

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupeno:

Tomášem Hanzlem, primátorem města

K podpisu smlouvy oprávněn:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 14.12.2016

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového (596 387 308), helena.bogoczova@karvina.cz

b) technických

Ing. Jana Salamonová, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku, (606 607 156), jana.salamonova@karvina.cz

Bc. Josef Novák, zaměstnanec oddělení provozu a údržby majetku (724 975 572), josef.novak@karvina.cz

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s. Karviná

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 JANKOSTAV s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22270

zastoupena:

Lukášem Jankem, jednatelem

jednáním ve věcech technických: Ing. Petr Náplava, stavbyvedoucí

se sídlem:

Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava

IČ:

25855581

DIČ:

CZ 25855581

telefon:

00420 596 237 018

fax:

e-mail:

jankostav@jankostav.cz

bankovní spojení:

MONETA Money Bank, a.s., pobočka Ostrava, Komerční banka, a.s.

č. účtu:

179576543/0600, 94-1623820237/0100

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČ 42767377 v prosinci roku 2016 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu),
 - r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit v souladu s §24e vyhl. 501/2006 Sb.,
 - v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“ (vzor tabule je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy),
 - w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci

projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

- 2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
- 2.5 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla je zhotovitel povinen provést v souladu s platnou Směrnicí pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, lavičky, koše, herní prvky, umělecká díla, sušáky, klepáče, veřejné osvětlení apod. umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).
- 2.6 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
- 2.7 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.8 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.9 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.10 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.11 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.

- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.15 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátorem BOZP – „koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do deseti dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě dvaceti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do šedesáti kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.

- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	4.987.105,91 Kč
DPH	1.047.292,24 Kč
Cena vč.DPH	6.034.398,15 Kč

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,

- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.9 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.10 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Nemá-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturaci bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačeným důvodem vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vracením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní listky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a

identifikovaných osob.

- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou

činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává v délce šedesáti měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla,

které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 48 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do dvaceti pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana

nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.4 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 13.7 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.8 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 13.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
 1. Položkový rozpočet
 2. Vzor tabule – označení staveniště
 3. Situační výkres zařízení staveniště

V Karviné dne 28. 07. 2017
za objednatele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového



V Ostravě dne 27. 07. 2017
za zhotovitele

.....
za JANKOSTAV s.r.o.
Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017509

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

JKSO:

Místo: Karviná-Nové Město

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel:

Statutární město Karviná

IČ: 00297534

DIČ:

Zhotovitel:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	4 987 105,91
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	4 987 105,91
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	4 987 105,91	1 047 292,24
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 034 398,15
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

pl

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017509

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Petr Foltas

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	4 987 105,91	6 034 398,15
SO111	SO111 - Komunikace	4 579 289,93	5 540 940,82
SO112.3	SO112.3 - Zpevněné plochy - Přístupové chodníky	261 710,98	316 670,29
SO401	SO401 - Ochrana kabelu VN	50 105,00	60 627,05
VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	96 000,00	116 160,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		4 987 105,91	6 034 398,15

h'l

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: - Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO111 - SO111 - Komunikace

JKSO:

Místo: Karviná-Nové Město

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel:

Statutární město Karviná

IČ: 00297534

DIČ:

Zhotovitel:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	4 579 289,93
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 4 579 289,93

DPH základní	21,00%	ze	4 579 289,93	961 650,89
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 540 940,82

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

pl

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO111 - SO111 - Komunikace

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	4 579 289,93
HSV - Práce a dodávky HSV	4 568 553,33
1 - Zemní práce	1 366 570,98
2 - Zakládání	35 485,00
5 - Komunikace pozemní	1 976 557,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	336 663,52
997 - Přesun sutě	714 335,11
998 - Přesun hmot	138 941,52
M - Práce a dodávky M	10 736,60
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	10 736,60
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	4 579 289,93

h'l

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO111 - SO111 - Komunikace

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 579 289,93

HSV - Práce a dodávky HSV

4 568 553,33

1 - Zemní práce

1 366 570,98

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	52,00000	40,00	2 080,00
2	K	113107224	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 400 mm	m2	1 910,00000	60,70	115 937,00
3	K	113154364	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	1 910,00000	110,00	210 100,00
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	422,00000	45,00	18 990,00
5	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	20,00000	35,00	700,00
6	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	611,50000	120,00	73 380,00
7	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	611,50000	27,50	16 816,25
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	58,75000	566,00	33 252,50
9	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	58,75000	161,00	9 458,75
10	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	670,25000	227,00	152 146,75
11	K	171101111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých s vlhkostí (d) 0,9 v aktivní zóně	m3	577,50000	98,00	56 595,00
12	M	583312R	kamenivo těžené, materiál vhodný do aktivní zóny	t	1 501,50000	294,00	441 441,00
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	670,25000	14,90	9 986,73
14	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 474,55000	140,00	206 437,00
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 925,00000	10,00	19 250,00

2 - Zakládání

35 485,00

16	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	235,00000	151,00	35 485,00
----	---	-----------	---	---	-----------	--------	-----------

5 - Komunikace pozemní

1 976 557,20

17	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	2 117,50000	139,00	294 332,50
18	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	1 925,00000	227,00	436 975,00

pl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	1 925,00000	308,00	592 900,00
20	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	1 925,00000	29,00	55 825,00
21	K	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	1 925,00000	13,00	25 025,00
22	K	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 925,00000	296,00	569 800,00
23	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	2,30000	231,00	531,30
24	M	592451190	dlažba zámková slepecká 20x10x6 cm barevná	m2	2,30000	508,00	1 168,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

336 663,52

25	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	14,00000	41,40	579,60
26	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	1 176,00000	8,00	9 408,00
27	K	913211113	Montáž a demontáž dočasné dopravní zábrany Z2 reflexní šířky 3 m	kus	2,00000	71,40	142,80
28	K	913211213	Příplatek k dočasné dopravní zábraně Z2 reflexní 3 m za první a ZKD den použití	kus	168,00000	23,00	3 864,00
29	K	913321111	Montáž a demontáž dočasné dopravní směrové desky základní Z4	kus	56,00000	17,80	996,80
30	K	913321211	Příplatek k dočasné směrové desce základní Z4 za první a ZKD den použití	kus	2 436,00000	8,00	19 488,00
31	K	913921131	Dočasné omezení platnosti zakrytí základní dopravní značky	kus	1,00000	19,70	19,70
32	K	913921132	Dočasné omezení platnosti odkrytí základní dopravní značky	kus	1,00000	15,70	15,70
33	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	8,00000	232,00	1 856,00
34	M	404452350	sloupek AL 60 - 350	kus	8,00000	1 180,00	9 440,00
35	K	915111115	Vodorovné dopravní značení šířky 125 mm žlutou barvou dělicí čáry souvislé	m	111,00000	15,00	1 665,00
36	K	915121111	Vodorovné dopravní značení šířky 250 mm bílou barvou vodící čáry	m	208,00000	30,00	6 240,00
37	K	915131111	Vodorovné dopravní značení bílou barvou přechody pro chodce, šipky, symboly	m2	13,00000	160,00	2 080,00
38	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	219,00000	5,00	1 095,00
39	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	13,00000	22,80	296,40
40	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	12,00000	177,00	2 124,00
41	M	404440040	značka dopravní svíslá reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1, P4 700 mm	kus	1,00000	1 260,00	1 260,00
42	M	404441130	značka svíslá reflexní zákazová B AL- 3M 700 mm	kus	2,00000	1 340,00	2 680,00
43	M	404442580	značka svíslá reflexní AL- 3M 500 x 700 mm	kus	4,00000	1 090,00	4 360,00
44	M	404442480	značka svíslá reflexní IP4a AL- 3M 800 x 300 mm	kus	1,00000	882,00	882,00
45	M	404443340	značka svíslá reflexní AL- 3M 500 x 150 mm	kus	4,00000	341,00	1 364,00
46	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	488,00000	119,00	58 072,00

hl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	488,00000	99,00	48 312,00
48	M	583801100	kostka dlažební drobná, žula, I.jakost, velikost 10 cm	t	23,89200	2 060,00	49 217,52
49	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	308,00000	216,00	66 528,00
50	M	592174170	obrubník betonový chodníkový Standard 100x10x25 cm	kus	230,00000	119,00	27 370,00
51	M	592175100R	obrubník betonový silniční nájezdový 100x10x15 cm	kus	78,00000	118,00	9 204,00
52	K	919122112	Těsnění spár záhlívkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	48,00000	39,00	1 872,00
53	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	48,00000	70,00	3 360,00
54	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	9,00000	319,00	2 871,00

997 - Přesun sutě

714 335,11

55	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 069,60000	93,00	99 472,80
56	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	4 278,40000	12,00	51 340,80
57	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	590,26800	400,00	236 107,20
58	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2 361,07200	14,00	33 055,01
59	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	100,57000	190,00	19 108,30
60	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	488,96000	190,00	92 902,40
61	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	1 069,60000	170,00	181 832,00
62	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,73800	700,00	516,60

998 - Přesun hmot

138 941,52

63	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1 736,76900	50,00	86 838,45
64	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	1 736,76900	30,00	52 103,07

M - Práce a dodávky M

10 736,60

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

10 736,60

65	K	460510064	Kabelové propusty z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 10 cm	m	53,00000	63,00	3 339,00
66	M	286193200	trubka, PE-HD d 110	m	17,00000	266,00	4 522,00
67	M	28619R	dělená kabelová trubka, průměr 110mm	m	13,00000	120,00	1 560,00
68	M	345713550	trubka elektroinstalační ohebná HDPE+LDPE	m	23,00000	57,20	1 315,60

kl

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO112.3 - SO112.3 - Zpevněné plochy - Přístupové chodníky

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel:

IČ: 00297534

Statutární město Karviná

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 25855581

JANKOSTAV s.r.o.

DIČ: CZ25855581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

Ing. Petr Foltas

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 261 710,98

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 261 710,98

DPH základní 21,00% ze 261 710,98 54 959,31

snížená 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 316 670,29

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Handwritten mark

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO112.3 - SO112.3 - Zpevněné plochy - Přístupové chodníky

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	261 710,98
HSV - Práce a dodávky HSV	261 710,98
1 - Zemní práce	30 800,00
5 - Komunikace pozemní	139 504,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 687,60
997 - Přesun sutě	44 116,18
998 - Přesun hmot	6 603,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	261 710,98

hl

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO112.3 - SO112.3 - Zpevněné plochy - Přístupové chodníky

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

261 710,98

HSV - Práce a dodávky HSV

261 710,98

1 - Zemní práce

30 800,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	30,00000	40,00	1 200,00
2	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	234,00000	30,00	7 020,00
3	K	113154113	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	204,00000	70,00	14 280,00
4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	170,00000	35,00	5 950,00
5	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	235,00000	10,00	2 350,00

5 - Komunikace pozemní

139 504,00

6	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	235,00000	106,00	24 910,00
7	K	596811123	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy přes 300 m2	m2	235,00000	232,00	54 520,00
8	M	592451190	dlažba zámková slepecká 20x10x6 cm barevná	m2	18,00000	508,00	9 144,00
9	M	592451110	dlažba skladebná 20x10x6 cm červená	m2	17,00000	290,00	4 930,00
10	M	592451100	dlažba skladebná 20x10x6 cm přírodní	m2	200,00000	230,00	46 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

40 687,60

11	K	915131111	Vodorovné dopravní značení bílou barvou přechody pro chodce, šipky, symboly	m2	1,00000	160,00	160,00
12	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	1,00000	22,80	22,80
13	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	168,00000	178,00	29 904,00
14	M	592172120	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	168,00000	63,10	10 600,80

997 - Přesun sutě

44 116,18

15	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	54,99000	93,00	5 114,07
16	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	219,96000	12,00	2 639,52
17	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	40,56200	420,00	17 036,04

NE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	162,24800	14,00	2 271,47
19	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,45000	190,00	2 745,50
20	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	26,11200	190,00	4 961,28
21	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	54,99000	170,00	9 348,30

998 - Přesun hmot

6 603,20

22	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	82,54000	50,00	4 127,00
23	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	82,54000	30,00	2 476,20

hl

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO401 - SO401 - Ochrana kabelu VN

JKSO:

Místo: Karviná-Nové Město

Objednatel:

Statutární město Karviná

Zhotovitel:

JANKOSTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2017

IČ: 00297534

DIČ:

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 50 105,00

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 50 105,00

DPH základní 21,00% ze 50 105,00 10 522,05

snížená 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 60 627,05

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

pl

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO401 - SO401 - Ochrana kabelu VN

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	50 105,00
D2 - Montáž, demontáž	24 112,00
D4 - Zemní práce	17 493,00
D3 - geodetické práce	8 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	50 105,00

pl

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: SO401 - SO401 - Ochrana kabelu VN

