

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

1. **statutární město Karviná**  
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát  
zastoupeno Tomášem Hanzlem, primátorem města  
K podpisu smlouvy oprávněn: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 02. 01. 2015
- Zástupce pověřený jednáním ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku  
b) technických: Iva Wenzlová, zaměstnanec Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
- IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Karviná  
číslo účtu: 27-1721542349/0800  
e-mail: [iva.wenzlova@karvina.cz](mailto:iva.wenzlova@karvina.cz)

(dále jen objednatel)

a

2. **Sweco Hydroprojekt a.s.**  
se sídlem: Praha 4, Tábořská 31, PSČ 140 16  
Odštěpný závod: Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava Ostrava, Varenská 49, okres Ostrava-město, PSČ 730 02

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 7326

zastoupena: za společnost podepisují dva členové představenstva společně  
statutární orgán: Ing. Milan Moravec, Ph.D., předseda představenstva  
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva  
Ing. Marika Mocková, členka představenstva  
Ing. Aleš Mucha, MBA, člen představenstva

jednání ve věcech technických: Ing. Čestmír Krkoška, vedoucí odštěpného závodu  
IČ: 26475081  
DIČ: CZ26475081  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 4  
číslo účtu: 1700041/0100  
e-mail: [Cestmir.Krkoska@sweco.cz](mailto:Cestmir.Krkoska@sweco.cz)  
telefon: 596 638 329

(dále jen zhotovitel)

## Článek 1 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody svou činností a zavazuje se, že tuto smlouvu bude mít sjednanou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Předmětnou pojistnou smlouvu se zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání objednatele předložit zástupci objednatele k nahlédnutí.

## Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je provedení projekční a inženýrské činnosti umožňující realizaci stavby

1. **„Revitalizace části vodního toku Rajecký potok“** (dále též stavba)
  - v úseku km 0,000 – 0,500 (úsek od zaústění Rajeckého potoka do řeky Olše po mostní objekt na ul. Polské)
  - úprava nátoky do spodních výústí pod hrází v km 1,027
  - úsek levobřežního přítoku Rajeckého potoka v úseku od ul. Bažantnice přes areál zahrádek (část vodního toku zatrubněna) směrem k ul. Na Parcelách

Jedná se o zpracování dokumentace na revitalizaci části drobného vodního toku Rajecký potok v Karviné-Ráji, zejména za účelem zvýšení ochrany území před povodněmi, zlepšení odtoku povrchových vod z předmětného území, zprůtočnění profilu koryta vodního toku (návrh kapacity revitalizovaného toku, posouzení retenčních schopností území, stabilizace koryta a břehů, odstranění nebo oprava překážek odtoku, posílení kapacity stávajících zatrubnění, vše při respektování stávajících přítoků.

Podkladem pro zpracování výše uvedených dokumentací je Studie řešení odvedení povrchových a dešťových vod na území města Karviné včetně zaměření, zpracované společností Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava, Ostrava, Varenská 49, PSČ 730 02, v r. 2012.

Předmětem této smlouvy je rovněž závazek zhotovitele vykonávat pro objednatele autorský dozor na stavbě po celou dobu realizace stavby (dále též výkon AD).

2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku 3 této smlouvy.
3. Předmět díla **dle článku 2 odst. 1.** je zhotovitel povinen zpracovat v tomto rozsahu a s tímto obsahem:

- zajištění doplnění polohopisného a výškopisného zaměření – v případě potřeby; polohopisné a výškopisné zaměření již bylo zpracováno v rámci zpracované Studie řešení odvedení povrchových a dešťových vod na území města Karviné
- vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro stavební povolení (včetně provedení inženýrské činnosti) a zajištění vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby, zajištění vydání stavebních povolení, případně vypracování a zajištění uzavření veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení, nebo zajištění certifikátu autorizovaného inspektora
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, v souladu s vyhl. 230/2012 Sb., ze dne 25. června 2012, včetně zpracování oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr pro realizaci výše uvedeného předmětu smlouvy
- zajištění posudku z hlediska významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- zajištění vyjádření správců vodních toků, správce povodí, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a dotčených osob, správců inženýrských sítí, vlastníků dotčených pozemků, zpracování inventarizace zeleně s návrhem na kácení dřevin, hydrogeologický posudek dle potřeby,
- zpracování a dodání návrhu řešení dopravní obslužnosti předmětné lokality po dobu realizace akce, který bude odsouhlasen příslušnými správními orgány
- Vypracování projektových dokumentací bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění), se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a vyhláškou č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, v rozsahu vyhlášky č. 62/2013 Sb., (o dokumentaci staveb),

O jednotlivých etapách plnění předmětu díla je zhotovitel povinen objednatele průběžně informovat.

Ve výkazech výměr (slepých rozpočtech) budou jednotlivé položky opatřeny podrobným upřesňujícím popisem spolu se stanovením technických podmínek dle § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Výkaz výměr bude dále obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude zpracován s použitím metodiky ÚRS nebo RTS se zařazením položek, s tím, že každá z použitých položek musí obsahovat číselné zařazení položek, slovní popis, z něhož bude patrný charakter a druh požadovaných prací a dodávek, měrnou jednotku a požadované množství. Výkaz výměr bude oceněn a bude zpracován dle ceníku ÚRS nebo RTS.

4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli veškeré dokumentace dle článku 2 odst. 1. ověřené příslušným správním orgánem, které byly použity v rámci jednotlivých správních řízení, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci předmětného investičního záměru. Veškeré projektové dokumentace včetně rozpočtů (v členění s ostrým rozpočtem a se slepým rozpočtem) budou zároveň zpracovány a předány 1x v elektronické podobě (ve formátu doc., xls a dwg) na CD nosiči.

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dokumentaci dle článku 2 odst. 1. pro provedení stavby ve 4 vyhotoveních ve výkresové a textové formě a rovněž 1x v elektronické podobě ve formátu, který je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy. Rozpočet k projektové dokumentaci je zhotovitel povinen zpracovat v elektronické podobě ve formátu \*.xlsx (.xls) na CD nosiči v členění s ostrým rozpočtem a se slepým rozpočtem.

5. Zhotovitel je povinen prověřit správnost projektových řešení a propočtů.
6. Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby.
7. Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo (předmět díla) rozmnožovat a předat je třetím osobám.
8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí část (*zejména rozpočet nebo výkazy výměr, budou-li součástí projektové dokumentace*) třetí osobě k využití.
9. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování díla požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel je povinen tyto práce za cenu v místě obvyklou provést.
10. Součástí díla jsou **min. 3** konzultace rozpracovanosti díla mezi zhotovitelem a objednatelem. Zápis vypracovává zhotovitel a schvaluje objednatel. Veškeré připomínky vznesené během těchto konzultací musí být zapracovány.
11. Pro účely zpracování díla objednatel bezplatně poskytne zhotoviteli geodata a mapové podklady ve formě datového výstupu z Geografického informačního systému města Karviné (dále též „GISMK“). Zhotovitel nesmí datový výstup předat třetí osobě ani jej dále šířit, nesmí jej zneužít k obchodním a jiným účelům, musí zabezpečit poskytnutý datový výstup před zneužitím nebo odcizením a bez souhlasu objednatele nesmí použít datový výstup k prezentačním a reklamním účelům. Objednatel umožňuje zhotoviteli zpřístupnit datový výstup zpracovateli subdodávky, který pro zhotovitele realizuje zakázku související s účelem využití datového výstupu. Zhotovitel odpovídá za to, aby datový výstup poskytnutý zpracovateli subdodávky nebyl použit k jinému účelu.
12. Zhotovitel je v rámci výkonu autorského dozoru zejména povinen:
  - účastnit se předání staveniště zhotoviteli stavby,
  - vykonávat kontrolu nad dodržením stavebním úřadem schválené projektové dokumentace během provádění prací na stavbě, kontrolu nad dodržením podmínek uvedených *např.* ve stavebním povolení / v souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, ve veřejnoprávní smlouvě), ve smlouvách a jiných dokumentech (*např.* rozhodnutích, vyjádřeních) jednotlivých orgánů státní správy, správců sítí aj.,
  - poskytovat vysvětlení, odbornou pomoc, kontrolovat, aby byla zajištěna předepsaná kvalita a technologické postupy prací a plynulost výstavby,
  - poskytovat písemná vyjádření k návrhům zhotovitele stavby na změny v projektové dokumentaci v souvislosti s dodržením technicko-ekonomických parametrů stavby,

