

Zadávací dokumentace

Zadávací podmínky a požadavky zadavatele pro zpracování a podání nabídky v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

veřejná zakázka s názvem:

„REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ PRAMENY, ZŠ A MŠ U LESA A ZŠ A MŠ U STUDNY V KARVINĚ – STAVEBNÍ PRÁCE“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

název: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupený: Tomášem Hanzlem, primátorem města
oprávněná k podpisu: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
IČ: 00297534
datová schránka: es5bv8q
profil zadavatele: <https://ezak.karvina.cz>
obecná adresa zadavatele: <http://www.karvina.cz/>

2. ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ:

Ve smyslu ustanovení § 43 ZZVZ pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností společností:

název: SELLER MORAVIA, s.r.o.
sídlo: Česká 1108/18, 700 00 Ostrava - Zábřeh
zastoupený: Roman Tyl, jednatel společnosti
IČ: 25829637
kontaktní osoba: Miroslav Švancar, projektový manažer
telefon: +420 596117046, +420 773909080
e-mail: svancar@seller-moravia.eu
datová schránka: 5jxzp2t

3. IDENTIFIKACE OSOB PODLE § 36 odst. 4 ZZVZ:

Tuto zadávací dokumentaci (zadávací podmínky) a její přílohy č. 1. - 3. a 7. - 9. (obsah nabídky, krycí list nabídky, poddodavatelské schéma, vzory čestných prohlášení – základní způsobilost, seznam stavebních prací, seznam techniků), na základě pokynů zadavatele, zpracoval:

název: SELLER MORAVIA, s.r.o.
sídlo: Česká 1108/18, 700 00 Ostrava - Zábřeh
zastoupený: Roman Tyl, jednatel společnosti
IČ: 25829637
kontaktní osoba: Miroslav Švancar, projektový manažer

Autorem přílohy č. 4 – vzor smlouvy je zadavatel, statutární město Karviná.

Autorem projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (přílohy č. 5. a 6. této dokumentace) je společnost:

název: ATRIS, s.r.o.
sídlo: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
zastoupený: Ing. Ladislav Zahradníček – hlavní projektant
IČ: 28608909

Dokumentaci vztahující se k IT připravila společnost COMFOR STORES a.s., IČ: 26290944, sídlem: Bělý Pažoutov 742/1, 624 00 Brno, zpracovatel Dalibor Havel

4. SPECIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: otevřené řízení
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka zadávaná v podlimitním režimu dle části třetí ZZVZ

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ.

Zadávacími podmínkami se rozumí veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 ZZVZ.

Vymezení některých dalších pojmů upravuje ustanovení § 28 ZZVZ.

5. FINANCOVÁNÍ PROJEKTU

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Specifický cíl 2.4 – Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení výzva č. 47 nebo z Integrovaného regionálního operačního programu, Integrované teritoriální investice ostravské aglomerace, specifický cíl 2.4. Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, výzva č. 66 a rozpočtu města.

6. UVEŘEJNĚNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zahajuje otevřené řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ, kterým vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

7. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce odborných učeben tří základních a mateřských škol v Karviné.

ZŠ a MŠ U Studny v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci 2 odborných učeben a bezbariérové úpravy učeben.

V budově budou provedeny vnitřní úpravy výukové kuchyňky, skladu pro potřebu kuchyňky, odborné učebny přírodopisu a kabinetu přírodopisu. Dále bude zřízeno bezbariérové WC a v prostoru schodiště bude instalována šikmá schodišťová zdvihací plošina.

V rámci stavebních úprav budou vyměněny nášlapné vrstvy podlah, dveře, zařizovací předměty. Budou instalovány nové SDK zavěšené podhledy s integrovaným osvětlením. Otopná tělesa budou demontována, obroušena, natřena a znovu osazena. Zařizovací předměty budou nově instalovány.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteřní optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů.

Součástí projektu bude výsadba stromů s keřovým porostem na parc. č. 1624/293.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ U Lesa v Karviné

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci 2 odborných učeben, kabinetu a souvisejících prostor včetně bezbariérové úpravy učeben.

