

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: statutární město Karviná
Sídlem: Fryštátská 72, 733 24 Karviná
Zastoupený: Tomáš Hanzel, primátor
IČ: 00297534
Profil zadavatele: www.karvina.cz

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „SEČENÍ PARKŮ, KRAJNIC A BEZPRIZORNÍCH PLOCH“

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce na služby, zadané v otevřeném nadlimitním řízení, uveřejněné v informačním systému (Věstníku veřejných zakázek) pod evidenčním číslem VZ 471895 a evidenčním číslem formuláře 7402011077293, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:

Předmět:

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb v rozsahu dle smlouvy a výkazů výměr.

Rozsah a vymezení předmětu zakázky

1. Rozsah zakázky:

- Zajištění sečení travnatých ploch

2. Podrobné vymezení předmětu zakázky:

Firma provádějící údržbu se bude řídit - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojeová a udržovací péče o vegetační prvky.

- a) Sečení parku Boženy Němcové, Bedřicha Smetany, Univerzitního parku a Sokolky na území města Karviné
Dle rozsahu uvedeného v mapových podkladech. Výměry jednotlivých ploch jsou rozděleny do kategorií I. - III. dle níže uvedené tabulky. Údržba travnatých ploch se provádí včetně odvozu a likvidace travní hmoty (výjimku tvoří kategorie III.), hrabání listů včetně likvidace nahrané listové hmoty.

Parky	kategorie I.	kategorie II.	kategorie III.	Celkem
park Boženy Němcové	23.104	228.891	63.995	315.990
park Bedřicha Smetany	-	23.526	-	23.526
Univerzitní park	13.666	-	-	13.666
Sokolka	-	2.166	-	2.166
Celkem	36.770 m²	254.583 m²	63.995 m²	355.348 m²

Specifikace kategorií:

Kategorie I.

sečení provádět s vyhrabáním trávy, jejím bezprostředním odvozem a likvidací posečené hmoty včetně sběru a odvozu ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Stromy, keře a případný mobiliář budou obsečeny, trávníky udržovat bez nečistot a výhrabků. Četnost sečení je **12 sečí/rok**, součástí sečí je vyhrabání a likvidace listů. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené travní hmoty.

Kategorie II.

sečení provádět s vyhrabáním trávy, jejím bezprostředním odvozem a likvidací posečené hmoty včetně sběru a odvozu ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Stromy, keře a případný mobiliář budou obsečeny, trávníky udržovat bez nečistot a výhrabků. Četnost sečení je **9 sečí/rok**, součástí sečí je vyhrabání a likvidace listů. Přilehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené travní hmoty.

Kategorie III.

Sečení provádět bez sběru travní hmoty, posečená hmota však nesmí zahrnovat (v případě zahrnování nutno trávu shrbat včetně likvidace), součástí prací je sběr a odvoz ulámaných větví ležících na travnaté ploše. Četnost sečení je **2 seče/rok**. Přílehlé chodníky musí být vyčištěny od posečené travní hmoty.

Údržba travnatých ploch se bude každoročně provádět v období měsíců březen – listopad a dle data uzavření smlouvy. V případě, že nebude provedena v běžném roce četnost sečí uváděná v kategoriích (suchý rok), bude zhotovitel prací fakturovat dle skutečnosti a jednotkových cen podaných zhotovitelem v rámci výběrového řízení na uzavření této smlouvy. Záznam sečí se bude uvádět ve stavebním deníku. V případě záboru plochy bude plocha, kde nebude možno provádět seč, odpočítána z fakturované částky dle platných jednotkových cen.

b) Oboustranné sečení krajnic v četnosti 2x/rok

Četnost seče 2 x za rok, oboustranně v šířce 2 m na jednu stranu, bez sběru. Jedná se o travní porost, který není v předmětu běžné údržby města.

Požadovaná technika: přikopová sekačka s bočním dosahem minimálně 7 m, křovinořez.

