

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ BOROVSKÉHO, ZŠ A MŠ CIHELNÍ A ZŠ A MŠ ŠKOLSKÁ V KARVINÉ – STAVEBNÍ PRÁCE“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce odborných učeben tří základních a mateřských škol v Karviné.

ZŠ a MŠ Borovského v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci odborných učeben.

V 1.NP dojde k ubourání příčky mezi učebnou vaření a cvičnou kuchyní a ve 2. NP dojde k propojení dvou počítačových učeben na jednu velkou učebnu.

V budově bude v 1. NP zřízeno bezbariérové WC.

Budou demontovány určené dveřní výplně, budou odstraněny stávající nášlapné vrstvy podlahy, podklad se vyčistí a vyspraví a budou realizovány nové nášlapné vrstvy. Stávající umyvadla v řešených učebnách budou demontována, keramický obklad bude odstraněn a nahrazen novým obkladem, bude instalováno nové umyvadlo. Stávající otopná tělesa budou demontována, obroušena a opatřena novými nátery. Dojde k opravě omítek, budou provedeny kazetové podhledy. Bude realizována IT konektivita – komplexní dovybavení aktivní síťové infrastruktury na ZŠ a MŠ Borovského ve všech jejich objektech.

Součástí projektu bude výsadba stromů s keřovým porostem na parc. č. 501/318 k. ú. Ráj.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ Cihelní v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci odborných učeben a bezbariérové úpravy objektu.

V budově bude v 1. NP zřízeno bezbariérové WC.

Na schodišti bude zřízena zdvižná plošina pro přepravu osob na vozíku.

Budou demontovány určené okenní a dveřní výplně, nová okna budou plastová. Odstraní se zpevněné plochy u objektu. Dojde k vyspravení omítek. Nové nenosné konstrukce budou z SDK. V řešených učebnách bude provedena výměna nášlapných vrstev. Budou opravena (broušení, nátěr) stávající otopná tělesa.

Bude realizována IT konektivita - konektivita – komplexní dovybavení aktivní síťové infrastruktury na ZŠ a MŠ Cihelní ve všech jejich objektech.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ Školská v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci odborných učeben a bezbariérové úpravy objektu.

V budově bude v 1. NP zřízeno bezbariérové WC.

Bude provedeno vyspravení a vyrovnání omítek, výměna dveří.

Ve dvou stávajících učebnách se nachází instalační kanály, zakryty plechovým poklopem. V rámci projektu bude vytvořeno bednění pro provedení nové ŽB konstrukce, které budou provázány se stávající vodorovnou konstrukcí propojovacími trny z betonářské výztuže. Budou realizovány SDK podhledy, nové dlažby v bezbariérovém WC a úklidové komoře, budou provedeny nové nášlapné vrstvy v řešených učebnách.

Bude realizována IT konektivita - konektivita – komplexní dovybavení aktivní síťové infrastruktury na ZŠ a MŠ Školská ve všech jejich objektech.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ:

otevřené řízení

druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ:

stavební práce

režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ:

podlimitní veřejná zakázka zadávaná v podlimitním režimu dle části třetí ZZVZ

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
stavební práce	45000000-7	kpt	1
stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0	kpt	1
stavební úpravy školních budov	45214200-2	kpt	1
sítě	32400000-7	kpt	1
zahradnické služby	77300000-3	kpt	1

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 8 501 000,00 Kč bez DPH**II. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:**

Seznam podaných nabídek			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	IČ
1.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	Na Jánské 725/52 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava	03467562
2.	STAVBY STŘECHY KOMÍNY s.r.o.	Šikmá 90 735 51 Bohumín - Vrbice	03450660

III. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Seznam vyřazených nabídek:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
1.	Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího řízení SSK Stavby Ostrava s.r.o., IČ: 03467562, Na Jánské 725/52, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, z další účasti v zadání veřejné zakázky dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“). Odůvodnění: Shledané nedostatky v nabídce účastníka a zasláném písemném objasnění předložené nabídky: - Účastník v písemném objasnění předložené nabídky stanovuje jako realizační tým stavbyvedoucího, pana Vladimíra Kužela a jako člena realizačního týmu pana Bc. Lubomíra Zámečníka Dis. Tyto údaje jsou v rozporu s údaji v seznamu techniků a odborných pracovníků v nabídce účastníka. Opravený seznam techniků a odborných pracovníků nebyl předložen. - Z předložené dokumentace člena realizačního týmu, pana Bc. Lubomíra Zámečníka Dis., není zřejmé splnění stanoveného kvalifikačního předpokladu, a to: - praxe v pozici koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na min. 2

