



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
Odbor stavební a životního prostředí
stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

31.05.2024

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/088862/2024

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/076708/2024/OSŽP/Vc

VYŘIZUJE:

Ing. Tereza Václavková

TEL.:

+420 596 387 416

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

které zastupuje

Ing. Marek Papoušek

Prostřední Bludovice 844

739 37 Horní Bludovice

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/0

DATUM:

25.06.2024

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „*stavební zákon*“), s použitím ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 128 odst. 2 stavebního zákona ohlášení odstranění stavby, které dne 31.05.2024 podalo **statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát**, které zastupuje Ing. Marek Papoušek, Prostřední Bludovice 844, 739 37 Horní Bludovice-Prostřední Bludovice (dále jen „*vlastník*“), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a podle § 18o odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

vydává souhlas

s odstraněním stavby skladu na pozemku parc. č. 3145/121 v katastrálním území Karviná-město, v části města Nové Město v obci Karviná.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu zděného skladu na pozemku parc. č. 3145/121 v kat. území Karviná-město o půdorysných rozměrech 7,1 m x 6,0 m, výšce 2,6 m - 3,0 m, nepodsklepená, jednopodlažní, pro uskladnění materiálu a náčiní tenisového klubu, v oploceném tenisovém areálu na ul. Sportovní (dále jen „*stavba*“).

Způsob provedení bouracích prací:

- Při odstraňování stavby bude postupováno podle dokumentace bouracích prací, která je přílohou ohlášení odstranění stavby.
- Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu oznámeno, před započítím bouracích prací.
- Stavba bude odstraněna do **31.12.2025**.

Odůvodnění:

Dne 31.05.2024 ohlásil vlastník stavby záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Podáním ze dne 17.06.2024 vlastník žádost doplnil.

MMKASS13874271



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

S účinností od 01.01.2024 byl zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zrušen a nahrazen zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dle § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění zákona č. 152/2023 Sb., se v přechodném období (01.01.2024 do 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. S ohledem na výše uvedené ustanovení postupoval stavební úřad v daném řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění platném do 31.12.2023.

Dle § 332a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění zákona č. 152/2023 Sb., do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 tohoto zákona, nejpozději však do 1. července 2027, se postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto zákonem. S ohledem na výše uvedené ustanovení postupoval stavební úřad v daném řízení podle současně platných prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad ohlášení posoudil z hlediska jeho úplnosti, jak stanoví § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a zjistil, že tato obsahuje všechny náležitosti dle přílohy č. 15 této vyhlášky a § 128 odst. 1 stavebního zákona.

Vlastník k ohlášení předložil tyto doklady, které byly podkladem pro vydání souhlasu:

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ze dne 24.04.2024 pod spis. zn.: S-KHSMS 20436/2024/KA/HOK - *souhlas, bez podmínek*;
- závazné stanovisko z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydané Magistrátem města Karviné, Odborem stavebním a životního prostředí, jako příslušným orgánem veřejné správy v odpadovém hospodářství dne 14.06.2024 pod sp. zn. SMK/080183/2024/OSŽP/vo - *souhlas s odstraněním stavby bez podmínek*;
- souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 3145/72, 3145/149 v kat. území Karviná-město ze dne 12.06.2024 s odstraněním předmětné stavby bez podmínek;
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.04.2024 pod zn. 001146102393 - *souhlas s odstraněním stavby za podmínek, podmínky byly zapracovány do dokumentace bouracích prací*;
- dokumentace bouracích prací, kterou zpracoval Ing. Eduard Přívvara, vedený ČKAIT pod č. 1100247, v rozsahu přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 25.03.2024.

Součástí spisu jsou také doklady, které vlastník k ohlášení předložil, tyto však nejsou podkladem pro rozhodnutí ve věci, neboť nejsou vyžadovány právními předpisy nebo nemají či ztratily vypovídající schopnost.

Vlastnictví staveb a pozemků stavební úřad ověřil v evidenci katastru nemovitostí dle LV č. 7996, 10001 pro katastrální území Karviná-město.

Stavební úřad po přezkoumání ohlášení zjistil, že ohlášení je úplné a není třeba stanovit podmínky k zajištění veřejných zájmů a nejde o případ podle § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto vydal v souladu s ustanovením § 128 odst. 2 stavebního zákona souhlas s odstraněním výše uvedené stavby.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Dle § 131a stavebního zákona vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po jejím odstranění příslušnému stavebnímu úřadu.


Stavební úřad vlastníka stavby upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Po celou dobu odstraňování stavby je vlastník povinen dodržovat § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Příloha:

- 1 x ověřená dokumentace bouracích prací (pouze pro vlastníka)

MAGISTRÁT₁₆₁
MĚSTA KARVINÉ


Ing. Tereza Václavková
oprávněná úřední osoba
služební číslo 3068

Poplatek:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí se podle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Obdrží:

(doručenky)

1. Ing. Marek Papoušek, Prostřední Bludovice 844, 739 37 Horní Bludovice

Dotčené orgány

2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

3. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení územního plánování a životního prostředí, z hlediska zákona o odpadech, IDDS: es5bv8q