

## Příloha č. 1 smlouvy: Rozsah a četnost úklidových prací

### Pravidelný úklid

Prostor	Četnost	Činnost
administrativní prostory	úklid denní (jednotka = den)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na odpady a nádob skartovacích přístrojů včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob, separace odpadu, přesun odpadu do určených sběrných nádob</li> <li>• lokální stírání prachu popř. lokální vlhké setření nečistot z vodorovných ploch nábytku a jiných ploch (např. kabelové tunely) do výše 1,5 m</li> <li>• odstranění ohmatů a skvrn ze skel včetně přepážkových pracovišť, zrcadel, dveří i vchodových, vnějších ploch nábytku</li> <li>• celkové vlhké popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků/ploch omyvatelných podlahových ploch (chodby, schodiště apod.)</li> <li>• celkové vysátí každodenně frekventovaných úseků/ploch koberců/Flotexů (chodby, schodiště apod.)</li> <li>• lokální vlhké popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků/ploch omyvatelných podlahových ploch (kanceláře a jiné místnosti)</li> <li>• lokální vysátí každodenně frekventovaných úseků/ploch koberců/Flotexů (kanceláře a jiné místnosti.)</li> <li>• suché očištění rohoží a čisticích zón</li> <li>• zametení a odstranění nečistot vstupních prostor před objektem</li> <li>• urovnání židlí, sedaček</li> </ul>
	úklid týdenní (tzn. 1 x týdně - vždy v pátek) (jednotka = týden)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem</li> <li>• stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a jiných ploch do výše 1,5 m</li> <li>• odstranění prachu a nečistot z parapetů v interiéru budovy včetně prostoru mezi okny</li> <li>• celkové vlhké popř. mokré vytírání podlahových ploch (kanceláře a jiné místnosti)</li> <li>• celkové vysátí koberců/Flotexů (kanceláře a jiné místnosti) včetně čisticích zón a odstranění žvýkaček</li> <li>• odstraňování skvrn z koberců/Flotexů</li> <li>• omytí a vyleštění celých ploch zrcadel a skleněných přepážkových pracovišť</li> <li>• dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, vypínače, madla apod.)</li> <li>• omytí, dezinfekce a vyleštění dřezů a kuchyňských desek u kuchyňských koutů</li> <li>• odstranění prachu a nečistot z kuchyňských spotřebičů</li> <li>• odstranění pavučin</li> </ul>
	úklid měsíční (tzn. 1 x měsíčně - vždy do 30. dne v měsíci) (jednotka = měsíc)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyprázdnění nádob na tříděný odpad (papír, plasty, sklo) včetně doplnění poškozených odpadních pytlů (dodá objednatel), přesun odpadu do určených sběrných nádob</li> <li>• vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m</li> <li>• vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m</li> <li>• stírání prachu včetně vyleštění svislých ploch nábytku</li> <li>• odstranění prachu z informačních tabulí, tabulek s označením místností, rámu obrazů, nástěnek, hasicích přístrojů, hydrantových skříní, zábradlí, krytů schodišťových osvětlovacích těles apod.</li> <li>• vlhké stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí</li> <li>• omytí a vyleštění kuchyňského koutu a kuchyňských spotřebičů</li> <li>• odstranění prachu z topných těles</li> <li>• celkové mytí dveří i vchodových z obou stran včetně skleněných ploch, zárubní a rámu</li> <li>• vysátí čalouněného nábytku a omytí omyvatelných částí kancelářských židlí, sedaček a křesel</li> <li>• omytí vnitřní části výtahové kabiny, omytí a vyleštění nerezových či prosklených ploch výtahové kabiny</li> <li>• dezinfekce omyvatelných podlahových ploch</li> <li>• odstranění prachu z kobercových lišt a z boční dlažby na schodištích a chodbách</li> </ul>