- posuzovat oprávněnost a rozsah návrhů zhotovitele stavby na větší množství a kvalitu výrobků, prací a výkonů oproti projektové dokumentaci na základě požadavků objednatele a toto odsouhlasit,
- účastnit se kontrolních dnů stavby a dalších nutných jednání za účasti objednatele včetně přípravy a zpracování požadovaných podkladů dle zápisů z kontrolních dnů, kontrol stavby a jednání,
- pružně zajišťovat účast projektantů-specialistů ostatních profesí dle potřeby stavby na pokyn technického dozoru stavebníka a zhotovitele včetně zajištění a zpracování potřebných odborných podkladů pro plynulý postup realizace stavby,
- účastnit se převzetí stavby nebo její části objednatelem včetně účasti u případných zkoušek,
- písemně zaznamenávat do stavebního deníku, popř. protokolu veškeré skutečnosti rozhodné pro průběh stavby, které zhotovitel zjistí,
- účastnit se jednání a poskytovat odbornou pomoc včetně zajištění podkladů pro výběr speciálních výrobků,
- aktivně spolupracovat se zástupci objednatele (Odborem majetkovým MMK) a zástupci zhotovitele stavby při řešení aktuálních problémů během realizace stavby,
- v případě zjištění vad (chyb) nebo nedostatků v projektové dokumentaci během realizace stavby je zhotovitel povinen k okamžitému zpracování opravné dokumentace v objednatelem stanoveném termínu bez finanční náhrady,
- zpracovat požadovaná stanoviska, posouzení a zajistit podklady pro případné soudní spory, pro uplatňování případných reklamačních vad a spolupracovat s objednatelem v průběhu záruční doby zhotovitele stavby sjednané ve smlouvě o dílo na realizaci stavby.

### Článek 3

#### DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáváno a přejímáno po částech. Zhotovitel je povinen příslušné části díla objednateli předat bez vad a nedodělků v těchto termínech:
  - Pravomocné územní rozhodnutí dle článku 2 odst. 1., v termínu **do 250 kalendářních dnů** od uzavření této smlouvy.
  - Pravomocné stavební povolení včetně příslušných dokumentů dle článku 2 odst. 1., případně účinné veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení, nebo certifikát autorizovaného inspektora umožňující realizaci předmětného investičního záměru, včetně dokumentace ověřené v rámci stavebního řízení, **v termínu do 90-ti kalendářních dnů** od převzetí pravomocného územního rozhodnutí.
  - Projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně příslušných dokumentů dle článku 2 odst. 1., ve čtyřech vyhotoveních a 1x na CD včetně oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr pro realizaci výše uvedeného investičního záměru, **v termínu do 10-ti kalendářních dnů** od nabytí právní moci stavebního povolení, případně nabytí účinnosti veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení, nebo vzniku práva provést oznámený stavební záměr na certifikátu autorizovaného inspektora umožňující

realizaci předmětného investičního záměru (v souladu s § 117 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění). Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr pro realizaci výše uvedeného investičního záměru bude předán ve dvou vyhotoveních a 1x na CD. Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr pro realizaci výše uvedeného investičního záměru bude předán ve čtyřech vyhotoveních a 1x na CD.