Stavební úpravy dispozičně řeší stávající hygienické zázemí, kde budou vybourány veškeré zařizovací předměty včetně příčky, dřevěných kójí a prostor bude sloužit jako bezbariérové WC se sprchou. V prostorech stávajících skladů budou vybourány příčky a bude zde zřízen kabinet k odborným učebnám a šatna.

V rámci stavebních úprav dojde k výměně dveří, stávající zařizovací předměty budou odstraněny, dojde k výměně nášlapných vrstev podlah, úpravě omítek, částečnému vyzdívání, budou instalovány nové SDK podhledy. Bude pokládáno nové ležaté potrubí kanalizace.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteřní optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro

bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

ZŠ a MŠ Prameny v Karvině

Jedná se o vnitřní úpravy objektu spočívající v rekonstrukci odborné učebny, kabinetu a souvisejících prostor včetně vybudování bezbariérového WC.

K odborné učebně bude nově připojena místnost stávajícího skladu, dále budou stávající sklady upraveny na šatny a ze stávajícího WC bude vybudováno bezbariérové WC. V rámci úprav se budou měnit dveře, zařizovací předměty, zárubně, bude odstraněna skleněná stěna a bude nahrazena novou částečně zazděnou. Budou vyměněny nášlapné vrstvy podlah upraveny omítky, realizovány SDK příčky.

Bude realizována IT konektivita - Bude vybudována páteřní optická datová síť – tj. propojení jednotlivých dílčích datových rozvaděčů optickou kabeláží, vnitřní datová síť, bude provedena příprava kabeláže pro bezpečnostní kamerový systém a příprava a instalace el. zámků pro přístupový systém u všech provozních vstupů.

Více v podrobnostech projektové dokumentace.

8. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE KÓDŮ CPV

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
stavební práce	45000000-7	kpt	1
stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0	kpt	1
stavební úpravy školních budov	45214200-2	kpt	1
sítě	32400000-7	kpt	1
zahradnické služby	77300000-3	kpt	1

9. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 5 295 000,00 Kč bez DPH.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle projektové dokumentace a výkazů výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či obdobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací, dodávek a služeb v předmětných oborech a činnostech.

10. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU § 100 ZZVZ

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ. Změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Obsah vyhrazené změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v rozsahu stavebního objektu:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad.

Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah realizovaných stavebních prací a s nimi souvisejících služeb a dodávek o stavební objekt:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad.

V okamžiku vyhlášení výběrového řízení není zadavateli s jistotou známa skutečnost, zda budou na výše specifikované dodávky, které jsou předmětem vyhrazené změny závazku, poskytnuty dotační prostředky, jež jsou podmínkou budoucího plnění.

Stavební objekt:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad.

je zahrnut v předpokládané hodnotě veřejné zakázky a je také součástí poskytnuté projektové dokumentace a výkazů výměr.

Stavební objekt:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad.

bude započten do nabídkové ceny účastníků. Je součástí soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – výkazu výměr, který je účastníkům poskytován jako podklad pro tvorbu nabídkové ceny.

Podmínky vyhrazené změny

V případě uplatnění vyhrazené změny závazku ve smyslu ustanovení § 100 a § 222 ZZVZ dojde k ponížení rozsahu realizovaných stavebních prací a s nimi souvisejících služeb a dodávek o stavební objekt:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad.

Snížením rozsahu realizovaných stavebních prací, souvisejících služeb a dodávek, dle výše uvedené specifikace, dojde ke snížení ceny za provedení díla, a to o veškerá nerealizovaná plnění.

Snížení ceny za provedení díla bude realizováno odečtením hodnot nerealizovaných položek v oceněném výkazu výměr/rozpočtu, který bude přílohou smlouvy o dílo.

Nerealizací stavebního objektu:

- 010 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ U Studny – cvičná kuchyň
- 011 elektroinstalace cvičná kuchyňka + sklad

se nemění žádné další obchodní podmínky upravené ve smlouvě o dílo. Platební podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky, sankční podmínky atd. zůstávají v platnosti beze změn.

Lhůta pro uplatnění vyhrazené změny

Zadavatel je oprávněn uplatnit vyhrazené změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve lhůtě **do 30. 4. 2018.**

Předpokládaná doba plnění nových stavebních prací

Netýká se tohoto výběrového řízení a vyhrazené změny závazku.

Předpokládaný rozsah nových stavebních prací

Netýká se tohoto výběrového řízení a vyhrazené změny závazku.

11. TECHNICKÉ PODMÍNKY, ve smyslu ustanovení § 89-95 ZZVZ

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení, v projektové dokumentaci pro zadání stavby (v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb. a vyhl. 146/2008 Sb.) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tato projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

Pokud zadávací dokumentace, technické podmínky, projektová dokumentace s výkazem výměr či jiné doklady obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je taková specifikace brána pouze jako typová. Je přípustné veškerý takto specifikovaný materiál nahradit jiným ekvivalentem, u kterého dodavatel garantuje, že bude mít minimálně shodné vlastnosti, technické a kvalitativní parametry, a že neovlivní funkčnost navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů použitých ve stavbě a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů stavby.

12. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem realizace stavebních prací je:

ZŠ a MŠ Prameny, Prameny 838, 734 01 Karviná – Ráj, parc. č. 497/97 k. ú. Ráj

ZŠ a MŠ U Lesa, U Lesa 713/19, 734 01 Karviná – Ráj, parc. č. 501/120 k. ú. Ráj

ZŠ a MŠ U Studny, Centrum 2290/14, 734 01 Karviná, parc. č. 1624/294, 1624/293 k. ú. Karviná - město

Předpokládaným termínem zahájení plnění předmětu této veřejné zakázky je **květen 2018.**

13. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací.

Dodavatel podáním své nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva o dílo bude se všemi zákonem požadovanými přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv.

14. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Tento dokument slouží jako zadávací dokumentace a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatele, resp. zájemců a účastníků, v rámci tohoto výběrového řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí ZZVZ platným ke dni vyhlášení tohoto výběrového řízení.

Podáním nabídky v předmětném výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad veškeré podmínky uvedené zadavatelem v zadávací dokumentaci (ve všech jejích částech, přílohách či dodatcích). Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace v zadávací dokumentaci obsažené a těmito se bude řídit. Pokud účastník nezpracuje nabídku v požadovaném rozsahu a formě, neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za následek vyřazení jeho nabídky a následné vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Zadavatel poukazuje na stále obecně platné pravidlo, podle kterého za obsah nabídky odpovídá výlučně účastník. To platí zejména ve vztahu souladu nabídky se zadávacími podmínkami. Tuto odpovědnost není možné v žádném případě přenášet na zadavatele. Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že jakkoli by účastník ze svého pohledu považoval případné nedostatky v jeho nabídce, vytknuté mu zadavatelem, za „formální“, závěr uvedený v rozsudku 62 Af 50/2010: „i formální pochybení může způsobit negativní a pro uchazeče až fatální následky“, je nadále platný a aplikovatelný. Před vlastním podáním nabídky proto zadavatel důrazně doporučuje provedení kontroly obsahu nabídky a údajů v ní uvedených.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám tohoto výběrového řízení obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv taková výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení.

15. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta ve smyslu ustanovení § 40 ZZVZ nebyla stanovena.

16. SMLOUVA O DÍLO – OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Podrobné obchodní podmínky jsou specifikovány ve Vzorů smlouvy o dílo, který je přílohou a nedílnou součástí zadávací dokumentace. Účastníkem doplněný vzor smlouvy je v nabídce předkládán jako Návrh smlouvy.

Účastník je oprávněn provádět doplnění vzoru smlouvy pouze na místech vyznačených, zejména je povinen doplnit své identifikační údaje a nabídkovou cenu, která je předmětem hodnocení.

Účastník je povinen doložit k návrhu smlouvy jednotlivé přílohy dle instrukcí uvedených v zadávací dokumentaci.

Povinné přílohy smlouvy předložené v nabídce jsou:

- příloha - oceněný výkaz výměr/oceněný položkový rozpočet

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

Obchodní podmínky:

Zadavatel vymezil obchodní podmínky absolutním způsobem, kdy jsou zadavatelem vymezené obchodní podmínky pro účastníka závazné.

