

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČO: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ DRUŽBY A ZŠ A MŠ SLOVENSKÁ V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“

Tento projekt je financován za podpory Evropské unie z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
Výzva č. 92, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013118



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky, rozdělení zakázky na části a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Rozdělení zakázky na části

Zakázka je rozdělena na 2 samostatné části, a to:

1. část veřejné zakázky:
„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ DRUŽBY V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“
2. část veřejné zakázky:
„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ SLOVENSKÁ V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“

Dodavatelé jsou oprávněni podávat nabídku do jedné nebo do obou částí veřejné zakázky.

Do každé části veřejné zakázky se nabídka podává samostatně.

Veškeré údaje uvedené v tomto dokumentu platí shodně pro obě části veřejné zakázky.

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce na dvou základních školách, a to:

1. část veřejné zakázky: Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace - stavební práce spočívající v rekonstrukci odborné učebny a provedení bezbariérového WC z důvodu proveditelnosti bezbariérového užívání stavby.

2. část veřejné zakázky: Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace – stavební práce spočívající v rekonstrukci odborných učeben a zhotovení nového bezbariérového WC z důvodu proveditelnosti bezbariérového užívání stavby dle vyhl. 398/2009 Sb.

Více v podrobnostech projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace ve formě příloh.

Každá část veřejné zakázky má svou vlastní projektovou dokumentaci a položkový rozpočet, viz přílohy tohoto dokumentu.

Každá část veřejné zakázky bude realizována samostatně, na základě smlouvy o dílo.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: zjednodušené podlimitní řízení
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

název	CPV
stavební práce	45000000-7
stavební úpravy školních budov	45214200-2

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 9 578 665,00 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota 1. části veřejné zakázky (Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace) – 4 967 111,00 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota 2. části veřejné zakázky (Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace) – 4 611 554,00 Kč bez DPH

**1. část veřejné zakázky:
„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ DRUŽBY V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“**

II. Seznam účastníků, kteří v podali nabídku v této části veřejné zakázky:

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo osoby
1.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
2.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	č.p. 88 739 36 Bruzovice	26807947
5.	TIMO profistavby s.r.o.	Petřvaldská 1193/1 Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava	28591801
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532 760 01 Zlín	25301144

Nabídky s pořadovým číslem 1. a 2. byly dodavatelem před koncem lhůty pro podání nabídek zneplatněny.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	

IV. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 658 517,36
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	4 933 571,70
5.	TIMO profistavby s.r.o.	4 787 908,88
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 250 000,00

V. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to:

NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 658 517,36
5.	TIMO profistavby s.r.o.	4 787 908,88
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	4 933 571,70
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 250 000,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VI. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	1. REALIZAČNÍ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby	29396271

Konečné pořadí nabídek		
Pořadí nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 658 517,36
2.	TIMO profistavby s.r.o.	4 787 908,88
3.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	4 933 571,70
4.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 250 000,00

VII. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel předložil nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

VIII. Cena sjednaná ve smlouvě:

4 658 517,36 Kč bez DPH

IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Zakázka bude realizována za spoluúčasti poddodavatele:

BaP STAVBY a INTERIÉRY, s.r.o., IČO: 25392077, Besední 259/2, 715 00 Ostrava – Michálkovice, podíl na plnění VZ 46% - práce a montáže

**2. část veřejné zakázky:
„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ SLOVENSKÁ V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“**

X. Seznam účastníků, kteří v podali nabídku v této části veřejné zakázky:

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo osoby
1.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
2.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	Besední 259/2 Michálkovice, 715 00 Ostrava	29396271
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	č.p. 88 739 36 Bruzovice	26807947



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5.	TIMO profistavby s.r.o.	Petřvaldská 1193/1 Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava	28591801
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532 760 01 Zlín	25301144

Nabídky s pořadovým číslem 1. a 2. byly dodavatelem před koncem lhůty pro podání nabídek zneplatněny.

XI. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	

XII. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 856 048,58
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	5 274 877,88
5.	TIMO profistavby s.r.o.	5 226 077,89
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 980 000,00

5

XIII. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to:

NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Nabídková cena v Kč bez DPH
3.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 856 048,58
5.	TIMO profistavby s.r.o.	5 226 077,89
4.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	5 274 877,88
6.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 980 000,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

XIV. Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	1. REALIZAČNÍ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby	29396271

Konečné pořadí nabídek		
Pořadí nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	1. REALIZAČNÍ s.r.o.	4 856 048,58
2.	TIMO profistavby s.r.o.	5 226 077,89
3.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	5 274 877,88
4.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	5 980 000,00

XV. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel předložil nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

XVI. Cena sjednaná ve smlouvě:

4 856 048,58 Kč bez DPH

XVII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Zakázka bude realizována za spoluúčasti poddodavatele:

BaP STAVBY a INTERIÉRY, s.r.o., IČO: 25392077, Besední 259/2, 715 00 Ostrava – Michálkovice, podíl na plnění VZ 48% - práce a montáže

XVIII. Střet zájmů

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

XIX. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. Elektronickým nástrojem zadavatele je: https://ezak.karvina.cz/profile_display_2.html

V Karviné

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR