**Smlouva o poskytování služeb**

**Smluvní strany**

1. **statutární město Karviná**

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb

na základě pověření ze dne 4.1. 2021

jednání ve věcech:

1. smluvních: Ing. Jana Maierová , MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb
2. technických: Ing. Jana Salamonová, MPA, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku,

Odbor komunálních služeb

p. Pavel Janura, zaměstnanec oddělení provozu a údržby majetku,

Odbor komunálních služeb

c) dotačních: Ing. Lenka Zorychtová, zaměstnanec oddělení strategií a plánování,

Odbor školství a rozvoje

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Karviná

číslo účtu: 5331212/0800

**(dále jen objednatel)**

a

1. **Obchodní firma / Jméno / Název:**

zapsána v …… *(např. obchodním rejstříku vedeném ……. soudem v ……., oddíl …., vložka ……. / živnostenském rejstříku / nebo uvést jinou evidenci)*

zastoupena: *(uvést u právnické osoby: doplnit statutární orgán, jméno, příjmení, funkci)*

k podpisu oprávněn na základě …….. ze dne …..: *(uvést u právnické osoby: pokud nepodepisuje statutární orgán nebo uvést u fyzické osoby podnikatele, je-li zastoupena např. na základě plné moci) (doplnit jméno, příjmení a funkci)*

jednání ve věcech technických: *(doplnit jméno, příjmení a funkci)*

se sídlem:

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

**(dále jen poskytovatel)**

(Poskytovatel a Objednatel společně jako „**strany**“ a každá jednotlivě jako „**strana**“)

Strany dle ust. § 1746 odst. 2 a §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („**Občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), uzavírají rámcovou smlouvu o poskytování služeb(**„smlouva“**).

1. **Předmět a účel Smlouvy**
   1. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele bude poskytovat služby spočívající v
      1. Odborném poradenství a službách v oblasti energetiky;

(„**služby**“),

v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, dle podmínek této smlouvy, přílohy č. 1 této smlouvy a v rozsahu dle požadavků objednatele a poskytovatele dotace.

* 1. Objednatel se zavazuje, že poskytovateli za řádně poskytnuté služby bez vad a nedodělků zaplatí odměnu dle článku 3.
  2. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, uzavřením této smlouvy se poskytovatel zavazuje objednateli poskytovat služby uvedené v čl. 1 této smlouvy v předpokládaném rozsahu 40 hodin měsíčně.
  3. Poskytovatel bere na vědomí, že poskytované služby budou spolufinancovány z Projektu IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation, akronym LIFE‑IP COALA, číslo projektu LIFE20 IPC/CZ/000004v rámci evropského programu LIFE. Poskytovatel je povinen dodržovat aktuální podmínky výše uvedeného programu se kterými se seznámil.

1. **Práva a povinnosti Stran**
   1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami a dle příkazů objednatele, poskytovatele dotace, a to zejména řádně, s odbornou péčí, včas a na svoji odpovědnost.
   2. Poskytovatel se zavazuje provést služby dle této smlouvy ve lhůtě stanovené objednatelem.
   3. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli při poskytování služeb nezbytnou součinnost a řádně poskytnuté služby bez vad a nedodělků převzít, bude-li to umožňovat povaha poskytnutých služeb. Při skončení poskytování služeb příp. skončení jednotlivých fází jejich poskytování zpřístupní poskytovatel objednateli příslušné výstupy a vyzve jej k převzetí ve lhůtě nikoliv kratší než 3 pracovní dny. Budou-li služby vykazovat vady či nedodělky, je objednatel oprávněn odmítnout jejich převzetí. Smluvní strany se dohodly, že služby dle této smlouvy jsou provedeny dnem jejich předání bez vad a nedodělků objednateli.

## 2.4 Poskytovatel odpovídá za vady, jež mají služby dle této smlouvy v době jejich předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.