Obchodními podmínkami jsou:

- platební podmínky (např. informace o tom, zda zadavatel bude poskytovat zálohy, způsob vystavení daňových dokladů, splatnost daňových dokladů, v jaké měně budou probíhat platby, pozastávka plateb apod.),
- dodací podmínky (např. požadavek na dobu plnění, místo plnění apod.),
- záruční podmínky (např. délka záruky, termín nastoupení k odstranění vad a nedodělků po jejich nahlášení apod.),

- servisní podmínky (např. požadavky na záruční a pozáruční servis, zaškolení pracovníků, poradenskou linku apod.),
- bankovní záruky (např. záruka za řádné provedení díla apod.)
- sankční podmínky (např. smluvní pokuta za nedodržení doby plnění, smluvní pokuta za nenastoupení k odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu apod.),
- objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny (zadavatel je oprávněn (nikoli však povinen) vymezit objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit nabídkovou cenu; zadavatel není povinen překročení nabídkové ceny připustit – tuto skutečnost uvede v zadávacích podmínkách - avšak jsou-li v době zadávání veřejné zakázky známy nebo předpokládány objektivní změny vnějších podmínek, které by mohly mít vliv na změnu ceny veřejné zakázky v době jejího plnění, měl by zadavatel toto překročení ceny z objektivních příčin připustit. Jedná se zejména o změny sazeb DPH, rostoucí míru inflace, změny devizových kurzů apod.),
- další podmínky, které si vymezí zadavatel.

Změny či doplnění smlouvy

Jakékoliv změny či doplnění smlouvy budou činěny výhradně písemným dodatkem k této smlouvě, schváleným oběma smluvními stranami. Veškeré změny či doplnění smlouvy musí být v souladu s relevantním ustanovením § 222 ZZVZ a nesmí odporovat této zadávací dokumentaci.

Podmínkou pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je splnění podmínek specifikovaných v ustanovení § 104 odst. 2 ZZVZ:

„Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.“

Pojem skutečný majitel vychází z ustanovení § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů. (*Zákon č. 253/2008 Sb. byl novelizován s účinností od 01. 01. 2017.*)

§ 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb.

„Skutečným majitelem se pro účely tohoto zákona rozumí fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právní osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Má se za to, že při splnění podmínek podle věty první skutečným majitelem je

a) u obchodní korporace fyzická osoba,

- 1. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %,*
- 2. která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v bodě 1,*
- 3. která má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo*
- 4. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodů 1 až 3,*

b) u spolku, obecně prospěšné společnosti, společenství vlastníků jednotek, církve, náboženské společnosti nebo jiné právnické osoby podle zákona upravujícího postavení církví a náboženských společností fyzická osoba,

- 1. která disponuje více než 25 % jejich hlasovacích práv,*
- 2. která má být příjemcem alespoň 25 % z jí rozdělovaných prostředků, nebo*
- 3. která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodu 1 nebo 2,*

c) u nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti fyzická osoba nebo skutečný majitel právnické osoby, která je v postavení

- 1. zakladatele,*
- 2. svěřenského správce,*
- 3. obmyšleného,*
- 4. osoby, v jejímž zájmu byla založena nebo působí nadace, ústav, nadační fond, svěřenský fond nebo jiné uspořádání bez právní osobnosti, není-li určen obmyšlený, a*
- 5. osoby oprávněné k výkonu dohledu nad správou nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo*

jiného právního uspořádání bez právní osobnosti. “

Zadavatel vybranému dodavateli odešle výzvu k předložení dokladů ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

Jedná se o předložení těchto dokladů:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud ji již nemá k dispozici,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1, a
- c) informací a dokladů podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, je-li vybraný dodatel právnickou osobou; v takovém případě se postupuje podle § 46 odst. 1 obdobně.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen požadované doklady a vzorky předložit. Nesplnění této povinnosti je důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele.

17. OBSAH A FORMA NABÍDEK

Účastník (dodavatel) může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky ani předložení více variant v rámci jedné nabídky.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě. Zadavatel uvítá jedno kompletní provedení v elektronické formě na datovém nosiči (CD/DVD), v českém jazyce, s položkovým rozpočtem ve formátu .xls, Excel VZ či obdobném. V případě jakéhokoliv rozporu mezi těmito dokumenty je prioritním dokumentem tištěná forma.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídky musí být podány ve stanovené lhůtě. K nabídkám podaným po uplynutí stanovené lhůty zadavatel nepřihlíží.

Nabídka bude podána na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Nabídka bude podána v jednom svazku, v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedeno jméno účastníka, jeho identifikační číslo a adresa. Dále musí být obálka označena názvem veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ A MŠ PRAMENY, ZŠ A MŠ U LESA A ZŠ A MŠ U STUDNY V KARVINĚ – STAVEBNÍ PRÁCE**“ a označením „**NEOTVÍRAT – NABÍDKA**“.

Nabídka bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení „pečetí“ nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pečeť bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a orazítkována. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou, včetně všech vložených příloh.

Zadavatel účastníky žádá o sestavení nabídky v tomto členění:

- 1) **Obsah nabídky** (vzor je přílohou zadávací dokumentace)
- 2) **Krycí list nabídky**, řádně a pravdivě vyplněný doklad, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Doklad musí obsahovat veškeré předepsané údaje, specifikované ve vzoru krycího listu nabídky, který je přílohou této zadávací dokumentace.
- 3) **Návrh smlouvy**, řádně vyplněný na všech vyznačených místech (identifikační údaje účastníka, nabídková cena v předepsané struktuře a další předepsané údaje), podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Vzor smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Předložení neúplné smlouvy o dílo je důvodem k vyřazení nabídky účastníka z dalšího hodnocení.
- 4) **Přílohy smlouvy** – požadovanými přílohami předkládanými v nabídce účastníka jsou
 - a) oceněný výkaz výměr/oceněný položkový rozpočet
- 5) **Poddodavatelské schéma** – dle požadavků specifikovaných v článku 22. této dokumentace.
- 6) **Dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti**, dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci.
- 7) **Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti**, dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci.
- 8) **Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace**, dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci.
- 9) **Doklady o složení jistoty**, dle požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci.
- 10) **Ostatní údaje a dokumenty** požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci (doklady prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou apod.)

18. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě celkové ceny v Kč bez DPH, samostatně uvedené DPH a celkové ceny v Kč včetně DPH.

V nabídce účastníka bude tato cena povinně uvedena v návrhu smlouvy a na krycím listě nabídky. Vzor smlouvy a vzor krycího listu nabídky je přílohou tohoto dokumentu.

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít účastník v úvahu veškeré náklady, práce, služby dodávky a činnosti, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu zakázky v jeho plném rozsahu dle této zadávací dokumentace.

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 21 %, případně snížená sazba DPH a nabídková cena včetně DPH).
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr. Neocenění jakékoliv položky, stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce, dodávky, služby pod jinou než k tomu určenou položku výkazu výměr může mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- Účastník nesmí obsah a strukturu položkového rozpočtu/výkazu výměr jakýmkoli způsobem měnit či upravovat.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!
- Oceněný položkový rozpočet a návrh smlouvy o dílo, podepsané osobou oprávněnou jménem či za účastníka jednat, jsou povinnou součástí předkládané nabídky.
- V případě dodavatele z jiného členského státu (který v nabídce neuvádí DPH, neboť není povinen ji odvést) tak musí zadavatel zohlednit DPH, kterou sám odvede. Výpočet DPH provede zadavatel sám a přičte ji k ceně bez DPH uvedené v nabídce.
- **Nabídková cena je předmětem hodnocení v kritériu: Nabídková cena v Kč bez DPH**

Možnosti překročení nabídkové ceny:

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

- a) pokud dojde ke změnám sazeb DPH,
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění, než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, a to pouze za předpokladu naplnění a dodržení ustanovení ZZVZ a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na předmět plnění této zakázky.

19. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje jistotu ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ.

20. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Účastník v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. Zadavatel provede posouzení kvalifikace účastníků výběrového řízení v souladu se zákonem a podmínkami specifikovanými v zadávací dokumentaci, a to sám či prostřednictvím určené komise (komise pro posouzení kvalifikace, hodnotící komise). Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace či kritérií způsobilosti v požadovaném rozsahu může být bez dalšího vyloučen z účasti ve výběrovém řízení a předložená nabídka nemusí být hodnocena.

Jestliže účastník nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

Doklady o kvalifikaci podle § 86 ZZVZ:

Za účelem prokazování kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace – e-Certis.

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Rozsah požadavků na kvalifikaci:

Požadavky na kvalifikaci účastníka jsou stanoveny v oznámení o zahájení zadávacího řízení a jsou také obsahem tohoto dokumentu. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky, ve smyslu ustanovení § 73 ZZVZ, je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 ZZVZ:

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem, a to v rozsahu prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZVZ) v plném rozsahu, je oprávněn prokázat splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace v případě podání společné nabídky:

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) v plném rozsahu.

Prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedeného výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace:

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, vydaný provozovatelem seznamu ve smyslu ustanovení § 226 – § 232 ZZVZ, za podmínek stanovených zákonem. Předloží – li účastník zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad

prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jaké údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní a profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu ustanovení § 233 - § 240 ZZVZ, za podmínek stanovených zákonem, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí podle § 81 ZZVZ:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

Pravost a stáří dokladů:

Účastník předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů minimálně v prosté kopii. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, dle platných právních předpisů (tj. statutárním orgánem účastníka, případně jinou zmocněnou osobou, kdy účastník musí ve své nabídce předložit plnou moc této osoby).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikačního kritéria (způsobilosti) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v nabídce dodavatele či průběhu výběrového řízení, ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen požadované doklady předložit. Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení podle § 88 ZZVZ:

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je tento účastník povinen změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku výběrového řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek, a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Nesplnění této povinnosti, tj. neoznámení změny v dokladech prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení účastníka/dodavatele.

Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci:

Zadavatel může po účastníkovi požadovat, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Účastník musí tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

21. ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKALDY

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 74 ZZVZ:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění základní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Trestné činy pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ jsou specifikovány v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavec 2 a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání základní způsobilosti podle § 75 odst. 1 ZZVZ:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k české republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 77 ZZVZ:

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

dle § 77 odst. 1 ZZVZ

- ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

dle § 77 odst. 2 ZZVZ

- a) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- b) – (není požadováno),
- c) odbornou způsobilost a disponibilitu osobou, jejím prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Je požadováno:
 - osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby (pro osobu stavbyvedoucího, tj. doklad o autorizaci, předkládaný dodavatelem v nabídce, se bude vztahovat k osobě „autorizovaného stavbyvedoucího“ uvedené v návrhu smlouvy),
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost dodavatel zabezpečuje - osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci na staveništi podle Novely č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Způsob prokazování profesní způsobilosti:

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením prostých kopií shora požadovaných dokladů. Doklady podle § 77 odst. 1 nebo 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi sídla jeho odbornou profesní způsobilost nevyžadují.

Při prokazování kvalifikace se uplatní také obecná pravidla vztahující se k předkládání dokladů obsažená v § 45 ZZVZ. Dodavatel je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad, není-li z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad. Toto pravidlo se tak uplatní především v situacích, kdy se jednotlivá oprávnění k podnikání „překrývají“ a oprávnění k provádění jedné činnosti je tak možno prokázat prostřednictvím různých dokladů o oprávnění k podnikání. Možnost předložit jiný rovnocenný doklad vyplývá přímo z ustanovení § 45 odst. 2 ZZVZ.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE PODLE § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele,

dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

Rozsah požadované technické kvalifikace a způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil:

a) **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Předložený seznam musí obsahovat tyto údaje:

- název realizované zakázky,
- popis předmětu plnění zakázky,
- místo plnění předmětu zakázky,
- doba (termín) plnění předmětu zakázky,
- cena stavebních prací v Kč bez DPH,
- kontaktní údaje na objednatele (název subjektu, jméno kontaktní osoby, telefon)

b) **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.**

Vymezení minimální úrovně tohoto technického kvalifikačního kritéria:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl nejméně 3 stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba budov (novostavba) či rekonstrukce budov, jejichž součástí byly úpravy vnitřních prostor (rekonstrukční práce vnitřních prostor, změna dispozičního řešení apod.), každá v minimálním finančním objemu 3 000 000,00 Kč bez DPH.

(Vzor seznamu stavebních prací je přílohou zadávací dokumentace.)

Absolutní podmínka zadavatele ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 ZZVZ.

V případě, předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázku, kterou poskytl společně s jinými dodavateli, bude tato referenční zakázka uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace – osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této referenční zakázce podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria. Nebudou-li údaje na osvědčení objednatele o

řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací průkazné, nebude toto osvědčení akceptováno jako osvědčení prokazující kvalifikaci účastníka.

V případě, předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázku, kterou poskytl jako poddodavatel, bude tato referenční zakázka uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace – osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této referenční zakázce podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria. Nebudou-li údaje na osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací průkazné, nebude toto osvědčení akceptováno jako osvědčení prokazující kvalifikaci účastníka.

Rozsah požadované technické kvalifikace a způsob prokázání dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil:

- a) **seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném právním vztahu k dodavateli.

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil seznam odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:

Uvedený seznam musí obsahovat jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici a funkční zařazení, uvedení vztahu této osoby k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel – specifikace, apod.), délku praxe v oboru odpovídající předmětu této veřejné zakázky.

(vzor je přílohou zadávací dokumentace)

- b) přílohou seznamu techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být k uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doložen **profesní životopis**, ze kterého bude vyplývat identifikace takové osoby, její praxe, náplň pracovní a funkční činnosti, pravdivost uvedených údajů a potvrzení podpisem osoby, jejíž životopis je dokládán, a to minimálně v rozsahu a struktuře:

- jméno a příjmení osoby,
- označení funkční pozice a náplň práce,
- dosažené vzdělání,
- přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky
- uvedení realizovaných stavebních prací, služeb a dodávek, jejich stručného popisu a finanční výše plnění.
- prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“,
- vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.

- c) přílohou seznamu techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být k uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doložen **doklad o jeho odborné způsobilosti**. Těmito doklady jsou zejména:

- osvědčení o udělení autorizace,
- jiná osvědčení, certifikáty, úřední oprávnění a potvrzení vztahující se k požadované odbornosti.

Vymezení minimální úrovně tohoto technického kvalifikačního kritéria:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky zadavatele:

Vedoucí realizačního týmu – min. 1 osoba – stavbyvedoucí

- VŠ nebo SŠ vzdělání,
- Osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., pro obor pozemní stavby,
- Min. 5 let praxe v oboru, vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky,
- praxe ve výkonu funkce stavbyvedoucího na minimálně 2 stavbách spočívajících ve výstavbě či rekonstrukci budov, s finančním objemem výstavby nejméně 3 000 000,00 Kč bez DPH pro každou jednotlivou stavbu.

Člen realizačního týmu – min. 1 osoba

- VŠ nebo SŠ vzdělání,
- Min. 5 let praxe v oboru, vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky,

- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle Novely č.88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- praxe v pozici koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na min. 2 stavbách spočívajících ve výstavbě či rekonstrukci budov s finančním objemem výstavby nejméně 2 000 000,00 Kč bez DPH pro každou jednotlivou stavbu.

22. PLNĚNÍ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu zadávacích podmínek dokumentace – Poddodavatelské schéma, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

Účastník doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky účastníkovi bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

23. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE dle § 54 odst. 5 ZZVZ

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadavatelem podle § 54 odst. 5 ZZVZ, tzn. 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílány písemně, a to na e-mailovou adresu: svancar@seller-moravia.eu nebo poštou na adresu: Miroslav Švancar, Česká 1108/18, 700 30 Ostrava – Zábřeh.

Kontaktní osoba: Miroslav Švancar, tel. +420 596 11 70 46 +420 773 90 90 80.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí obsahovat jméno fyzické či právnické osoby - zájemce (uchazeče), jméno kontaktní osoby zájemce, adresu zájemce, e-mailovou adresu, telefonní spojení a formulaci dotazu zájemce.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní dle § 54 odst. 5 ZZVZ u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

24. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dne: 20. 12. 2017 v 09:00 hodin

Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem do budovy ZŠ a MŠ U Studny, Centrum 2290/14, 734 01 Karviná.

Po prohlídce ZŠ a MŠ U Studny se bude postupně přejíždět na další školy. Dopravu si musí uchazeči zajistit sami.

Kontaktní osoba: Miroslav Švancar, tel. 596 11 70 46, mobil 773 90 90 80, e-mail: svancar@seller-moravia.eu

25. PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podány pouze písemně, v listinné podobě. Nabídky budou doručeny v řádně uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a adresou účastníka.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: **09. 12. 2017**

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: **12. 01. 2018 v 09:00 hodin**

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Nabídky lze osobně doručit v pracovní dny, v úředních hodinách. Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Místo pro podání nabídek ve lhůtě od **09. 12. 2017 2017 do 11. 01. 2018**

podatelna Magistrátu města Karviné, ul. Karola Šliwky 618/11, 733 01 Karviná – Fryštát

Kontaktní údaje:

telefon: 596 312 028, 596 311 649

webové stránky města: www.karvina.cz

Úřední hodiny:

Pondělí: 7:30 – 17:30

Úterý: 7:30 – 16:00

Středa: 7:30 – 17:30

Čtvrtek: 7:30 – 16:00

Místo pro podání nabídek poslední den lhůty, tj. **12. 01. 2018 od 08:00 – 09:00 hodin**

budova Magistrátu města Karviné, ul. Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná – Fryštát, místnost č. B/89.

Kontaktní údaje:

Miroslav Švancar, administrátor VZ, telefon: +420 773909080

26. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne 12. 01. 2018 v 09:01 hodin.

Místo otevírání obálek s nabídkami: budova Magistrátu města Karviné, ul. Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná – Fryštát, místnost č. B/89.

Otevírání nabídek se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Vybraný zástupce účastníka, který bude přítomen při otevírání obálek, se před zahájením otevírání obálek musí prokázat originálem plné moci s pověřením se tohoto jednání účastnit, od osoby oprávněné za účastníka jednat, pokud však není on sám touto osobou. Osoba, která se jednání bude účastnit, se prokáže také průkazem totožnosti.

27. ZPŮSOB A KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to:

CELKOVOU NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

28. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel si absolutně vymezuje níže uvedené požadavky, které je účastník povinen dodržet a akceptovat.

- 1) Podané nabídky a další v rámci zadávacího řízení poskytnuté doklady se účastníkům nevrací (včetně nabídek podaných po lhůtě pro podání nabídek).
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat informace uváděné účastníky v jejich nabídkách, a to především vyzváním účastníků k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, případně u třetích osob.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení zrušit.
- 4) Zadavatel (objednatel) si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy, rozhodne-li poskytovatel dotace, že zadavatel (dodavatel) neposkytne na dílo (stavbu) dotaci nebo že dotaci poskytne v nižší výši než, jak o ni zadavatel žádal. Účastník (dodavatel) bere na vědomí, že se v případě odstoupení zadavatele (objednatele) od uzavřené smlouvy z výše popsaného důvodu, dodavatel vzdává práva na náhradu škody.
- 5) Náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese účastník sám.
- 6) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění zadávací dokumentace, zejména opravit chyby či opomenutí v této zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.
- 7) Veškeré materiály, instalovaná zařízení a technologie a dodávky užitá při plnění předmětu veřejné zakázky musí být nové, nepoužité, musí mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Toto ustanovení se nevztahuje na zařízení a výrobní prostředky dodavatele (stroje, nářadí apod.)
- 8) Dodavatel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele a oprávněným orgánům státní správy vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu dokladů souvisejících s projektem (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, atd).
- 9) Dodavatel se zavazuje umožnit technickému dozoru investora vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu průběhu realizace dodávky.
- 10) Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.

29. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Obsah nabídky - vzor
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky - vzor
- Příloha č. 3 – Poddodavatelské schéma - vzor
- Příloha č. 4 – Smlouva o dílo - vzor
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 – Výkaz výměr/rozpočet
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení – základní způsobilost - vzor
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení – seznam stavebních prací - vzor
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení – seznam techniků - vzor

V Karvině dne 21. 11. 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ 38

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového MMK