2. V případě, že dojde k přerušení řízení příslušným správním orgánem, které nebude způsobeno vinou zhotovitele, automaticky dojde (o dobu přerušení tohoto řízení) k posunutí termínu pro předání předmětu díla. O této skutečnosti je povinen zhotovitel objednatele neprodleně informovat.
3. Objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků či jeho část bez vad a nedodělků převzít ve sjednané době.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla či jeho části, v případě, že vykazuje vady nebo nedodělky, zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaném počtu vyhotovení apod. Pokud tak učiní, je povinen do protokolu o předání a převzetí díla uvést důvody, ze kterých dílo či jeho část nepřevzal.
5. O předání a převzetí díla či jeho části bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci. Smluvní strany se dohodly, že dílo nebo jeho část je provedeno dnem jeho převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
6. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorský dozor dle článku 2 odst. 12 této smlouvy průběžně od protokolárního předání staveniště zhotoviteli stavby po celou dobu realizace stavby až do uplynutí záruční doby na stavbu, poskytnuté zhotovitelem stavby.

## **Článek 4**

### **VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastnické právo k předmětu díla či jeho části a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem jeho převzetí objednatelem.

## **Článek 5**

### **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - 1.1. provést dílo řádně, včas, v souladu s právními předpisy - zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, s vyhláškou č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), s vyhláškou č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, v souladu s technickými normami, touto smlouvou a příkazy objednatele,

- 1.2. dodržovat a vykonávat kontrolu nad dodržením podmínek stanovených (ve smlouvách či jiných dokumentech – rozhodnutích, vyjádřeních apod.) správců sítí a orgánů státní správy,
- 1.3. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla, poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
- 1.4. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou,
- 1.5. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
- 1.6. autorský dozor vykonávat na stavbě v rámci kontrolních dnů a dále pak na stavbě i mimo stavbu dle potřeby objednatele, technického dozoru nebo na výzvu zhotovitele stavby včetně provádění zápisů z těchto jednání a kontrolních dnů do stavebního deníku,
- 1.7. svolat kontrolní den a přizvat na něj všechny osoby určené objednatelem, pokud o to objednatel požádá,
- 1.8. každý výkon AD zapsat v samostatném k tomu vyčleněném autorském deníku tak, že vykonavatel AD uvede datum výkonu, účel a rozsah výkonu (počet hodin),
- 1.9. nechat odsouhlasit technickému doзору autorský deník včetně počtu hodin výkonu autorského dozoru.

## Článek 6 CENA DÍLA

1. Cena za provedení předmětu díla dle článku 2 odst. 1 je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a je dohodnuta ve výši :

### „Revitalizace části vodního toku Rajecký potok“

|                                                                                                 |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Cena za zpracování dokumentace pro územní řízení a zajištění vydání územního rozhodnutí bez DPH | 115.000,- Kč        |
| Cena za zpracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení bez DPH               | 225.500,- Kč        |
| Cena za zpracování prováděcí dokumentace bez DPH                                                | 205.000,- Kč        |
| Cena za autorský dozor bez DPH                                                                  | 16.500,- Kč         |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                      | <b>562.000,- Kč</b> |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                                                        | <b>680.020,- Kč</b> |

2. Cena za výkon AD dle článku 2 odst. 1. je stanovena dohodou mezi smluvními stranami takto:

Cena za výkon AD za 1 hod: **550,00 Kč bez DPH.**

Maximální počet hodin výkonu AD je stanoven na **30 hodin** s tím, že se smluvní strany dohodly, že zhotovitel vyúčtuje objednateli pouze skutečný počet hodin strávených výkonem AD. Pokud bude maximální počet hodin překročen, zavazují se smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za výkon AD pouze na základě soupisu provedených prací z autorského deníku o vykonané činnosti AD potvrzeného technickým dozorem a případných dalších dokladů, prokazujících činnost výkonu AD.
4. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně díla připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a nemůže požadovat zvýšení ceny z důvodu chyby ve stanovení sazby DPH.
5. Cena díla dle této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná (maximální). V ceně díla jsou započítány náklady na veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro včasné a řádné provedení díla včetně cestovného a času potřebného pro přesun ze sídla zhotovitele. Případné zvýšení cen v souvislosti s vývojem cen nemá vliv na výši ceny díla dle této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit cenu díla ve výši a v termínech sjednaných touto smlouvou. Vykazuje-li dílo či jeho část vadu nebo nedodělek, není objednatel povinen hradit zhotoviteli cenu za dílo či její část.