## Poskytovatel prohlašuje, že poskytuje na služby dle této smlouvy záruku za jakost s tím, že záruční doba činí 24měsíců*.*

## Poskytovatel prohlašuje, že služby dle této smlouvy budou v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, jinou dokumentací vztahující se k provedení služeb, příkazy objednatele, pokyny a podmínkami poskytovatele dotace, budou umožňovat užívání, k němuž byly určeny a provedeny, budou bez zjevných nesprávností*.* Smluvní strany se dohodly, že služby dle této smlouvy mají vady, zejména jestliže jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.

## Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí objednatelem. Není-li možno převzít, začíná záruční doba běžet dnem sdělení výsledku příslušné činnosti objednateli.

## Objednatel písemně oznámí poskytovateli výskyt vady a vadu popíše. Poskytovatel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se poskytovatel poskytnout objednateli slevu.

## Vadu je poskytovatel povinen odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

* 1. Poskytovatel bude po celou dobu poskytování služeb užívat vlastní hardware i software.

1. **Odměna, fakturace**
   1. Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za poskytování služeb odměnu, ve výši … Kč (bez DPH) za 1 hodinu práce, a to dle počtu hodin, jež poskytovatel v daném měsíci efektivně strávil poskytováním služeb, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem (dále jen „**Odměna**“). Celková odměna dle této smlouvy nepřekročí částku ve výši 1. 440 000,- Kč bez DPH. V případě, že poskytovatel je plátcem DPH, k ceně poskytované služby bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a nemůže požadovat zvýšení ceny z důvodu chyby ve stanovení sazby DPH. *(poznámka: poslední větu uvést jen u poskytovatele plátce DPH)*
   2. Smluvní strany se dohodly, že v odměně jsou zahrnuty všechny hotové výdaje a náklady účelně vynaložené při plnění závazku dle článku 1 této smlouvy, zejména poštovné, náklady na telefony, cestovné a čas potřebný pro přesun ze sídla poskytovatele na místo výkonu. Odměna je smluvními stranami považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou po celou dobu trvání této smlouvy. Případné zvýšení cen v souvislosti s vývojem cen nemá vliv na výši ceny služeb dle této smlouvy.
   3. Vyúčtování odměny je poskytovatelem prováděno vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, zasláním faktury se splatností 21 dnů od jejího doručení objednateli. Účtování bude probíhat měsíčně dle soupisu poskytnutých služeb odsouhlasených objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci. *(poznámka: poslední větu uvést jen u poskytovatele plátce DPH)*
   4. Faktury budou zasílány v elektronické podobě, zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX, a to do datové schránky nebo na emailovou adresu [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz). Přílohou faktury bude přehled poskytnutých služeb odsouhlasený objednatelem. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy. Na faktuře a veškerých dokladech budou uvedeny loga že poskytované služby budou spolufinancovány z Projektu IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation, akronym LIFE‑IP COALA, číslo projektu LIFE20 IPC/CZ/000004 v rámci evropského programu LIFE.
   5. Bude-li mít faktura formální nebo věcné nedostatky nebo nebude-li obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo předepsané zákonem, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit poskytovateli spolu s vymezením nedostatků; přitom není v prodlení se zaplacením faktury. Poskytovatel je povinen v takovém případě bezodkladně doručit objednateli novou nebo opravenou fakturu s tím, že od jejího doručení objednateli běží nová lhůta splatnosti.
   6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s kupujícím užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob. *(poznámka: tento odstavec uvést pouze u poskytovatele plátce DPH)*

1. **Ochrana důvěrných skutečností**
   1. Poskytovateli budou ze strany objednatele za účelem plnění této smlouvy sděleny určité informace týkající se objednatele. Veškeré informace, zejména takové, které jsou předmětem ochrany podle předpisů upravujících oblast duševního vlastnictví (např. informace o informačních systémech, know-how a jejich jednotlivých částech) a/nebo předmětem ochrany jako obchodní tajemství, informace týkající se obchodních, marketingových, technických, provozních a dalších postupů souvisejících s činností objednatele, jakož i jakékoliv jiné informace, jejichž zveřejnění by Objednateli mohlo způsobit škodu, se považují za důvěrné informace (dále jen „**důvěrné informace**“).
   2. Zpřístupnění důvěrných informací nezakládá žádné oprávnění poskytovatele s důvěrnými informacemi disponovat jinak, než v souvislosti s poskytováním služeb. Poskytovatel se zavazuje
   3. uchovávat důvěrný charakter důvěrných informací
   4. ochránit je proti neoprávněnému zpřístupnění bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumožnit jejich sdělení nebo zpřístupnění třetím osobám, ledaže by takové sdělení nebo zpřístupnění bylo vyžadováno příslušnými předpisy
   5. použít důvěrné informace výlučně v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy
   6. nakládat s důvěrnými informacemi v souladu s interními předpisy objednatele (dále jen „**interní předpisy**“).
   7. Na žádost objednatele poskytovatel bezodkladně zničí či vrátí všechny důvěrné informace objednateli, nebo je v případě elektronických kopií nenávratně smaže.
   8. Veškerá ustanovení zákona či jiných příslušných předpisů, která stanovují povinnosti nad rámec povinností stanovených touto smlouvou, zejména ve vztahu k osobním údajům, zůstávají touto smlouvou nedotčena.
2. **Soulad s právem**
   1. Poskytovatel prohlašuje, že při plnění smlouvy bude používat pouze takové duševní vlastnictví (včetně dokumentace, prací, výtvorů atd., které jsou chráněné autorským právem, vlastnickými právy nebo ochrannými známkami), které je jeho vlastním duševním vlastnictvím nebo k jehož použití má uživatelské oprávnění a oprávnění může v rozsahu nezbytném pro poskytování služeb převést na objednatele.
3. **Vlastnická, užívací a autorská práva**
   1. Vlastnické právo k výstupům služeb vytvořeným na základě této smlouvy, které mají povahu hmotného plnění, přechází na objednatele dnem jejich předání objednateli.
   2. Právo užít výstupy služeb vytvořené na základě této smlouvy, které mají povahu nehmotného plnění (např. obsah veškerých dokumentů, programového vybavení a ostatních výstupů včetně zdrojových kódů vytvořených poskytovatelem) nabývá objednatel dnem jejich vytvoření a sdělení poskytovatelem objednateli.
   3. Objednatel je oprávněn užívat veškeré výstupy služeb vytvořené na základě této smlouvy níže sjednaným způsobem bez ohledu na to, zda příslušný výstup naplnil znaky autorského díla podle příslušných předpisů či nikoli.
   4. V případě, že je poskytovatelem vytvořeno v rámci poskytování služeb na základě této smlouvy jakékoliv dílo (ať už v celku či v jeho jednotlivých vývojových fázích), které by mohlo být považováno za autorské dílo ve smyslu znění Autorského zákona (dále jen „**dílo**“), je poskytovatel povinen zajistit, že bude objednateli umožněn výkon veškerých majetkových práv spojených s dílem, a to, není-li níže uvedeno jinak, bez jakýchkoliv omezení.
   5. Poskytovatel vždy poskytuje objednateli ve smyslu ust. § 2358 Občanského zákoníku alespoň výhradní, časově, teritoriálně a co do způsobu užití neomezené právo k užití výstupů služeb dle této smlouvy. V rozsahu poskytovaného práva užití předmětných výstupů je objednatel též oprávněn výstupy dopracovávat, měnit a spojovat s jinými díly, ať už poskytnutými poskytovatelem či třetími osobami. Objednatel je oprávněn výstupy užít, udělovat podlicence a licenci zcela postupovat třetím osobám. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění dle této smlouvy může zahrnovat různé materiály, know-how, postupy, metody software nebo zdrojové kódy, které patřily poskytovateli nebo třetí osobě již před uzavřením této smlouvy, nebo které tyto osoby nabyly nebo nabydou mimo plnění této smlouvy (dále jen „**existující materiály**“). Autorská práva nebo práva duševního vlastnictví k existujícím materiálům, včetně jejich kopií, překladů, modifikací, změn nebo odvozenin patří poskytovateli, přičemž poskytovatel poskytuje objednateli k existujícím materiálům licenci (podlicenci) ve stejném rozsahu a za stejných podmínek jako poskytl licenci k výstupům služeb dle této smlouvy s tím rozdílem, že licence k existujícím materiálům se poskytuje jako nevýhradní.
   6. Licenci (podlicenci) k výstupům služeb dle této smlouvy i k existujícím materiálům poskytuje poskytovatel objednateli bezúplatně.
   7. Poskytovatel je povinen předat objednateli veškeré zdrojové kódy, včetně jakékoliv dokumentace vytvořené (v souladu s touto smlouvou) v souvislosti s poskytováním služeb. Smluvní strany souhlasí, že takové zdrojové kódy a dokumentace budou považovány za součást díla.
   8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít. Smluvní strany se dohodly, že §§ 2378 - 2382 občanského zákoníku se nepoužijí. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není poskytovatel oprávněn udělenou licenci (podlicenci) vypovědět.
4. **Odpovědnost** 
   1. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím služeb má objednatel právo požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
   2. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vady má objednatel právo požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
   3. Právo na náhradu škody zůstává uhrazením smluvní pokuty nedotčeno.
   4. V ostatním se odpovědnost smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů.
5. **Trvání Smlouvy** 
   1. Smlouva se uzavírá na dobu do vyčerpání hodnoty plnění ve výši 1. 440 000,- Kč bez DPH.
   2. Smlouvu lze ukončit pouze způsobem uvedeným v tomto článku, a to:
   3. písemnou dohodou obou stran;
   4. výpovědí poskytovatele bez důvodu, přičemž smluvní vztah končí uplynutím 2 měsíců ode dne doručení písemné výpovědi objednateli;
   5. výpovědí objednatele bez důvodu, přičemž smluvní vztah končí uplynutím 2 měsíců ode dne doručení písemné výpovědi poskytovateli;
   6. odstoupením od této smlouvy jednou ze stran, porušuje-li druhá strana podstatným způsobem ujednání této smlouvy; smluvní vztah skončí dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně
   7. Každé ustanovení, jehož platnost má pokračovat i po ukončení smlouvy, zůstává v platnosti, zejména ustanovení čl. 4, 5, 6, 7.
6. **Společná a závěrečná ustanovení**
   1. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy či touto smlouvu neupravená nelze bez písemného souhlasu druhé strany převádět na třetí stranu. Porušení tohoto ustanovení bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
   2. Strany prohlašují, že v případě, že kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Strany se zavazují formou písemného dodatku k této smlouvě nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou Stran obsažené v této smlouvě.
   3. Strany se dohodly, že na vztah založený smlouvou se neaplikují obchodní zvyklosti dodržované obecně i v odvětví souvisejícím s předmětem smlouvy.
   4. Poskytovatel služeb je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy kontrolu dokladů souvisejících s poskytováním služeb.

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.

* 1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky po dohodě smluvních stran.
  2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Všechny spory, které vzniknou ze smlouvy nebo které se týkají jejího porušení, ukončení anebo neplatnosti, budou s konečnou platností rozhodnuty příslušnými soudy České republiky.
  3. Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu.
  4. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.9Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.10 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.11 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.12 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.13 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

Příloha č.1: Rozsah odborného poradenství v oblasti energetiky

V Karviné dne V ………….. dne

za objednatele za poskytovatele

.....................................…......................... ……………...…………………………….

Ing. Jana Maierová, MPA *U právnických osob: Za …. (např. ČEZ Distribuce, a.s.)*

vedoucí Odboru komunálních služeb *Doplnit jméno, příjmení, funkci*

*osoby oprávněné k podpisu a pokud nejde o*

*statutární orgán, na základě čeho je*

*oprávněna k podpisu*

**Příloha č.1: Rozsah odborného poradenství v oblasti energetiky**

* Zpracování podkladů pro energetický audit města
* Zpracování energetických posudků
* Zpracování a doplnění podkladů k průkazům energetické náročnosti budov
* Spolupráce na zpracování energetické koncepce města
* Spolupráce na energetickém managementu budov
* Příprava výběrových řízení souvisejících se splněním povinností dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
* Koordinace postupů dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
* Koordinace a dohled nad kontrolními procesy při přípravě investičních a neinvestičních projektů s dopadem na energetickou náročnost budov a provozů města
* Spolupráce při přípravě města na ESG taxonomy