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

50 105,00

D2 - Montáž, demontáž

24 112,00

1	K	743131221	Montáž trubka ochranná plastová (dělená chránička) D do 160 mm uložena volně do výkopu	m	8,00000	49,00	392,00
2	M	345713530	chránička dělená 160 červená	m	8,00000	200,00	1 600,00
3	M	01	fólie výstražná červená PVC š.33	m	8,00000	15,00	120,00
4	K	740991300	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
5	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	K	HZS1	úprava stávajícího zařízení	hod	8,00000	400,00	3 200,00
7	K	HZS2	koordinace postupu prací s ostatními profesemi	h	8,00000	350,00	2 800,00
8	K	HZS3	vypínání, zapínání zařízení VN	SOUBOR	1,00000	5 000,00	5 000,00

D4 - Zemní práce

17 493,00

9	K	110002200	Vytyčení trati kabelového vedení podzemního v zástavbě	km	0,10000	18 000,00	1 800,00
10	K	111311000	Sejmutí drnu jakékoliv tloušťky	m2	10,00000	49,70	497,00
11	K	132412321	Hloubení nezapažených rýh ručně š 100 cm hl 110cm v hornině tř 4	m	16,00000	745,00	11 920,00
12	K	174412320	Zásyp rýh ručně šířky 100 cm hloubky 100 cm hornina třídy 4	m	16,00000	145,00	2 320,00
13	K	181111400	Provizorní úprava terénu se zhutněním hornina tř. 4	m2	10,00000	34,40	344,00
14	K	167111000.2	Naložení výkopku ručně hornina třídy 1-4 (k odvozu přebytku na skládku)	m3	2,00000	145,00	290,00
15	K	162301200.2	Vodorovné přemístění výkopku z jakýchkoliv hornin na vzdálenost do 1000 m (odvoz přebytku na skládku)	m3	2,00000	78,00	156,00
16	K	171401000	Uložení sypaniny do násypů zhutněných hornina třídy 3 nebo 4	m3	2,00000	69,00	138,00
17	K	162901910	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	2,00000	14,00	28,00

D3 - geodetické práce

8 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	R3	geodetické zaměření (lomových bodů)	ks	4,00000	1 000,00	4 000,00
19	K	R4	zhotovení geodetického plánu	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00

hl

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

JKSO:

Místo:

Karviná-Nové Město

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel:

Statutární město Karviná

IČ: 00297534

DIČ:

Zhotovitel:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	96 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	96 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	96 000,00	20 160,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	116 160,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

il

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	96 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	52 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	29 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	96 000,00

h'e

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy MK ul. Dvořákova v Karviné-Novém Městě

Objekt: VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Karviná-Nové Město

Datum: 21. 6. 2017

Objednatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Foltas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

96 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

52 000,00

1	K	012002000	Geodetické práce	kompl.	1,00000	20 000,00	20 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kompl.	1,00000	22 000,00	22 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompl.	1,00000	10 000,00	10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

29 000,00

4	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	kompl.	1,00000	10 000,00	10 000,00
5	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kompl.	1,00000	6 000,00	6 000,00
6	K	034203000	Oplocení staveniště	kompl.	1,00000	5 000,00	5 000,00
7	K	032603R	Náklady na mobilní záchod	kompl.	1,00000	6 000,00	6 000,00
8	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kompl.	1,00000	1 000,00	1 000,00
9	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kompl.	1,00000	1 000,00	1 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

10	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kompl.	1,00000	12 000,00	12 000,00
11	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	kompl.	1,00000	3 000,00	3 000,00

rl

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11



KARVINA

... město, které se mění

STAVÍME PRO VÁS!

3272/10

3281/5

3281/6

3281/7

3281/1

3284/1

tr. Osvobození

tr. Osvobození

tr. Osvobození

3287

3296/8

3298

MěDK

3296/3

3296/2

3296/1

3503/1

3503/5

3297/11

3297/2

3297/3

3297/4

3297/5

3503/6

3503/7

zařízení
stavemístě

3427

1101

MIESTO

3300

3299/1

3299/2

3299/3

3299/4

3299/5

3503/2

3503/3

Fibichova

ul. Dvoračkova

ul. Dvoračkova

3507/8

3507/7

12

2

3

4

5

6

7

6