Jedná se o tyto lokality:

- Karviná-Fryštát - ul. U Tratě, ul. Hornická stezka, ul. Alšova, ul. Máchová, ul. Husova, ul. Na Bělidle, celkem moto hodin za jednu seč: **5 hodin**.
- Karviná-Darkov - ul. Lázeňská, ul. Svornosti, ul. Lipiny, ul. Brožíkova, ul. Brožíkova II, ul. U Olše, ul. U Potoka, ul. Těšínská, celkem moto hodin za jednu seč: **8 hodin**.
- Karviná-Hranice - ul. Mickiewiczova (pokračování v Karviné Mizerov, mezi ul. Borovského a ul. Rudé armády), ul. Hraničářská, ul. Dlouhá, ul. Krátká, ul. Včelařská, ul. Jarní, ul. Jedlová, ul. Borová, ul. Poutní, ul. U Vodárny, celkem moto hodin za jednu seč: **10 hodin**.
- Karviná-Ráj - ul. Na Stráni, ul. Podlesí, délka komunikace 766 bm (dále soukromý pozemek po čp. 174/48a), ul. U Farmy, ul. V Polích, ul. Borovského (úsek garáže ul. Na Kopci – Polsko), ul. Za Splavem, ul. V Zákoutí, ul. Kubiszova, ul. U Státní hranice, ul. Rájecká, ul. Višňová, ul. Na Parcelách, ul. U Mateřské školy, celkem moto hodin za jednu seč: **7 hodin**, celkem ruční sečení: **2 hodiny** (dva pracovníci s křovinořezem).
- Karviná-Doly - ul. Havlíčkova (od hřbitova v trase BUS), ul. U Starého kostela, ul. U Barbory, ul. Za Pilou, ul. Sovinecká, celkem moto hodin za jednu seč: **5 hodin**.
- Karviná-Staré Město - ul. Olšiny (celá), ul. Staroměstská, ul. Dětmarovická (Bohumínská – točna autobusu Olšiny), ul. Myslivecká, ul. Požárnická, ul. Lešetínská, ul. Hlíny (celá ulice od Bažantnice), ul. Za Vsí, náměstí O. Foltýna, celkem moto hodin za jednu seč: **14 hodin**, celkem ruční sečení: **5 hodin** (dva pracovníci s křovinořezem).
- Karviná-Louky - ul. Paseky (ze Stonavské po hájenku), ul. Podjedlí, ul. Kempy I-II, ul. Na Zátíší, ul. Ke Statku + Za Mostem, ul. Ke Hřišti, celkem moto hodin za jednu seč: 9 hodin celkem ruční sečení: 8 hodin (dva pracovníci s křovinořezem).
- Karviná Mizerov – Hranice - ul. Žižkova (začátek u „Tesarčíka“), ul. V Polích, celkem moto hodin za jednu seč: **2 hodiny**.

c) bezprizorní plochy včetně výměry a četnosti sečení

katastr	parcelní číslo	výměra v m ²	počet sečí za rok	poznámka / č. mapky
Karviná-město	225/1	136	3	ul. Svatováclavská - vnitroblok se sběrem, 3
Karviná-město	3977/2, 3973/2, 3977/35, 3977/3	5 133	2	v blízkosti odběrného místa "Loděnice", 4
Karviná-Darkov	133/9	6 310	2	v blízkosti kynologického cvičiště, 6
Karviná-	2422/1	4 137	2	mezi ul. Lázeňskou a Olší, 7

Darkov				
Karviná-Darkov	2423/1, 89/5	1 124	3	Darkovský propoj, 8
Karviná-Darkov	2024/8	1 627	2	mezi železniční tratí a Olší, 9, 1/2 OKD
Karviná-Darkov	2391	200	3	travnaté plochy v blízkosti mostu, 10
Karviná-město	787/6, 802/3	480	2	ul. Polní, Zahradní zahradkářská osada, 11
Karviná-město	3435/136	500	2	ul. Na vyhlídce kolem garáží, 12
Karviná-město	3435/284, 3435/369, 3435/338, 3435/337	14 808	2	ul. Na Vyhlídce, 13
Karviná-město	3199/1	948	2	ul. Sportovní, 14
Karviná-město	3638/1	258	2	ul. Zahradní, se sběrem, 15
Karviná-město	3289/2	450	2	ul. Cihelní u hřiště, 16
Karviná-město	3159/1	1 045	2	ul. Havířská - most, 17
Karviná-město	3103/1, 3104/1	60	2	ul. Rudé armády u garážové osady, 18
Karviná-město	3108/1	518	2	ul. Havířská u koupaliště, 19
Karviná-město	3216/2, 3216/8	5 205	2	ul. U Bažantnice, 20
Karviná-město	1315/26, 1307/3, 1306/2	350	2	ul. Vydmuchov - garáže, 21
Karviná-město	522/1	699	2	zahrada bývalé MŠ klíček (Fryštát u MMK), 34
Karviná-město	3399/28, 3399/27, 3399/17	1 590	4	ul. U Svobodáren, se sběrem, 22, jiné ORJ
Karviná-město	3445/1, 3436/27, 3435/264	4 000	2	ul. Na Vyhlídce - garážová osada, 23
Karviná-město	1310/1, 1309/3, 1309/1, 1309/6, 1309/9, 1309/8, 1309/2	5 105	2	ul. Mickiewiczova - V Polích, 24
Karviná-město	1799/1	365	2	ul. Průkopnická, se sběrem, 25
Karviná-město	1765	330	2	ul. Olšová u Kosmosu, 26
Karviná-město	2206/1, 2241/73	586	2	ul. Jedlová, 27
Ráj	515	4 515	2	ul. V Polích, směr garáže, 28
Karviná-město	2904/2	1 477	2	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 29
Karviná-město	2904/13, 2904/1, 2904/6	22 737	2	ul. Rudé armády naproti Jaklu, 30
Karviná-město	2172/7, 2174, 2129/3	413	2	ul. Poutní u čp. 1495/15, 31
Karviná-město	2820	3 305	2	ul. U Vodárny, 32
Karviná-město	2956/1, 2938, 2911...	18 750	2	domková osada při vjezdu do Petrovic, 32b
Karviná-město	2904/16, 2904/7	15 942	2	ul. Mickiewiczova, 33
Karviná-Doly	1591/1, 1556/2	46 925	1	plocha bývalé skládky Sovinec, 35
Karviná-Doly	3545, 3558/1, 3553, 3552	816	2	ul. Na Punčovci, 37
Karviná-Doly	7514	588	2	ul. Za Pilou, 38
Karviná-Doly	6057, 6056	729	2	ul. Sv. Čecha, 39
Ráj	1363/9	2 630	2	ul. Mickiewiczova u čp. 200/61, 41
Ráj	524/1, 524/5, 524/27, 613/4	22 107	2	plocha pod Centrálním hřbitovem, 42
Ráj	525/97, 1532/4, 518/19 518/3, 518/28, 518/27	6 772	2	ul. Borovského, 43