Prostor	Četnost	Činnost
sociální zařízení	<b>úklid denní</b> (jednotka = den)	<ul style="list-style-type: none"> <li>vyprázdnění nádob na odpady a doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob, separace odpadu, přesun odpadu do určených sběrných nádob</li> <li>odstranění ohmatů a nečistot z vnějších ploch toaletních mís, pisoárů, bidetů, výlevek, umyvadel, dřezů</li> <li>omytí a dezinfekce a vyleštění horních a vnitřních ploch toaletních mís, pisoárů, bidetů, výlevek, umyvadel, dřezů včetně výpustí, sprchových koutů</li> <li>omytí, dezinfekce a vyleštění záchodového prkénka ze všech stran</li> <li>omytí a dezinfekce úchyťových míst (baterií, splachovadla, kliky u dveří, vypínače, madla, zásobníků mýdel apod.)</li> <li>lokální odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omývatelných stěn</li> <li>omytí a vyleštění celých ploch zrcadel</li> <li>mokrě vytírání podlah</li> </ul>
	<b>úklid týdenní</b> (tzn. 1 x týdně - vždy v pátek) (jednotka = týden)	<ul style="list-style-type: none"> <li>vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem</li> <li>celoplošné omytí, dezinfekce a vyleštění toaletních mís, pisoárů, bidetů, výlevek, umyvadel, dřezů včetně sifónů a přívodních armatur, sprchových koutů a prosklených stěn</li> <li>omytí, dezinfekce a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, zásobníku na papírové ubrousky, zásobníku na mýdla, úchyťového madla stacionární toaletní štětky, nádob na záchodové štětky apod.)</li> <li>vlhké setření a vyleštění všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5 m</li> <li>odstranění prachu a nečistot z parapetů v interiéru budovy včetně prostoru mezi okny</li> </ul>
	<b>úklid měsíční</b> (tzn. 1 x měsíčně - vždy do 30. dne v měsíci) (jednotka = měsíc)	<ul style="list-style-type: none"> <li>odstranění prachu z topných těles</li> <li>mokrě stírání, dezinfekce a leštění obkladů</li> <li>celkové mytí dveří z obou stran včetně skleněných ploch, zárubní a ráků</li> <li>dezinfekce omývatelných podlahových ploch</li> <li>vlhké setření a vyleštění všech vodorovných a svislých ploch a zařízení nad 1,5m</li> </ul>

Prostor	Četnost	Činnost
spisovna/ příruční spisovna	<b>úklid měsíční</b> (tzn. 1 x měsíčně – druhý pátek v měsíci) (jednotka = měsíc)	<ul style="list-style-type: none"> <li>odstranění prachu z povrchu archivních krabic</li> <li>vlhké stírání podlah</li> <li>utření prachu z nábytku, zařízení, regálů</li> </ul>

## **Nepravidelný úklid (na základě objednávek)**

### **Mytí oken**

(předpoklad cca 8.000m<sup>2</sup> 1x ročně na jaře, mytím oken se rozumí mytí, čištění a vyleštění skel oken ze všech stran včetně okenních rámců, zárubní, venkovních parapetů)

### **Praní záclon**

(předpoklad cca 130 m<sup>2</sup> 1x ročně, praním záclon se rozumí praní, svěšení a navěšení záclony (záclony jsou pouze v budově A, na každé okno je ušitá záclona na míru, tudíž je nepřípustné je zaměňovat)

### **Čištění vertikálních žaluzií (dle potřeby)**

### **Čištění horizontálních žaluzií (dle potřeby)**

### **Čištění koberců, Flotexu (dle potřeby)**

### **Čištění čalounění (dle potřeby)**

### **Dezinfekce hraček**

(dezinfekce určených hraček prováděná 1x týdně na oddělení OSPOD, budova C; používané dezinfekční prostředky jsou Chloramin T 1% roztok a Desam GK 1,5% roztok, které se budou po měsíci střídat; po dezinfekci je nutno hračky opláchnout čistou vodou, předpoklad 3 hodiny měsíčně)

### **Mimořádný úklid (dle potřeby, po malování, rekonstrukci, havárii apod.)**

### **Vysvětlivky:**

**Separace odpadu:** rozumí se třídění odpadu dle jednotlivých druhů (papír, sklo, plasty,...) odděleně od ostatních.

**Lokální stírání/vytírání/vysátí:** rozumí se stírání/vytírání/vysátí pouze těch ploch, které jsou znečištěny nebo které jsou každodenně frekventované

**Stírání/vytírání/vysátí:** rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou/mokrou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot. Povrch zůstává vlhký/mokrý.

**Odstranění ohmatů:** rozumí se vlhké setření otisků prstů (vlhké, či pomocí chemie)

**Leštění/vyleštění:** rozumí se odstranění šmouh za účelem dosažení lesku