

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**  
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát  
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
IČO: 00297534

### KONCESE MALÉHO ROZSAHU:

## „Koncesní smlouva o pachtu a provozování vodního díla Karviná - rozšíření kanalizace“

Zadavatel k výše uvedené koncesi malého rozsahu, zadané s využitím výjimky zakotvené v ust. § 178 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

### I. Strategický záměr, předmět a předpokládaná hodnota koncese malého rozsahu:

Strategickým záměrem zadavatele je zajistit plynulé a bezpečné provozování kanalizace pro veřejnou potřebu specifikované v odd. III.2 a III.3 Výzvy (dále jen propachtovaná kanalizace) ve vlastnictví zadavatele, odvádění odpadních vod od odběratelů prostřednictvím propachtované kanalizace a předávání odpadních vod k čištění do ČOV ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.), za cenu obvyklou v regionu, prostřednictvím odborně, profesně, technicky a ekonomicky způsobilého provozovatele kanalizace, na něhož zadavatel, jakožto vlastník vodního díla, v souladu s ust. § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném a účinném znění (dále jen ZoVaK) přeneše odpovědnost za řádné, plynulé a bezpečné provozování kanalizace ve smyslu ust. §2 odst. 3 ZoVaK.

**Předmětem této koncese malého rozsahu na služby** - je provozování kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu ust. §2 odst. 3 ZoVaK, specifikované v odd. III. 2 a III.3 Výzvy ve spojení s Přílohou č. 2 až č. 4 Výzvy, ve vlastnictví statutárního města Karviná, na základě „Koncesní smlouvy o pachtu a provozování vodního díla – Karviná rozšíření kanalizace“ (viz Příloha č. 5), kterou zadavatel, jakožto propachtovatel, přenechá provozovateli, jakožto pachtýři, shora specifikovanou kanalizaci pod názvem „Karviná – rozšíření kanalizace“ k dočasnému užívání, provozování a požívání:

**za pachtovné ve výši:** 165.000,-Kč bez DPH ročně, pravidelně zvyšované z důvodu obecné inflace v souladu s inflační doložkou obsaženou v čl.

A/III. Smlouvy, v závislosti na procentním přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, zjišťovaném Českým statistickým úřadem,

**na dobu:** 10 let ode dne nabytí účinnosti koncesní smlouvy jako celku.

Předpokládaným dnem nabytí účinnosti smlouvy o pachtu a provozování kanalizace je den 27. 04. 2020.

**Účel užívání a požívání kanalizace:** Provozování kanalizace ve smyslu ust. § 2 odst. 3 ZoVaK.

### Klasifikace předmětu koncese malého rozsahu: SLUŽBY

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
kanalizace	90400000-1	soubor	1
sbírání odpadních vod	90410000-4	soubor	1

### Předpokládaná hodnota koncese činí 15.344.328,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota koncese byla stanovena v souladu s ust. § 175 odst. 3 ZoZVZ a vychází z předpokládaného diskontovaného příjmu (obratu) provozovatele dosaženého z provozování propachtované kanalizace, za 10 let trvání koncese, resp. za 10 let trvání pachtu kanalizace pro účely jejího provozování, počínaje ode dne 27. 04. 2020.

Předpokládaný diskontovaný příjem (obrat) koncesionáře bez DPH, za 10 let provozování kanalizace,

počínaje ode dne 27. 04. 2020 - činí **15.344.328,- Kč bez DPH**. Tento předpokládaný diskontovaný příjem koncesionáře vychází z předpokládaného celkového množství odpadní vody odvedené propachtovanou kanalizací v roce 2020 - v objemu 37.000 m<sup>3</sup>, při nejvýše přípustné jednotkové ceně pro stočné na rok 2020, která činí **36,51 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH**.

