



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

11.05.2021

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/075815/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/061184/2021/02

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 1527/6

702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

VYŘIZUJE:

Mgr. Michal Reczek

TELEFON:

596 387 346

E-MAIL:

michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

1/0

DATUM:

10.06.2021

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji“, k dokumentaci pro stavební povolení ke stavebním objektům SO 01 Komunikace a parkovací stání a SO 02 Zpevněné plochy pochozí.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy ul. Březové v Karviné-Ráji. Stavební úpravy spočívají především v reorganizaci stávajícího řešení uličního prostoru, kdy dojde k odstranění nevyhovujícího vstupu z bytových domů přímo do vozovky přesunem vozovky dále od domů a přesunem chodníku z protější strany k domům. Zároveň dojde k úpravě způsobu parkování na šikmé, výstavbě nového veřejného osvětlení, kontejnerových stání, chrániček pro slaboproudé kabely a výsadbě nových dřevin za dřeviny pokácené v důsledku přesunu vozovky a chodníku. Vozovka bude nově tvořena převážně z průsakové dlažby, parkoviště budou převážně ze zatravnovací dlažby a chodníky budou nově tvořeny převážně z průsakové dlažby, která zajistí vsakování dešťových vod.

Stavba je dělena na následující stavební objekty a soubory, které vyžadují stavební povolení:

SO 01 – Komunikace a parkovací stání

SO 02 – Zpevněné plochy pochozí

..

A dále na stavební objekty a soubory, které nejsou předmětem stavebního povolení a nejsou v předložené dokumentaci blíže řešeny:

SO 03 – Veřejné osvětlení

SO 04 – Slaboproud

SO 05 – Sadové úpravy

SO 06 – Mobilář

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, vydává, pro účely dopracování dokumentace a správní řízení vedená k této stavbě, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Z hlediska veřejného osvětlení se uvedené stavební objekty osvětlení netýkají. V rámci vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí jsme s navrhovaným řešením souhlasili, přesto požadujeme předložit dokumentaci ke kontrole a připomínkám.
2. Z hlediska vlastníka komunikací souhlasíme s navrhovaným řešením SO 01 a SO 02 a dále platí podmínka z vyjádření k územnímu rozhodnutí: „V rámci stavby požadujeme provést na komunikaci na ul. Březové a navazujících instalaci všech potřebných prvků dopravního značení a taktéž případné úpravy či odstranění současného dopravního značení, které jsou nutné v souvislosti s novým řešením.“

MMKASS10755033



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Souhlas s připojením nově řešených sjezdů a nových křižovatek na komunikaci na ul. Březové a souhlas uložením přípojek a inženýrských sítí do tělesa komunikace na ul. Březové byl vydán samostatně pod č. j. SMK/099898/2020.

3. Před samotnou realizací stavby je nutné v předstihu informovat obyvatele okolních domů o provádění stavebních prací a upozornit na zvýšený hluk a dopravu vlivem stavby.
4. Dobu provádění stavebních prací doporučujeme stanovit mezi 8-21 h.
5. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby (komunikace včetně vodorovného dopravního značení). Je nutné dbát na důkladné čištění vozidel stavby, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací používaných k příjezdu na stavbu a v případě jejich znečištění je průběžně čistit, při suchu zabránit prašností kropením. V případě znečištění dešťových vpustí ve správě města je také nutné zajistit jejich čištění.
6. Veškeré odpady zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
7. Z hlediska zeleně souhlasíme s kácením navržených dřevin. Upozorňujeme na nutnost dodržování ustanovení vyplývající ze zákonů a norem uvedených v předložené projektové dokumentaci, především v průběhu výkopových a dalších prací důsledně dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
8. Části projektové dokumentace – stavební objekty, které nejsou předmětem stavebního povolení, požadujeme taktéž samostatně předložit k připomínkám.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 10.06.2022

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový