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, pod sp. zn. ŽPZ/1869/2019/Chro (č.j. MSK 20674/2019) ze dne 08.02.2019 k umístování staveb nacházejících se v území ploch „M“ a „N“ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí – souhlas s umístování staveb v území ploch „M“ a „N“ bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“ se záměr nachází v ploše „N“ – území mimo vlivy důlní činnosti.

Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr:

- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
  - s obecnými požadavky na využívání území, tj. s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a



vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb tak, jak vyplývá z dokumentace pro vydání společného povolení (zpracované v lednu 2020), speciální stavební úřad se s posouzením požadavků na využití území a technických požadavků na stavby dle citovaných vyhlášek, zcela ztotožňuje, neboť jsou řešeny v odpovídající míře;

- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. V rámci navrženého záměru nejsou nároky na vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury;
- je po posouzení dle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, jak je uvedeno výše.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovení § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona ověřil, že je zajištěn příjezd k záměru po silnici III/47216 na pozemku parc. č. 1533/1 v katastrálním území Ráj. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání záměru, zejména vzhledem k charakteru staveb, které nemají nežádoucí vliv na okolní pozemky či stavby, což je také prokázáno výsledky rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů, které hájí zájmy podle zvláštních právních předpisů.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- účastníci v průběhu řízení neuplatnili návrhy ani námítky.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

V opatření ze dne 09.07.2021 dal speciální stavební úřad účastníkům řízení možnost v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve dnech 16.08.2021, 17.08.2021, 18.08.2021 a 19.08.2021 k podkladům rozhodnutí. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání společného povolení, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

##### **O podání odvolání a poučení podle ustanovení správního řádu:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení) u speciálního stavebního úřadu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí na adrese uvedené v tomto rozhodnutí. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy a chytrého regionu, na adrese 28.října 117, 702 00 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je odvolání jen proti odůvodnění nepřipustné. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 a odst. 3 písm. b) správního řádu uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

#### **Další poučení:**

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavby nebyly zahájeny v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavby již byly zahájeny. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

V souladu s ustanovením §94p odst. 4 stavebního zákona speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou nabytí právní moci, jedno vyhotovení ověřené dokumentace záměru a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném záměru.

Dle § 160 stavebního zákona záměr bude provádět stavební podnikatel, který při jeho realizaci zabezpečí odborné vedení provádění staveb stavbyvedoucím. Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením staveb je stavebník povinen umístit štítek (obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci) s údaji (označením stavby, stavebníka, stavebního podnikatele, povolujícího orgánu, čísla jednacího rozhodnutí, data nabytí právní moci a termínu stanoveného k dokončení) na viditelném místě na staveništi a ponechat jej tam až do dokončení staveb. Stavby lze označit také jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením údajů ze štítku.

Speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavebník je povinen po celou dobu výstavby dodržovat ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

Při provádění staveb je stavebník povinen dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavebník je povinen, ve smyslu ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění staveb, musí mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Dokončený záměr lze užívat, ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona, pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně příloh uvedených v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

#### **Příloha:**

- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 05.05.2020 pod č.j. 618385/20 a ze dne 25.11.2020 pod č.j. 829667/20
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. (od 12.10.2020 GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 27.08.2020 pod zn. 5002197156 a ze dne 22.09.2020 pod zn. 5002212088
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 21.09.2020 pod zn.: 1110295679
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 16.12.2020 pod zn. 9773/V035944/2020/TE

#### **Příloha pro stavebníka (po dni nabytí právní moci rozhodnutí):**

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace pro vydání společného povolení
- štítek „Stavba povolena“

Ing. Tereza Václavková  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 3068

**Poplatek:**

Správní poplatek za vydání rozhodnutí se podle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

**Obdrží:**

(doručenky)

Účastníci řízení

1. ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IDDS: 9gg5ymn
2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
6. Irena Ondruchová, Polská č.p. 1568/65, Ráj, 734 01 Karviná 4
7. Mgr. Michaela Kührtreiberová, DiS., Polská č.p. 1576/30c, Ráj, 734 01 Karviná 4
8. Halina Svobodová, Polská č.p. 296/53, Ráj, 734 01 Karviná 4

(veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu):

9. vlastník stavby technické infrastruktury, tj. společnost CETIN a.s.
9. vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 2, 125/5, 125/6, 125/7, 125/35, 125/49, 125/50, 125/51, 125/52, 129, 130, 131/1, 131/5, 131/6, 131/7, 131/8, 132/20, 132/29, 132/31, 132/50, 147/5, 148/10, 149, 150, 151/1, 151/2, 152/4, 152/5, 152/7, 152/9, 152/10, 152/11, 153/9, 171/6, 171/7, 171/8, 171/9, 171/10, 175/1, 175/5, 175/8, 178/2, 178/4, 179/1, 179/2, 180/1, 180/2, 180/3, 183/1, 183/2, 184, 409/5, 410/4, 410/7, 410/13, 410/19, 410/23, 490/8, 492, 601/11, 648/1, 905, 987/1, 987/4, 988/1, 997/1, 997/2, 1000/1, 1000/14, 1085/1, 1085/5, 1090/2, 1090/3, 1092, 1093, 1094, 1097/3, 1098/1, 1099, 1100/1, 1100/2, 1100/3, 1100/5, 1102/1, 1102/2, 1102/3, 1105/1, 1105/2, 1105/6, 1106/2, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1108/2, 1135/2, 1136/1, 1137/1, 1137/2, 1138, 1139, 1140, 1143, 1144/1, 1223/1, 1231/1, 1231/2, 1231/3, 1231/4, 1232, 1233, 1234/1, 1234/2, 1244/1, 1533/27, 1533/28, 1533/37, 1533/49 a 1539 v katastrálním území Ráj a staveb (rodinné domy, garáže, zemědělská stavba, jiná stavba, víceúčelová stavba, stavba technického vybavení a dopravní stavby) na nich

Dotčené orgány

10. Ministerstvo vnitra, odbor všeobecné správy, oddělení státních hranic, IDDS: 6bnaawp
11. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
12. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v
13. Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, silniční správní úřad, IDDS: es5bv8q
14. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, IDDS: es5bv8q
15. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, úřad územního plánování, z hlediska zákona o vodách, z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny, z hlediska zákona o odpadech, z hlediska zákona o lesích, IDDS: es5bv8q

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce po dobu **15 dnů**.

Tato písemnost se účastníkům řízení podle ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Karviné. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Karviné a zveřejněním na webových stránkách statutárního města Karviná, elektronické desce Magistrátu města Karviné, se písemnost považuje za doručenou.