

DECYZJA NR 33...

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2023r. poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.11.2023 roku

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora: **Statutární město Karviná, 733 24 Karviná - Frýštát, ul. Frýštátská 72/1, Republika Czeska,**

obejmujące: **budowę obiektu mostowego, tj. przekraczającej graniczną rzekę Olzę kładki pieszo-rowerowej, realizowanej w ramach zamierzenia: „Lávka přes řeku Olši – přeshranční propojení Karviné a Hažlachu (Kładka przez rzekę Olza - transgraniczne połączenie miejscowości Karvina i Hažlach)”, na terenie działek nr 711/27, 711/28, 1034/1 i 1034/2, obręb 0004 Pogwizdów, jedn. ew. 240308_2 Hażlach.**

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji jak wyżej, został opracowany przez zespół projektowy w składzie: inż. Martinę Papeschová (nr upr. ČKAIT 1102784; przynal. do ŠOIIB SLK/TR/0009/23) w zakresie branży mostowej i obiektów inżynierskich oraz inż. Martina Vilč (nr upr. ČKAIT 1102292; przynal. do ŠOIIB SLK/TR/0010/23) w zakresie branży mostowej i obiektów inżynierskich w listopadzie 2023 roku,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
 - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
 - podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
 - obiekt powinien zostać wytyczony przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego;
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.
 3. Terminy rozbiórki:
 - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania - nie dotyczy;
 - tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 2.
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi,
 - realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (zgodnie z §2 ust.4 oraz §3 ust. 1) i 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 roku (Dz.U. z 2001r. poz. 1554);
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek wraz z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, oraz kompletem wszystkich niezbędnych dokumentów i uzgodnień. Przedłożył także oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Ponadto Inwestor przedłożył *Porozumienie o współpracy w ramach projektu realizowanego ze środków Programu Interreg Czechy-Polska* z dnia 30.03.2023 roku, zawarte pomiędzy Statutární město Karviná a Gminą Hażlach - w sprawie wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego pn.: *Realizacja budowy kładki na rzece Olzie – połączenie transgraniczne Karvina-Hažlach*.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu mostowego, tj. kładki pieszo-rowerowej o długości 69,7 m - przekraczającej graniczną rzekę Olzę, na terenie działek nr 711/27, 711/28, 1034/1 i 1034/2, obręb 0004 Pogwizdów, jedn. ew. 240308_2 Hażlach. Na terenie RP posadowiona będzie część kładki - od granicy państwa do przysiółka wschodniego – oraz bloki kotwiące. Dalsza część inwestycji będzie realizowana w ramach zamierzenia pn.: *„Budowa drogi dla rowerów na odcinku od ul. Sosnowej do kładki rowerowej nad rzeką Olza w Pogwizdowie”* wg. odrębnego opracowania i postępowania.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w jednostkach strukturalnych planu, oznaczonych symbolami: „1WS” dla której ustalono przeznaczenie: *tereny wód powierzchniowych śródlądowych* (wykonana będzie tam wisząca nad lustrem wody kładka) oraz „1ZI” dla której ustalono przeznaczenie: *tereny zieleni izolacyjnych z dopuszczeniem realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej* (wykonana będzie tam wisząca kładka oraz posadowione będą bloki kotwiące). Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlany są zgodne z ustaleniami

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Hażlach, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Hażlach z dnia 29 grudnia 2003 r. Nr XIII/114/03.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany są kompletne i spełniają wymogi art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zmianami) przedmiotowa inwestycja, ze względu na swój charakter, tj. budowa kładki pieszo-jezdnej - nie jest przedsięwzięciem, mogącym znacząco oddziaływać na środowisko i w oparciu o art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami), nie podlega obowiązkowi uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wobec powyższego w dniu 22.03.2023 roku Wójt Gminy Hażlach umorzył w całości postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak:SM.6220.1.2022.2).

