



život má mít hloubku

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název zadavatele: **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ**  
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát  
zastoupený: Ing. Janem Wolfem, primátorem města,  
k podpisu oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového MMK, na základě  
pověření ze dne 02. 01. 2023  
IČO: 00297534

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

## „Stavební úprava prostoru mezi tř. 17. listopadu a ulicí Nedbalovou v Karviné“

Zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), vyhotovil tuto písemnou zprávu ve smyslu ustanovení § 217 ZZVZ.

### I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

#### Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Základním úkolem projektu je oprava všech zpevněných ploch v řešeném prostoru tak, aby byl zajištěn maximální možný počet parkovacích stání a zároveň byl zajištěn přístup ke stávající zástavbě pro vozidla hasičského záchranného systému.

Jedná se o výstavbu parkovací plochy, která je navržena s ohledem na stávající deficit parkovacích ploch pro stávající zástavbu BD. Vlastní parkovací místa budou navržena se zatravněvacích panelů.

Stavba kříží stávající síť technické infrastruktury. Tyto síť budou v nezbytně nutné míře přeloženy, chráněny, či opraveny. Součástí projektu je také realizace dětského hřiště, instalace mobiliáře, vegetační úpravy, výsadby atd.

Více v podrobnostech příloh zadávací dokumentace.

#### Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: zjednodušené podlimitní řízení  
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce  
režim veřejné zakázky dle § 26 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

název	CPV
stavební práce	45000000-7
výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9
stavební úpravy pro komunikace	45233100-0
chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 22 000 000,00 Kč bez DPH.

Projekt "Parkovací stání mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410003, Výzva Nadace OKD obcím.

Projekt "Zatraktivnění veřejného prostranství mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410004, Výzva Nadace OKD obcím.



**život má mít hloubku**

**II. Seznam zneplatněných nabídek:**

<b>Seznam dodavatelů zneplatněných nabídek před koncem lhůty pro podání nabídek:</b>			
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází</b>	<b>Identifikační číslo</b>
1	K2 stavební Moravia s.r.o.	Počáteční 429/10 Slezská Ostrava, 71000 Ostrava	28573994
2	JANKOSTAV s.r.o.	Štěpaňákova 714/31 Kunčice, 71900 Ostrava	25855581
3	PORR a.s.	Dubečská 3238/36 Strašnice, 10000 Praha 10	43005560
4	SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	48035599
5	Kabatiar stavby s.r.o.	Petrovická 1051/3 Hranice, 73301 Karviná	02424614

**III. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:**

<b>Seznam posuzovaných a hodnocených nabídek:</b>			
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází</b>	<b>Identifikační číslo</b>
6	VIVID stavby s.r.o.	Sadová 612 Frýdek, 73801 Frýdek-Místek	01503511
7	JANKOSTAV s.r.o.	Štěpaňákova 714/31 Kunčice, 71900 Ostrava	25855581
8	AWT Rekultivace a.s.	Rychvaldská 2012 73541 Petřvald	47676175
9	COLAS CZ a.s.	Rubeška 215/1 Vysočany, 19000 Praha 9	26177005
10	SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	48035599
11	K2 stavební Moravia s.r.o.	Počáteční 429/10 Slezská Ostrava, 71000 Ostrava	28573994
12	Kabatiar stavby s.r.o.	Petrovická 1051/3 Hranice, 73301 Karviná	02424614
13	PORR a.s.	Dubečská 3238/36 Strašnice, 10000 Praha 10	43005560
14	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	Albertova 229/21 Nová Ulice, 77900 Olomouc	25869523

Projekt "Parkovací stání mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410003, Výzva Nadace OKD obcím.

Projekt "Zatraktivnění veřejného prostranství mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410004, Výzva Nadace OKD obcím.