Po účely výpočtu diskontovaného příjmu (obratu) provozovatele byla použita, jako diskontní míra, průměrná roční míra inflace za rok 2019, zjištěná Českým statistickým úřadem, ve výši **2,8%**. Předpokládaný (odhadovaný) objem odpadních vod odvedených propachtovanou kanalizací za dobu trvání koncese (tj. od 27. 04. 2020 - do 27. 04. 2030) činí 370.000 m<sup>3</sup> a vychází z předpokládaného objemu 37.000 m<sup>3</sup> odpadních vod, odvedených propachtovanou kanalizací v roce 2020.

## II. Seznam účastníků, kteří podali nabídku:

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo osoby
1.	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.	28. října 169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory	45193665

## III. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v koncesi malého rozsahu a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	-

## IV. Popis hodnocení nabídek:

**Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria: „ekonomická výhodnost nabídky“.**

Hodnotícím kritériem pro výběr provozovatele je pouze výše:

- **jednotkové ceny pro stočné,**
- určené v **jednosložkové formě pro konečného odběratele,**
- vyjádřená v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH,
- závazně kalkulovaná pro rok 2020, v souladu s metodikou jejího určení obsaženou v čl. VII.

Výzvy, za použití Elektronického kalkulačního formuláře - koncesní modul (viz. Přílohy č. 9 výzvy k podání nabídky). (dále jen jednotková cena pro stočné na rok 2020, nebo jen soutěžní nabídková cena pro stočné)

Pro hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude použito jediné hodnotící kritérium: **„nejnižší jednotková cena pro stočné v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, na rok 2020“.**

Váha hodnotícího kritéria „nejnižší jednotková cena pro stočné v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, na rok 2020“ – činí **100 %**. Nabídky budou seřazeny v pořadí podle absolutní hodnoty jednotkové ceny pro stočné v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, na rok 2020, od nejnižší - po nejvyšší.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší jednotkovou cenou pro stočné vyjádřenou v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, na rok 2020, určenou podle odd. VII. Výzvy, za použití Elektronického kalkulačního formuláře – koncesní modul (viz. Přílohy č. 9 výzvy k podání nabídky).

### **MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÁ SOUTĚŽNÍ NABÍDKOVÁ CENA PRO STOČNÉ NA ROK 2020:**

Nabízená (soutěžní) jednotková cena pro stočné v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, na rok 2020, za odvádění odpadních vod prostřednictvím propachtované kanalizace zadavatele, určená v souladu s odd. VII. Výzvy, za

použití Elektronického kalkulačního formuláře – koncesní modul (viz Příloha č. 9) - **nesmí překročit částku ve výši 36,51 Kč/m3 bez DPH.**

**V. Seznam účastníků a kritéria hodnocení:**

<b>NABÍDKOVÉ CENY ÚČASTNÍKŮ:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Soutěžní nabídková cena pro stočné na rok 2020 v Kč/m3 bez DPH</b>
1.	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.	36,51

**Hodnocení nabídek nebylo provedeno.**

**Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána pouze jedna nabídka. Pokud je v koncesi malého rozsahu jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.**

**VI. Identifikační údaje vybraného dodavatele:**

<b>Identifikační údaje vybraného dodavatele:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	<b>28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory</b>
Právní forma:	<b>akciová společnost</b>
Identifikační číslo:	<b>45193665</b>

**VII. Odůvodnění výběru dodavatele:**

Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána pouze jedna nabídka. Pokud je v koncesi malého rozsahu jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

*(Postup zadavatele je komfortní s postupem stanoveným v ustanovení § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.)*

**VIII. Cena sjednaná ve smlouvě**

Jednotková cena za stočné v Kč /m3 bez DPH na rok 2020 – 36,51 Kč/m3

**IX. Plnění subdodavatelem**

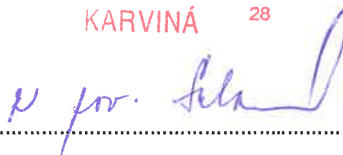
Zakázka bude realizována bez spoluúčasti poddodavatelů.

**X. Střet zájmů**

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

V Karviné dne **27. 04. 2020**

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
KARVINÁ 28



.....  
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA,  
vedoucí Odboru majetkového, na základě pověření ze dne 02. 01. 2020