Powyższa inwestycja nie powoduje bezpośredniego i pośredniego wpływu na obszary chronione, w tym także chronione prawem wspólnotowym (obszary NATURA 2000) oraz nie będzie też powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na lokalizację terenu inwestycji na granicy państwowej z Republiką Czeską - Inwestor przedłożył pismo z dnia 31 sierpnia 2022 roku Stałej Polsko-Czeskiej Komisji Granicznej oraz Protokół z 28. Posiedzenia Stałej Czesko-Polskiej Komisji Granicznej, które odbyło się w Sopocie w dniach 28 listopada – 2 grudnia 2022 roku, zawierający w pkt 9.3.12 warunki realizacji projektowanego zamierzenia w zakresie zachowania znaków granicznych 98/5P i 98/6C.

Ponadto w celu ustalenia warunków wynikających z potrzeb obronności państwa, Inwestor wystąpił do Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach. W piśmie z dnia 19 lipca 2023 roku CWCR – OZ w Katowicach (nr sprawy: CWCR_OZ_Katowice-WWiZ.0732.74.2022) wskazano, że planowana inwestycja nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej oraz z ich strefami obronnymi a także, iż na przedmiotowym terenie nie znajdują się żadne elementy infrastruktury będącej w eksploatacji lub użytkowaniu resortu obrony narodowej.

W dniu 29 czerwca 2023 r. Inwestor uzyskał ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Olzy – obiektu mostowego (kładki pieszo-rowerowej) i lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, jw. (znak: GL.ZUZ.1.4210.172.2023.AC RKW-2023-6165).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – działki nr 711/27, 711/28, 1034/1 i 1034/2, obręb 0004 Pogwizdów, jedn. ew. 240308_2 Hażlach.

Strony postępowania administracyjnego, na etapie pozwolenia na budowę, ustalono stosownie do przepisów art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kpa tutejszy organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Uwag co do niniejszej inwestycji nie wniesiono.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 155,00 zł zgodnie z art. 1 ust.1 pkt 1) ppkt c) ustawy z dnia 16.11.2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.2111).– część III kolumna 2 pkt 9 ppkt 1) lit h) załącznika do ww. ustawy.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest opieczętowny:

- Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany budowy obiektu mostowego, tj. przekraczającej graniczną rzekę Olzę kładki pieszo-rowerowej, realizowanej w ramach zamierzenia: „Lávka přes řeku Olši – přeshranční propojení Karviné a Hažlachu (Kładka przez rzekę Olza - transgraniczne połączenie miejscowości Karvina i Hażlach)”, na terenie działek nr 711/27, 711/28, 1034/1 i 1034/2, obręb 0004 Pogwizdów, jedn. ew. 240308_2 Hażlach został opracowany przez zespół projektowy w składzie: inż. Martině Papeschová w zakresie branży mostowej i obiektów inżynierskich oraz inż. Martina Vilč w zakresie branży mostowej i obiektów inżynierskich w listopadzie 2023 roku,

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (z załącznikiem);
2. Strony postępowania administracyjnego w aktach sprawy;
3. A/a WB SP.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Hażlach;
2. PINB w Cieszynie (z załącznikiem).



z up. Starosty
Gabriela Orszulik
Gabriela Orszulik
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Wobec nie wniesienia odwołania

decyzja z dniem 23.02.2024r

stała się ostateczna

Cieszyn, dnia 13.03.2024r

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Cieszyński z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29, tel.: 33 47 77 156, adres e-mail: sekretariat@powiat.cieszyn.pl
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod nr tel. 33 47 77 226, adres e-mail: uopowiat.cieszyn.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań tj. **wydawania pozwolenia na budowę, rozbudowę, przebudowę i rozbiorę obiektów budowlanych wraz z przeniesieniem decyzji pozwolenia na budowę** na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania oraz prawo do ograniczenia ich przetwarzania;
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych wskazanego na wstępie;
- 8) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w celu realizacji obowiązków prawnych administratora i znajduje umocowanie w przepisach z zakresu procedury administracyjnej;
- 9) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej;
- 10) Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu