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

	stavbách spočívajících ve výstavbě či rekonstrukci budov s finančním objemem výstavby nejméně 2 000 000,00 Kč bez DPH pro každou jednotlivou stavbu. Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ – zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil. Účastník dne 06. 02. 2018 v 08:13:23 hodin převzal od zadavatele písemnou žádost o objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů podle § 46 odst. 1 ZZVZ. Účastník byl v předmětné žádosti mimo jiné výslovně vyzván k předložení řádně vyplněného seznamu techniků a odborných pracovníků a dalších dokladů stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci, strana 14 – 15, článek „Rozsah požadované technické kvalifikace a způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ“.
2.	Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího řízení STAVBY STŘECHY KOMÍNY s.r.o., IČ: 03450660, Šikmá 90, 735 51 Bohumín - Vrbice, z další účasti v zadání veřejné zakázky dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“). Odůvodnění: Zadavatel vylučuje účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ – zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny podle § 46 ZZVZ. Účastník dne 06. 02. 2018 v 08:14:52 hodin převzal od zadavatele písemnou žádost o objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů podle § 46 odst. 1 ZZVZ. Účastník ve stanovené lhůtě žádné objasnění předložených údajů a dokladů neposkytl.

IV. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

Č.	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH:	Měna
1.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	7 516 269,70	CZK
2.	STAVBY STŘECHY KOMÍNY s.r.o.	6 921 067,39	CZK

V. Popis hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnížší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to: **CELKOVOU NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.**

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
2.	STAVBY STŘECHY KOMÍNY s.r.o.	6 921 067,39
1.	SSK Stavby Ostrava s.r.o.	7 516 269,70

VI. Zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel rozhodl o zrušení zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZZVZ, a to z následujícího důvodu:

Dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ: v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány dvě nabídky. V průběhu zadávacího řízení byli oba účastníci zadávacího řízení vyzváni k písemnému objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů.

Dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou, která byla jediným kritériem hodnocení, ve stanovené lhůtě žádné objasnění předložených údajů a dokladů, doplnění chybějících údajů či poskytnutí dalších údajů nepředložil a byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ – zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny podle § 46 ZZVZ.

Druhý účastník zadávacího řízení objasnění předložených údajů a dokladů ve stanovené lhůtě předložil, avšak v nedostatečném rozsahu, kdy nebylo prokázáno splnění stanovených kvalifikačních předpokladů. Tento účastník byl vyloučen podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ – zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil.

Ze zadávacího řízení tedy byli vyloučeni oba účastníci.

Dalším důvodem pro zrušení zadávacího řízení byly skutečnosti zjištěné v nabídkách obou účastníků, které jsou hodny zvláštního zřetele. Oba účastníci ve svých nabídkách využívají shodnou osobu autorizovaného technika a shodnou osobu, prostřednictvím níž osvědčují odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost dodavatel zabezpečuje - osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle Novely č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, přičemž oba dodavatelé uvádějí, že tyto osoby jsou jejich zaměstnanci. V oblasti technické kvalifikace poskytuje jeden dodavatel druhému dodavateli osvědčení o realizaci zakázek.

Zadavatel je povinen zajistit transparentní a rovnou veřejnou soutěž, zabránit narušení hospodářské soutěže, vyloučit dodavatele, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník zadávacího řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou a vyloučit účastníky zadávacího řízení, kteří podali nabídku a současně jsou osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

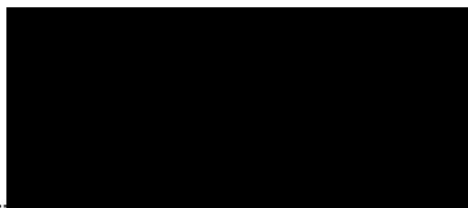
Zadavatel na základě dostupných informací není schopen vyloučit možnost výše popsaných skutečností a to především z důvodu nesoučinnosti účastníka s nižší nabídkovou cenou.

VII. Střet zájmů

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

VIII. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.
Dle § 279 odst. 2 ZZVZ nabývá ustanovení § 211 odst. 3 ZZVZ, o komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem účinnost

V Karviné dne 22. 03. 2016



.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového MMK