## Článek 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli za řádně provedené projektové dokumentace a vyřízení všech příslušných rozhodnutí na základě faktury, vystavené zhotovitelem po převzetí všech příslušných dokumentací a všech vydaných pravomocných rozhodnutí dle čl. 2 odst. 1. a článku 2. odst. 4. této smlouvy objednatelem.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za výkon AD na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to čtvrtletně po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního čtvrtletí.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě náležitostí daňového dokladu / účetního dokladu dle právních předpisů rovněž:
  - číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření,
  - předmět plnění, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
  - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada,
  - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - *případné další náležitosti, které nejsou uvedeny v zákoně a smluvní strany je považují za důležité*
5. Smluvní strany se dohodly, že fakturu za dílo je objednatel povinen uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, vyúčtuje-li zhotovitel práce, které neprovedl nebo faktura bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu bez zaplacení druhé smluvní straně a dále je objednatel oprávněn požadovat vystavení nové faktury. Ve vrácené fakturě vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné, dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v registru plátců a identifikovaných osob.

## **Článek 8**

### **ZÁRUKA ZA JAKOST**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo dílo nemá obvyklé vlastnosti, není kompletní nebo nesplňuje určenou funkci.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady díla, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
4. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla do konce záruční doby na stavbu sjednané ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Zhotovitel je povinen vadu, případně nedodělek, bezplatně odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace objednatele zhotoviteli, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Způsob odstranění vad (zejména technické řešení) musí respektovat rozsah a způsob rozpracovanosti stavby.
6. Za odstranění vady se považuje i nové projektové řešení, toto řešení je zhotovitel povinen zrealizovat na vlastní náklady.
7. V případě, že vady projektové dokumentace budou mít za následek zvýšení ceny stavby, realizované na jejím základě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jako náhradu škody částku, o kterou se navýšila původní cena stavby.

## **Článek 9**

### **MAJETKOVÉ SANKCE**

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla či jeho části dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení s předáním díla nebo příslušné části díla objednateli.
2. V případě, že objednatel neuhradí ve sjednané lhůtě splatnosti fakturu zhotovitele vystavenou v souladu s článkem 7 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu nebo nedodělek ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady nebo nedodělků.

4. Pokud se zhotovitel na výzvu objednatele bez řádné omluvy nedostaví ve stanoveném termínu k výkonu AD a zapříčiní tak přerušení prací delší než 5 pracovních dnů nebo ohrožení plnění harmonogramu stavby a postup navazujících a termínově sjednaných prací, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč, a to za každý případ samostatně. Harmonogram stavby bude zhotoviteli předán při předání staveniště.
5. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou položku, která není v souladu.
6. V případě porušení jakékoliv povinnosti sjednané v čl. 5 této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s prováděním stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.
7. V případě porušení ustanovení o ochraně datových výstupů v článku 2 odst. 11 této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000,00 Kč.
8. Jestliže závazek provést dílo zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl porušením povinnosti před zánikem závazku provést dílo. Zánik závazku provést dílo jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním závazku.
9. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## **Článek 10**

### **AUTORSKOPRÁVNÍ DOLOŽKA, LICENČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel je povinen dílo zhotovit tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
2. Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele, o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatelem využito, o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě dle § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a k postoupení licence třetí osobě dle § 2364 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí.
4. Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 a § 59 autorského zákona, t.j. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, k dílu nebo jeho části.

5. Zhotovitel poskytuje tímto objednateli výhradní licenci k užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části, a to ke všem způsobům užití díla. Vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace, je časový rozsah licence neomezen. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není zhotovitel oprávněn udělenou licenci vypovědět.
6. Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě a k postoupení licence třetí osobě dle § 2363 a § 2364 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít.
8. Cena díla uvedená v článku 6 odst. 1 této smlouvy zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat, a také odměnu za udělení výhradní licence dle této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto článku, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.
10. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto článku, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000,00 Kč za každý případ porušení povinnosti.

## Článek 11 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu s tím, že dvě z nich obdrží objednatel a dvě z nich obdrží zhotovitel. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Karviné, dne 13. 08. 2015  
za objednatele

V Ostravě, dne 13. 08. 2015  
za zhotovitele

  
.....  
za statutární město Karviná  
Ing. Helena Bogoczová, MPA  
vedoucí Odboru majetkového



  
.....  
za Sweco Hydroprojekt a.s.  
Ing. Čestmír Krkoška  
vedoucí odštěpného závodu Ostrava

**Sweco Hydroprojekt a.s.**  
odštěpný závod Ostrava  
Varenská 49, 730 02 Ostrava 1

k podpisu oprávněna na základě  
plné moci ze dne 02.01.2015

### **Příloha č.1: Požadavky na technickou formu dokumentace**

- a) Dokumentace bude předána v nekomprimovaném tvaru na CD-R nebo DVD-R (diskety nejsou přípustné). Každé médium bude opatřeno popisem s názvem akce a identifikací zhotovitele.
- b) Výkresová část dokumentace bude zpracována ve formátu DGN nebo DWG. Název výkresu bude vždy obsahovat zkrácený název akce a jeho tématický obsah.
- c) Dokumentace bude zpracována v souřadnicovém systému JTSK (jednotná trigonometrická síť katastrální), výškový systém Bpv (Balt po vyrovnání).
- d) Součástí dokumentace bude technická zpráva, která bude obsahovat následující údaje: název a adresa zhotovitele, název akce, datum měření, územní rozsah apod.
- e) Jednotlivé části předávané dokumentace budou popsány v předávacím protokolu nebo v technické zprávě od zhotovitele.

## **Příloha č. 2: Povinnosti zhotovitele při provádění geodetických prací**

- a) Před zahájením geodetických prací je nutné ověřit aktuální stav polohopisné a výškopisné situace v digitální technické mapě města Karviné (dále jen DTMMK) pro danou lokalitu a na základě tohoto ověření se může stanovit skutečný rozsah geodetických prací. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat s provozovatelem DTMMK, případně s ním bude konzultovat další postup.
- b) Při provádění geodetických prací pro účely geodetického zaměření skutečného stavu v terénu (polohopis, výškopis, povrchové znaky inž. sítí) je zhotovitel povinen použít dostupné údaje z DTMMK. Provozovatel DTMMK na vyžádání poskytne datový výstup z DTMMK, který bude předán zhotoviteli provádějící geodetické práce. Zhotovitel využije datový výstup z DTMMK pro účely zpracování geodetické dokumentace. V případě, že datový výstup z DTMMK neobsahuje úplné údaje nebo není aktuální, zhotovitel provede potřebné geodetické doměření chybějících údajů DTMMK, provede aktualizaci poskytnutého datového výstupu z DTMMK a vytvoří aktualizací výkres, který bude součástí výsledné geodetické dokumentace. Výsledná geodetická dokumentace bude odevzdána v souladu s aktuálním zněním Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné.
- c) Při zadávání geodetických prací pro účely geodetického zaměření skutečného provedení stavby, provozovatel DTMMK na vyžádání poskytne datový výstup z DTMMK, který bude předán zhotoviteli provádějící geodetické práce. Zhotovitel provede zaměření skutečného provedení stavby, které následně zapracuje do předaného datového výstupu z DTMMK a vytvoří aktualizací výkres, který bude jako součástí výsledné geodetické dokumentace předán objednateli. Aktualizační výkres bude obsahovat skutečné provedení stavby, které bude odpovídat skutečnému stavu v terénu a bude topologicky napojeno na údaje původního datového výstupu z DTMMK, které stavbou nebyly ovlivněny. Aktualizační výkres bude odevzdán v souladu s aktuálním zněním Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné.
- d) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení Směrnice pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné.
- e) Geodetická dokumentace bude zhotovitelem předána provozovateli DTMMK ke kontrole správnosti.