Ráj	1624/23, 517/3, 517/193, 517/348	3 066	2	ul. Borovského, garážová osada, 44
Ráj	666	450	2	ul. Na Parcelách, se sběrem, 45
Ráj	490/1, 490/2, 490/3, 376/2, 376/3	1 560	2	ul. Rájecká, 47
Ráj	607/1	550	2	ul. Bažantnice, 48
Ráj	490/9, 153/10, 171/11, 171/14, 171/9, 171/7	534	2	ul. U Státní hranice, 49
Ráj	411/8	720	2	ul. Za Splavem u TESCO, se sběrem, 51
Staré Město u Karviné	615/1, 612/2	7 700	2	ul. Staroměstská, 53
Staré Město u Karviné	1208/5, 1216/1	2 603	2	ul. Bohumínská, čp. 266, 375, 54
Staré Město u Karviné	518/1, 493/11	808	2	ul. Staroměstská, 55
Staré Město u Karviné	2225/65, 2225/62	1 578	2	ul. Bohumínská u čp. 239, 56
Staré Město u Karviné	805/1	195	2	ul. Za Panelárnou, 57
Staré Město u Karviné	786/2	642	2	ul. Hlíny, 58
Staré Město u Karviné	14	4 400	4	ul. O. Foltýna – hřiště se sběrem, 59
Staré Město u Karviné	1829, 2207/1	155	2	ul. Lešetínská, 60
Staré Město u Karviné	912/3	3 624	2	ul. Olšiny, 61
Louky nad Olší	570/2, 570/1	2 769	2	ul. Karvinská u železniční stanice + sečení u BUS, 63
Louky nad Olší	559/1	9 078	2	ul. Karvinská u kostela, 64
Ráj	1397/4, 1397/20	2 651	2	ul. Mickiewiczova u čp. 1267/23a, 65
Karviná-město	2049/4	2 494	2	za ul. Na Kopci, 66
Karviná-město	2618, 2619	269	3	ul. Čsl. armády, 67
Karviná-Ráj	627, 628, 615/1	15 061	2	ul. Borovského pod Centrálním hřbitovem 69
Karviná- Darkov	133/18	1 003	2	park B. N. za kynologickým cv., 70
Karviná-Ráj	518/12	346	2	ul. V Polích, 71
Staré Město u Karviné	1694/14	600	2	vjezd do ulice Lešetínské 332/2, 72
Staré Město u Karviné	280, 282/1	1 348	3	V lokalitě budovy s čp. 200, č. 73
Karviná-město	2128/1	2 011	2	ul. Mickiewiczova pod čp. 2402, č. 74
Karviná-Doly	7558/5	3 779	2	z ul. Sovinecké, č. 76

Karviná-město	2382/1	292	2	ul. Hraničářská, č. 77
Karviná-Ráj	1331/16, 1328/4	4 848	2	V Polích, v blízkost čp. 354/25, č. 78, spolu s č. 24
Karviná-město	470, 469	1 816	2	Na Bělidle - Hornická stezka, č. 82
Karviná-město	2870/3	10 294	2	Rudé armády, č. 83
Karviná-město	1624/208, 1624/202, 1624/210	7 216	2	ZUŠ Majakovského, č. 84
Karviná-město	2215/1	15 316	2	Obchodní akademie Leonovova 1795, č. 85
Staré Město u Karviné	1208/13, 1208/4	18 476	2	Dětmarovická, č. 86
	3434/275, 3435/395	15 286	2	hřiště Na Vyhlídce, č. 88
Karviná-město	1182/2	3 559	5	Dopravní hřiště, č. 87
Karviná-Hanice	2819/1, 2819/2, 2819/5, 2819/4, 2819/3	1 820	2	Čsl. armády - Rudé armády, č. 81

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:

2 400 000 Kč bez DPH/ 1 rok

9 600 000 Kč bez DPH/4 roky

Předmětem hodnocení je nabídková cena za poskytované služby v délce 4 let.

II. Seznam uchazečů, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Seznam posuzovaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	Sdružení SIMACEK, vedoucí účastník sdružení SIMACEK FACILITY CZ, spol. s.r.o.	Trnkova 34, 628 00 Brno	15549470
2.	DK-PLANT zahradnické služby s.r.o.	Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice	28615549
3.	Údržba pozemků a.s.	Dělnická 883/46, 736 01 Havířov - Prostřední Suchá	28620968
4.	Zámecký dvůr s.r.o.	U Statku 1/301, 736 01 Havířov - Bludovice	27834395
5.	Ing. Mamica Roman - MaM	Bohumínská 1878, 733 01 Karviná - Nové Město	61932809

III. Seznam uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
4.	<p>Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</p> <p>1) Při prokazování splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) je uchazeč povinen prokázat splnění kvalifikačního předpokladu jako právnická osoba, tak i její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a to předložením platného výpisu z evidence rejstříků trestů. Uchazeč ve své nabídce nepředložil platný výpis z rejstříku trestů pana Karla Kotuly, který je dle výpisu z obchodního rejstříku členem statutárního orgánu.</p> <p>2) Zadavatel v zadávací dokumentaci, článek 15. odstavec 15.5/7, požadoval: „Součástí nabídky musí být seznam pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky včetně telefonních kontaktů.“ Uchazeč ve své nabídce předložil seznam pracovníků bez kontaktních telefonních čísel.</p> <p>Uchazeč byl hodnotící komisí dne 10. 04. 2014 vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů či předložení dalších informací či dokladů ve lhůtě do tří pracovních dnů od převzetí žádosti o písemné objasnění předložených informací či dokladů.</p> <p>Dne 10. 04. 2014 uchazeč zadavateli sdělil následující: „Vzhledem k naší ceně se nebudeme ucházet o další účast ve výběrovém řízení“. Uchazeč žádné požadované doklady nepředložil.</p> <p>Závěr: Hodnotící komise posuzovala nabídku uchazeče č. 4 v souladu s ustanovením § 59 ZVZ a konstatuje, že uchazeč neprokázal splnění stanovených základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ. Dle ustanovení § 60 ZVZ dodavatel, který nesplní kvalifikace v požadovaném rozsahu, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel vylučuje uchazeče č. 4 Zámecký dvůr s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení dle § 60 odst. 1 ZVZ.</p>

IV. Seznam uchazečů a jejich nabídková cena:

Č.	Uchazeč:	Nabídková cena bez DPH:	Měna
1.	Sdružení SIMACEK, vedoucí účastník sdružení SIMACEK FACILITY CZ, spol. s.r.o.	8 317 966,-	CZK
2.	DK-PLANT zahradnické služby s.r.o.	4 475 912,-	CZK
3.	Údržba pozemků a.s.	6 135 343,-	CZK
4.	Zámecký dvůr s.r.o.	8 058 678,-	CZK
5.	Ing. Mamica Roman - MaM	6 129 125,-	CZK

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Identifikační údaje uchazeče, který podal nejnižší nabídku:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	DK-PLANT zahradnické služby s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	28615549

VI. Odůvodnění výběru nejnižší nabídky:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla jako ekonomicky nejnižší vybrána nabídka uchazeče č. 2. Uchazeč dokladuje nejnižší nabídkovou cenu bez DPH, která byla jediným kritériem hodnocení dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

VII. Identifikační údaje uchazeče, s nímž byla uzavřena smlouva:

Identifikační údaje uchazeče, který podal nejnižší nabídku:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Ing. Mamica Roman - MaM
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bohumínská 1878, 733 01 Karviná – Nové Město
Právní forma:	fyzická osoba
IČ:	61932809

VIII. Odůvodnění uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí:

Společnost DK-PLANT zahradnické služby s.r.o., vítězný uchazeč, dne 06. 05. 2014 zadavateli písemnou formou oznámil, že z kapacitních důvodů smlouvu na realizaci předmětných služeb neuzavře. Dle ustanovení § 82 odst. 4 zákona, odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Na 80. schůzi Rady města Karviné, konané dne 14. 05. 2014, Rada města rozhodla uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. (viz. usnesení RM č. 3663)

IX. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná ve smlouvě je 6 129 125,00 Kč bez DPH.


X. Plnění subdodavatelem

Zakázka bude realizována za spoluúčasti subdodavatelů:

Ludmila Topolánková, Milenov 8, 753 61 Hranice, IČ: 429 621 70, podíl na VZ 5 % – sečení podél komunikací.

V Karviné dne 22. 05. 2014




Tomáš Hanzel, primátor