život má mít hloubku

**IV. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:**

Nabídkové ceny účastníků:		
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Nabídková cena v Kč bez DPH
6	VIVID stavby s.r.o.	13 850 000,00
7	JANKOSTAV s.r.o.	11 772 550,56
8	AWT Rekultivace a.s.	12 598 235,98
9	COLAS CZ a.s.	11 954 371,21
10	SWIETELSKY stavební s.r.o.	12 708 392,76
11	K2 stavební Moravia s.r.o.	14 858 112,00
12	Kabatiar stavby s.r.o.	12 076 196,98
13	PORR a.s.	14 661 180,88
14	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	13 068 096,56

**V. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Seznam vyloučených účastníků:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	-

3

**VI. Seznam účastníků, kteří ze zadávacím řízení odstoupili:**

Seznam účastníků:	
Pořadové číslo nabídky	Důvod vyřazení nabídky
žádné	-

**VII. Popis hodnocení nabídek:**

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.**

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejméně výhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to: **NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.**

Projekt "Parkovací stání mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410003, Výzva Nadace OKD obcím.

Projekt "Zatraktivnění veřejného prostranství mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410004, Výzva Nadace OKD obcím.



**život má mít hloubku**

**Způsob hodnocení:**

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Postup pro stanovení výsledného pořadí při shodě nabídek: Výsledné pořadí nabídek při shodě nabídkových cen bude určeno losováním v souladu se zásadami uvedenými v § 6 odst. 1 a 2 ZZVZ. Účastnit se losování mají právo dodavatelé, kterých se losování týká. O termínu losování je zadavatel písemně vyrozuměn nejméně 3 pracovní dny před losováním.

<b>Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
7	JANKOSTAV s.r.o.	11 772 550,56
9	COLAS CZ a.s.	11 954 371,21
12	Kabatiar stavby s.r.o.	12 076 196,98
8	AWT Rekultivace a.s.	12 598 235,98
10	SWIETELSKY stavební s.r.o.	12 708 392,76
14	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	13 068 096,56
6	VIVID stavby s.r.o.	13 850 000,00
13	PORR a.s.	14 661 180,88
11	K2 stavební Moravia s.r.o.	14 858 112,00

4

**VIII. Identifikační údaje vybraného dodavatele:**

<b>Identifikační údaje vybraného dodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	<b>JANKOSTAV s.r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 71900 Ostrava
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo osoby	25855581

<b>Konečné pořadí nabídek:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
1.	JANKOSTAV s.r.o.	11 772 550,56
2.	COLAS CZ a.s.	11 954 371,21
3.	Kabatiar stavby s.r.o.	12 076 196,98
4.	AWT Rekultivace a.s.	12 598 235,98
5.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	12 708 392,76
6.	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	13 068 096,56
7.	VIVID stavby s.r.o.	13 850 000,00
8.	PORR a.s.	14 661 180,88

Projekt "Parkovací stání mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410003, Výzva Nadace OKD obcím.

Projekt "Zatraktivnění veřejného prostranství mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410004, Výzva Nadace OKD obcím.



život má mít hloubku

9.	K2 stavební Moravia s.r.o.	14 858 112,00
----	----------------------------	---------------

**IX. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Vybraný dodavatel předložil nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

**X. Cena sjednaná ve smlouvě:**

11 772 550,56 Kč bez DPH

**XI. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:**

Zakázka bude realizována za spoluúčasti poddodavatelů:

<b>IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 1</b>	
název fyzické nebo právnické osoby:	ELSPOL Elektro s.r.o.
sídlo:	Stará cesta 230/9, Hrušov, 711 00 Ostrava
IČO:	25865455
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel:	SO 430 Veřejné osvětlení
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	7,13 %
<b>IDENTIFIKACE PODDODAVATELE č. 2</b>	
název fyzické nebo právnické osoby:	Údržba pozemků, a.s.
sídlo:	Holvekova 645/36, Kunčičky, 718 00 Ostrava
IČO:	28620968
popis části plnění předmětu veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel:	SO 801 Vegetační úpravy SO 801.1 Následná péče SO 870 Náhradní výsadba
% podíl na plnění předmětu veřejné zakázky	8,00 %

**XII. Střet zájmů**

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

**XIII. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.**

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

Projekt "Parkovací stání mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410003, Výzva Nadace OKD obcím.

Projekt "Zatraktivnění veřejného prostranství mezi ul. Nedbalovou a tř. 17. listopadu v Karviné", registrační číslo projektu: 231410004, Výzva Nadace OKD obcím.